



Aizkraukles novada dome  
**FINANŠU UN TAUTSAIMNIECĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

Aizkrauklē

2024. gada 9. maijā

**Nr. 5**

Sēde sasaukta plkst. 13.00, Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 1, Mazajā zālē

Sēdi uzsāk plkst. 13:58

Sēdi atklāj plkst. 13:58

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (15)

Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Einārs Zēbergs, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (2):

Jānis Sarmis Bajinskis (darba apstākļu dēļ);  
Uldis Dzērve (darba apstākļu dēļ)

**Uzaicinātās personas un ziņotāji:**

Kancelejas nodaļas vadītāja Ingrīda Krēsliņa,  
Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis Riekstiņš,  
Kancelejas lietvede Liāna Gasiņa,  
Juridiskā nodaļas vadītāja Gita Židova,  
Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,  
Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,  
Juridiskās nodaļas juriste Ieva Lipska,  
Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks  
Gvido Liepiņš,  
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste  
Saulcerīte Blūzmane.

Sēdē piedalās arī dzīvnieku aizsardzības biedrības "Felida" pārstāvji Ingars Neija un Inta Krieva.

**Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:**

Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,  
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja  
Gunta Zvaigzne- Avakova,  
Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,  
Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,  
Aizkraukles novada Būvvaldes vadītāja Gunta Kursīte,  
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,  
Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa,  
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Diāna Travina,  
Sociālās aprūpes centrs "Pļaviņas" direktore Ņina Maškova,

Attīstības nodaļas vecākais projektu vadītāja Valērija Noreika,  
Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane,  
auditore Vita Užule,  
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar jautājumiem:

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 47. punktu "Par Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 48. punktu "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580020099 nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības"

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 49. punktu "Par Aizkraukles novada attīstības programmas 2021. - 2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 50. punktu "Par projekta "Transporta infrastruktūras pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam Daudzevā" virzību"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 51. punktu "Par projekta "Klimata pārmaiņām pielāgotu daudzfunkcionālo parku izveide veicinot ilgtspējīgus iedzīvotāju transporta paradumus" virzību"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 52. punktu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krampīšu pleķis", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 53. punktu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenū ielā 2-8, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 54. punktu (lēmuma projekts 424 "Par kustamās mantas – invalīdu pacelšanas platformas (pacelāja) Cibes atsavināšanu"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 55. punktu "Par noslēgto līgumu ar SIA "EkoSil""

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 56. punktu "Par nedzīvojamo telpu nomas līgumu atkārtotu pagarināšanu Rīgas ielā 6, Neretā, Aizkraukles novadā"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 57. punktu "Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "TRĪS REIZ TRĪS" saieta vajadzībām"

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komiteja nolemj:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Dainis Vingris), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, **NOLEMJ:** apstiprināt 2024.gada 9.maija sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 09.05.2024.sēdes darba kārtību
2. Par dzīvnieku patversmes izveidi Aizkraukles novadā
3. Par saistošo noteikumu "Par reklāmu un citu informatīvo materiālu izvietošanu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Aizkraukles novadā" apstiprināšanu
4. Par saistošo noteikumu Nr.2024/\_\_\_\_ "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Aizkraukles novadā" apstiprināšanu.

5. Par 2024. gada 21.marta saistošo noteikumu Nr.2024/4 " Par Aizkraukles novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību” precizēšanu
6. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar Aizkraukles rajona Mednieku biedrību “Alnis”
7. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību Mednieku klubu “Ķepainis”
8. Par grozījumiem 21.12.2022. dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2022/386 starp Aizkraukles novada pašvaldību un SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi”
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
11. Par Aizkraukles novada domes 2024.gada 15.februāra lēmuma Nr.125 (sēdes protokols Nr.2., 61.p.) “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Vulkāni”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu” atcelšanu
12. Par 07.06.2021 noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.M2021/4T pagarināšanu ar [...] Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Pētera Lodziņa iela 6-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
14. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Augstkalni”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660010022
15. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ausmas”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100001
16. Par pašvaldības īpašuma “Rītausmas”-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Draudzības iela 3, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
18. Par pašvaldības īpašuma “Salas”-2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
19. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Kapu Druvas”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960070023
20. Par pašvaldības īpašuma Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
21. Par pašvaldības īpašuma Rīgas iela 15-37, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
22. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lejas Vērdiņi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un Izsoles noteikumu apstiprināšanu
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa Rīgas iela 1-7, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu
24. Par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa Jelgavas iela 9-3, atsavināšanu Jaunjelgava, Aizkraukles novads
25. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Liepu iela 17-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu
26. Par pašvaldības dzīvokļa “Tulpes”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krūmiņi", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Purmaļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
29. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Bānīši" sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
30. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.aprīļa lēmumā Nr.273 "Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām" 2.pielikumā "Kokneses apvienības pārvaldes personāla saraksts un klasifikācija"
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Upes iela 2-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jaunkalniņi" Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā
33. Par 2024./2025.gada apkures sezonas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā
34. Par traktora ISEKI TG 33F UVWXC Y , valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpsta atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
35. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aveņu ielā 2-5, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aveņu ielā 2-10, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aveņu ielā 2-12, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
39. Par pašvaldības zemes gabala Pļavu iela 3, Pļaviņas, Aizkraukles novads, iznomāšanu
40. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Viesturu garāža", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
41. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Austrumi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā
42. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Brīvnieki", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā
43. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kļavas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā
44. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Griķīši" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020053 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
45. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Aiz skolotāju dārziem" Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
46. Par nekustamā īpašuma -dzīvokļa "MRS māja Nr.693"-28, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

***Papildus darba kārtības jautājumi:***

47. Par Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
48. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580020099 nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības
49. Par Aizkraukles novada attīstības programmas 2021. - 2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju

50. "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā, II kārta, virzību"
51. Par projekta "Klimata pārmaiņām pielāgotu daudzfunkcionālo parku izveide veicinot ilgtspējīgus iedzīvotāju transporta paradumus" virzību
52. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krampīšu pleķis", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
53. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aveņu ielā 2-8, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
54. Par kustamās mantas – invalīdu pacelšanas platformas (pacēlāja) Cībes atsavināšanu
55. Par noslēgto līgumu ar SIA "EkoSil"
56. Par nedzīvojamo telpu nomas līgumu atkārtotu pagarināšanu Rīgas ielā 6, Neretā, Aizkraukles novadā
57. Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "TRĪS REIZ TRĪS" saieta vajadzībām

### 1.§

#### Balsojums par 09.05.2024.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

<b>"PAR" -</b>	<b>15 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"PRET" -</b>	nav
<b>"ATTURAS" -</b>	nav
<b>"NEPIEDALĀS" -</b>	nav
<b>NOLEMJ:</b>	<b>Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 09.05.2024.sēdes darba kārtību"</b>

*Plkst.14.36 G.Libeks aiziet no komitejas sēdes*

### 2.§

#### Par dzīvnieku patversmes izveidi Aizkraukles novadā

Ziņo Gvido Liepiņš: 2.aprīlī saņemts dzīvnieku aizsardzības biedrības "Felida" iesniegums par dzīvnieku patversmes izveidošanu Aizkraukles novadā. Pašvaldības policijai ir noslēgts līgums par dzīvnieku izķeršanu, izmitināšanu un aprūpi no 2023.gada 27.oktobra ar dzīvnieku biedrību "Dzīvnieku glābšanas dienests", un šī biedrība nodrošina visas līgumā paredzētās funkcijas. Nodrošina pakalpojumu 24/7. Ir noslēgts līgums ar "Felidu" par 8000 tkst.euro un nodotas telpas bezatlīdzības lietošanā, kas atrodas Spīdolas ielā 11, 3.stāvā. Tur pamatā atrodas kaķi. Vēl šogad tiek nodrošināti dzīvnieku kopējas un veterinārārsta pakalpojumi ar pašvaldības finansējumu pēc "Felidas" lūguma. Dzīvnieku labturības nodrošināšanas izdevumiem pašvaldība 2023.gadā iztērējusi 6161 euro - "Dzīvnieku glābšanas dienests" - 591 euro; dzīvnieku patversme "Mežavairogi" - 5570 euro. Savukārt "Felida" pagājušajā gadā izmaksāja 18326, 27 EUR. Izskatot pēc būtības šo iesniegumu, tika uzrunāta kapitālsabiedrība "Aizkraukles KUK" par dzīvnieku patversmes izveidošanu un tās darbības nodrošināšanu. Runa ir par telpām Randēnu ielā 8. Pagājušajā gadā mēģinājām izsolīt šo telpu ar domu, ka tur būs veterinārārsts un tiks nodrošināts dzīvnieku labturības pakalpojums, bet neviens nepieteicās.

- Kapitālsabiedrība veica aprēķinus, plānojot, ka tur varētu būt 40 kaķi un 10 suņi. Aptuvenās uzturēšanas izmaksas 45 tūkstoši euro . Kopējās izmaksas - 84 381 euro, lai nodrošinātu patversmes darbību.
- Ziņo Inta Krieva: Situācija ir tāda, ka apkalpojam arī no Bebriem, Kokneses, Daudzevas, Jaunjelgavas pēdējā laikā. Kas sakārtos vidi šeit, kad kaķus vairs neķers? [...] citi ņem tikai jau noķertu kaķi.
- Ziņo Ingars Neija: "Felidas" statistika 2023.gadā bija šāda: uzņemti 183 kaķi, adoptēti 63, miruši 30 eitanizēti 33, izlaisti dabiskajā vidē pēc sterilizācijas - 27. Ienākošo un izejošo kaķu attiecības ir 183 pret 153, līdz ar to var secināt, ka biedrībā ilgstoši paliekoši kopumā nav daudz. Biedrība "Felida" piedāvā klātesamības pakalpojumu, ko mēs veicam kā brīvprātīgo darbu. Mēs pārzinām pilsētas situāciju, savu iespēju robežās varam reaģēt. Ieguldot patversmes izveidē Aizkraukles novadā, nauda arī paliek Aizkrauklē, nevis kādā citā novadā. Mēs piedāvājam darba vietas arī cilvēkiem ar īpašām vajadzībām.
- Jautā Leons Līdums: Kādu lomu Jūs saskatāt nākotnē šajā jomā?
- Ziņo Ingars Neija: Mēs to saskatām tā, ka būtu gatavi ņemt daļību, iesaistīties dažādās aktivitātēs. Aizkraukles novads varētu daļēji pārņemt šo darbu, ko mēs 14 gadus esam veikuši kā brīvprātīgie un turpināt to vēl plašākā mērogā. Mums pārsvarā darbs bijis ar mazajiem dzīvniekiem - kaķiem, putniem, mazāk - suņiem.
- Ziņo Inta Krieva: Mums ir ne tikai telpas Spīdolas ielā 11, mums ir 14 barošanas vietas. Ir kaut cik sakārtota vide. Bet, ja kā biedrība beidzam pastāvēt, tas viss aiziet pašplūsmā. Un tie ir mūsu piesaistītie līdzekļi, nevis pašvaldības līdzekļi.
- Jautā Einārs Zēbergs: Es sapratu no jūsu teiktā, ka jūs saņemat izsaukumus no visas novada teritorijas, un visdrīzāk šī jūsu darbošanās ir pakalpojumu nodrošināšana. Kur tie dzīvnieki paliek?
- Ziņo Inta Krieva: Ir mums četri kaķi, kas tika atvesti no Kokneses. Diemžēl Koknese vairs nevarēja atrast, kur viņus izlaist, līdz ar to dzīvnieku aizsardzības biedrībā, viņi šeit palika. Tādi aptuveni gadā ir 20 kaķi..
- Ziņo Ingars Neija: Tāpat kā apģērbam ir mode, tāpat arī adopcijai ir mode. Ir gadi, kad ir pieprasīti baltie, melnie, oranžie kaķi. Adopcijai ir tāda tendence, ka tā viļņojas. Covid laikā kritās adopcijas.
- Ziņo Einārs Zēbergs: Jautājums par dabisko pieaugumu, kas nesamazinās.
- Ziņo Inta Krieva: Ja uz ielas izmet kaķi, kas nav ne sterilizēti, ne kastrēti, tad gadā klāt ir vismaz astoņi plus.
- Ziņo Einārs Zēbergs: Cik veiksmīga ir adopcija? Vai vienmēr veiksmīgi norit?
- Ziņo Inta Krieva: Ir dažādi gadījumi, bet 90% adoptētājus pārbaudām. Ir adoptētāji, kas atgriežas. Ir adoptēti ir uz Dāniju, Vāciju, Nīderlandi. Cenšamies darboties sociālajos tīklos.
- Jautā Ingūna Grandāne: Vai jums uzņemtos pienākumu mazuļiem piedāvāt sterilizētus dzīvniekus? Dzīvniekus sterilizētu ziedotāji.
- Ziņo Ingars Neija: Agrāk mums bija šāds pakalpojums sadarbībā ar Sociālo dienestu. Mēs noteikti to labprāt turpinātu.
- Jautā Andris Zālītis: Jūs minējāt, ka piesaistāt darbiniekus. Cik darbiniekus jūs šobrīd piesaistāt?
- Ziņo Inta Krieva: Šobrīd ir viens, kas strādā ar āra kaķiem un četri ir apstiprināti uz pusgadu, kuri sāks strādāt.

- Ziņo Andris Zālītis: Man ir informācija, ka pašvaldība "Aizkraukles KUK" par vienu darbinieku maksā.
- Ziņo Inta Krieva: Jā.
- Izsakās Andris Zālītis: Mums kardināli atšķiras summa, ko iesniedza jūsu darbiniece un ko mūsu darbinieki sagatavoja. Ja nemaldos, jums bija 11 tkst. gadā, bet mums - 49 tkst. Jautājums, vai "Aizkraukles KUK" kļūdās vai jūs esat iesnieguši nepareizus aprēķinus?
- Izsakās Ingars Neija: Mēs neesam ne profesionāli uzņēmēji, ne celtnieki.
- Izsakās Inta Krieva : Patversmei noteikti būs vairāk ziedojumu nekā biedrībai.
- Jautā Leons Līdums: Nesaprotu to shēmu - "Felida" paliks viena un uz visu novadu strādās?
- Ziņo Inta: Krieva "Felida" nepaliks viena, tā nevar visas prasības izpildīt.
- Ziņo Ingars Neija: Mūsu spēkos nav dibināt atsevišķu uzņēmumu.
- Izsakās Dainis Vingris: [...] Es baidos, vai "Aizkraukles KUK" spēs tajā visā "iebraukt" un uztaisīt to visu leģitīmu, legālu, jo tur vajag daudz visādu saskaņojumu. Birokrātija lielāka nekā tas nepieciešams finansējums.
- Izsakās Aigars Lukss: Vai mums par to ir jālemj?
- Izsakās Uldis Riekstiņš: Ja man kā izpilddirektoram jālemj, tad šādu jaunu budžeta pozīciju atvērt - jo tā tomēr brīvprātīgā iniciatīva - pašvaldības policija apgalvo, ka daudz lētāk to var izdarīt citur . Man kā izpilddirektoram ir jāsaka, ka tas būs krietni dārgāk. Tā izlemšana ir par ko - tas, ka mums ir jānodrošina šī funkcija - par to pat runa nav. Ir iepirkumi. Ja būs virs 10 tūkstoši, tad likums mums neļaus pat ar kādu konkrētu slēgt līgumu. Faktiski politiska izšķiršanās, ja vēlamies arī kādu izglītojošu funkciju. Man kā izpilddirektoram viedoklis ir, ka nevajadzētu patversmi. Tas, kas ir likumā ir prasīts, to mēs nodrošināsim. Pilnīgi neekonomisks jautājums.
- Jautā Leons Līdums: Kā mēs rīkojamies?
- Ziņo Andris Zālītis: Mums ir vienošanās ar "Felidu", ka atdos uz adoptāciju, bet adoptāciju tā veiksmīgi tikai pēdējos divus mēnešus noris. Vairāk tur uzturēja pansiju, kas īsti pareizi nav.
- Ziņo Inta Krieva: Tas ir viņņveidīgi. Pa gadiem.
- Ziņo Ingars Neija: Mēs kā biedrība varēsim pastāvēt kā konsultējoša organizācija. Un tāda organizācija lēnām beigs pastāvēt.
- Izsakās Dainis Vingris: Šo jautājumu varēs noteikt pie jaunā budžeta. Vēl ir jautājums par skolām.
- Ziņo Leons Līdums: Šodien pieņemam zināšanai ziņojumu. Un gaidīsim jauno budžetu.

#### **Par lēmumu balso:**

- "PAR" - 10 (Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Einārs Zēbergs)**
- "PRET" - nav**
- "ATTURAS" - 1 (Andris Zālītis)**
- "NEPIEDALĀS" - 4 (Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne)**
- NOLEMJ: Pieņemt zināšanai lēmuma projektu "Par dzīvnieku patversmes izveidi Aizkraukles novadā"**



### 3.§

#### Par saistošo noteikumu

#### “Par reklāmu un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Aizkraukles novadā”

##### apstiprināšanu

- Ziņo Evita Strigina: Saistošo noteikumu mērķis ir veidot sakārtotu vidi, nodrošinot Aizkraukles novada pašvaldībai raksturīgās arhitektūras, pilsētas, apdzīvoto vietu un lauku ainavu saglabāšanu tās administratīvajā teritorijā, nosakot reklāmu un citu informatīvo materiālu izvietojuma, ekspluatācijas, saskaņošanas kārtību, demontāžas kārtību, kontroles kārtību, atļaujas izsniegšanu par reklāmas izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Aizkraukles novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, kā arī atbildību par šo noteikumu neievērošanu. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu, 45.panta otrās daļas 4.punktu, Reklāmas likuma 7.panta trešo daļu un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:  
apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2024/\_\_\_ “Par reklāmu un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Aizkraukles novadā” .
- Ziņo Evita Strigina: VARAM vērsusi uzmanību, ka saistošajos noteikumos nav jāietver normas, kas dublē augstāka spēka normās ietvertu normatīvo regulējumu. Saistošajos noteikumos nav jāpārraksta likumi. Ņemot vērā minēto, ir izstrādāti saistošie noteikumi.
- Jautā Gatis Gūtmanis: Vai lielveikala afiša skatlogos ir regulējama no pašvaldības?
- Ziņo Evita Strigina: Tas ir jāsaskaņo ar īpašnieku.
- Jautā Gatis Gūtmanis: Vai visas reklāmas, kas vērstas pret ielu, ir jāsaskaņo ar pašvaldību?
- Izsakās Einārs Zēbergs: Tas būtu absurdi.
- Ziņo Ilga Visocka: Saistošie noteikumi par reklāmas izvietojumu pasaka, ka pašvaldībā saskaņojumu neiesniedz, ja reklāmu izvietoj uz skatloga rūs iekšpusē vai ārpusē, neaizņemot vairāk par 25 %..
- Jautā Gatis Gūtmanis: Vai nevajadzētu atrunu paskaidrojuma rakstā, uz ko neattiecas šie noteikumi?
- Ziņo Ilga Visocka: Pašvaldība varētu veikt izskaidrojošu darbu, ja tas jautājums ir tik atklāts.

#### **Par lēmumu balso:**

**12 (Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, "PAR" - Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - 2 (Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš)**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks - Nepiedalās balsojumā)**

**Virzīt tālākai izskatīšanai "Par saistošo noteikumu Nr.2024/10 "Par reklāmu un citu informatīvo materiālu izvietojumu publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"**

**NOLEMJ:**

#### 4.§

#### Par saistošo noteikumu Nr.2024/

#### "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Aizkraukles novadā" apstiprināšanu.

Ziņo Ieva Lipska: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta otro daļu, 46.panta pirmo un trešo daļu, 47.panta otro, ceturto un astoto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.03.2024. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2024/\_\_\_ "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Aizkraukles novadā" .

Ziņo Einārs Zēbergs: Vajadzētu palabot gramatiskas kļūdas - 11.punkts "kurs". "Par daudzdzīvokļu un citu privātmāju nenorobežotajiem pagalmiem" - kas ir daudzdzīvokļu nenorobežotie pagalmi? Ēkas.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 14 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -** nav

**"ATTURAS" -** nav

**"NEPIEDALĀS" -** nav

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.2024/9 "Par mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"

#### 5.§

#### Par 2024. gada 21.marta saistošo noteikumu Nr.2024/4

#### " Par Aizkraukles novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību" precizēšanu

Ziņo Ligita Kronentāle: 2024.gada 21.martā domes sēdē tika izskatīti saistošie noteikumi Nr.2024/4 " Par Aizkraukles novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību" (turpmāk- Saistošie noteikumi) un nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk-VARAM) atzinuma sniegšanai. 2024.gada 9.aprīlī saņemta VARAM vēstule Nr.1-18/2176 ar iebildumiem, saskaņā ar kuriem Saistošie noteikumi tiek precizēti un tiek izslēgta sadaļa par administratīvajiem sodiem, jo par dzīvnieku uzturēšanos kapsētās bez pavadas atrunāts Dzīvnieku aizsardzības likumā un Ministru kabineta 2006.gada 4.aprīļa noteikumos Nr.266, par reklāmas izvietošanu atbildība atrunāta nozares speciālajos administratīvajos aktos, par teritorijas piegružošanu administratīvā atbildība iestājas ar Atkritumu apsaimniekošanas likumu un koku stādīšana un zāģēšana atrunāta speciālajos normatīvajos aktos. Saskaņā ar Aizkraukles novada Pašvaldības policijas informāciju laika posmā no novadu pašvaldību apvienošanas 2021.gada 1.jūlija līdz 2024.gada aprīlim novada kapsētās nav konstatēts neviens administratīvais pārkāpums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un trešo daļu, 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 44.panta otro daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt precizētus 2024.gada 21.marta saistošos noteikumus Nr.2024/4 " Par Aizkraukles novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību” .

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 2024. gada 21.marta saistošo noteikumu Nr.2024/4 " Par Aizkraukles novada pašvaldības kapsētu darbības un uzturēšanas kārtību” precizēšanu"

### 6.§

#### Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Alnis"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles rajona mednieku biedrības "Alnis" reģistrācijas Nr.40008014761, juridiskā adrese: Kalna iela 8, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.N/2.11.2/24/257) ar lūgumu iznomāt medību tiesības un noslēgt līgumu pašvaldībai piederošajos īpašumos Aizkraukles novadā, saskaņā ar iesniegumu. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, kurš nosaka, ka: "Zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas", medību tiesību nomas tiesības var nodot, noslēdzot par to rakstveida līgumu. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecība informē (24.04.2024. vēstule Nr.DVM.8-12/142), ka par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32740050208; 32740050136; 327400500042 un 32740050275 var slēgt medību tiesību nodošanas līgumu ar mednieku biedrību "Alnis" un minētās zemes vienības ir iespējams iekļaut minētā medību iecirkņa platībās. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra lēmumu Nr.580 (protokols Nr.19.,8.p.) tika apstiprināti noteikumi Nr.2022/59 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību", saskaņā ar kuriem 3.punkts nosaka līguma termiņu līdz 10 gadiem un 11.punkts nosaka nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu gadā.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu,; Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrības "Alnis" reģistrācijas Nr.40008014761, par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32740050208; 32740050136; 327400500042 un 32740050275 13,6 ha

platībā Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā (saskaņā ar lēmuma pielikumu), uz 5 gadiem ar tiesībām to pagarināt, saskaņā ar līgumu, nosakot nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu gadā.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar Aizkraukles rajona mednieku biedrību "Alnis""**

### 7.§

#### Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Ķepainis"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīja biedrības mednieku kluba "Ķepainis" iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.N/2.11.2/24/809) ar līgumu iznomāt medību tiesības un noslēgt līgumu pašvaldībai piederošajos īpašumos Aizkraukles novadā, saskaņā ar iesniegumu. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, kurš nosaka, ka: "Zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu (turpmāk – medību līgums) zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas", medību tiesību nomas tiesības var nodot, noslēdzot par to rakstveida līgumu. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecība informē, ka par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600100082 un 32600060029 var slēgt medību tiesību nodošanas līgumu ar biedrību mednieku klubu "Ķepainis" un minētās zemes vienības ir iespējams iekļaut minētā medību iecirkņa platībā. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra lēmumu Nr.580 (protokols Nr.19., 8.p.) tika apstiprināti noteikumi Nr.2022/59 "Par Aizkraukles novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību", saskaņā ar kuriem 3.punkts nosaka līguma termiņu līdz 10 gadiem un 11.punkts nosaka nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu ar biedrību mednieku klubu "Ķepainis" reģistrācijas Nr. 40008077254, juridiskā adrese: Parka iela 18, Koknese, Aizkraukles novads, par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600100082 un 32600060029 37,9 ha platībā Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, (saskaņā ar lēmuma pielikumu) uz 5 gadiem ar tiesībām to pagarināt, saskaņā ar līgumu, nosakot nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu gadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)  
"PRET" - nav  
"ATTURAS" - nav  
"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)  
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Ķepainis"

PĀRTRAUKUMS

*Pēc pārtraukuma A.Miezītis atstāj sēžu zāli.*

### 8.§

#### Par grozījumiem

#### 21.12.2022. dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā

#### Nr.6.1/2022/386 starp Aizkraukles novada pašvaldību

#### un SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi"

Ziņo Evita Strigina: Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.787 "Par pilnvarojuma līguma slēgšanu ar Aizkraukles novada SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" un likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, 2022.gada 21.decembrī starp Aizkraukles novada pašvaldību un sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" noslēgts dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgums Nr.6.1/2022/386 uz laiku līdz 2027.gada 20.decembrim, ar kuru SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" uzdots un tā apņēmusies pārvaldīt un apsaimniekot dzīvojamās mājas un tām piesaistīto teritoriju līdz dzīvojamo māju nodošanai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, un Kokneses pilsētas un pagasta teritorijā Pašvaldības īpašumā esošos dzīvokļus. Līgumā nepieciešams veikt grozījumiem, nosakot pilnvarojumu SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" slēgt īres līgumus par Pašvaldības dzīvokļu izīrēšanu.

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes lēmumiem, kā arī izbeigt īres līgumus normatīvo aktu noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

slēgt vienošanos par grozījumiem 2022.gada 21.decembra dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā.

Par lēmumu balso:

11 (Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, "PAR" - Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)  
"PRET" - nav  
"ATTURAS" - nav  
"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem 21.12.2022. dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2022/386 starp Aizkraukles novada pašvaldību un SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi"

**9.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 17.novembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 17.11.2023., Nr. ANP/5.5/23/3912) par zemes izpirkšanu. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta", Aizkraukles novada domes Objektu apsekošana un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 20.jūnija sēdes lēmumu Nr.37 (protokols Nr.6., 7.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32010050161, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050215, 0,6700 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050161, 0,2238 ha platībā. atsavināšanai noteikto nosacīto cenu EUR 13 899.00 (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti deviņdesmit deviņi euro 00 centi). Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu- Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32010050161, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440050215, 0,6700 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32440050161, 0,2238 ha platībā, par noteikto nosacīto cenu EUR 13 899.00.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – zemes vienības Birzes iela 15, Aizkraukle, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

**10.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Ķirsītis", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Nekustamais īpašums "Ķirsītis", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32420090167, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420090165 - 1409 m2 platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000641985 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma "Ķirsītis", Aiviekstes pagasts,

Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32420090167, trešās izsoles sākumcenu tika noteikta 1490,00 EUR. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 11.03.2024. plkst.13:00 līdz 10.04.2024. plkst.13:18. Augstāko cenu 3290,00 EUR nosolīja [..] [..] ir veicis apmaksu pilnā apmērā par nekustamo īpašumu “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoļu komisijas 2024.gada 12.aprīļa protokolu Nr.11, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 2024.gada 9.maija atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32420090167, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..].

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Ķirsītis”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"**

### 11.§

#### Par Aizkraukles novada domes 2024.gada 15.februāra lēmuma Nr.125

##### (sēdes protokols Nr.2., 61.p.)

##### “Par pašvaldības nekustamā īpašuma

##### “Vulkāni”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu” atcelšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībā 2022.gada 24.oktobrī saņemts [..] iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 24.10.2022. ar Nr.N/5.5/22/3422) ar lūgumu atsavināt nekustamo īpašumu “Vulkāni”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32960100035 22.0 ha platībā, kas sastāv no vienas zemes vienības. Ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.811 “Par nekustamā īpašuma “Vulkāni”, Zalves pagasts, Aizkraukles novadā, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda un atsavināšanas ierosināšanu” tika uzsākta nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūra. Ar Neretas novada domes 2012.gada 27.septembra lēmumu “Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanos Neretas novadā” [..], Valsts un pašvaldības īpašuma privatizācijas un sertifikātu izmantošanas likuma noteiktajā kārtībā izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību, iegūstot zemes nomas pirmtiesības uz viņai lietošanā bijušo zemi. Neretas novada pašvaldība 2012.gada 19.decembrī noslēgusi zemes nomas līgumu ar [..] par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960100035 iznomāšanu. Uz zemes vienības ēku nav. [..] 2019.gada 15.martā mirusi. Meita [..] ir [..] tiesību pārņēmēja. Ar Neretas novada pašvaldības 2019.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.83 “Par Neretas novada pašvaldībai piekrītošās zemes iznomāšanu Zalves pagastā” 2019.gada 2.maijā noslēgts ar [..] Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.2019/7Z par zemes iznomāšanu. Ar

Aizkraukles novada domes 2024.gada 15.februāra lēmumu Nr.125 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vulkāni", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu" apstiprināta atsavināšanai nododamā īpašuma nosacītā cena, nolemts atsavināt nekustamo īpašumu un nosūtīt zemes nomniekam [...] atsavināšanas paziņojumu par iespēju mēneša laikā no lēmuma saņemšanas dienas iesniegt pašvaldībā rakstisku iesniegumu īpašuma pirkšanai. Minētais lēmums [...] nosūtīts 2024.gada 20.februārī un rakstisks iesniegums par vēlēšanos pirkt nekustamo īpašumu nav saņemts. [...] nav iesniegusi iesniegumu par vēlēšanos pirkt nekustamo īpašumu. Turklāt ar 2024.gada 18.aprīļa Vienošanos pie 2019.gada 2.maija Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.2019/7Z izbeigta lauku apvidus zemes nomas līguma darbība ar 2024.gada 2.maiju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta septīto daļu, kā arī Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

atcelt Aizkraukles novada domes 2024.gada 15.februāra lēmumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vulkāni", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu".

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada domes 2024.gada 15.februāra lēmuma Nr.125 (sēdes protokols Nr.2., 61.p.) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Vulkāni", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu" atcelšanu"

### 12.§

#### Par 07.06.2021 noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.M2021/4T pagarināšanu ar [..]

#### Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 05.04.2024., Nr. N/5.6/24/1503) par līguma termiņa pagarināšanu nomātajām telpām Liepu ielā 3, Ērbergē, Mazzalves pagastā, uz pieciem gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

pagarināt ar [...] 2021.gada 7.jūnijā noslēgtā nedzīvojamo telpu, Liepu ielā 3, Ērbergē, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, 11.12 m2 platībā, nomas līguma Nr.M2021/4-T termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, sākot no



2024.gada 1.maija līdz 2029.gada 30.aprīlim, piemērojot 1 m2 nomas maksu 0,63 EUR bez PVN no 2024.gada 1.maija.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miezītis)**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 07.06.2021 noslēgtā neapdzīvojamo telpu līguma Nr.M2021/4T pagarināšanu ar [...] Ērbergē, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā"

### 13.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Pētera Lodziņa iela 6-2,

#### Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 22.06.2023. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.5/23/2327) par dzīvokļa īpašuma Pētera Lodziņa ielā 6-2, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Pētera Lodziņa ielā 6-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra numuru 32709000251) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.339 2, kas sastāv no dzīvokļa 58.0 m2 platībā un 510/10283 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070328001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070328).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.07.2023. lēmumu Nr.53, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.2, Pētera Lodziņa ielā 6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 3893.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.2, Pētera Lodziņa ielā 6, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32709000251, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Pētera Lodziņa iela 6-2, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

#### 14.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Augstkalni", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660010022

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Bauskas mērnieks" 2024.gada 5. aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr.N/5.3/24/1455) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Augstkalni", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660010022. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 2 6., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.punktu, Neretas novada domes 2009.gada 24.spetembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt SIA "Bauskas mērnieks" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Augstkalni", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660010022. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Augstkalni", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32660010022, divās zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam: atdalīto zemes vienības daļu 0.40 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.1) un piešķirt nosaukumu un adresi: "Ievas", Mazzalves pag., Aizkraukles nov., LV- 5133; atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; paliekošo zemes vienības daļu 7.5 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) saglabāt esošā īpašuma sastāvā un saglabāt līdzšinējo nosaukumu: "Augstkalni", Mazzalves pag., Aizkraukles nov. (projektētā zemes vienība Nr.2); paliekošajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Augstkalni", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660010022"

### 15.§

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ausmas", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100001

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Bauskas mērnies" 2024.gada 22.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr./5.3/24/1913) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ausmas", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100001.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.punktu, Neretas novada domes 2009.gada 24.spetembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 12.10.2023. atzinumu:

apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Kaspara PRIEDOLA izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Ausmas", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100001. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma "Ausmas", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32660100001, zemes vienību atbilstoši zemes ierīcības projektam: atdalīto zemes vienības daļu 9.6 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.2) un piešķirt nosaukumu: "Rītausmas", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads: atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" -

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ausmas", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32660100001"**

**16.§**

**Par pašvaldības īpašuma**

**"Rītausmas"-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 19.marta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 19.martā ar Nr. J/5.10/24/1210) par pašvaldības dzīvokļa "Rītausmas"-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.364 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Rītausmas"-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja

**Par lēmumu balso:**

"PAR" -

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Rītausmas"-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

**17.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –**

**Draudzības iela 3, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 09.22.2022. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.10/22/3744) par īpašumu Draudzības ielā 3, Pilskalne, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – īpašums ar adresi: Draudzības ielā 3, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5110, (ar kadastra Nr. 32740050271) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000799236, kas sastāv no dzīvojamās mājas 102.9 m2 platībā un 3 (trīs) saimniecības ēkām ar kadastra apzīmējumu 32740050271001, 32740050271002, 32740050271003,

32740050271004 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32740050271 – 0.1155 ha platībā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 " Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.04.2024 lēmumu Nr.54, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt īpašuma, Draudzības ielā 3, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5110, nosacīto cenu 16 208.00 EUR apmērā. Atsavināt īpašumu Draudzības ielā 3, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5110, kadastra Nr.32740050271, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Draudzības iela 3, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"**

### **18.§**

#### **Par pašvaldības īpašuma**

#### **“Salas”-2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 5.aprīļa iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 5.aprīlī ar Nr. J/5.5/24/1507) par pašvaldības dzīvokļa “Salas”-2, Zalves pagasts, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.365 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Salas”-2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Salas"-2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

#### 19.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kapu Druvas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960070023

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "GEO Mērniecība" 2024.gada 22.aprīļa iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 22.04.2024. Nr. N/5.3/24/1912) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Kapu Druvas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960070023.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.punktu, Neretas novada domes 2009.gada 24.spetembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 10.05.2024. atzinumu:

apstiprināt SIA "GEO Mērniecība" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Kapu Druvas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960070023. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Kapu Druvas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960070023, divās zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam: atdalīto zemes vienības daļu 7.0 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.2) un piešķirt nosaukumu: "Ievas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads; atdalītajai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201; paliekošo zemes vienības daļu 24.8 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) saglabāt esošā īpašuma sastāvā un saglabāt līdzšinējo nosaukumu: "Kapu Druvas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads (projektētā zemes vienība Nr.1); paliekošajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, kods – 0201.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kapu Druvas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960070023"

#### 20.§

#### Par pašvaldības īpašuma

#### Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 18.marta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 18. martā ar Nr. P/5.5/24/1175) par pašvaldības dzīvokļa Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.361 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 3 (Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

## 21.§

### Par pašvaldības īpašuma

#### Rīgas iela 15-37, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 22. marta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 22.martā ar Nr. P/5.5/24/1287) par pašvaldības dzīvokļa Rīgas iela 15-37, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.362 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 15-37, Pļaviņas, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. un organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Rīgas iela 15-37, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

## 22.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### "Lejas Vērdiņi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā

#### atsavināšanu pārdodot izolē un Izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr.62 (sēdes protokols Nr.9., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32780110025 „Lejas Vērdiņi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780110025 – 16,07 ha platībā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 40683,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Lejas Vērdiņi” ar



kadastra numuru 32780110025 – 16,07 ha platībā, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, par nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 40683,00 euro, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Lejas Vērdiņi” ar kadastra numuru 32780110025 Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lejas Vērdiņi", Seces pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un Izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

### 23.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 1-7, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Īpašums sastāv no dzīvokļa 37,1m<sup>2</sup> platībā un 371/4897 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020153001, 32070020153002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020153. Saskaņā ar 2013.gada 1.janvārī noslēgto īres līgumu Nr. 45 dzīvoklis Rīgas iela 1-7, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā izīrēts [..]. Dzīvoklī deklarēta 1 persona.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.03.2024. sēdes lēmumu Nr. 39 (sēdes protokols Nr.4., 4.p.), Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu, atklāti balsojot:

Aizkraukles novada dome NOLEMJ: noteikt dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 1-7, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, nosacīto atsavināšanas cenu 3035,00 EUR (apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 1-7, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, 37,1 m<sup>2</sup> platībā un 371/4897 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020153001, 32070020153002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020153.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa Rīgas iela 1-7, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

**24.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jelgavas iela 9-3, atsavināšanu Jaunjelgava, Aizkraukles novads**

Ziņo Saulcerīte Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Blūzmane: Aizkraukles novads, LV-5134, ar kadastra numuru 32079000477 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 275 3 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 80,4m2 platībā un 804/3185 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020364001, 32070020364002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020364. Saskaņā ar 2013.gada 1.janvārī noslēgto īres līgumu Nr. 27 dzīvoklis Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā izīrēts [..]. Dzīvoklī deklarētas 2 personas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.03.2024. sēdes lēmumu Nr. 38 (sēdes protokols Nr.4., 3.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 6470,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 9-3, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, 80,4m2 platībā un 804/3185 kopīpašuma domājamām daļām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020364001, 32070020364002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020364.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa Jelgavas iela 9-3, atsavināšanu Jaunjelgava, Aizkraukles novads"

## 25.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Liepu iela 17-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Nekustamais īpašums – dzīvoklis Liepu iela 17-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, ar kadastra numuru 32079000474 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 233 11 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 24,0 m<sup>2</sup> platībā un 2389/147051 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020504001, 32070020504004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020504. Saskaņā ar 2023.gada 26.jūnijā pārslēgto īres līgumu Nr.6.7/2023/17 dzīvoklis Liepu iela 17-11, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā izīrēts [..]. Dzīvoklī deklarēta 1 persona.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.03.2024. sēdes lēmumu Nr. 38 (sēdes protokols Nr.4., 3.p), Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu:

noteikt pašvaldības dzīvokļa īpašuma Liepu iela 17-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 4135,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Liepu iela 17-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, 24,0 m<sup>2</sup> platībā un 2398/147051 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020504001, 32070020504004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020504.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Liepu iela 17-11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu"**

## 26.§

### Par pašvaldības dzīvokļa "Tulpes", Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2024.gada 12.marta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 12.martā ar Nr. J/5.5/24/1063) par pašvaldības dzīvojamās mājas "Tulpes", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas

personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.aprīļa lēmumu Nr.363 un Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 14.03.2024. atzinumu:

rakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu "Tulpes", Seces pagasts, Aizkraukles novads. Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa "Tulpes", Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

#### **27.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krūmiņi", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu**

Ziņo Saulcerīte Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.59 (protokols Nr.5., 14.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma „Krūmiņi” ar kadastra numuru 32800010080 – 3,60ha platībā Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā nosacīto atsavināšanas cenu 10832,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu „Krūmiņi” ar kadastra numuru 32800010080 – 3,6ha platībā Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā par nosacīto cenu 10832,00 EUR.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu Nr. 385 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krūmiņi", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"**

## 28.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### "Purmaļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 19.februāra iesniegumu  
Blūzmane: (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 19.02.2024. Nr. J/5.5/24/696)  
par zemes vienības ar kadastra numuru 32860020117 -1,72 ha platībā iegūšanu īpašumā. Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Purmaļi 1" ar kadastra numuru 32860020117, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860020117 – 1,72 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība apgrūtināta ar nomas tiesībām. Sunākstes pagasta pakalpojumu centra vadītāja Signe GAIGALNIECE atzinumā, kas ievietots sistēmā "Lietvaris", neiebilst nekustamā īpašuma atsavināšanai. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu., 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Purmaļi 1" ar kadastra numuru 32860020117 – 1,72 ha platībā, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru.

#### **Par lēmumu balso:**

"PAR" -

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Purmaļi 1", Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"**

## 29.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

#### nekustamā īpašuma "Bānīši" sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu darbību  
Blūzmane: "Apriņķa mērnīks" 2024.gada 10.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 10.04.2024. Nr.J/5.3/24/1598) par izstrādātā zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Bānīši" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010003 sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi"

26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Bānīši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860010003 - 6,4 ha platībā sadalīšanai, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32860010041 aptuveni 2,0 ha platībā: saglabāt nosaukumu „Bānīši”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 32860010042 aptuveni 4,4 ha platībā: piešķirt nosaukumu „Meža Bānīši”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) Projektētai zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 32860010041 aptuveni 2,0 ha platībā un uz tās esošajām ēkām saglabāt adresi – “Bānīši”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5130

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Bānīši" sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā"**

### **30.§**

#### **Par grozījumiem**

#### **Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.aprīļa lēmumā Nr.273**

#### **“Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām”**

#### **2 .pielikumā “Kokneses apvienības pārvaldes personāla saraksts un klasifikācija”**

Ziņo Agrita Vagoliņa: Grozījumi paredz: no Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centra amatu saraksta: izslēgt amatu remontstrādnieks-kurinātājs, amata vienība 1, amata saime “16”, “I” amata saimes līmenis, “1” mēnešalgu grupa un izslēgt amatu remontstrādnieks, amata vienība 1, amata saime “16”, “I” amata saimes līmenis, “1” mēnešalgu grupa un to vietā iekļaut amatu labiekārtošanas strādnieks, amata vienība 1, amata saime “16”, “III” amata saimes līmenis, “3” mēnešalgu grupa; 2 amata likmes; grozīt amatu traktortehnikas vadītājs-attīrīšanas iekārtu operators amata vienība 0,75, amata saime “46,1”, “I” amata saimes līmenis, “4” mēnešalgu grupa, tā vietā izveidot amatu traktortehnikas vadītājs, amata vienība 0,75, amata saime “46,1”, “III” amata saimes līmenis, “6” mēnešalgu grupa; izslēgt amatu apkures/krāšņu kurinātājs amata vienības 3, amata saime “16”, “I” amata saimes līmenis, “3” mēnešalgu grupa; no

Kokneses apvienības pārvaldes Bēbru pagasta pakalpojumu centra amatu saraksta: izslēgt amatu attīrīšanas iekārtu operators, amata vienība 1, amata saime "16", "III" amata saimes līmenis, "3" mēnešalgu grupa; grozīt amatu traktora vadītājs, izslēdzot no saraksta 1 amata vienību, atstājot 2 amata vienības traktora vadītājs, amata saime "46,1", "I" amata saimes līmenis, "4" mēnešalgu grupa un tā vietā iekļaut amatu labiekārtošanas strādnieks, amata vienība 1, amata saime "16", "III" amata saimes līmenis, "3" mēnešalgu grupa; grozīt amatu gadījuma darbu strādnieks, amata vienības 2, izslēdzot 1 amata vienību, amata saime "16", "I" amata saimes līmenis, "1" mēnešalgu grupa un tā vietā iekļaut amatu labiekārtošanas strādnieks, amata vienība 1, amata saime "16", "III" amata saimes līmenis, "3" mēnešalgu grupa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022.gada 26.aprīļa noteikumiem Nr.262 "Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs, amatu klasifikācijas un amatu apraksta izstrādāšanas kārtība", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.aprīļa lēmuma Nr.273 "Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām" 2.pielikumā "Kokneses apvienības pārvaldes personāla saraksts un klasifikācija" 2.pielikumu "Kokneses apvienības pārvaldes amatu saraksts un klasifikācija" izteikt jaunā redakcijā.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" -

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.aprīļa lēmumā Nr.273 "Par Skrīveru pagasta pārvaldes un apvienību pārvalžu amatu sarakstiem un klasifikācijām" 2 .pielikumā "Kokneses apvienības pārvaldes personāla saraksts un klasifikācija"”**

### **31.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Upes iela 2-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Indra Zilgalve:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 13.novembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 13.novembrī ar Nr.K/5.2/23/3844) par pašvaldības dzīvokļa Upes ielā 2-4, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un 45.panta ceturto daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,

ņemot vērā Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 25.04.2024. sēdes lēmumu Nr. 46 (sēdes protokols Nr.5., 1.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Upes iela 2-4, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113, nosacīto cenu 17 021.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Upes iela 2-4, Koknese, Aizkraukles novads, LV- 5113, kas sastāv no dzīvokļa 67,61 m<sup>2</sup> platībā un 6761/73134 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32600140237001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140237, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Upes iela 2-4, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

### **32.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jaunkalniņi" Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja IK "Sertificēts mērnieks A.Bērziņš" 2024.gada 12.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 16.04.2024. Nr. K/5.3/24/1806) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Koknese pagasta nekustamā īpašuma "Jaunkalniņi" ar kadastra Nr.32600060049 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600060049 sadalīšanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu, Kokneses novada domes 2013.gada 27.marta saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", ievērojot Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt sertificēta zemes ierīkotāja Ausekļa BĒRZIŅA izstrādāto zemes ierīcības projektu Kokneses pagasta nekustamā īpašuma "Jaunkalniņi" ar kadastra Nr.32600060049 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600060049 7,8 ha platībā sadalei, izveidojot divas jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32600060173 5,8 ha platībā un



32600060174 2,0 ha platībā. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600060173 5,8 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600060174 2,0 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Saglabāt nosaukumu “Jaunkalniņi” nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600060173. Saglabāt adresi: “Jaunkalniņi”, Kokneses pag., Aizkraukles nov., LV-5113, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600060173 (pielikums). Piešķirt nosaukumu “Mežieli” nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600060174.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Jaunkalniņi” Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā"**

### **33.§**

#### **Par 2024./2025.gada siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Juris Gorbačovs: Izskatot Neretas apvienības Komunālās nodaļas vadītāja lūgumu aktualizēt apkures tarifu 2024./2025.gada apkures sezonai Neretas pagastā, Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi apkures tarifa aprēķinu Neretas pagastā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.876 “Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt 2024./2025.gada apkures sezonas tarifu – 87.13 € par 1 Mwh (3.80 € par 1 m<sup>2</sup>) Neretas pagastā.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 2024./2025.gada siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"**

### 34.§

#### Par traktora ISEKI TG 33F UVWXY , valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpstas atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 29.septembra lēmumu Nr.72 (prot.Nr.10., 1.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt kustamās mantas – traktora ISEKI TG 33F UVWXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS un sniega lāpstas komplektā, atsavināšanas nosacīto cenu 7250.00 euro. 2Atsavināt kustamo mantu, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles nosacīto sākumcenu 7250.00 euro. Apstiprināt atsavināmā traktora ISEKI TG 33F UVWXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS un sniega lāpstas, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)  
"PRET" - nav  
"ATTURAS" - nav  
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par traktora ISEKI TG 33F UVWXY , valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpstas atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

### 35.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 20.janvāra sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr.2., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5118, ar kadastra Nr.32709000250, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 1868,00 EUR. atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, ar kadastra Nr.32709000250, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56,5 m<sup>2</sup> platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 566/2411 domājamās daļas – būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070045001),

pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

### **36.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-5, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.47 (protokols Nr.5., 2.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 16.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5109, ar kadastra Nr. 32929000099, trešās izsoles sākumcenu 2162.00 EUR . Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32929000099, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 59.4 m2 un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 567/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr. 32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Avenu iela 2-5, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-5, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

**37.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-10, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.50 (protokols Nr.5., 5.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 16.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5109, ar kadastra Nr.32929000098, trešās izsoles sākumcenu 2242.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000098, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 59.8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 571/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Avenu iela 2-10, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

nav

**"ATTURAS" -**

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-10, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

**38.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-12, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles

novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.48 (protokols Nr.5., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 16.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Aveņu iela 2-12, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5109, ar kadastra Nr.32929000095, trešās izsoles sākumcenu 2242.00 EUR . Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Aveņu iela 2-12, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000095, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 59.8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 571/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr. 32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Aveņu iela 2-12, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu Nr. 375 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Aveņu ielā 2-12, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

### **39.§**

#### **Par pašvaldības zemes gabala Pļavu iela 3, Pļaviņas, Aizkraukles novads, iznomāšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībā 2024.gada 3.aprīlī ir saņemts [..] iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 03.04.2024. Nr.P/5.6/24/1452) ar lūgumu iznomāt pašvaldībai piekrītošu zemes gabalu Pļavu ielā 3, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32130015101, kas pieguļ [..] piederošam īpašumam Dzelzceļa ielā 1, Pļaviņās, Aizkraukles novadā. Zemes iznomāšanas mērķis – zemesgabala sakopšana, dārza ierīkošana.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28.punktu, 29.1.apakšpunktu un 30.1.apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu:

iznomāt [..] nekustamo īpašumu Pļavu iela 3, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32130015101 kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130015101 – 907 m<sup>2</sup> platībā, nosakot, ka: nomas mērķis - zemesgabala sakopšana un dārza ierīkošana, bez apbūves tiesībām; nomas termiņš - 6 gadi no līguma noslēgšanas brīža; nomas maksa - gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par 28,00 EUR gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības

nodokli, paredzot, ka iznomātājam ir tiesības vienpusēji mainīt nomas maksu, ja izdarīti grozījumi tiesību aktos par publiskas personas zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību; nomnieks maksā nekustamā īpašuma nodokli.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 10 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**  
**"PRET" - nav**  
**"ATTURAS" - nav**  
**"NEPIEDALĀS" - 2 (Elita Kaņepēja, Aigars Lukss)**  
**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības zemes gabala Pļavu iela 3, Pļaviņas, Aizkraukles novads, iznomāšanu"**

#### **40.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma**

#### **“Viesturu garāža”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo :Sanita Grabāne: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.58, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numurs 32580090294, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2924.00 EUR (divi tūkstoši deviņi simti divdesmit četri euro, 00 centi). Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - “Viesturu garāža”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numurs 32580090294, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090294 – 0.1391 ha platībā, uz kura atrodas divas ēkas: ar kadastra apzīmējumu 325800901786005 (garāža) un ar kadastra apzīmējumu 325800901786006 (šķūnis), pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**  
**"PRET" - nav**  
**"ATTURAS" - nav**  
**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Viesturu garāža”, Klintaines pagastā,**

**Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

**41.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Austrumi",  
Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Lauku mērnieks" mērnieka Zanes LAPINSKAS-MELDRĀJAS 2024.gada 23.janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.04.2024. Nr.P/5.3/24/1904), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Austrumi", Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32420080057, zemes vienības kadastra apzīmējums 32420080057), apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/42 "Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, Aiviekstes pagasta, Klintaines pagasta un Vietalvas pagasta teritorijas plānojums" (6.2.redakcija), apstiprināti ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.778 (protokols Nr.24., 6.p.), ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024.atzinumu:

apstiprināt SIA "Lauku mērnieks" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Austrumi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32420080057, zemes vienības kadastra apzīmējums 32420080057 – 8.6 ha platībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420080057 – 8.6 ha platībā tiek sadalīta 2 daļās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32420080210 – 3.3 ha platībā tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu "Austrumu Mežs", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201). projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32420080211 – 5.3 ha platībā, paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi "Austrumi", Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., LV - 5120, saskaņā ar pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

**Par lēmumu balso:**

<b>"PAR" -</b>	<b>12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"PRET" -</b>	<b>nav</b>
<b>"ATTURAS" -</b>	<b>nav</b>

**NOLEMJ:**

**Pieņemt lēmuma projektu Nr. 398 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Austrumi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā"**

**42.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Brīvnieki", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "LL Projekti" sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Jāņa OZOLIŅA 2024.gada 22.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.04.2024. Nr. P/5.3/24/1911), par izstrādāta zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Brīvnieki", Klintaines pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32580090145, zemes vienība kadastra apzīmējums 32580090145), apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un 2022.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/42 "Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, Aiviekstes pagasta, Klintaines pagasta un Vietalvas pagasta teritorijas plānojums" (6.2.redakcija), apstiprināti ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.778 (protokols Nr.24., 6.p.), ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024.atzinumu:

apstiprināt SIA "LL Projekti" sertificēta zemes ierīcības darbu veicēja Jāņa OZOLIŅA izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Brīvnieki", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numurs 32580090145, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580090145 – 8 ha kopplatībā sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090145 – 8 ha platībā tiek sadalīta 3 (trīs) zemes vienībās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580090415 – 1 ha platībā, paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi "Brīvnieki", Klintaines pag., Aizkraukles nov., LV - 5129, saskaņā ar pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580090416 – 6.8 ha platībā, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); projektētajai zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32580090414 - 0.2 h platībā, piešķirot nosaukumu "Pašvaldības autoceļš Zemnieki-Strēlnieki", nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101).

**Par lēmumu balso:**



"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)  
"PRET" - nav  
"ATTURAS" - nav  
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Brīvnieki", Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā"

#### 43.§

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kļavas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "ALIDĀDE" 2024.gada 18.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.04.2024. Nr.P/5.3/24/1880), par izstrādātā zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Kļavas", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr.32920050037, zemes vienības kadastra apzīmējums 32920050037), apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/42 "Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, Aiviekstes pagasta, Klintaines pagasta un Vietalvas pagasta teritorijas plānojums" (6.2.redakcija), apstiprināti ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.778 (protokols Nr.24., 6.p.), ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024.sēdes atzinumu:

apstiprināt SIA "ALIDĀDE" zemes ierīkotāja Guntara BRILA izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Kļavas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32920050037, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32920050037 – 10.7 ha platībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32920050037 – 10.7 ha platībā tiek sadalīta 2 (divās) daļās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32920050185 – 1.90 ha platībā paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi "Kļavas", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., LV - 5109, saskaņā ar pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32920050186 – 8.8 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu "Jaunās Kļavas", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

**Par lēmumu balso:**

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)  
"PRET" - nav  
"ATTURAS" - nav  
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Kļavas", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā"

#### 44.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Griķīši" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020053 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "M un M risinājumi" 2024.gada 26.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 29.04.2024. Nr.S/5.3/24/1987) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Griķīši" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020053 un piešķirt/saglabāt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un adreses jaunveidojamām zemes vienībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1., 32.2.apakšpunktu un saskaņā ar Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināto “Skrīveru novada teritorijas plānojums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt sertificēta mērnika Mārča MISTRA, sertifikāta Nr.AA0087, izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Griķīši", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020053, izveidojot 2 (divas) jaunas zemes vienības: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820020187 – 2,5 ha; projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820020188 – 6,0 ha. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820020187 (2,5 ha), veidot kā jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu "Jaungriķīši" un nosakot adresi "Jaungriķīši", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101). Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820020188 (6,0 ha), saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā, nosakot adresi "Vecgriķīši", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Griķīši" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020053 Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

#### 45.§

##### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

##### "Aiz skolotāju dārziem" Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 44.panta astotās daļas pirmo punktu, Pašvaldību likuma 73.panta trešo un ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Aiz skolotāju dārziem", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu EUR 7704.00. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu – "Aiz skolotāju dārziem", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440050284, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32440050284, 0,7471 ha platībā, pārdodot to atklātā elektroniskajā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Aiz skolotāju dārziem", Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32440050284, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu Nr. 367 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Aiz skolotāju dārziem" Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

#### 46.§

##### Par nekustamā īpašuma –

##### dzīvokļa "MRS māja Nr.693"-28, Daudzses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu

Ziņo Saulcerīte Blūzmane: Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas

komisijas 24.11.2023. sēdes lēmumu Nr. 102 (sēdes protokols Nr.12., 3.p), Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu:

noteikt dzīvokļa īpašuma "MRS māja Nr. 693"-28, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto atsavināšanas cenu 2935,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "MRS māja Nr. 693"-28, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, 48,4m2 platībā un 484/15016 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040344001, 32500040344002, 32500040344003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040344 par nosacīto atsavināšanas cenu 2935,00 EUR.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma -dzīvokļa "MRS māja Nr.693"-28, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"**

#### 47.§

#### Par Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Diāna Travina: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas vadītājas Sarmītes RODES priekšlikumu par Aizkraukles novada Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas maksas cenrāža apstiprināšanu. Izskatot Aizkraukles novada pašvaldības Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas maksas pakalpojumus, pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2021/1 "Aizkraukles novada pašvaldības Nolikums" 122.punktu un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Muzeju likuma 10.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt Aizkraukles novada pašvaldības Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas maksas pakalpojumu cenrādi

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 10 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 2 (Aigars Lukss, Uģis Rubenis)**

**NOLEMJ:**

**Pieņemt lēmuma projektu Nr. 349 "Par Tēlnieka Voldemāra Jākobsona memoriālās mājas maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"**

**48.§**

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580020099 nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības**

Ziņo Sanita Grabāne: Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16., 21.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, Meža likuma 4.panta otro daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 16.05.2024. atzinumu:

noteikt, ka Aizkraukles novada pašvaldībai piekrīt rezerves zemes fondā ieskaitītā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32580020097 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580020099 Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, 0,0573 ha platībā un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienībai saglabāt iepriekš noteikto zemes izmantošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā - kods 1101. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr. 32580020097 piešķirt nosaukumu "Dziļatvaru ceļš", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580020099 0,0573 ha platībā kadastrālo uzmērīšanu. Ierakstīt nekustamo īpašumu "Dziļatvaru ceļš", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32580020097 0,0573 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, veicot kadastrālo uzmērīšanu) zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Zemkopības ministrijas personā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 32580020097, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32580020099 0,0573 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā), "Dziļatvaru ceļš", Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, lai nodrošinātu Meža likumā noteiktās valsts funkcijas īstenošanu – valsts mežu apsaimniekošanu un aizsardzību.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**9 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**"NEPIEDALĀS" -**

**3 (Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs)**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580020099 nodošanu valstij Zemkopības ministrijas personā bez atlīdzības"**

#### 49.§

### Par Aizkraukles novada attīstības programmas 2021. - 2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju

Ziņo Valērija Noreika: Izskatījusi Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028.gadam aktualizētā investīciju plāna projektu un uzklauzījusi Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Attīstības nodaļas ziņojumu par plānotajiem grozījumiem Investīciju plānā un Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

apstiprināt aktualizēto Aizkraukles novada attīstības programmas 2021.-2028.gadam investīciju plānu saskaņā ar pielikumu., izdarot grozījumus sekojošos punktos: iekļaut punktu Nr.26.2- investīciju projektu “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā. II kārtā”. Indikatīvās investīciju projektu izmaksas līdz 3 000 000 euro; iekļaut investīciju plānā ierakstu nr. 205.1 “Klimata pārmaiņām pielāgotu daudzfunkcionālo parku izveide, veicinot ilgtspējīgus iedzīvotāju transporta paradumus Neretā” paredzot indikatīvās investīciju projekta izmaksas līdz 700 000 euro; iekļaut punktu Nr.35.4 - “Mācību vides pilnveide un infrastruktūras attīstība Kokneses pamatskolā – attīstības centrā kvalitatīvas un mūsdienīgas speciālās izglītības īstenošanai” . Indikatīvās investīciju projekta izmaksas 518 440 euro.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" -

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

**NOLEMJ:**

**Pieņemt lēmuma projektu Nr. 339 "Par Aizkraukles novada attīstības programmas 2021. - 2028.gadam investīciju plāna aktualizāciju"**

#### 50.§

### “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā, II kārtā, virzību”

Ziņo Valērija Noreika: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas \_09.05.2024. atzinumu:

uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Attīstības nodaļai uzsākt investīciju projekta “Transporta infrastruktūras pārbūve uzņēmējdarbības atbalstam Daudzevā” virzību. Komunikācijas nodaļai apkopot informāciju par uzņēmējdarbības rezultatīvajiem rādītājiem noteiktajā teritorijā; Paredzēt finansējumu tehniskās dokumentācijas izstrādei 70 000 EUR apmērā Aizkraukles novada pašvaldības 2024. un 2025. gada budžetā no Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas pamatbudžeta līdzekļiem;

**Par lēmumu balso:**

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "“Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā, II kārtā, virzību””””

#### 51.§

##### Par projekta

##### “Klimata pārmaiņām pielāgotu daudzfunkcionālo parku izveide, veicinot ilgtspējīgus iedzīvotāju transporta paradumus” virzību

Ziņo Valērija Noreika: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 09.05.2024. atzinumu:

uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Attīstības nodaļai uzsākt projekta “Klimata pārmaiņām pielāgotu daudzfunkcionālo parku izveide, veicinot ilgtspējīgus iedzīvotāju transporta paradumus Aizkraukles novadā” virzību. Paredzēt finansējumu tehniskās dokumentācijas izstrādei 35 000 EUR apmērā Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada budžetā no Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas pamatbudžeta līdzekļiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu Nr. 340 "Par projekta “Klimata pārmaiņām pielāgotu daudzfunkcionālo parku izveide veicinot ilgtspējīgus iedzīvotāju transporta paradumus” virzību”

#### 52.§

##### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

##### “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Santa Finstere: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 25.aprīļa lēmumu Nr.55 (sēdes protokols Nr.5., 10.p.) “Par nekustamā īpašuma “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080580, atsavināšanas sākuma

cenu 36 693,00 EUR .Atsavināt nekustamo īpašumu “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080580, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080580, 9,27 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 36 693,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820080580, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080580, 9,27 ha platībā, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu Nr. 377 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krampīšu pleķis”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

