



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

15.02.2024.

sēdes protokols Nr.2., 39.p.

LĒMUMS Nr.103

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu atkārtotu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 19.janvārī pieņēma lēmumu Nr.35 (protokols Nr.1., 35.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu”.

Aizkraukles novada dome 2023.gada 19.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.726 (protokols Nr.13., 67.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu”. Tika rīkota elektroniska izsole, kura bija paredzēta no 10.11.2023. līdz 11.12.2023. Elektroniskajā izsolē nepieteicās neviens pretendents līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums ar adresi Dzirnavu iela 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32709000250, reģistrēts zemesgrāmatā 2023.gada 3.aprīlī Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.412 5, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.5, Dzirnavu ielā 19, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 56.5 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 566/2411 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32700070045001. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2024.gada 20.janvāra sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr.2., 10.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Dzirnavu iela 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 1868,00 EUR (*viens tūkstoši astoņi simti sešdesmit astoņi euro un 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 20.janvāra sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr.2., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 08.02.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, ar kadastra Nr.32709000250 atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **1868,00** EUR (*viens tūkstoši astoņi simti sešdesmit astoņi euro un 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, ar kadastra Nr.32709000250, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56.5 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 566/2411 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070045001), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr32709000250 elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/10 uz 5 lpp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris