



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

08.08.2024.

ārkārtas sēdes protokols Nr.10., 1.p.

LĒMUMS Nr.570 **Par Jaunjelgavas katlu māju**

Ar Aizkraukles novada domes 2024. gada 31. jūlija lēmumu Nr. 569 (ārkārtas sēdes protokols Nr. 9., 1. p.) "Par sarunām par Jaunjelgavas katlu māju" tika uzdots Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram ne vēlāk kā līdz 2024. gada 7. augustam noslēgt sarunas par Jaunjelgavas katlu mājas atsavināšanu par pirkuma cenu atbilstoši SIA "Eiroeksperts" 2022. gada 18. augusta veiktajam novērtējumam. Vienlaikus gadījumā, ja līdz 2024. gada 7. augustam Pašvaldībā tiek saņemts aktualizēts Jaunjelgavas katlu mājas novērtējums, tad Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram nekavējoties ziņot Aizkraukles novada domes priekšsēdētājam.

Atbilstoši SIA "Eiroeksperts" 2022. gada 18. augusta veiktajam specializētā īpašuma – katlu mājas Jaunjelgavā, novērtējumam, nekustamā īpašuma Jaunjelgavā, Smilšu ielā 3B un 3C iespējamā tirgus vērtība 2022.gada 17.jūnijā ir 167 000,00 EUR (*viens simts sešdesmit septiņi tūkstoši euro, 00 centi*).

Aizkraukles novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība), ar elektroniskā pasta (no igors.movels@inbox.lv) starpniecību, 2024.gada 6.augustā saņemta SIA "Green Energy Trio" vēstule ar aktuālo Jaunjelgavas katlu mājas novērtējumu. No 2024. gada 6. augusta katlu mājas Jaunjelgavā, Smilšu ielā 3B vērtības aprēķinā norādītās informācijas izriet, ka SIA "Eiroeksperts" ir veicis specializētā īpašuma – katlu mājas Jaunjelgavā, Smilšu ielā 3B novērtēšanu, un īpašuma izmaksu aizvietošanas vērtība 2024. gada 3. augustā varētu būt 662 000 EUR (*seši simti sešdesmit divi tūkstoši eiro*).

Tā kā Pašvaldībai nepieciešams operatīvi veikt darbības, lai organizētu Jaunjelgavas iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumu turpmāko nodrošināšanu, tiek ierosināts lemt par turpmākām sarunām vai to izbeigšanu par Jaunjelgavas katlu mājas atsavināšanu.

Izvērtējot Pašvaldības rīcībā esošos Jaunjelgavas katlu mājas novērtējumus, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.pantu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Ar 2024.gada 8. augustu izbeigt sarunas par Jaunjelgavas katlu mājas atsavināšanu.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības centrālās pārvaldes Kancelejai ar elektroniskā pasta starpniecību lēmumu nosūtīt SIA "Green Energy Trio" uz e-pastu: igors.movels@inbox.lv un energyget@gmail.com, kā arī SIA "EkoSil" uz e-pastu: ekosil.riga@inbox.lv.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada domes priekšsēdētājam Leonam LĪDUMAM.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris