



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

20.06.2024.

sēdes protokols Nr.7., 44.p.

### LĒMUMS Nr.454

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.70 (protokols Nr.7., 8.p.) “Par nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu” noteikto atsavināšanas cenu.

Nekustamais īpašums “Gāršenieki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820010019 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820010018, 0,5368 ha platībā un šķūņa ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015004, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015005, kūts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015006 un klēts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015007.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820010019, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000615129 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2024.gada 24.maijā ar lēmumu Nr.70 (sēdes protokols Nr.7., 8.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 11 766,00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit seši euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 24.maija lēmumu Nr.70 (sēdes protokols Nr.7., 8.p.) “Par nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.06.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KANĒPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Andris ZĀLĪTIS, Arvis UPĪTS, Gatis GŪTMANIS), “PRET”- nav, “ATTURAS”- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820010019, atsavināšanas sākuma cenu **11766,00 EUR** (*vienpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit seši euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu “Gāršenieki”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820010019, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

32820010018, 0,5368 ha platībā un šķūņa ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015004, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015005, kūts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015006 un klēts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015007, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **11 766,00 EUR** (*vienpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit seši euro, 00 centi*).

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820010019, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820010018, 0,5368 ha platībā un šķūņa ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015004, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015005, kūts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015006 un klēts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015007, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820010019, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Gāršenieki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/61 uz 4 lp.*

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums