



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

18.07.2024.

sēdes protokols Nr.8., 36.p.

LĒMUMS Nr. 547

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Lejas", Seces pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības sadalīšanai

Aizkraukles novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu darbību "Metrum", reģistrācijas Nr. 40003388748, juridiskā adrese: Ģertrūdes iela 47-4, Rīga, LV-1011, 2024.gada 13.jūnija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.06.2024. Nr. J/5.3/24/2620) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Lejas” zemes vienības sadalīšanai Seces pagastā, Aizkraukles novadā.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Lejas” ar kadastra numuru 32780060039 īpašnieka SIA “Eco Agro”, reģistrācijas Nr. 40103578447, valdes locekļa Jura ERMSONA iesnieguma un Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada 17.aprīļa nosacījumiem Nr. 5.3/N/24/913 „Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumi nekustamā īpašuma „Lejas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060039 sadalīšanai, Seces pagastā, Aizkraukles novadā”.

Zemes ierīcības projektu izstrādājusi Sanda KRISTĀLA, sertifikāta Nr.AA0011 (izsniegts 2009.gada 9.janvārī, pagarināts 2024.gada 30.janvārī, derīgs līdz 2029.gada 29.janvārim).

Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.,28.,47.punktu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņas kārtība” 16.punkta 16.1 apakšpunktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 11.07.2024. atzinumu atklāti balsojot: ar 19 balsīm “PAR” (Evija VECTIRĀNE, Ingūna GRANDĀNE, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uģis RUBENIS, Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Jurijs MAŠKOVŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Uldis DZĒRVE, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS), “PRET” – nav, ATTURAS – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lejas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780060039 sadalīšanai, Seces pagastā, Aizkraukles novadā.
2. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32780060208 aptuveni 7,1 ha platībā:
 - 2.1. saglabāt nosaukumu: „Lejas”, Seces pagasts, Aizkraukles novads;
 - 2.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

3. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 32780060209 aptuveni 5,4 ha platībā:
 - 3.1. piešķirt nosaukumu: „Lejas mežs”, Seces pagasts, Aizkraukles novads;
 - 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
6. Lēmumu nosūtīt Valsts Zemes dienestam uz e-pasta adresi: kac.jekabpils@vzd.gov.lv.
7. Lēmumu nosūtīt SIA “METRUM” uz e-pasta adresi: metrum@metrum.lv un sanda.kristala@metrum.lv.

Pielikumā: zemes ierīcības projekta grafiskais pielikums uz 1 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums

B