



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

17.03.2022.

sēdes protokols Nr.6., 50.p.

LĒMUMS Nr.168

Par nekustamā īpašuma

Jāņu iela 1, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads,
atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja [redacted],
adrese: Jāņu iela [redacted], Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads, LV-5129, 17.02.2022.
iesniegumu (reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldē 18.02.2022. Nr.P/5.5/22/573) par zemes
īpašuma Jāņu iela [redacted], Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32580090251,
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090302 – 0.25 ha platībā, iegūšanu īpašumā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090302 Jāņu iela [redacted] Stukmaņi, Klintaines
pag., Aizkraukles novads, atrodas [redacted] piederoša dzīvojamā māja ar kadastra
apzīmējumu 32580090251001, reģistrēta Zemgales rajona tiesas Klintaines pagasta zemesgrāmatas
nodalījumā Nr.100000618896.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090302 saskaņā ar 2011.gada 7.oktobrī noslēgto
Zemes nomas līgumu ir iznomāta [redacted] līdz 2031.gada 7.oktobrim namīpašuma
uzturēšanai.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz zemes īpašumu Jāņu iela [redacted] Stukmaņi,
Klintaines pag., Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32580090251, kas sastāv no vienas zemes
vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090302 – 0.25 ha platībā zemesgrāmatā nav nostiprinātas.
Zemes vienība nav mērīta.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā
zemes vienības kadastrālā vērtība – 1955,00 EUR (*viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit pieci eiro
un 00 centi*).

Zemes noteiktais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve
(kods 0601).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu
atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas
personas: “3) zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas
nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve)
[...].”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas
personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.punktu, 8.panta otro un trešo daļu,
37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības
jautājumu komitejas 10.03.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “Par” (Jānis Sarmis
BAJINSKIS, Mārtiņš DAČIS, Uldis DZĒRVE, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs
MAŠKOVS, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris
ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,
Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt zemes īpašuma Jāņu iela [redacted], Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles novads ar kadastra
Nr.32580090251, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090302
– 0.25 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Sanitai GRABĀNEI veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
5. Lēmumu nosūtīt [REDACTED] uz e-pastu: [REDACTED]
6. Lēmumu nosūtīt nekustamā īpašuma speciālistei Sanitai GRABĀNEI uz e-pastu: sanita.grabane@plavinas.lv.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums