

pielikums
Aizkraukles novada domes
2024.gada 18.jūlija sēdes
lēmumam Nr.539 (protokols Nr.8., 28.p.)

**Nekustamā īpašuma “Blakus Beķerim”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads,
kadastra Nr. 32960080085
(turpmāk – Objekts)
ATSAVINĀŠANAS PAZIŅOJUMS
1. Informācija par Objektu**

1.1.	Nosaukums	“Blakus Beķerim”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads
1.2.	Kadastra numurs	32960080085
1.3.	Objekta sastāvs	-zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960080085 – 4.51 ha platībā
1.4.	Īpašuma tiesību nostiprināšana zemesgrāmatā	Īpašuma tiesības uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Zalves pagasta zemesgrāmatu nodalījumā ar Nr.100000804396.
1.5.	Objekta apgrūtinājumi	Nav
1.6.	Atļauts pārdot	Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.jūlija lēmums Nr. 539 (protokols Nr.8., 28.p.) “Par nekustamā īpašuma “Blakus Beķerim”, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā starpgabala atsavināšanu” .

2. Informācija par pirkuma tiesīgo personu

2.1.	Nekustamā īpašuma „Blakus Beķerim”- Zalves pagasts, Aizkraukles novads, zemesgrāmatā reģistrētas pieguļošās zemes vienības īpašnieks	<i>Astrīda VĪGANTE personas kods: 120363-10624 (adrese: Jaunciema gatve 151-1, Rīga, LV-1023)</i>
2.2.	Pieguļošās zemes vienības kadastra apzīmējums	“Osiņi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 32960080033

3. Atsavināšanas pamatnosacījumi

3.1.	Atsavināšanas veids	Pārdošana par brīvu cenu
3.2.	Objekta cena	10168,00 EUR (<i>desmit tūkstoši viens simts sešdesmit astoņi euro 00 centi</i>)
3.3.	Maksāšanas līdzekļi	EUR

4. Pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtība

- 4.1. Aizkraukles novada pašvaldības dome ar 2024.gada 18.jūlija lēmumu Nr.539 (protokols Nr.8., 28.p.) "Par nekustamā īpašuma "Blakus Beķerim", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā starpgabala atsavināšanu", apstiprinājusi Objekta atsavināšanu un viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas atsavināšanas Paziņojumu nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz personīgi pirmpirkuma tiesīgajai personai. Paziņojums uzskatāms par saņemtu no brīža, kad pirmpirkuma tiesīgā persona ar savu parakstu apliecinājusi, ka šo Paziņojumu saņēmusi.
- 4.2. Pirmpirkuma tiesīgajai personai (turpmāk - Persona) rakstisks Apliecinājums (Paziņojuma 1.pielikums) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, jāiesniedz Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) līdz **2024.gada 31.augustam**
- 4.3. Jebkuri nosacījumi no Personas puses, ar ko tiek atrunāta pirmpirkuma tiesību izmantošana, vai jebkuras prasības mainīt Paziņojuma nosacījumus, tiek uzskatīti par Personas atteikumu pirkt Objektu.
- 4.4. Ja Persona pašvaldībā iesniegusi atsavināšanas Apliecinājumu uzskatāms, ka Persona ir devusi piekrišanu Objekta pirkšanai.

5. Citi noteikumi

- 5.1. Īpašuma tiesības uz Objektu pircējs iegūst līdz ar īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā pēc pirkuma cenas samaksu pilnā apmērā. Pircēja pienākums ir ne vēlāk kā divu mēnešu laikā no pirkuma līguma parakstīšanas dienas, iesniegt Zemgales rajona tiesā dokumentus Pircēja īpašuma tiesību uz Objektu nostiprināšanai zemesgrāmatā.

6. Iesniedzamo dokumentu saraksts

- 6.1. Ja personas vārdā rīkojas pilnvarotā persona, iesniedzama pilnvaras kopija, kurā norādīts konkrētais pilnvarojuma apjoms (uzrādot oriģinālu).

7. Pielikumi

Pielikums – Apliecinājuma veidlapa.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

Leons Līdums