### **53.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-8, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 2.punktu, 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.50 (protokols Nr.5., 5.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 16.05.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Avenu iela 2-8, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5109, ar kadastra Nr.32929000096, trešās izsoles sākumcenu 2242.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Avenu iela 2-8, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32929000096, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 59.8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 571/7674 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu Nr.32920060208001 un zemes, kadastra apzīmējums 32920060208, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Avenu iela 2-8, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**



**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Avenu ielā 2-8, Vietalvā, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

**54.§**

**Par kustamās mantas –  
invalidu pacelšanas platformas (pacēlāja) Cibes atsavināšanu**

Ziņo Ņina Maškova: Aizkraukles novada dome izskatīja Sociālās aprūpes centra "Pļaviņas" lūgumu par kustamā īpašuma (mantas) – invalidu pacelšanas platformas (pacēlāja) Cibes atsavināšanu un nosacītās atsavināšanas cenas apstiprināšanu. Kustamais īpašums (manta) – invalidu pacelšanas platforma (pacēlāja) Cibes ir demontēts. Īpašnieks - Aizkraukles novada pašvaldība. Atsavināšanai nododamās kustamā īpašuma (mantas) invalidu pacelšanas platformas (pacēlāja) Cibes atlikusī bilances vērtība ir EUR 0.00. Demontētā invalidu pacelšanas platforma (pacēlāja) Cibes nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto un piekto daļu, 9.panta trešo daļu, 10.pantu un 37.panta pirmās daļas 1.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmumu Nr.62, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024. atzinumu:

atsavināt kustamo mantu – invalidu pacelšanas platformu (pacēlāju) Cibes par brīvu cenu. Apstiprināt lēmuma 1.punktā minētās platformas pārdošanas cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu – 409.00 EUR .

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**NOLEMJ:**

**Pieņemt lēmuma projektu Nr. 371 "Par kustamās mantas – invalidu pacelšanas platformas (pacēlāja) Cibes atsavināšanu"**

**55.§**

**Par noslēgto līgumu ar SIA "EkoSil"**

Ziņo Uldis Riekstiņš:

Mums ir jāgatavojas sliktākajam scenārijam, ja būs tiesvedība, līdz ar to domes lēmumā mēģinājām vairāk vai mazāk visus tos gadījumus, kurus spējam pierādīt par šo nekvalitatīvo pakalpojumu saņemšanu. Uz visiem mūsu aicinājumiem kontaktēties, viņi atstāja bez ievērības. Jāatzīst, ka līgums noslēgts tā, ka diezgan lielas tiesības viņiem un diezgan lieli pienākumi mums. Uz jautājumu, kā viņi plāno nodrošināt siltumu ar iekārtām, ar kurām viņiem nav tiesības ražot siltumu, atbilde, ka viņi ir visu novērsuši. Viņiem ir aizliegts uzsākt sezonu, ja viņi neveiks remontdarbus, ņemot vērā, ka nesen tie tika veikti. Ziemassvētkos palikām bez siltuma. Ņemot vērā, ka siltumu, visticamāk, nesaņemsim. Tikšanās laikā ar iedzīvotājiem solījām, ka šo jautājumu līdz apkures

sezonai nokārtosim. Tas nozīmē, ka mums šobrīd ir vērtējums katlumājai - 160 tkst. Bija runa par to, ka "Aizkraukles Siltums" varētu sniegt kvalitatīvu pakalpojumu. Tā vietā atbilde bija, ka 850 tkst. ir tā summa, kas viņiem ir nepieciešama, Līdz ar to saruna nevedās un rezultātu Pārskatu skaits ir gana liels, lai mēs varētu iet līguma laušanas virzienā. Ja mēs līgumu laužam, tad tiek gatavota skolas katlumāja ar visām atļaujām, lai pilsētas daļu varētu nodrošināt ar malkas apkuri, bet Mednieku ielas daļu, kur ir apmēram līdz 100 tkst. jāiegulda, lai līdz 150 kWh jauno katlu ievietotu. Ceram, ka pēc šī domes lēmuma iekustināsim jautājumu par katlumājas atpirkšanu. Riska punkts - 5.1.punkts - paredz, ka sistēmas operators īpašumā esošās siltumtrases nespēj funkcionēt, nodrošināt siltumapgādi

Jautā Einārs Zēbergs: Alternatīvs risinājums - skolas katlumāja un "Aizkraukles Siltums" nodrošina siltumapgādi?

Ziņo Uldis Riekstiņš: Jā.

Jautā Aigars Lukss: Vai siltais ūdens viņiem bija jānodrošina pēc līguma?

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pēc līguma - viņiem ir tiesības nepadot silto ūdeni kādu periodu.

Izsakās Aigars Lukss: Viņiem vajadzētu prasīt, lai iedod grafiku, kādas darbības viņi veiks, lai apkures sezonas sākumā mēs saņemsim siltumu atbilstoši visām prasībām.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 9 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - 1 (Arvis Upīts)**

**"NEPIEDALĀS" - 2 (Jurijs Maškovs, Einārs Zēbergs)**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par noslēgto līgumu ar SIA "EkoSil""**

### **56.§**

#### **Par nedzīvojamo telpu nomas līgumu atkārtotu pagarināšanu**

##### **Rīgas ielā 6, Neretā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.05.2024.sēdes atzinumu:

pagarināt 2020.gada 2.janvāra Nedzīvojamo telpu nomas līgumu, kas noslēgts ar [...]. Pagarināt 2021.gada 31.janvāra Nedzīvojamo telpu nomas līgumu, kas noslēgts ar [...]. Pagarināt 2022.gada 1.februāra Nedzīvojamo telpu nomas līgumu, kas noslēgts ar [...].

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomas līgumu atkārtotu pagarināšanu Rīgas ielā 6, Neretā, Aizkraukles novadā"**

**57.§**

**Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "TRĪS REIZ TRĪS" saieta vajadzībām**

Ziņo Agrita Vagoliņa: Aizkraukles novada pašvaldībā 2024.gada 8.aprīlī saņemta un reģistrēta ar Nr.5.10/22/3987 biedrības „TRĪS REIZ TRĪS” valdes locekļa Eduarda KRŪMIŅA vēstule ar lūgumu Aizkraukles novada domei piešķirt bezatlīdzības lietošanā nepieciešamās telpas Kokneses sporta centrā, Ilmāra Gaiša Kokneses vidusskolā, Kokneses PII “Gundega” (ēkā atrodas arī Kokneses Mūzikas skola), ģimeņu saieta norisei Koknesē no 2024.gada 30.jūnija līdz 7.jūlijam. Iestāžu telpas, izteikti nosacījumi telpu un teritorijas izmantošanai, kas iekļaujami līgumā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Saieta sarīkošanas vajadzībām bezatlīdzības lietošanā, ar līgumā iekļautiem papildu nosacījumiem, tiks nodotas:

1. Ilmāra Gaiša Kokneses vidusskolas un internāta telpas (skatīt tabulu), tikai rakstveida līgumā norādītajiem mērķiem. Biedrība “TRĪS REIZ TRĪS” apņemas segt komunālo maksājumu izdevumus (siltumenerģija, elektroenerģija, ūdens, kanalizācija, darbinieku virsstundu darbs, telpu nomas maksa, telpu higiēnas preču izmaksas) par periodu no 30.jūnija līdz 7.jūlijam.

2. Kokneses sporta centrā - ģērbtuves, dušas, sporta halle un baseins (pēc iepriekš saskaņota grafika. Biedrība “TRĪS REIZ TRĪS” apņemas segt komunālo maksājumu izdevumus (siltumenerģija, elektroenerģija, ūdens un kanalizācija) par periodu no 30.jūnija līdz 7.jūlijam.

3. Kokneses Mūzikas skolas telpas - I stāva trīs klases (akordeona klase, klavieru klase, pūšaminstrumentu klase), I stāva foajē; zēnu un meiteņu tualete I stāvā, lielā zāle. Bezatlīdzības nomas līgumā ietvert punktu par nometnes “Trīs reiz trīs” organizētāju un dalībnieku atbildību par telpu un inventāra saglabāšanu. Sakarā ar to, ka mūzikas instrumentu uzturēšana ir ļoti dārga un klavieres nevaram pārvietot uz citām telpām, nomas līgumā ietvert punktu, ka klavieres aiztikt ir stingri aizliegts.

4. Kokneses pirmsskolas izglītības iestādē “Gundega” telpas - grupa “Ezītis”- vējtveris, garderobe, grupas telpa, guļamistaba, labierīcības, lielā zāle (ar ieeju no Kokneses Mūzikas skolas puses). Grupas “Ezītis” telpas uzkopšanai nodrošināsim nepieciešamo inventāru un mazgājamos līdzekļus. Zāles uzkopšanu nodrošinās PII “Gundega” apkopēja un Kokneses Mūzikas skolas apkopēja. Par telpu inventāra saglabāšanu un saudzēšanu kā arī par iestādes teritoriju un rotaļierīcēm nometnes laikā ir atbildīgi nometnes “TRĪS REIZ TRĪS” organizatori.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai "TRĪS REIZ TRĪS" saieta vajadzībām"**

Sēdi slēdz plkst. 17:12

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

.....

L.Līdums

.....

Sēdes protokoliste

.....

D.Naroga

.....