



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.07.2024.

sēdes protokols Nr.8., 57.p.

### LĒMUMS Nr.518

#### **Par Aizkraukles novada pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi”**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds un šī likuma 4.panta trešajā daļā noteikts, ka autonomo funkciju izpildi atbilstoši savai kompetencei organizē un par to atbild pašvaldība. Atbilstoši Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktam Aizkraukles novada dome ir izveidojusi sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Kokneses Komunālie pakalpojumi” (turpmāk – SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi”), kas nodrošina minētos pakalpojumus.

Starp Aizkraukles novada pašvaldību un SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” 2022.gada 25.novembrī noslēgts līgums Nr.6.1/2022/365 par sabiedrisko pakalpojumu (siltumapgādes) sniegšanu. Ar minēto līgumu Pašvaldība piešķir īpašas tiesības kapitālsabiedrībai sniegt sabiedriskos siltumapgādes pakalpojumus Aizkraukles novada Kokneses pilsētā – daļās, kurās tiek nodrošināta minēto pakalpojumu sniegšanas iespējamība.

Savukārt saskaņā ar 2021.gada 29.decembrī starp Pašvaldību un SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” noslēgto līgumu par siltumenerģijas piegādi Nr.6.1/21/242 siltumenerģiju SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” apsaimniekošanā esošajai dzīvojamai mājai “Liepas”, Bormaņos, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, nodrošina Pašvaldības iestāde - Kokneses pamatskola – attīstības centrs.

Pašvaldības īpašumā ir nekustamais īpašums, kadastra numurs 3260 004 0183, adrese: “Kokneses speciālā internātskola”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000061845. Minētais īpašums sastāv no zemes gabala, kadastra apzīmējums 3260 004 0183, 13,2120 ha platībā un 17 būvēm, t.sk., katlu māja (kadastra apzīmējums 3260 004 0183 007), 130,3 m<sup>2</sup> platībā, kurā atrodas granulu apkures katls, ar kuru tiek nodrošināta siltumapgāde daudzdzīvokļu mājai “Liepas”, Bormaņos, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, un Kokneses pamatskolai – attīstības centram.

Saskaņā ar pamatlīdzekļu uzskaites kartīti Nr.K856 (inventāra Nr.100005) katlu māja ar piebūvi, kadastra apzīmējums 32600040183007, ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē (bilancē) ar atlikušo vērtību 0.00 euro uz 10.10.2022. Saskaņā ar pamatlīdzekļu uzskaites kartīti Nr.K164 (inventāra Nr.1220-164) granulu apkures katls ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē (bilancē) ar atlikušo vērtību 14229.54 euro uz 30.04.2024., savukārt ar pamatlīdzekļu uzskaites kartīti Nr.K5 (inventāra Nr.100006) siltumtrase – 244 metri ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaitē (bilancē) ar atlikušo vērtību 0.00 euro uz 31.12.2023.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Minētā likuma 5.panta otrās daļas 5.punktā noteikts, ka 5.panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad publiska persona savu mantu nodod kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Minētā likuma 5.panta trešā daļa nosaka, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts; nodošanas

nepieciešamība un lietderība; nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš; gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ; citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu.

SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” bezatlīdzības lietošanā nododamā kustamā un nekustamā manta, turpmāk – Pašvaldības manta, ir nepieciešama siltumapgādes pakalpojuma nodrošināšanai iedzīvotājiem dzīvojamā mājā “Liepas”, Bormaņos, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, un Pašvaldības izglītības iestādei – Kokneses pamatskola – attīstības centrs.

Pašvaldības manta ir apmierinošā stāvoklī (nepieciešams veikt regulāras apkopes) tiek nodota bezatlīdzības lietošanā. Bezatlīdzības lietošanā nododamās Pašvaldības mantas sastāvā ietilpst:

Nr.p.k.	Pamatlīdzekļa nosaukums	Adrese	Iegādes datums Pašvaldībā	Inventāra Nr.	Atlikusī vērtība uz 30.06.2024. (euro)
1.	Katlu māja ar piebūvi	“Kokneses speciālā internātskola”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads	01.12.2001.	100005	0.00
2.	Granulu apkures katls	“Kokneses speciālā internātskola”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads	05.08.2020.	1220-164	12332.28
3.	Siltumtrase – 244 metri	“Kokneses speciālā internātskola”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads	01.01.1999.	100006	0.00

SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” Pašvaldības mantu lieto un uztur labā kārtībā, nepasliktinot tās stāvokli, ar mērķi – siltumapgādes nodrošināšanai iedzīvotājiem. Pašvaldības manta tiek nodota ar 01.08.2024. uz laiku kamēr SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” pilda tai uzdoto pakalpojumu sniegšanu, bet ne ilgāk par 5 (pieciem) gadiem.

SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” ir pienākums nodot Pašvaldības mantu atpakaļ, ja tā tiek izmantota pretēji paredzētajam lietošanas mērķim, vai SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” iznomā vai nodod lietošanā Pašvaldības mantu trešajām personām bez Pašvaldības rakstiskas piekrišanas, vai, ja izbeidzas vai zaudē spēku līgums par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta sestajai daļai, pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta 3.<sup>1</sup> daļu, tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Ņemot vērā minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo, ceturto, sesto daļu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.07.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 19 balsīm “PAR” (Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEŽĪTIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS, Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Jurijs MAŠKOVŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS,

Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Uldis DZĒRVE, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS), "PRET" – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Nodot Pašvaldības mantu bezatlīdzības lietošanā SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr.48703001147, ar 2024.gada 1.augustu ar lietošanas mērķi nodrošināt siltumapgādes pakalpojumu iedzīvotājiem dzīvojamā mājā "Liepas", Bormaņos, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, un Pašvaldības izglītības iestādei – Kokneses pamatskola – attīstības centrs:

Nr.p.k.	Pamatlīdzekļa nosaukums	Adrese	Iegādes datums Pašvaldībā	Inventāra Nr.	Atlikusī vērtība uz 30.06.2024. (euro)
1.	Katlu māja ar piebūvi	"Kokneses speciālā internātskola", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads	01.12.2001.	100005	0.00
2.	Granulu apkures katls	"Kokneses speciālā internātskola", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads	05.08.2020.	1220-164	12332.28
3.	Siltumtrase – 244 metri	"Kokneses speciālā internātskola", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads	01.01.1999.	100006	0.00

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai noslēgt līgumu par Pašvaldības mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi", reģistrācijas Nr.48703001147, ar 2024.gada 1.augustu uz laiku, kamēr kapitālsabiedrība nodrošina tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevuma pildīšanu – siltumapgādes nodrošināšanu iedzīvotājiem, bet ne ilgāk par 5 (pieciem) gadiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Līguma projekts, pavisam uz 3 (trīs) lapām.*

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums