



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.02.2022.

sēdes protokols Nr.4., 49.p.

LĒMUMS Nr.100

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas ielā 15-14, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2021.gada 19.augustā pieņēmusi lēmumu Nr.122 (protokols Nr.9, 58.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Nr.14 Rīgas ielā 15, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā”.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums - dzīvoklis Nr.14 Rīgas ielā 15, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32139000975 sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 61.1 m² un 557/30837 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32130011515002 kopīpašuma domājamās daļas.

Nekustamais īpašums reģistrēts Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.377 14 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Ir saņemts sertificēta vērtētāja SIA „INTERBALTIJA”, reģistrācijas Nr.40003518352, juridiskā adrese: Martas iela 5, Rīga, 2021.gada 5.oktobra novērtējums dzīvoklim Rīgas ielā 15- 14, Aizkrauklē, īpašuma kadastra Nr.32139000975. Īpašuma tirgus vērtība ir noteikta 6300,00 EUR (*seši tūkstoši trīs simti eiro, 00 centi*).

Izdevumi, kas saistīti ar dzīvokļa sagatavošanu pārdošanai, sastāda 135.34 EUR, tai skaitā nodeva ierakstīšanai Zemesgrāmatā –50.64 EUR, novērtējums – 84,70 EUR, un tie ir iekļaujami atsavināšanas cenā. Izsoles sākumcena nosakāma 6435.34 EUR, noapaļojot līdz apaļam skaitlim, izsoles sākumcena ir 6435,00 EUR (*seši tūkstoši četri simti trīsdesmit pieci eiro, 00 centi*).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 2022.gada 25.janvāra sēdē lēmumu Nr.4 (protokols Nr.1., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.02.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 18 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Uldis DZĒRVE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “Pret” - nav, “Atturas” - nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Rīgas ielā 15-14, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 6435,00 EUR (*seši tūkstoši četri simti trīsdesmit pieci euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.14 Rīgas ielā 15, Pļaviņās, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr. 32139000975, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 61.1 m² un 557/30837 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32130011515002 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Rīgas ielā 15-14, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@plavinas.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - dzīvokļa Rīgas ielā 15-14, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi uz 5 lp., pielikums uz 28 lp, pavisam kopā uz 33 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums