



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.07.2024.

sēdes protokols Nr.8., 42.p.

LĒMUMS Nr.551

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2024.gada 21.martā pieņēma lēmumu Nr.223 “Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu”.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – “Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920060180, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920060180 – 0.3169 ha platībā, uz kura atrodas bieza akmens mūra ēka ar kadastra apzīmējumu 32920060180001 (Dzīvojamā māja - Pagasta māja) būvēta 1920.gadā un nedzīvojamā ķieģeļu mūra ēka ar kadastra apzīmējumu 32920060180003 (Klubs), kas uzbūvēta 1980. gadā. Abas ēkas apvienotas zem viena jumta.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920060180, nostiprinātas Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000212437 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 03.07.2024. sēdes lēmumu Nr.90 (protokols.Nr.8.,10.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Pagasta māja”, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 20489.00 EUR (*divdesmit tūkstoši četri simti astoņdesmit deviņi euro, 00 centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.90 (protokols.Nr.8.,10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 11.07.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 19 balsīm “PAR” (Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEŽĪTIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS, Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Jurijs MAŠKOVŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Uldis DZĒRVE, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS), “PRET” – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numurs 32920060180, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 20489.00 EUR (*divdesmit tūkstoši četri simti astoņdesmit deviņi euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - “Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920060180, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920060180 – 0.3169 ha platībā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 32920060180001 (Dzīvojamā māja - Pagasta māja) un ēkas ar kadastra apzīmējumu 32920060180003 (Klubs), pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš 2024.gada 30.septembris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - “Pagasta māja”, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumi uz Nr.2024/64 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums