



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN TAUTSAIMNIECĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2024. gada 15. augustā

Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 11.00, Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 1, Mazajā zālē un Microsoft TEAMS videokonferences režīmā

Sēdi uzsāk plkst. 11:12

Sēdi atklāj plkst. 11:12

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Dainis Vingris

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (13)

Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (4)

Jānis Sarmis Bajinskis (privātu iemeslu dēļ), Uldis Dzērve (darba apstākļu dēļ), Arvis Upīts (privātu iemeslu dēļ), Leons Līdums (atrodas atvaļinājumā)

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,
Kapitālsabiedrības “Kokneses komunālie pakalpojumi” valdes loceklis Ziedonis Vilde,
Informācijas un komunikāciju tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu administrators Andris Bartkevičs,
Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,
Īpašumu nodaļas vadītāja vietniece Sarmīte Stepiņa,
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,
Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis Riekstiņš,
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta Zvaigzne- Avakova,
Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,
Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa,
Juridiskās nodaļas juriste Ilze Stupāne,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene,
Aizkraukles novada pašvaldības vecākais juriste kapitāldaļu jautājumos Mārīte Ziemele,
Attīstības nodaļas projektu vadītāja Sintija Sniedzīte,
Aizkraukles novada pašvaldības centrālā izpilddirektors Uldis Riekstiņš,
Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis,
Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Olīta Znotiņa,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane.
Sēdē piedalās arī Bebru pagasta iedzīvotājs Ilmārs Klaužs.

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Kapitālsabiedrības "Aizkraukles Siltums" valdes loceklis
Edgars Bricis,
Kancelejas lietvedis Liāna Gasiņa,
Kancelejas nodaļas vadītāja Ingrīda Krēšliņa,
Seces pagasta pakalpojumu centra vadītāja Gundega Zarāne,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Indra Zilgalve,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Sanita Grabāne,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Anita Žuka,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Sandra Benko,
Dabas resursu speciāliste Anda Mikāla,
Juridiskās nodaļas juriste Ligita Kronentāle,
auditore Vita Užule,
Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Valērija Noreika.

Dainis VINGRIS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 10 jautājumiem:

1.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 68. punktu (lēmuma projekts 697 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Bruņinieku iela 9-6, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu") iesniedzējs: Gunta Baiba

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aivars Miežītis balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

2.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 69. punktu (lēmuma projekts 698 "Par izbraukuma pieņemšanu Seces feldšerpunktā") iesniedzējs: Gunta Zvaigzne-Avakova

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miežītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

3.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 70. punktu (lēmuma projekts 699 "Par projekta "Daudzfunkcionālo interaktīvo telpu izveide Mazzalves PII "Vālodzīte", uzlabojot izglītības iespējas, veicinot sabiedrības iekļaušanu un dzīves vides kvalitāti" virzību") iesniedzējs: Sintija Sniedzīte

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miežītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

4.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 71. punktu (lēmuma projekts 700 "Par nomas līguma noslēgšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš", Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā") iesniedzējs: Anita Žuka

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miežītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

5.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 72. punktu (lēmuma projekts 701 "Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitāla palielināšanu")")
iesniedzējs: Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

6.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 73. punktu (lēmuma projekts 702 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Gāršenieki", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu")")
iesniedzējs: Gunta Baiba

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

7.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 74. punktu (lēmuma projekts 704 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Celmiņi," Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu")")
iesniedzējs: Gunta Baiba

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

8.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 75. punktu (lēmuma projekts 705 "Par nekustamā īpašuma Strobuki, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības 32740050104 maiņu pret pašvaldībai piederošo īpašumu "Izkalnes", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienība 32740010072")")
iesniedzējs: Juris Gorbačovs

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

9.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 76. punktu (lēmuma projekts 706 "Par atļauju veikt darbības ar atkritumiem SIA "Taiga Outfitters")
iesniedzējs: Olita Znotiņa

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

10.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 77. punktu (lēmuma projekts 709 "Par siltumapgādes pakalpojumu līguma slēgšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS")")
iesniedzējs: Uldis Riekstiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

ATBALSTĪT priekšlikumu.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs, Aivars Miezītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, **NOLEMJ:** apstiprināt 2024.gada 15.augusta sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 15.08.2024. sēdes darba kārtību
2. Par saistošo noteikumu Nr.2024/ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2024/1 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” apstiprināšanu”
3. Par grozījumiem Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā
4. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas Nolikumā
5. Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu “Vecmēmele”
6. Par ielas uzņemšanu pašvaldības bilancē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā (Karikstes iela)
7. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta lēmumā Nr.172 (protokols Nr. 3,37.p.) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Dzelzceļa iela 5 un Dzelzceļa iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles novads”
8. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.jūlija lēmumā Nr.546 (protokols Nr. 8, 35.p.) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads”
9. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Sālsanči", Seces pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
10. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Sodrēji", Seces pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
11. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Rīgas iela 51", Pļaviņās, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
12. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Vanagi 3", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas Vērdiņi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Centra kūts”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu
15. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Aiz skolotāju dārziem” Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu
16. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
17. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 11-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
19. Par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 3-15, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
20. Par pašvaldības īpašuma Jelgavas iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
21. Par pašvaldības īpašuma “MRS māja Nr. 693”-36, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

22. Par pašvaldības īpašuma "Sprīdīši"-10, Seces, Seces pagasts, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
23. Par finansējuma piešķiršanu Staburaga saieta nama balkona bojāto koka konstrukciju nomaiņai
24. Par kustamās mantas – automašīnas VW Touran, valsts reģistrācijas Nr.GV - 6341 , atsavināšanu
25. Par nekustamā īpašuma Lauku iela 3A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nodošanu Latvijas valsts Zemkopības ministrijas Valsts meža dienestam
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu
27. Par pašvaldības nekustamo īpašumu "Garozas", "Kalniņi" un "Efejas", Daudzses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Grīvas" sadalīšanu Daudzses pagastā, Aizkraukles novadā
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Seces stacija", Seces pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā
30. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lauri" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 daļas nomu [..], Seces pagasts, Aizkraukles novads
31. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Plāteri” zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagasts Aizkraukles novads
32. Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu noteikšanu Kokneses pilsētas, Kokneses pagasta, Bebru pagasta un Iršu pagasta teritorijās
33. Par apkures katla O-2H2M (ORION) norakstīšanu un nodošanu metāllūžņos
34. Par debitoru parādu norakstīšanu
35. Par automašīnas Mitsubishi L 200, valsts reģistrācijas Nr.GC 1091, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā trešajā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Avenu iela 4A, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Alberti", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
38. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Saliņas", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
39. Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Ābeļziedi", Vecbebras, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā
40. Par sociālās aprūpes centra "NERETA" sniegto pakalpojumu izmaksām
41. Par publisko ūdeņu iekļaušanu pašvaldības grāmatvedības bilancē
42. Par traktora ISEKI TG 33F UVWXC Y , valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpstas atsavināšanu, pārdodot trešajā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
43. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu iela 19-3 Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
44. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
45. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 13-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
46. Par nekustamā īpašuma "Saules - Ķišķu", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

47. Par dzīvoklim "Jaunsprodri" -2, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
48. Par dzīvoklim "Jaunsprodri" -3, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības
49. Par nekustamā īpašuma "Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu
50. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Oškalni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32740050035
51. Par 22.08.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3/19/02 pagarināšanu ar SIA "ALVEO", Pļaviņās, Aizkraukles novadā
52. Par 22.08.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3/19/02 pagarināšanu biedrībai "Latvijas karatē klubs "Kadzan", Pļaviņās, Aizkraukles novadā
53. Par pašvaldības zemes gabala (starpgabala) Ozolu iela 11A, Pļaviņas, Aizkraukles novads, iznomāšanu
54. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 101A, Pļaviņas, Aizkraukles novads (starpgabals), atsavināšanas uzsākšanu
55. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Bokstu purvs", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
56. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
57. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Bruņinieku iela 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
58. Par Sadzīves pakalpojumu punkta Skrīveru pagastā maksas cenrāža apstiprināšanu
59. Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Līču krasts 1", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads
60. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Ziemiauki 2"- 3, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
61. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ziemiauki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020050
62. Par servitūtu nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Līču pļavas", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
63. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Upes līči", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
64. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
65. Par nedzīvojamo telpu nomu ar [..] Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
66. Par nedzīvojamo telpu nomu ar [..] Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
67. Par nedzīvojamo telpu nomu ar [..] Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Papildus darba kārtības jautājumi:

68. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Bruņinieku iela 9-6, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
69. Par izbraukuma pieņemšanu Seces feldšerpunktā

70. Par projekta "Daudzfunkcionālo interaktīvo telpu izveide Mazzalves PII "Vālodzīte", uzlabojot izglītības iespējas, veicinot sabiedrības iekļaušanu un dzīves vides kvalitāti" virzību
71. Par nomas līguma noslēgšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš", Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
72. Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitāla palielināšanu
73. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Gāršenieki", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
74. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Celmiņi," Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu
75. Par nekustamā īpašuma Strobuki, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības 32740050104 maiņu pret pašvaldībai piederošo īpašumu "Izkalnes", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienība 32740010072
76. Par atļauju veikt darbības ar atkritumiem SIA "Taiga Outfitters"
77. Par siltumapgādes pakalpojumu līguma slēgšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS"

1.§

Balsojums par 15.08.2024. sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	nav
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 15.08.2024. sēdes darba kārtību"

Pirms Finanšu un attīstības jautājumu komitejas sēdes darba kārtības jautājumu izskatīšanas pašvaldības izpilddirektors Uldis RIEKSTIŅŠ informē par virzību Jaunjelgavas katlumājas lietā.

Izpilddirektors informē, ka pašvaldībā saņemta vēstule no SIA "Green Energy Trio" par to, ka viņi ir gatavi kompromisiem: Bet es teicu, ka izpildvarai vairs nav mandāta turpināt sarunas. Respektīvi, piedāvājums ir par 350 tūkstošiem, telefonsarunā minēju, ka varētu to izskatīt ar nosacījumu, ja no šīs summas tiktu ņemtas nost nevajadzīgās iekārtas, kas pietuvinātos 170 tūkstošu euro summai. Diemžēl vēstule atnāca ar nedaudz citādāku saturu. Uzņēmums mēģina izspiest maksimumu, ko var, mēs pozicionējam – 170 tūkstošus, vairāk ne. [...] Šobrīd ir jautājums deputātiem – ko mēs atbildam uz šo vēstuli. "Aizkraukles Siltums" ir aprēķinājis, ka 200 tkst. euro ar PVN varētu būt tā summa. Mēs no savas puses paliekam pie "Aizkraukles Siltuma" pamatkapitāla palielināšanas – 167 tūkstoši euro. "Aizkraukles Siltums" saka, ka tad meklētu tālākus risinājumus un būtu interese par šādu summu iegādāties.

Dainis Vingris norāda: Ja deputāti nolēmuši par 167 tūkstoši, mēs nevaram par 200 tūkstošiem atbalstīt.

Guntis Libeks izsakās: Runa ir par publisko naudu, šis nav privāts darījums. Mums ir jābalstās uz vērtējumu.

Uldis Riekstiņš: Ja ir vairāki vērtējumi, tad tas jau ir kāds kompromiss.

Guntis Libeks: Mums ir jāizvēlas izdevīgāko.

Dainis Vingris: Ja viņi grib, var sniegt citu priekšlikumu. Šis priekšlikums nav akceptējams.

Einārs Zēbergs jautā: Man ir jautājums – ko tad mēs esam vērtējuši, jo šeit parādās tie dažādie varianti – vai tur ir iekārtas, kādas iekārtas...

Uldis Riekstiņš: Mēs esam gatavi šim sarakstam iet cauri un pateikt – katlu pa 155 tūkstoši nevajag, koģenerāciju par 116 tūkstošiem nevajag. Paliek slīdošā grīda, infrastruktūra pieslēgumam un telpa, kur ielikt katlus.

Aigars Lukss iebilst: Manuprāt, ja mēs skatāmies, ka katlumāja ir tehnisks komplekss, un, ja tagad mēs kaut ko izraujam ārā un kaut ko atstājam, tas nestrādā. Ja mēs varam par 270 tūkstošiem dabūt katlu māju, tad ko mēs gaidām?

Uldis Riekstiņš: Bet ilgtermiņā granulas ar šķeldu būs dārgi.

Aigars Lukss: Mēs nezinām, kas būs ilgtermiņā.

Einārs Zēbergs: Neaizmirstiet par garo, neslogoto trasi, kurā galā minimāla slodze.. Tas nav līdz galam izrēķināts, cik tur ir zudumi.

Andris Zālītis: Lai atstātu manevru, mums ir jāpieņem lēmums par pamatkapitāla [“Aizkraukles Siltuma”] palielināšanu. un nākamais piedāvājums varētu būt “Aizkraukles Siltumam”.

Edgars Bricis: Esam tikušies ar personālu, kas kurina šo katlumāju. Esam izpētījuši, kā katlumājai pievest šķeldu. Sarunas ar saimnieku nevedās. Provizoriski veicām sarunas ar piegādātājiem, kas nav pircēji-pārdevēji, bet arī uzstādītāji. Skolas katlumājai iezīmējās +/- 200 tūkstoši ar diviem katliem, ar siltuma akumulatoru un paralēli ziemas slodzēm paliek malkas katls. Vasaras/rudens slodzes aiziet ļoti viegli. Par Mednieku katlu māju – jau esam pasūtījuši materiālus pievienojamai vietai. Interesi izrādījuši divi potenciālie pircēji. Mēs ejam scenāriju, ka šīs katlumājas nav, respektīvi, tā netiek nopirkta, bet, skatoties globāli, ja mēs dabūjam strādājošā izskatā visu to, kas tur tagad ir, tas ir viens no risinājumiem. Tagad, lai izveidotu šķeldas novietni – tas maksā 120 tūkstoši automātiskā grīda un visa padeve. Iespēja, ka varētu ar šķeldu kurināt – tas tomēr iedzīvotājiem būtu lētāks tarifs nekā “uzsēsties uz granulām”.

Dainis Vingris rosina: Mēs atbildam, ka šis piedāvājums mums ir par dārgu, vēl jo vairāk, ja viss tiek izņemts ārā. Šo piedāvājumu mēs neizskatām. Sarunas vienmēr varam nākotnē turpināt.

Einārs Zēbergs: Runājot par zudumiem... “Aizkraukles Siltumam” ir kompaktas slodzes, automātiskie siltummezgli – viss tiek taupīts līdz maksimumam, tāpat ziemā zudumi ir 9-10%, vasarā tie uzaug līdz padsmiņi procentiem.

Guntis Libeks norāda: Jaunjēlgavā pa visu sezonu zudumi ir kādi 40%.

Uldis Riekstiņš iebilst: Vecie zudumi nav jāņem vērā. Tiklīdz Jaunjēlgavā uzlika skaitītājus, tie nokritās uz padsmiņi procentiem. Šobrīd mēs pērkam no “Eko Sil” – administratīvās izmaksas bija 3 euro un zudumi – 12%. Ja tie zudumi ir neobjektīvi, tad kas šos zudumus nosedza? Budžets to nenosedza.

Gatis Gūtmanis: Ja mēs ielaižamies šajā tirgū, tad nav skaidrs, cik ilga būs tā diņģēšanās.

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.2024/

„Grozījumi

Aizkraukles novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2024/1

“Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” apstiprināšanu”

Ziņo Krista Dzene: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 48.pantu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu: apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2024/ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2024/1 „Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” .

Jautā Aigars Lukss: Kāpēc mums atlīdzība pieaugusi par 142 tūkstoši?

Ziņo Krista Dzene: Tas ir Vēlēšanu komisijas nodrošināšanai.

Ziņo Aigars Lukss: Bet te ir tieši atlīdzībai. Atlīdzība tomēr ir fiksēta.

Ziņo Krista Dzene: Vēlēšanām, tad vēl - Interreg projekti

Jautā Aigars Lukss: Kas Pļaviņu dambim darīts?
Ziņo Uldis Riekstiņš: Ledi, kas sabojājuši. Bija domāta apdrošināšana, bet apdrošināšana atteica.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.2024/ „Grozījumi Aizkraukles novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2024/1 “Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” apstiprināšanu”"

3.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Ziņo Uldis Riekstiņš: Ar Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija domes sēdes lēmumu Nr. 414 tika apstiprināts Aizkraukles pašvaldības nolikums, saskaņā ar kuru Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors apstiprinātā budžeta ietvaros saskaņo un apstiprina iestāžu amatu sarakstus, tādēļ Nolikumā nepieciešams precizēt iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanas kārtību. Ar Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija domes sēdes lēmumu Nr. 416 tika apstiprināts Aizkraukles pašvaldības Centrālās pārvaldes nolikums, saskaņā ar kuru Aizkraukles novada pašvaldības Administrācija tiek pārdēvēta par Centrālo pārvaldi, tādēļ Nolikumā nepieciešams pārsaukt vārdus “Administrācija” par “Centrālā pārvalde”. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta ceturtās daļas 8. apakšpunktu pašvaldības institūcija tai piešķirto finanšu līdzekļu ietvaros iekšējos normatīvajos aktos, pašvaldības saistošajos noteikumos, darba koplīgumos vai darba līgumos amatpersonām (darbiniekiem) var paredzēt pabalstu līdz 50 procentiem no mēnešalgas vienu reizi kalendāra gadā, aizejot ikgadējā apmaksātajā atvaļinājumā, ņemot vērā valsts vai pašvaldības institūcijas noteiktos kritērijus. Ņemot vērā Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada budžeta projektā plānotos līdzekļus pašvaldības iestāžu darbinieku un amatpersonu atlīdzībai, Nolikumā nepieciešams precizēt atvaļinājuma pabalsta piešķiršanas kārtību Aizkraukles novada domes priekšsēdētājam un priekšsēdētāja vietniekiem.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 14. un 21.punktu, 20.panta trešo daļu, ņemot vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3.panta 63. daļu, 3.panta ceturtās daļas 8. punktu, 14.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo, desmito un vienpadsmito daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2023.gada 21.decembra nolikumā Nr. 2024/24 "Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums" .

Jautā Aigars Lukss: Tad sanāk, ka mēs, dome, šobrīd štatus negrozīsim, to darīs izpilddirektors?

Atbild Uldis Riekstiņš: Jā, bet tas ir algu fonda ietvaros.

Jautā Aigars Lukss: Kas mums ir algu fonds? Apstiprinot budžetu, mēs redzēsīm konkrētu ciparu un tā cipara ietvaros tiks pieņemti lēmumi.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Jā, šobrīd jau saskaņošanā ir vairāki procesi.

Jautā Guntis Libeks: Šobrīd štatu sarakstu apstiprina izpilddirektors?

Atbild Uldis Riekstiņš: Jā, algu fonda ietvaros.

Jautā Guntis Libeks: Teorētiski izpilddirektors var mainīt darbinieku skaitu nodaļās, mainīt nodaļu nosaukumus?

Atbild Uldis Riekstiņš: Nē, nodaļu nosaukumus nevar.

Jautā Aigars Lukss: Bet radīt jaunu darba vietu?

Atbild Uldis Riekstiņš: Algu fonda ietvaros. Sociālais dienests ir labs piemērs - viņiem vajag juridisko atbalstu, Juridiskā nodaļa noslogota, viņi nāca ar savu priekšlikumu, ka viņiem vajag juristu. Tad domē bija lēmums - Sociālais dienests atteicās no kaut kā un atbrīvoja līdzekļus šai štata vietai. Tad tas tika apstiprināts domē. Bet, lai atslogotu domi, to darīs izpilddirektors. Es domāju, ka algu fonds ir noteicošais, un iestāžu vadītāji ir gana atbildīgi, ekonomisti to filtrē, mums ir izstrādāta kārtība, kā rīkojumu virza.

Ierosina Aigars Lukss: Es domāju, ka izpilddirektors kādā laika periodā pastāsta, ko viņš ir izdarījis.

Ziņo Gatis Gūtmanis: Mēs it kā pārzinām, kas ar ko strādā, kāda kuram ir atbildība, kāda ir struktūra, un tajā pašā laikā, bet es piekrišu Aigaram, ka mums kādā brīdī vajag mums saprast, kas ir mainījies, kadru sastāvs, lai mēs saprotam, kad pie kā vērsties. Lai nav tā, ka mēs iedzīvotāju sūtām pie kāda speciālista, bet tur pretī ir tukšums. Kā nodrošināt informācijas apriti?

Iesakā Uldis Riekstiņš: Es domāju, ka tos rīkojumus, ko Personāla nodaļa sagatavo, nosūtītu deputātiem iepazīties.

Izsakās Andris Zālītis: Nav tā, ka Personāla daļu tos dokumentus, kur personāls mainījās, nosūta arī deputātiem?

Ziņo Dainis Vingris: Izpilddirektora ziņojumā to var iekļaut.

Ziņo Aigars Lukss: Jā, ar to pilnīgi pietiek.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - 1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā"

4.§

Par grozījumiem Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas Nolikumā

Ziņo Ilze Stupāne: Jāveic grozījumi 2021.gada 16.decembra Aizkraukles novada pašvaldības Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas Nolikumā Nr.2021/62, grozot II. sadaļu Komisijas pienākumi, to izsakot jaunā redakcijā. Grozījumu būtība, papildināt Komisijai jaunu uzdevumu- apstiprināt mutisku, rakstisku, jauktu (mutiska un rakstiska) vai elektronisku izsoļu rezultātus. Tāpat, ņemot vērā, ka 2023.gada 1.janvārī stājies spēkā Pašvaldību likums, ir grozāms Nolikumā Nr.2021/62 izdošanas tiesiskais pamats.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 8.un 21.punktu, 50.panta pirmo daļu, 73.panta septīto daļu 4, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, 72.panta pirmās daļas 1.punktu, 73.panta pirmās daļas 1.punktu un 77.pantu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otro un trešo daļu, 10.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 1.punktu, 11.punktu, 12.punktu, 13.punktu, 23.-25.punktu, 26.1punktu, 29.1punktu un 34.punktu, Ministru kabineta 208.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 4.punktu, 8.punktu, 19.punktu, 28.punktu, 31.- 33.punktu, 35.punktu, 351punktu, Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošo noteikumu Nr.2024/11 Aizkraukles novada pašvaldības nolikums 22.8.apakšpunktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2021.gada 16.decembra nolikumā Nr.2021/62 "Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas nolikums".

Ziņo Andris Zālītis: Doma ir - lai process noritētu ātrāk. Lai tam, kurš ir nosolījis un samaksājis, nav jāgaida domes sēde.

Ziņo Dainis Vingris: Mums bija pārmetumi no uzņēmējiem, ka viņi nosolījuši cirsmu, ir laba sezona, varētu cirst, bet vēl ir jāgaida domes lēmums. Pēdējā gada laikā pastāvīgi pārmetumi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas Nolikumā"

5.§

Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu "Vecmēmele"

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīja biedrības mednieku kluba "Vecmēmele, iesniegumus (reģistrēti pašvaldībā ar Nr./2.11.2/24/592 un Nr./2.11.2/24/592) ar lūgumu iznomāt medību tiesības un noslēgt līgumu

pašvaldībai piederošajos īpašumos Aizkraukles novadā, kadastra Nr. 32660120043, 32660130118 un 32960120062. Iesnieguma pielikumā biedrības mednieku kopas “Zalvīte” iesniegums ar lūgumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32960120062 medību tiesību pārslēgšanu uz biedrību mednieku klubu “Vecmēmele”. Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecība informē (vēstule Nr.DVM.8-12/1072, reģistrēta pašvaldībā 08.08.2024. ar Nr. 4.1/S/24/1883), ka par pieprasītajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32660120043; 32660130118 un 32960120062 var slēgt medību tiesību nodošanas līgumu ar biedrību mednieku klubu “Vecmēmele” un minētās zemes vienības ir iespējams iekļaut minētā medību iecirkņa platībās. Savukārt par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32660120043 jau noslēgts medību tiesību līgums ar citu medību kolektīvu .

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 “Medību noteikumu” 13.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

izslēgt no 2017.gada 25.aprīļa Līguma par medību tiesību nodošanu, kurš bija noslēgts starp Neretas novada pašvaldību un mednieku kopu “Zalvīte”, nekustamā īpašuma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 2960120062 Zalves pagastā, Aizkraukles novadā. Noslēgt medību platību nomas tiesību līgumu ar biedrību mednieku klubu “Vecmēmele” par pašvaldības nekustamo īpašumu zemes vienībām ar kadastra Nr.32660130118 Mazzalves pagastā un kadastra apzīmējumu 2960120062 Zalves pagastā, Aizkraukles novadā , kopā 9,7 ha platībā uz 5 gadiem ar tiesībām to pagarināt, saskaņā ar līgumu, nosakot nomas maksu 0,30 euro plus PVN par 1 hektāra nomu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par medību tiesību nomas līguma noslēgšanu ar biedrību mednieku klubu “Vecmēmele”"

6.§

Par ielas uzņemšanu pašvaldības bilancē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā (Karikstes iela)

Ziņo Aigars Zīmelis:

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMELĀ sagatavoto ierosinājumu par koplietošanas ielas “Karikstes iela” uzņemšanu pašvaldības bilancē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnijā noteikumi Nr.361 “Pašvaldību ceļu

un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība” 5., 16.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februārī noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 65.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.7.apakšpunktu 10., 32.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilancē inženierbūvi (koplietošanas ielu) ar grants segumu, 476 m garumā, 6 m platumā, kas atrodas uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu: 32440050049, 32440050047, 32440050192, 32440050048, 32440050067, 32440050281, 32440050280, 32440050279. noteikt Karikstes ielas platumu sarkanajās līnijās - 15 m. Piešķirt Pašvaldības inženierbūvei (koplietošanas ielai) nosaukumu: Karikstes iela, Aizkraukle, Aizkraukles pag., Aizkraukles nov., LV-5101.

Jautā Gatis Gūtmanis: Tas bijis iesniegums no personas?

Ziņo Aigars Zīmelis: Jā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par ielas uzņemšanu pašvaldības bilancē un iekļaušanu pašvaldības ielu un ceļu reģistrā (Karikstes iela)"

7.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta lēmumā Nr.172 (protokols Nr. 3,37.p.)

“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Dzelzceļa iela 5 un Dzelzceļa iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles novads”

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta lēmumu Nr.172 (protokols Nr.3., 37.p.) ”Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Dzelzceļa iela 5 un Dzelzceļa iela 13 Aizkraukle, Aizkraukles novads ” tika apstiprināts SIA “Lauku mērnieks”, reģistrācijas Nr.44103055516, zemes ierīcības projekts nekustamajiem īpašumiem: Dzelzceļa iela 5, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010135 un Dzelzceļa iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010167, sadalīšanai. Lēmuma nolemjotās daļas 2.2., 3.1. apakšpunktos neprecīzi norādīti zemes lietošanas mērķi jaunizveidotajai un paliekošajai zemes vienībai, līdz ar to nepieciešami grozījumi iepriekšminētajā lēmumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

izdarīt grozījumus 2024.gada 21.marta Aizkraukles novada domes lēmuma Nr.172 (protokols Nr.3., 37.p.) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Dzelzceļa iela 5 un Dzelzceļa iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles novads" 2.2. un 3.1.apakšpunktā, un izteikt šādā redakcijā: „2.2. jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve, kods-1201);” “3.1. paliekošajai zemes vienības daļai 8699 m2 (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) saglabāt līdzšinējo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, kods-1001.”.

Jautā Guntis Libeks:

Kā kļūda tā bija?

Ziņo Sarmīte Stepiņa:

Tā bija mana kļūda. Bija noteikts nepareizs zemes lietošanas mērķis.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta lēmumā Nr.172 (protokols Nr. 3,37.p.) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem Dzelzceļa iela 5 un Dzelzceļa iela 13, Aizkraukle, Aizkraukles novads"

8.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.jūlija lēmumā Nr.546 (protokols Nr. 8, 35.p.)

"Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads"

Ziņo Sarmīte Stepiņa:

Ar 2024.gada 18.jūlija Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.546 (protokols Nr.8., 35.p.) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads" tika apstiprināts SIA "Lauku mērnieks", reģistrācijas Nr.44103055516, zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam: Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010020222, Aizkraukle, Aizkraukles novads sadalīšanai. Lēmuma nolemjošās daļas 4.punktā nepilnīgi norādīts plānotās zemes vienības kadastra apzīmējums. Lēmuma 1.pielikumā (zemes lietošanas mērķu noteikšana) 13.punktā pēc Valsts zemes dienesta ieteikuma ir jāmaina adrese zemes vienībai, jo uz tās atrodas transformatora apakšstacija ar citu adresi. Lēmuma 2.pielikumā (Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētai zemes vienībai un telpu grupai saturs) arī jāprecizē kadastra apzīmējums un adreses, līdz ar to nepieciešami grozījumi iepriekšminētajā lēmumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

grozīt 2024.gada 18.jūlija Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.546 (protokols Nr.8., 35.p.) ”Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads” 1.punktu, precizējot 1.pielikumu un izteikt šādā redakcijā: “2. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32010020222 divdesmit vienā zemes vienībā atbilstoši izstrādātajam zemes ierīcības projektam un noteikt sekojošus zemes lietošanas mērķus (1.pielikums)”. 2 Grozīt 2024.gada 18.jūlija Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.546 (protokols Nr.8., 35.p.) ”Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads” 4.punktu un izteikt šādā redakcijā: “4. Zemes vienības ar plānoto kadastra apzīmējumu 32010020031, 32010020033, 32010020027, 32010020051, veidot kā atsevišķu īpašumu un piešķirt nosaukumu: “Purvciems”, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101;” 3. Grozīt 2024.gada 18.jūlija Aizkraukles novada domes lēmumu Nr.546 (protokols Nr.8., 35.p.) ”Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads ” 5.punktu, precizējot pielikumu Nr.2 un izteikt šādā redakcijā: “5. Piešķirt adreses jauni izveidotajām zemes vienībām, saskaņā ar (2.pielikumu).”

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.jūlija lēmumā Nr.546 (protokols Nr. 8, 35.p.) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Lāčplēša iela 21, Aizkraukle, Aizkraukles novads””

Plkst.12.12 iziet Gatis Gūtmanis

9.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā

"Sālsanči", Seces pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu

līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 31. jūlija sēdes lēmumu Nr.105 (protokols Nr.9., 3.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē) ar izcērtamo platību 2,73 ha, 1.kvartāla 1.,2. un 4. nogabalā ar koksnes krāju 402,07 m³ un augošos kokus (Kopšanas cirtē) ar izcērtamo platību 2,6 ha, 1.kvartāla 3. nogabalā ar koksnes krāju 176,63 m³ kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Sālsanči”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3278 003 0069, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 14 418,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Sālsanči”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3278 003 0069/.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Sālsanči", Seces pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

10.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Sodrēji", Seces pagastā, Aizkraukles novada un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 7. augusta sēdes lēmumu Nr.117 (protokols Nr.11., 5.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē un sanitārā cirte) ar izcērtamo platību 20,14 ha, 1.kvartāla 6.,7.,9.,25., 26.,39., 46.,49.,73.,74.,97.,101., 2.kvartāla 2.,5.,9.,10 un 11.nogabalā ar koksnes krāju 5094,37 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Sodrēji”, Seces pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3278 007 0179, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt

augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 155 099,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Sodrēji", Seces pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3278 007 0179.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Sodrēji", Seces pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

11.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā

"Rīgas iela 51", Pļaviņās, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 31. jūlija sēdes lēmumu Nr.106 (protokols Nr.9., 4.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Izlasses veida cirtē un kopšanas cirtē) ar izcērtamo platību 3,92 ha, 1.kvartāla 1.,2.,3. un 4. nogabalā ar koksnes krāju 506,36 m3, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Rīgas iela 51", Pļaviņās, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 2401, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 20 991,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Rīgas iela 51", Pļaviņās, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3213 001 2401.

Ziņo Guntis Libeks:

Tekstā ir Kokneses pagasts. Pirmajā rindkopā ir kļūda.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Rīgas iela 51", Pļaviņās, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

12.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Vanagi 3", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla:

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 5.augusta sēdes lēmumu Nr.112 (protokols Nr.10., 4.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē) ar izcērtamo platību 2,85 ha, 1.kvartāla 1.,2. un 4. nogabalā ar koksnes krāju 1 060,54 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Vanagi 3", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3282 001 0011, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 38 507,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Vanagi 3", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3282 001 0011.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Gatis Gūtmanis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Vanagi 3", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

Plkst.12.20 sēžu zālē atgriežas Gatis Gūtmanis

13.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas Vērdiņi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Nekustamais īpašums – ar kadastra numuru 32780110025, „Lejas Vērdiņi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā reģistrēts Seces pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000659199 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780110025 – 16,07 ha platībā, tai skaitā lauksaimniecībā izmantojamā zeme – 5, 06 ha. Nekustamā īpašuma

valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai reģistrēts lietošanas mērķis – (NĪLM kods 0101) – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas ar 2023.gada 25.augusta sēdes lēmumu Nr. 62 (sēdes protokols Nr.9., 3.p) noteikusi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780110025 – 16,07 ha platībā atsavināšanas cenu 40684,00 euro. Izsole notika 2024.gada 26.jūnijā plkst.10:00. Augstāko cenu 40784,00 EUR nosolīja [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas 2024.gada 26.jūnija protokolu Nr.21, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Lejas Vērdiņi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32780110025, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..] par pirkuma maksu 40784,00 EUR .

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Lejas Vērdiņi”, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

14.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Centra kūts”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums “Centra kūts”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32580090306, reģistrēts Klintaines pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000481685, sastāv no vienas zemes vienības 0.2463 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32580090306 un kūts ēkas 505.8 m2 platībā, ar kadastra apzīmējumu 32580090166012 (adrese: Saulgriežu iela 3, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads). Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai reģistrēts lietošanas mērķis – (NĪLM kods 1003) – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve. Saskaņā ar 2023.gada 20.marta Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes vispārīgo administratīvo aktu Nr.14.5-07/1889 “Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu izmantošanas un saglabāšanas norādījumi” Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļu izmantošanas un saglabāšanas norādījumi nekustamais īpašums “Centra kūts”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ir iekļauts Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā - “Stukmaņu muižas apbūve” (valsts aizsardzības

Nr.6156) (<https://mantojums.lv/cultural-objects/6156>). Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090306 daļēji atrodas valsts nozīmes arheoloģiskā pieminekļa “Vīna kalns - pilskalns un senkapi” (valsts aizsardzības Nr.115) (<https://mantojums.lv/cultural-objects/115>) aizsardzības zonā. Nekustamā īpašuma sastāvā esošās kūts ēka ir pussagruvusi, un tās ekspluatācija ir aizliegta ar Aizkraukles novada būvvaldes 25.03.2024. lēmumu Nr. BIS-BV-5.62-2024-629 “Par cilvēku drošību apdraudošu un vidi degradējošu ēku Saulgriežu ielā 3, Stukmaņi, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā” (reģistrēts Aizkraukles novada domes lietvedībā 25.04.2024. ar Nr. 1.1-3/S/24/61). Nacionālās kultūras mantojuma pārvalde ir informēta par īpašuma atsavināšanu. Izsole notika 2024.gada 26.jūnijā plkst.10:30. Augstāko cenu 2412,00 EUR nosolīja [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas 2024.gada 26.jūnija protokolu Nr.21, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Centra kūts”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32580090306, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..] par pirkuma maksu 2412,00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Centra kūts”, Klintaines pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

15.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Aiz skolotāju dārziem” Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.06.2024. plkst.13:00 līdz 10.07.2024. plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Ievērojot to, ka pirmajā izsolē īpašums netika nosolīts, lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt otro izsoli. Aizkraukles novada dome 2008.gada 25.septembrī pieņēma lēmumu Nr.254 (protokols Nr.12,25.§.) “Par zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda” (4.pielikums). Ar lēmumu, zemes vienībai “Aiz skolotāju dārziem”, ar kadastra apzīmējumu 32440050284, noteikts pašvaldībai piekritīgās zemes statuss un lemts par zemes vienības ierakstīšanu

zemesgrāmatā. 2023.gada 25.septembrī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu dabā uzmērīta. 2024.gada 5.martā zeme ierakstīta Aizkraukles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000815797 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Aizkraukles novada teritorijas plānojumu zemes vienībai noteikts zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

atzīt par nenotikušu pirmo izsoli nekustamajam īpašumam “Aiz skolotāju dārziem”, Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32440050284. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Aiz skolotāju dārziem”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu 7704.00 EUR. Apstiprināt izsoles noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Aiz skolotāju dārziem” Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu"

16.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003451, reģistrēts zemesgrāmatā 2024.gada 23.aprīlī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.45 G74, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.74, Lāčplēša ielā 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederušās kopīpašuma 3072/414687 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020218008. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 3.panta otro daļu, 4.panta otro daļu,

8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.100 (protokols Nr.8., 20.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV - 5101, ar kadastra Nr.32019003451, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9593,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Lāčplēša iela 13- 74, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019003451, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3072/414687 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020218008), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

17.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003453, reģistrēts zemesgrāmatā 2024.gada 29.aprīlī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.331 19, uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.19, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,3 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3619/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā

atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.84 (protokols Nr.8., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV -5101, ar kadastra Nr.32019003453, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9793,00 EUR (deviņi tūkstoši septiņi simti deviņdesmit trīs euro un 00 centi). Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.19, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,3 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3619/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Ziņo Gatis Gūtmanis: Zinu, ka no šīs mājas ir kolektīvais iesniegums par izveidojušos parādu norakstīšanu sakarā ar to, ka viņi vēlas veikt kaut kādas darbības šajā mājā. Kā mēs rīkojamies - ja mēs esam šajā mājā pārdevuši dzīvokli ar parādu - vai mēs sedzam šajā gadījumā parādu vai ne? Un vai vispār sedzam? No vienas puses sakām iedzīvotājiem - siltinām mājas, bet no otras puses tur ir liels parāds.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Lai nerastos šādas situācijas, mēs ar kapitālsabiedrībām vienosimies par pilnvarojuma līguma detaļām, kur būs precīzi atrunāta kārtība, kas būs viņiem dažos mēnešos jāveic, līdz viņš no dzīvokļa tiek izlikts. Bija problēmas ar to, ka tiek izrakstīts rēķins personai, kas tur vairs sen nedzīvo, kāds kādam kaut ko nepaziņo, tas viss principā tiks atrunāts pilnvarojuma līgumā. Bet par situāciju, kad tiek pārdots dzīvoklis un tam ir parāds, mēs ar Aigaru [ZĪMELI] esam vienojušies, ka kapitālsabiedrībai tiek nosegti visi komunālie maksājumi. Bija precedents, kur palika nenomaksāts tieši tādēļ, ka precīzi nav atrunāta secība un atbildība.

Ziņo Andris Zālītis: Šis iesniegums vispār ir kaut kas cits.

Ziņo Gatis Gūtmanis: Šī ir komiteja, mēs arī blakus jautājumus varam apskatīt.

Ziņo Gunta Baiba: Es sapratu jautājumu - ja pārdosim dzīvokli, vai mēs nosegsim šo parādu? Vismaz līdz šim tā tas nenotiek. No šīs mājas četri dzīvokļi tiek virzīti uz pārdošanu.

Ziņo Guntis Libeks: Tas ir jautājums par apsaimniekošanu - ir jārīkojas operatīvāk un piedziņa ir jāsāk ātrāk, bet tas ir pašvaldības dzīvoklis. Tā ir viens no īpašniekiem. Ja tur ir parāds - tas gremdē visu māju.

Ziņo Gatis Gūtmanis: Ja ir jautājums, man ir jāzina atbilde. Izpilddirektors neatbildēja uz jautājumu, kas notiks ar veco parādu, nākotnes plānus mēs varam saziņēt visāduš. Kas notiek ar veco parādu? Ko jūs rakstīsiet atbildē iedzīvotājiem?

Ziņo Dainis Vingris: Tā ir problēma.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars

Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

18.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 11-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 16.janvāra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 16. janvārī ar Nr. ANP/5.5/24/175) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša ielā 11-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Lāčplēša iela 11-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra numurs 32019002090 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.45 24, kas sastāv no dzīvokļa 48,7 m² platībā un 4565/255910 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020215001).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 " Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 03.07.2024. lēmumu Nr.101, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Lāčplēša iela 11-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 12493.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 11-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.32019002090, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 11-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

Plkst.12.34 PĀRTRAUKUMS

Sēde atsākas plkst.13.10

Pēc pārtraukuma sēdē nepiedalās Uģis Rubenis

19.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Spīdolas iela 3-15, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes izpilddirektora vietnieka p.i. Ulda RIEKSTIŅA iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 9. jūlijā ar Nr. A/5.5/24/2887) par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 3-15, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu. 2024. gada 27. maijā tika atbrīvota un pieņemta dzīvojamā telpa Spīdolas ielā 3-15, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā un tika konstatēts, ka dzīvoklis ir ļoti sliktā stāvoklī, tā remontam ir nepieciešami lieli finansiāli ieguldījumi, pašvaldībai šādu līdzekļu nav un lietderīgāk būtu to atsavināt. Dzīvokļa kopējā platība 40.3 m². Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otrajā daļā noteikts, ka publiskās personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskās personas manta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7. pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.jūlija lēmumu Nr.550 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Spīdolas ielā 3-15, Aizkrauklē, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa Spīdolas iela 3-15, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

20.§

Par pašvaldības īpašuma

Jelgavas iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 2. jūlija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 2. jūlijā ar Nr. J/5.5/24/2776) par pašvaldības dzīvokļa Jelgavas ielā 10-1, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Jaunjelgavas apvienības pārvalde ar [...] 2017. gada 25. janvārī noslēdza Dzīvojamās telpas Jelgavas iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, īres līgumu ar īres līguma termiņu uz nenoteiktu laiku. Dzīvokļa kopējā platība ir 93.5 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.jūlija lēmumu Nr.552 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads., veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Jelgavas iela 10-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

21.§

Par pašvaldības īpašuma

"MRS māja Nr. 693"-36, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 14. jūnija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 17. jūnijā ar Nr. J/5.5/24/2625) par pašvaldības dzīvokļa "MRS māja Nr. 693"-36, Daudzevā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada Daudzeses pagasta pārvalde ar [...] 2020. gada 31. janvārī noslēdza Dzīvojamās telpas "MRS māja Nr. 693"-36, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu, ar īres līguma termiņu uz nenoteiktu laiku. Dzīvokļa kopējā platība ir 48.2 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.jūlija lēmumu Nr.551 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "MRS māja Nr. 693"-36, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "MRS māja Nr. 693"-36, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

22.§

Par pašvaldības īpašuma

"Sprīdīši"-10, Sece, Seces pagasts

, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 16. jūlija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 16. jūlijā ar Nr. J/5.5/24/2940) par pašvaldības dzīvokļa "Sprīdīši"-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada Seces pagasta pārvalde ar [...] 2020. gada 5. maijā noslēdza Dzīvojamās telpas "Sprīdīši"-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu, ar īres līguma termiņu uz nenoteiktu laiku. Dzīvokļa kopējā platība ir 49.02 m². Dzīvoklī deklarētas trīs personas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 24.jūlija lēmumu Nr.553 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Sprīdīši"-10, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma

ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Sprīdiši"-10, Secē, Seces pagasts, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu"

23.§

Par finansējuma piešķiršanu

Staburaga saieta nama balkona bojāto koka konstrukciju nomaiņai

Ziņo Gunta Zvaigzne-Avakova: Aizkraukles novada pašvaldībā 2024. gada 23. jūlijā tika saņemts Jaunjelgavas apvienības pārvaldes iesniegums Nr. 2.2/N/24/207 ar lūgumu piešķirt finansējumu Staburaga saieta nama balkona bojāto koka konstrukcijas nomaiņai 12 184.05 EUR apmērā (PVN ieskaitot). Ir veikts iepirkums. Staburaga saieta namā atrodas Staburaga pakalpojuma centrs, Staburaga tūrisma informācijas punkts, Staburaga bibliotēka. Staburaga saieta nama divas zāles, kur notiek pasākumi un tiek rīkotas izstādes, kā arī zāles tiek izīrētas pasākumiem. Ēkā notiek mēģinājumi pašdarbnieku kolektīviem. Staburaga saieta nama balkons kļūst bīstams apmeklētājiem, jo ir bojātas koka konstrukcijas (sapuvušas un turpina bojāties). Ekspertiem vērtējot ēku, tika konstatēts, ka koka konstrukcijas bojājas tālāk un jau skar savienojuma vietas, ja nekas netiek darīts īsā laika posmā var sasniegt nesošās koka konstrukcijas. Zem balkona staigāt un atrasties uz balkona paliek bīstami darbiniekiem un apmeklētājiem. Sastādot 2024.gada budžetu bija plānoti finanšu līdzekļi šiem darbiem, jo bīstamais balkona stāvoklis bija apzināts 2023.gadā, tika sastādīta izmaksu tāme un pievienotas fotogrāfijas 2024.gada budžeta projektam. Apstiprinot budžetu, šos darbus atlika, bet ņemot vērā šīs ēkas noslodzi un faktisko nepieciešamību, kā arī, lai izvairītos no būtiskiem zaudējumiem nākotnē, ir nepieciešams atrast papildus finansējumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, Aizkraukles novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2024/1 "Par Aizkraukles novada pašvaldības budžetu 2024.gadam", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas atzinumu:

piešķirt Staburaga saieta nama balkona bojāto koka konstrukcijas nomaiņai finansējumu 12 184.05 EUR no Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem. Par šo summu palielināt Staburaga pakalpojuma centra izdevumu tāmi.

Ziņo Andris Zālītis: Esmu tur divreiz bijis. Neveiksmīga ir tā pamatkonstrukcija, kāpēc tur ūdens rodas. Tagad ir tā, ka apdares dēļi krīt uz galvas.

Jautā Aigars Lukss: Kāda ir bilance Secē un Staburagā par pārdotajiem īpašumiem?

Ziņo Krista Dzene: Šobrīd viņi ir izpildījuši plānu. Pārpilde, iespējams, būs.

Jautā Aigars Lukss: Un, ja nebūs - kāda būs rīcība?
Ziņo Krista Dzene: Lēmums paredz, ka no šī gada budžeta. Tik, cik būs, pārpildē, ir jāliek atpakaļ budžetā.
Ziņo Gatis Gūtmanis: Ja tā ir koka ēka, tā ir jūtīgāka. Ja tur sēne ieviesīsies...
Ziņo Andris Zālītis: Tik traki tur nav.
Ziņo Gundega Zarāne: Bija izstrādāta tāme. Kad tās koka konstrukcijas noņēmām, secinājām, ka arī sijas sākušas bojāties. Un iet uz priekšu puve.
Jautā Dainis Vingris: Bet ar 12 tūkstošiem pietiks?
Ziņo Gundega Zarāne: Pietiks.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par finansējuma piešķiršanu Staburaga saieta nama balkona bojāto koka konstrukciju nomaiņai"

24.§

Par kustamās mantas –

automašīnas VW Touran, valsts reģistrācijas Nr.GV - 6341 , atsavināšanu

Ziņo Gunta Zvaigzne-Avakova: Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes lūgumu lemt par Jaunjelgavas apvienības pārvaldes transportlīdzekļa VW Touran, valsts reģistrācijas Nr. GV – 6341 atsavināšanu un nosacītās atsavināšanas cenas apstiprināšanu. Jaunjelgavas apvienības pārvaldes pamatlīdzekļos reģistrēts transportlīdzeklis – automašīna VW Touran, valsts reģistrācijas Nr. GV - 6341, izlaiduma gads – 2007. gads (turpmāk – transportlīdzeklis). Transportlīdzekļa atlikusī bilances vērtība 449.02 euro. Transportlīdzeklis nav ikdienas darbam atbilstošā tehniskā stāvoklī, tā remonts nav saimnieciski izdevīgs. Transportlīdzeklis nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro un trešo daļu, 8. panta ceturto un piekto daļu, 9. panta trešo daļu, 10. pantu un 37. panta pirmās daļas 1.punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2024. gada 15. marta sēdes lēmumu Nr. 22, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

atsavināt kustamo mantu – automašīnu VW Touran, valsts reģistrācijas Nr. GV – 6341, izlaiduma gads – 2007. gads, par brīvu cenu. Apstiprināt lēmuma 1. punktā minētās automašīnas VW Touran, valsts reģistrācijas Nr. GV-6341, izlaiduma gads – 2007. gads, pārdošanas cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu – 730,00 euro, (tai skaitā PVN).

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par kustamās mantas – automašīnas VW Touran, valsts reģistrācijas Nr.GV - 6341, atsavināšanu"

25.§

Par nekustamā īpašuma

Lauku iela 3A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā,

nodošanu Latvijas valsts Zemkopības ministrijas Valsts meža dienestam

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Lauku iela 3A ar kadastra numuru 32075020709, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.217. Pašvaldības īpašuma tiesība nostiprināta uz laiku, kamēr pašvaldība šajā nekustamajā īpašumā nodrošina pašvaldības funkciju – nodrošina sociālos pakalpojumus un sniedz sociālo palīdzību. Jaunjelgavas apvienības pārvaldei nekustamais īpašums Lauku iela 3A ar kadastra numuru 32075020709, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, vairs nav nepieciešams piešķirto funkciju izpildei. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmā daļa noteic: [...] Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā norādīto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod valstij.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

atzīt, ka nekustamais īpašums Lauku ielā 3A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32075020709 nav nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktā norādītās pašvaldības autonomās funkcijas īstenošanai. Nodot bez atlīdzības valstij Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas Valsts meža dienesta personā, reģistrācijas Nr.90000057795, nekustamo īpašumu Lauku ielā 3A ar kadastra numuru 32075020709, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.

Jautā Guntis Libeks: Mēs viņiem atdodam atpakaļ?

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Mēs viņiem piedāvājam.

Ziņo Andris Zālītis: Bet tas ir mūsu īpašums.

Piebilst Gunta Baiba: Bet tur aizliegums - mēs neko citu tur nevaram darīt.

Jautā Andris Zālītis: Viņi ir ar mieru ņemt?

Ziņo Gunta Baiba: Nē, būs mūsu piedāvājums.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
- "PRET" - nav
- "ATTURAS" - nav
- NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Lauku iela 3A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, nodošanu Latvijas valsts Zemkopības ministrijas Valsts meža dienestam"

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu

Ziņo Saulcerīte Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi Jelgavas iela 37-2, Blūzmane: Jaunjelgava, Aizkraukles novads, LV-5134, ar kadastra numuru 32079000475 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 294 2 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 51,80 m² platībā un 5180/33320 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020365001, 32070020365002, 32070020365003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020365. Saskaņā ar 2013.gada 1.janvārī noslēgto īres līgumu Nr. 10 dzīvoklis Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā izīrēts [..]. Dzīvoklī deklarētas 4 personas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 28.03.2024. sēdes lēmumu Nr. 37 (sēdes protokols Nr.4., 2.p), Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 4636,00 EUR apmērā. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, 51,8 m² platībā un 5180/33320 kopīpašuma domājamām daļām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32070020365001, 32070020365002

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
- "PRET" - nav
- "ATTURAS" - nav
- "NEPIEDALĀS" - 1 (Elita Kaņepēja)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma - dzīvokļa Jelgavas iela 37-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads atsavināšanu"

27.§

Par pašvaldības nekustamo īpašumu "Garozas", "Kalniņi" un "Efejas", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītājas Signes GAIGALNIECES 2024.gada 5.jūlija iesniegumu Nr.11.1/N/24/46 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 05.07.2024. Nr. J/5.5/24/2831) "Par zemes vienību Daudzeses pagastā atsavināšanas uzsākšanu". Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Garozas" ar kadastra numuru 32500040439, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040439 – 0,5 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Kalniņi" ar kadastra numuru 32500040383, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040383 – 0,6438 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Efejas" ar kadastra numuru 32500040438, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040438 – 0,6 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītāja S.GAIGALNIECE ierosina uzsākt nekustamo īpašumu atsavināšanu. Zemes vienības nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu., 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

uzsākt sekojošu pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procedūru: "Garozas" ar kadastra numuru 32500040439 – 0,5 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads; "Kalniņi" ar kadastra numuru 32500040383 – 0,6438 ha platībā Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads; "Efejas" ar kadastra numuru 32500040438 – 0,6 ha platībā Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamo īpašumu "Garozas", "Kalniņi" un "Efejas", Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

28.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Grīvas" sadalīšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītājas Signes GAIGALNIECES 2024.gada 5.jūlija iesniegumu Nr.11.1/N/24/45 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 05.07.2024 Nr. J/5.5/24/2829) "Par zemes vienības „Grīvas” Daudzeses pagastā, sadalīšanu un atsavināšanas uzsākšanu”. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Grīvas” kadastra numuru 32500040421 – 1,01ha platībā zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Īpašums atrodas Daudzevas ciema teritorijā un sastāv no neuzmērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040421. Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītāja Signe GAIGALNIECE ierosina īpašuma "Grīvas" zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32500040421 sadalīt divos atsevišķos īpašumos.

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 1.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta 1. punktu, 24.panta 2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma mērķu maiņas kārtība" 16.1., 16.2. apakšpunktu, un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

sadalīt Aizkraukles novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma „Grīvas” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32500040421, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, divos atsevišķos īpašumos. Atdalītajai zemes vienības daļai Nr. 2 aptuveni 0,50 ha platībā piešķirt nosaukumu „Rogas”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads. Noteikt sekojošu zemes izmantošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601). Noteikt, ka zemes vienība piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 41.panta otrās daļas 5.punktu - pašvaldību funkciju īstenošanai (vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā paredzēti jaunu ēku (būvju) celtniecībai). Paliekošajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040421 daļai aptuveni 0,51 ha platībā saglabāt nosaukumu „Grīvas”, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads. Noteikt sekojošu zemes izmantošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0601).

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uģis Rubenis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Grīvas" sadalīšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā"

29.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Seces stacija", Seces pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centra vadītājas Gundegas ZARĀNES 2024.gada 9.jūlija iesniegumu Nr. 13.1/N/24/25 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 11.07.2024. Nr. J/5.6/24/2891 "Par Seces pagasta zemes vienības "Stari" ar kadastra Nr.32780100063 daļas 400 m2 platībā iznomāšanu LMT torņa celtniecībai". Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Seces stacija" (adrese: "Stari", Seces pag., Aizkraukles nov.) ar kadastra numuru 32780100063, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780100063 – 6,2886 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centra vadītāja Gundega ZARĀNE ierosina iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780100063 daļu 400 m2 platībā LMT torņa būvniecībai. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Apbūves tiesība nostiprināma zemesgrāmatā. Lai nodibinātu lietu tiesību (apbūves tiesību) uz zemes vienības reālu nesadalītu daļu nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemesgrāmatu likuma 1.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības kas saistītas ar nekustamā īpašuma "Seces stacija" ar kadastra numuru 32780100063, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Jautā Evija Vectirāne: Tā ir jābūt, ka galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība?

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Jā. Tur būs arī apbūves tiesība uz zināmu laiku. Pēc tam būs jānojauc.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Seces stacija" , Seces pagastā, Aizkraukles novadā ierakstīšanu zemesgrāmatā"

NOLEMJ:

30.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Lauri" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 daļas nomu

[..], Seces pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [..]2024.gada 24.maija iesniegumu Blūzmane: (reģistrēts Seces pagasta pakalpojumu centrā 24.05.2024. Nr. J/5.6/24/2329) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 daļas nomu Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Lauri" ar kadastra numuru 32780070266 nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Īpašums sastāv no nemērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 – 1,0 ha platībā. Publikācija par nomas objektu ievietota pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv ar pieteikšanās termiņu līdz 2024.gada 15.jūlijam Noteiktajā termiņā neviena cita fiziska vai juridiska persona nav pieteikusies uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 daļas 0,5 ha platībā nomu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11., 16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

iznomāt [..] nekustamā īpašuma "Lauri" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 daļu 0,5 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, uz 5 (pieciem) gadiem no 2024.gada 1.septembra līdz 2029.gada 31.augustam, nosakot nomas maksu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 daļu 0,5 ha platībā 32,00 euro (saskaņā ar cenrādi, proporcionāli iznomājamajai platībai) gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lauri" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070266 daļas nomu [..], Seces pagasts, Aizkraukles novads"

31.§
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma „Plāteri” zemes vienības sadalīšanai,
Sunākstes pagasts Aizkraukles novads

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu darbību
Blūzmane: “GEO Mērniecība” 2024.gada 24.jūlija iesniegumu (reģistrēts
Aizkraukles novada pašvaldībā 29.07.2024. Nr. J/5.3/24/3047) par zemes
ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Plāteri” zemes
vienības sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1., 32.2.apakšpunktu un saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Plāteri” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080022 sadalīšanai, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32860080128 aptuveni 12,6 ha platībā: piešķirt nosaukumu: “Plāteri”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; iekļaut nekustamā īpašuma „Plāteri” ar kadastra numuru 32860080021, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, sastāvā kā otro zemes vienību; noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta. 3Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 32860080127 aptuveni 1,5 ha platībā: piešķirt nosaukumu: „Mazie Plāteri”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve (kods1003). Projektētai zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 32860080127 aptuveni 1,5 ha platībā un uz tās esošajām būvēm piešķirt adresi – “Mazie Plāteri”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5130. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32860080021- 24,7 ha platībā un uz tās esošajām būvēm saglabāt adresi – “Plāteri”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5130.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Plāteri” zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagasts Aizkraukles novads"

32.§

Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu noteikšanu

Kokneses pilsētas, Kokneses pagasta, Bebru pagasta un Iršu pagasta teritorijās

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" un Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumiem „Noteikumi par regulējamajiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 9.punktu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr. 1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

noteikt Aizkraukles novada Kokneses pilsētā un Kokneses pagastā un Bebru un Iršu administratīvajās teritorijās ūdensapgādes un kanalizācijas tarifus šādā apmērā: ūdensapgādes tarifs: 1.71 EUR/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa); kanalizācijas tarifs: 3.05 EUR/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa); ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs kopā: 4.76 EUR/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa). Noteikt, ka šā lēmuma 1.punktā noteiktie tarifi stājas spēkā ar 2024.gada 1.oktobri.

Ziņo Ilmārs Klauzs: [..]Pagājušajā gadā tika pārrēķināti tarifi, ekonomisti pārrēķināja - tika pacelts gandrīz uz pusi. Tagad notiek apvienošana un atnāca paziņojums. Saņemot šīs tabulas, ir divas lietas, kas mulšina - ūdens tarifi - sarēķināts Bebriem, kāds bija pagājušajā gadā un blakus, kāds bija Koknesē. Tāpat arī kanalizācija - kāds būtu, ja būtu. Bet, ja skatās pēc regulatora metodikas, tur jau ir citādāk. Tie cipari ir citādāki, lielāki. Bet man bija jautājums par lietām, kas nav atrisinātas, par lietām, kas ir jāmaina - sūknis kanalizācijai. Bet jau pagājušajā gada aprēķinā ir iekļauta amortizācija - tāpat 40 tūkstoši jau ir iekļauti tarifos, kas daļēji jau ir iekasēti. Iedzīvotājiem ir jāizskaidro - ja lēmums tiek pieņemts, un ļoti saprotamā veidā ir jāizskaidro, nevis jāatsūta lapa. 60 euro asenizācijas muca - bija 21 euro. Tur jau iedzīvotāji "ņem dakšas rokās".

Ziņo Dainis Vingris: Par komunikāciju ir jādomā. Pateikt - tu maksāsi un viss, tā nevar darīt.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Par ūdeni - tur ir tik dažādi ceļi, kā infiltrācijas ceļā ūdens rodas, ka uzskaitīt nav iespējams. Visticamāk, liela daļa ir lietuss ūdens. Šobrīd attīrīšanas iekārtas pārstādā daudz vairāk ūdens, nekā mēs piegādājam.

Ziņo Dainis Vingris: Nākotnē jebkurā gadījumā šis tarifs ies uz regulatoru.

Jautā Guntis Libeks: Par cik tas tarifs katrā vietā paceļas?

Ziņo Ilmārs Klauzs: Bebros par 1.20 euro.

Izsakās Guntis Libeks: Katrā vietā ūdenssaimniecībai ir sava vēsture - tur ir kaut kādi ieguldījumi bijuši. Mulsina tas, ka Iršos ir mazāk patērētāju nekā Bebros, bet tarifs zemāks Iršos.

Ziņo Dainis Vingris: Bebros pēdējā laikā ir daudz investēts - ūdenstornī (40 tkst.).

- Jautā Guntis Libeks: Es saprotu, ka "Kokneses Komunālajos Pakalpojumos" bija problēma ar tarifiem. Vai tie bija ūdens tarifi, kas radīja zaudējumus? Vai tagad, pievienojot Bebrus un Iršus, vai tagad viņi jūs dzīs zaudējumus?
- Atbild Ziedonis Vilde: Jā, dzen. Iršiem no 2013.gada tarifs nebija pārrēķināts.
- Ziņo Andris Zālītis: Pirmkārt, tā paziņošanas forma nebija korekta, noteikti jāatvainojas Bebru iedzīvotājiem. Nevienš šobrīd to nebija tiesīgs paziņot iedzīvotājiem, to tikai pēc domes sēdes lēmuma varēs darīt. To paziņos noteiktajā kārtībā, Par aprēķiniem - es uzskatu, ka tas ir veikts pēc regulatora metodikas, un ir perfekts. Kāpēc vajag līdzsvaroto tarifu? Tā ir, ka viena teritorija atbalsta otru. Turpmāk vairs nedalīsim tik smalki - Staburags, Sece utt. Piemēram, ja mēs tagad pārņemtu pilnīgi nederīgās Sērenes iekārtas, ieliekot tur jaunas iekārtas, tad tarifs sēreniešiem būtu 20 euro/m3. Tagad, kad pārņems "Aizkraukles Siltums", tarifs būs līdzsvarots un arī Sērenes iedzīvotājiem būs Aizkraukles tarifs. Te ir tā līdzsvarotā attīstība. Aicinu atbalstīt šo lēmumu.
- Skaidro Ziemele: Mārīte Par to, kāpēc atšķiras tarifs dažādās teritorijās - viens ir pieslēguma blīvums un patērētais apjoms. Atkarībā no apjoma mainās elektroenerģija un dabas resursu nodoklis. Jo lielāks iedzīvotāju skaits, jo lielāks patēriņš, jo zemāks tarifs. Tāpēc arī regulators ūdenssaimniecībā iesaka līdzsvaroto tarifu.
- Ziņo Aigars Lukss: Ja mēs šobrīd netaisām kopīgu tarifu, tad kāda ir alternatīva? Ja mēs taisīsim kopīgu kapitālsabiedrību, tad viens no uzdevumiem būs vienots tarifs. Tā šobrīd būs iedzīvotāju tracināšana.
- Ziņo Guntis Libeks: Man ir priekšlikums mainīt tikai Iršos tarifu, kur tas nav mainīts no 2013.gada. Bebras nevajag.
- Jautā Andris Zālītis: Un līdzekļus ņemt no kopējā budžeta?
- Ziņo Guntis Libeks: Mēs pieņemām, un mēs par to arī atbildam.
- Izsaka viedokli Uldis Riekstiņš: Kapitālsabiedrību pienākums ir strādāt ar peļņu. Ja deputāti pasaka - nē, nebūs tāds tarifs, tad deputātu pienākums ir lemt par to, kur ņemt finansējumu.
- Ziņo Aigars Lukss: Vai kāds var atbildēt, cik Bebru tarifi ir radījuši zaudējumus?
- Ziņo Mārīte Ziemele: "Kokneses komunālie pakalpojumi", pievienojoties Iršiem un Bebriem, strādās ar tādu apjomu, par ko jālemj sabiedriskajam regulatoram. Tāpēc mums ir jāpieņem lēmums.
- Ziņo Agrita Vagoliņa: Par to iedzīvotāju informēšanu - kad aprīļa beigās rīkojām sapulci Iršos un Bebras par to, ko "Kokneses komunālie pakalpojumi" pārņems, Iršos ieradās 67 iedzīvotāji, Bebras - tikai viens.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

8 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

2 (Guntis Libeks, Aigars Lukss)

"ATTURAS" -

2 (Elita Kaņepēja, Aivars Miezītis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu noteikšanu Kokneses pilsētas, Kokneses pagasta, Bebru pagasta un Iršu pagasta teritorijās"

33.§

Par apkures katla O-2H2M (ORION) norakstīšanu un nodošanu metāllūžņos

Ziņo Agrita Vagoliņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Kokneses apvienības pārvaldes vadītājas Agritas VAGOLIŅAS priekšlikumu un SIA "GUPO" 31.07.2024. Ūdenssildāmās katliekārtas vērtības noteikšanas aktu Nr.310724-188, par Aizkraukles novada pašvaldības kustamās mantas Iršu pagasta pakalpojumu centra lietošanā esošā, apkures katla O-2H2M (ORION) (izlaiduma gads 2015.) (turpmāk – Apkures katls), norakstīšanu, nodošanu metāllūžņos. Apkures katls reģistrēts Kokneses apvienības pārvaldes Iršu pagasta pakalpojumu centra pamatlīdzekļos (kartītes Nr. K2897) ar atlikušo bilances vērtību uz 01.08.2024. - 3197.64 euro. Apkures katls ar parametriem: maksimālā jauda -1 MW, ūdens tilpums 3200 litri, no tērauda materiāla ar šamota mūrējumu kurtuvē, netiek ekspluatēts no 2023.gada, jo apkures katla kurtuvē ir izdrupis šamota mūrējums, katla ekspluatācijas laikā notikusi liesmu tiešā saskare ar metāla apvalku, kas ir deformējies un nederīgs tālākai ekspluatācijai. 29.06.2024., iekurinot katlu un temperatūrai paaugstinoties, notika kurtuves plīsums, kā rezultātā kurtuvē tieši ieplūda apkures sistēmas ūdens. Katlu nav ekonomiski lietderīgi atjaunot. Saskaņā ar SIA "GUPO" kustamās mantas vērtētāja Gunta POMMERA 31.07.2024. Apkures katla vērtības noteikšanas aktu Nr. 310724-188, apkures katla lūžņu vērtība ir 440.00 euro bez PVN, kas ir metāllūžņu cena, to sagriežot. Turpmākās apkures nodrošināšanai 2023.gadā no SIA "Skrīveru saimnieks" ir iegādāti divi ūdenssildāmie apkures katli Orions 2S.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 72.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, ņemot vērā Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumus Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot metāllūžņos Aizkraukles novada pašvaldības Apkures katlu O-2H2M (ORION) izlaiduma gads 2015.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
NOLEMJ:	Pieņemt lēmuma projektu "Par apkures katla O-2H2M (ORION) norakstīšanu un nodošanu metāllūžņos"

34.§

Par debitoru parādu norakstīšanu

Ziņo Krista Dzene: Pamatojoties uz Civillikuma 1895.pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 19.punktu un

187.punktu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024.atzinumu:

norakstīt no Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites debitoru parādu 1444,61 euro.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par debitoru parādu norakstīšanu"

35.§

Par automašīnas Mitsubishi L 200, valsts reģistrācijas Nr.GC 1091, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā trešajā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Agrita Vagoliņa: Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.01.2024. līdz 30.01.2024. Izsolei nepieteicās neviens pretendents. Aizkraukles novada domes Izsoles komisija 31.01.2024. sagatavojusi aktu par izsoles atzīšanu par nenotikušu. No 10.05.2024. līdz 30.05.2024. tika rīkota atkārtota - otrā elektroniskā izsole. Izsoles dalībnieks, kurš 31.05.2024. nosolīja automašīnu, akta Nr.3625318/0/2024-AKT, norādītajos termiņos nav veicis samaksu, tādēļ saskaņā ar Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas 31.07.2024. sēdes protokolu Nr. 26, izsole atzīta par nenotikušu. Kustamā manta automašīnas Mitsubishi L 200, valsts reģistrācijas Nr. GC 1091, nav pārdota un ir nepieciešams organizēt atkārtotu (trešo) izsoli. Kokneses apvienības pārvaldes pamatlīdzekļos reģistrēts transportlīdzeklis - kustamā manta automašīnas Mitsubishi L 200, valsts reģistrācijas Nr. GC 1091, izlaiduma gads - 2006., reģistrēts uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 7.pantu, 9.panta trešo daļu, 32.panta ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada pašvaldības domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 24.novembra lēmumu Nr.105 (protokols Nr. 12., 6.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

NEatsavināt, pārdodot atkārtotā trešajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu - automašīnu Mitsubishi L 200, valsts reģistrācijas Nr. GC 1091, Apstiprināt atkārtotās trešās izsoles nosacīto atsavināšanas cenu 2 328,00 euro.

Jautā Guntis Libeks: Mašīna ir ejoša? Mēs nevaram to atdot tviterkonvojam?

Ziņo Agrita Vagoliņa: Evijai [VECTIRĀNEI] bija tāds ierosinājums pie pirmās izsoles.

Izsakās Guntis Libeks: Siguldas novada dome var autobusu atdot, mēs nevaram.

Ziņo Evija Vectirāne: Jaunjelgavas biedrība arī grib autobusu atdot.

- Jautā Andris Zālītis: Jaunjelgavas biedrība grib mūsu autobusu atdot?
- Ziņo Evija Vectirāne: To rosina pašvaldība, bet viņi būtu gatavi nogādāt tur, kur viņu vajag.
- Jautā Dainis Vingris: Ko tad mēs darām?
- Ierosina Andris Zālītis: Atliekam līdz domes sēdei.
- Ziņo Dainis Vingris: Tas būs domes sēdes jautājums.
- Jautā Andris Zālītis: Ko Juridiskā nodaļa par to saka?
- Ziņo Gita Židova: Mums bija atnācis skaidrojums no VARAM, ka visi jautājumi, kas skatīti komitejās, tāpat iet uz domes sēdi.
- Jautā Andris Zālītis: Vai mēs domes sēdē varam pieņemt likumīgu lēmumu atdot automašīnu Ukrainai?
- Jautā Guntis Libeks: Tagad mēs balsosim par nodošanu izsolē?
- Izsaka viedokli Einārs Zēbergs: Prātīgāk būtu tagad balsot PRET, un uz domes sēdi sagatavot atbilstošu lēmumu.
- Ziņo Dainis Vingris: Uz sēdi varam sagatavot lēmumu par abiem transportlīdzekļiem - Mitsubishi un autobusu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 1 (Aivars Miezītis)

11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita

"PRET" - Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Noraidīt lēmuma projektu "Par automašīnas Mitsubishi L 200, valsts reģistrācijas Nr.GC 1091, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā trešajā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

Deputāti lemj par lēmuma sagatavošanu uz domes sēdi par transportlīdzekļu nodošanu Ukrainai.

36.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Avenu iela 4A, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Avenu iela 4A, Koknese, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32600130108, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 – 0.0742 ha platībā un 32600130540 – 0.016 ha platībā ir nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Kokneses pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000845297. [...] Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta noteiktajā kārtībā ar Kokneses novada domes 2010.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.9, 5.5.5. "Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu" izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 – 0.0742 ha platībā un 32600130540 – 0.016 ha platībā. Ar pašreizējo zemes lietotāju [...] 2011.gada 10.maijā noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktu,

25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 07.08.2024. sēdes lēmumu Nr. 113 (sēdes protokols Nr.11., 1.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Aveņu iela 4A, Koknese, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32600130108, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 32600130539 – 0.0742 ha platībā un 32600130540 – 0.016 ha platībā, nosacīto cenu 1 999.00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu Aveņu iela 4A, Koknese, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32600130108 par nosacīto cenu 1 999.00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Aveņu iela 4A, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

37.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Alberti”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Alberti”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32600130336, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130336 – 2.3898 ha platībā ir nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000775636. [..]Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta noteiktajā kārtībā ar Kokneses novada domes 2010.gada 29.septembra sēdes lēmumu Nr.9, 5.5.5. “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600130336 – 2.3898 ha platībā. Ar pašreizējo zemes lietotāju. [..] 2011.gada 30.maijā noslēgts zemes nomas līgums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 07.08.2024. sēdes lēmumu Nr. 116 (sēdes protokols Nr.11., 4.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu: apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Alberti”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru

32600130336, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600130336 – 2.3898 ha platībā, nosacīto cenu 11 687.00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu “Alberti”, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32600130336 par nosacīto cenu 11 687.00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Alberti”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

38.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Salinas", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 17.jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.07.2024. Nr.K/2.7.2/24/2952) par nekustamā īpašuma “Saliņas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140330 iegādi Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Saliņas” ar kadastra Nr. 32600140330 – 0,2308 ha platībā, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140330 – 0,2308 ha platībā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140330 nav veikta kadastrālā uzmērīšana. Uz zemes vienības atrodas [...] piederošs Zemgales rajona tiesas Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000584771 ierakstīts būvju īpašums. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). 2012.gada 2.novembrī ar [...] noslēgts zemes nomas līgums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140330 0,2308 ha platībā nomu ar termiņu līdz 2022.gada 2.novembrim. 2023.gada 18.janvārī noslēgta vienošanās 2012.gada 2.novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.143 termiņa pagarināšanu līdz 2032.gada 1.novembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 15.08.2024. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma “Saliņas” ar kadastra Nr. 32600140330 – 0,2308 ha platībā, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars

Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Saliņas", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"

39.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā

"Ābelziedi", Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par iespēju noslēgt reālservitūta līgumu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai nekustamā īpašuma "Ābelziedi" ar kadastra Nr.32460060331 Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32460060331. Aizkraukles novada pašvaldībā tika saņemts [...] 2024.gada 21.jūnija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 25.06.2024. Nr. K/5.5/24/2705) ar lūgumu izskatīt piedāvāto variantu ceļa servitūta izveidošanai uz nekustamo īpašumu "Avenes", Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads. Aizkraukles novada pašvaldība, saskaņojot ar Kokneses apvienības pārvaldes Bebru pagasta pakalpojuma centra vadītāju Jolantu MAŠINSKU, 2024.gada 9.jūlija atbildes vēstulē Nr.5.10/N24/1620 piedāvāja [...] veidot ceļa reālservitūtu pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460060331. 2024.gada 15.jūlijā saņemta [...] atbilde (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 15.07.2024. Nr.ANP/5.10/24/2914), ka piekrīt Aizkraukles novada pašvaldības piedāvājumam veidot ceļa reālservitūtu pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460060331. Lai piekļūtu pie nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.32460060324 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060324 "Avenes", Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, nepieciešams izveidot ceļa posmu ~ 160 m garumā pa Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamā īpašuma "Ābelziedi" kadastra Nr. 32460060331 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460060331. Dabā ceļa nav.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, vadoties no Civillikuma 1231., 1232 un 1156.panta, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

piekrist ceļa reālservitūta nodibināšanai uz braucamo ceļu, apgrūtinot pašvaldības īpašuma "Ābelziedi", Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32460060331, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460060331 par labu nekustamā īpašuma "Avenes", Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 32460060324, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32460060324 ar šādiem raksturlielumiem: servitūta ceļa garums 160 metri, platums 3,5 metri, platība 0,056 ha..

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars

Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Ābeļziedi", Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā"

40.§

Par sociālās aprūpes centra "NERETA" sniegto pakalpojumu izmaksām

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta 1.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma izmaksu vienai personai, kura saņem pakalpojumus Aizkraukles novada pašvaldības sociālās aprūpes centrā "NERETA": no 2024.gada 1.oktobra noteikt diennakts uzturēšanas izmaksas personai – 30.00 EUR

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sociālās aprūpes centra "NERETA" sniegto pakalpojumu izmaksām"

41.§

Par publisko ūdeni iekļaušanu pašvaldības grāmatvedības bilancē

Ziņo Juris Gorbačovs: Pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 15.panta otro daļu un Valsts Zemes Dienesta veikto datu aktualizāciju par valdījuma tiesībām, ievērojot Grāmatvedības likumu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumus Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

iekļaut Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē lietojuma formā publisko ūdeni - Mēmeles un Dienvidsusējas upe - zemes vienības (sk. lēmuma projektā).

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par publisko ūdeņu iekļaušanu pašvaldības grāmatvedības bilancē"

42.§

**Par traktora ISEKI TG 33F UVWXYCY , valsts reģistrācijas Nr.T1803LS,
un sniega lāpsta atsavināšanu, pārdodot trešajā izsolē
un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Juris Gorbačovs: Kustamā manta, traktors ISEKI TG 33F UVWXYCY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, izlaiduma gads – 2002. un sniega lāpsta komplektā, reģistrēts uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Pirmā elektroniskā izsole notika no 10.04.2024. līdz 20.04.2024. ar izsoles sākumcenu 7250.00 EUR. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Otrā elektroniskā izsole notika no 10.06.2024. līdz 01.07.2024. ar izsoles sākumcenu 7250.00 EUR (septiņi tūkstoši divi simti piecdesmit euro, 00 centi). Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Ievērojot to, ka otrajā izsolē kustamais īpašums (manta) netika nosolīts, lai kustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt atkārtotu otro izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 32.panta otrās daļas pirmo punktu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 31.jūlija lēmumu Nr.107 (protokols Nr.9., 5.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

atsavināt, pārdodot atkārtotā otrā elektroniskā izsolē kustamo īpašumu (mantu) – traktoru ISEKI TG 33F UVWXYCY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpstu komplektā. Apstiprināt atkārtotās otrās elektroniskā izsoles nosacīto sākumcenu 5800.00 euro. Apstiprināt atsavināmā kustamā īpašuma (mantas) – traktora ISEKI TG 33F UVWXYCY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS un sniega lāpsta, izsoles Noteikumus

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par traktora ISEKI TG 33F UVWXYCY , valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpsta atsavināšanu, pārdodot trešajā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

43.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu iela 19-3 Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 02.11.2023. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.2/23/3668) par dzīvokļa īpašuma Dzirnavu ielā 19-3, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Dzirnavu ielā 19-3, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra numuru 32709000254) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.412 3, kas sastāv no dzīvokļa 22.6 m2 platībā un 226/2411 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm (ar kadastra apzīmējumiem 32700070045001).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.05.2024. lēmumu Nr.74, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.3, Dzirnavu ielā 19, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 1293.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.3, Dzirnavu ielā 19, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32709000254, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu iela 19-3 Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

44.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pieteikšanās elektroniskajai izsolei notika no 2024.gada 10.jūnija līdz 2024.gada 30.jūnijam. Otrā atkārtotā izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt trešo atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums ar adresi Dzirnavu iela 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32709000250, reģistrēts zemesgrāmatā 2023.gada 3.aprīlī Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.412 5, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība.

Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.5, Dzirnavu ielā 19, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 56,5 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 566/2411 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32700070045001. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 20.janvāra sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr.2., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads., LV-5118, ar kadastra Nr.32709000250, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 1868,00 EUR Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, ar kadastra Nr.32709000250, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56,5 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 566/2411 domājamās daļas – būves (ar kadastra apzīmējumu 32700070045001), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles nov., LV-5118, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Dzirnavu ielā 19-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

45.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 13-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 23.09.2023. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.5/23/3239) par dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā 13-8, Nereta, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Raiņa ielā 13-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118 (ar kadastra numuru 32709000255) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Neretas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.344 8, kas sastāv no dzīvokļa 23.5 m²

platībā un 235/2723 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm (ar kadastra apzīmējumiem 32700070386001) un zemes (ar kadastra apzīmējumu 32700070386).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.05.2024. lēmumu Nr.74, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.8 Raiņa ielā 13, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, nosacīto cenu 1393.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.8, Raiņa ielā 13, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5118, kadastra Nr.32709000255, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 13-8, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

46.§

Par nekustamā īpašuma

"Saules - Ķišķu", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes vadītāja Jura GORBAČOVA 2024.gada 10.jūlija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.10/24/2877) par zemes vienības "Saules - Ķišķu kapsētas", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32700110073 – 4.63 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700110073, 4.63 ha platībā, "Saules - Ķišķu kapsēta", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Saules - Ķišķu kapsēta", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700110073 – 4.63 ha platībā. Ar Neretas novada domes 2008.gada 29.septembra lēmumu Nr.9.8.1.21 nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 1.punktu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700110073 – 4.63 ha platībā ir piekritīga Aizkraukles novada pašvaldībai un nostiprināma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Neretas novada teritorijas plānojumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32700110073 atrodas lauku teritorijā, un zemes izmantošanas mērķis noteikts - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība kapsētu teritorijas un ar tām saistīto ceremoniālo ēku un krematoriju apbūve – (kods-0907).

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sestās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32700110073, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700110073, “Saules – Ķišķu kapsēta”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, 4.63 ha platībā. Veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma “Saules - Ķišķu”, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

47.§

Par dzīvoklim “Jaunsprodri” -2, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] pilnvarotā personas [..] 2024.gada 21.jūnija iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 01.07.2024. Nr. N/5.5/24/2762) par dzīvoklim “Jaunsprodri”-2, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Jaunsprodri”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar platību 1.01 ha. 1995.gada 17.maijā starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību “Ērberģe” un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis “Jaunsprodri”-2, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām. Dzīvoklim “Jaunsprodri”-2, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr.2 ar kopējo platību 51.0 m2 piekrīt 510/1717 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar kopējo platību 1.01 ha.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot

Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Jaunsprodri", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr.2 piekrītošās 510/1717 domājās daļas no ēkas piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32660110130 ar kopējo platību 1.01 ha.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvoklim "Jaunsprodri" -2, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [...]"

48.§

Par dzīvoklim

"Jaunsprodri" -3, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 21.jūnija iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 01.07.2024. Nr. N/5.5/24/2761) par dzīvoklim "Jaunsprodri"-3, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja "Jaunsprodri", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar platību 1.01 ha. 1995.gada 17.maijā starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību "Ērberģe" un [...] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis "Jaunsprodri"-3, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām. [...] 2012.gada 26.decembrī mirusi. Dzīvoklim "Jaunsprodri"-3, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr.3 ar kopējo platību 73.9 m2 piekrīt 703/1717 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar kopējo platību 1.01 ha.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot [...] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas "Jaunsprodri", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr.3, piekrītošās 703/1717 domājās daļas no ēkas piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar kopējo platību 1.01 ha.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars

Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvoklim "Jaunspodri" -3, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības"

49.§

Par nekustamā īpašuma

"Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja Zalves pagasta pakalpojumu centra vadītājas Dzintras NOREIKAS 2024.gada 5.jūlija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr. N/5.10/24/2830) par zemes vienības "Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32960070035 10.3 ha platībā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32960070077, 10.3 ha platībā, "Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā. Nekustamais īpašums "Liepas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960070035 10.3 ha platībā. Nekustamais īpašums ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 1.punktu zemes īpašums "Liepas", Zalves pagastā ar kadastra Nr.32960070035, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960070077, 10.3 ha platībā, ir piekritīgs Aizkraukles novada pašvaldībai. Neretas novada domes 27.03.2014. lēmums Nr.3/11, un nostiprināms zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 1.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

ierakstīt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.32960070035, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960070077, "Liepas", Zalves pagasts, Aizkraukles novads, 10.3 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Liepas", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanu"

50.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Oškalni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32740050035

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "LL Projekti" 2024.gada 29.jūlija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 29.07.2024. Nr. N/5.3/24/3081) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Oškalni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32740050035.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.punktu, Neretas novada domes 2009.gada 24.spetembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 "Par Neretas novada teritorijas plānojumiem, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Oškalni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700050035. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Oškalni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32740050035 trīs zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam: zemes vienības daļu 0.6 ha platībā saglabāt esošā īpašuma sastāvā, piešķirot zemes vienībai un uz tās esošajai ēkai noteikt adresi: Nākotnes iela 4D, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads (projektētā zemes vienība Nr.1); zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; zemes vienības daļu 6.50 ha platībā saglabāt esošā īpašuma sastāvā (projektētā zemes vienība Nr.2) un piešķirt zemes vienībai un saglabāt uz tās esošajām ēkām adresi: Nākotnes iela Nr.2A, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads; zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; zemes vienības daļu 18.80 ha platībā saglabāt esošā īpašuma sastāvā (projektētā zemes vienība Nr.3); zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Oškalni", Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32740050035"

51.§

Par 22.08.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3/19/02 pagarināšanu ar SIA "ALVEO", Pļaviņās, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "ALVEO" 2024.gada 24.jūlija iesniegumu (reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldes pakalpojumu centrā 24.07.2024., Nr. P/5.6/24/3033) ar lūgumu pagarināt 2019.gada 22.augusta Telpu nomas līgumu par iznomātajām telpām 15.4 m² platībā, zobārstniecības darbības turpmākai nodrošināšanai. Saskaņā ar Pļaviņu novada domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu "Par nomas līguma termiņa pagarināšanu par telpām Daugavas ielā 49, Pļaviņās, SIA "ALVEO" tika noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums iznomājot SIA "ALVEO" nedzīvojamās telpas 15.4 m² platībā (telpa Nr.33 - 3.7 m², telpa Nr.34 - 1.6 m² un telpa Nr.35 -10.1 m²) Daugavas iela 49, Pļaviņās, Aizkraukle novadā, Pļaviņu kultūras centra ēkā ar kadastra apzīmējumu 32130010664001, Nomas līguma beigu termiņš 2024.gada 21.augusts, noteiktā nomas maksa – 21.87 EUR (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6.apakšpunktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12. un 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības komitejas 15.08.2024. atzinumu:

pagarināt 22.08.2019. noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.6-3/19/03 ar SIA "ALVEO par telpām 15.4 m² platībā, Daugavas ielā 49, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, Pļaviņu kultūras centra ēkā ar kadastra apzīmējumu 32130010664001, zobārstniecības darbības turpmākai nodrošināšanai uz 5 (pieciem) gadiem, no 2024.gada 22.augusta līdz 2029.gada 31.augustam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 22.08.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3/19/02 pagarināšanu ar SIA "ALVEO", Pļaviņās, Aizkraukles novadā"

52.§

Par 22.08.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3/19/02 pagarināšanu biedrībai “Latvijas karatē klubs “Kadzan”, Pļaviņās, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja biedrības “Latvijas karatē klubs “Kadzan” 2024.gada 23.jūlija iesniegumu (reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldes pakalpojumu centrā 23.07.2024., Nr.P/5.6/24/3024) ar lūgumu pagarināt 2019.gada 22.augusta Telpu nomas līgumu par iznomātajām telpām ar kopējo platību 71,8 m² platībā karatē kluba nodarbību nodrošināšanai. Saskaņā ar Pļaviņu novada domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu “Par nomas līguma termiņa pagarināšanu par telpām Daugavas ielā 49, Pļaviņās, biedrībai “Latvijas karatē klubs “Kadzan”” biedrībai ir iznomātas nedzīvojamās telpas 71.8 m² platībā (nodarbību telpa Nr.72 – 55,6 m² , palīgtelpa Nr. 71- 2 m², palīgtelpa Nr. 70 – 7,6 m²., palīgtelpa Nr. 68 – 6,60 m²) Daugavas iela 49, Pļaviņās, Aizkraukle novadā, Pļaviņu kultūras centra ēkā (pagrabstāvā) ar kadastra apzīmējumu 32130010664001. Nomas līguma beigu termiņš 2024.gada 21.augusts, noteiktā nomas maksa – 21.34 EUR (bez pievienotās vērtības nodokļa). Biedrība iznomātajās telpās darbojas un rūpējas par tām kā gādīgs saimnieks kopš 2010. gada, iesaistot jaunatni sporta aktivitātēs, popularizējot cīņas sporta veidus un veselīgu dzīvesveidu. Biedrība par saviem līdzekļiem ir veikusi iznomāto telpu remontu un iekārtošanu sporta kluba vajadzībām. Sporta klubā trenējas vidēji 12 bērni/jaunieši. Notiek regulārs treniņu darbs un dalība sacensībās, gūstot labus panākumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6. un 7. apakšpunktiem, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 18. un 87.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

pagarināt 22.08.2019. noslēgto nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.6-3/19/03/10 ar biedrību “Latvijas karatē klubs “Kadzan” par telpām 71.8 m² platībā, Daugavas ielā 49, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, Pļaviņu kultūras centra ēkā ar kadastra apzīmējumu 32130010664001, sporta kluba darbības nodrošināšanai uz 5 (pieciem) gadiem no 2024.gada 22.augusta līdz 2029.gada 31.augustam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 22.08.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.6-3/19/02 pagarināšanu biedrībai “Latvijas karatē klubs “Kadzan”, Pļaviņās, Aizkraukles novadā”

53.§

Par pašvaldības zemes gabala (starpgabala)

Ozolu iela 11A, Pļaviņas, Aizkraukles novads, iznomāšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 25.jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 25.07.2024. Nr. P/5.6/24/3048) ar lūgumu iznomāt pašvaldības nekustamo īpašumu (starpgabalu) Ozolu ielā 11A, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32130010041, kas pieguļ īpašumam Ozolu iela 11, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kura 1/4 daļa pieder [...]. Pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums Ozolu ielā 11A, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32130010041, sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010029 – 401 m² platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000550648 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemesgabals Ozolu ielā 11A, Pļaviņās, ar Pļaviņu novada domes 2012.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr.27 noteikts par starpgabalu, jo tā platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/42 “Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, Aiviekstes pagasta, Klintaines pagasta un Vietalvas pagasta teritorijas plānojumu” (6.2.redakcija), zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32130010029 atrodas savrupmāju apbūves teritorijā. Zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis - Individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601). Zemesgabalā ir iebraukts ceļš, kurš tiek izmantots piebraukšanai pie piegulošā īpašuma ar kadastra Nr.32130010906, Ozolu iela 11, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kas reģistrēts Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.369, [...] pieder ¼ domājamā daļa no īpašuma.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28.punktu, 29.1.apakšpunktu un 30.1.apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

iznomāt [...] nekustamo īpašumu Ozolu ielā 11A, Pļaviņās, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr.32130010041, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010029 – 401 m² platībā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības zemes gabala (starpgabala) Ozolu iela 11A, Pļaviņas, Aizkraukles novads, iznomāšanu"

54.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Raiņa iela 101A, Pļaviņas, Aizkraukles novads (starpgabals), atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 30.01.2024. Nr. P/5.5/24/375) ar lūgumu atsavināt no pašvaldības iznomāto zemes gabalu Raiņa iela 101A, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kas pieguļ ierosinātājam īpašumam Raiņa iela 101, Pļaviņās, Aizkraukles novadā. Nekustamais īpašums Raiņa iela 101A, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32130010018 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010707 – 0.0348 ha platībā. Iepriekš minētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32130010707 saskaņā ar Pļaviņu novada domes 2010.gada 25.novembra lēmumu Nr.22, protokols Nr.19 “Par pašvaldībai piekrītošo zemi Pļaviņās, Raiņa ielā 101A” atzīta par starpgabalu un pašvaldībai piekrītošu zemesgabalu. Īpašums nav uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32130010707 noteiktais zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Zemes starpgabals pieguļ [...] piederošam īpašumam Raiņa iela 101, Pļaviņās, Aizkraukles novadā un saskaņā ar 2018.gada 20.jūnijā noslēgto Pilsētu zemes nomas līgumu ir iznomāts [...] līdz 2028.gada 19.jūnijam. Iesniedzējs nav vienīgais zemes īpašnieks, kuram ir kopēja robeža, Zemesgabals robežojas ar 4 īpašumiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 1.punktu, 8. panta otro un trešo daļu, 44.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma Raiņa iela 101A, Pļaviņas, Aizkraukles novads (starpgabala) ar kadastra numuru 32130010018, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010707 – 0.0348 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 101A, Pļaviņas, Aizkraukles novads (starpgabals), atsavināšanas uzsākšanu"

55.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Bokstu purvs”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] pilnvarotās personas [...] iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 15.12.2022. Nr. P/5.5/22/4182) par nekustamā īpašuma “Bokstu purvs”, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32420070084, izpirkšanu. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 16.marta

sēdes lēmumu Nr.208 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Bokstu purvs", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu" tika nolemts uzsākt nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu. Nekustamais īpašums "Bokstu purvs", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070084 ar kopējo platību 12.77 ha, sastāv no divām zemes vienībām, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070331 – 7.27 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070332 – 5.5 ha platībā Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070331 - 5.5 ha platībā atrodas [...] tiesiskajā valdījumā esošs mājīpašums, kas sastāv no ēkām/būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32420070084001 (dzīvojamā māja), 32420070084002 (kūts), 32420070084003 (šķūnis), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070332 – 7.27 ha sastāvā ir mežs 7.11 ha. Saskaņā ar 2015.gada 28.oktobrī noslēgto Zemes nomas līgumu nekustamais īpašums "Bokstu purvs", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32420070084, ir iznomāts [...] līdz 2025.gada 4.decembrim.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 05.08.2024. sēdes lēmumu Nr. 111 (sēdes protokols Nr.10., 3.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Bokstu purvs", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070084 ar kopējo platību 12.77 ha, kas sastāv no divām zemes vienībām, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070331 – 7.27 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070332 – 5.5 ha platībā. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Bokstu purvs", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070084, atsavināšanas nosacīto cenu 44029.00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Bokstu purvs", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

56.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA ierosinājumu (reģistrēts Aizkraukles novada

pašvaldībā 2024.gada 23.jūlijā Nr.1-2-2/N/24/152) par Aizkraukles novada pašvaldībai piederoša dzīvokļa Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32139001002 - 30.0 m² platībā atsavināšanu, pārdodot izsolē. Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums, vienas istabas dzīvokļa īpašums Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139001002, ar kopējo platību 30 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 300/2535 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32130010655001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 32130010655002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010655. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 05.08.2024. sēdes lēmumu Nr.72 (protokols Nr.7., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139001002, atsavināšanai noteikto nosacīto 1949.00 EUR . Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu, kas sastāv no vienas istabas dzīvokļa īpašuma Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32139001002 ar kopējo platību 30 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 300/2535 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 3213 001 0655 001, šķūņa ar kadastra apzīmējumu 32130010655002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32130010655, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa iela 61-2, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

57.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Bruņinieku iela 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums, kas sastāv no četru istabu dzīvokļa īpašuma Bruņinieku ielā 16-17, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32929000067 ar kopējo platību 73.6 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 717/11638 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra

apzīmējumu 32920060214001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060214. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisijas 2024.gada 05.08.2024. sēdes lēmumu Nr.109 (protokols Nr.10., 11.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Bruņinieku ielā 16-17, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32929000067, atsavināšanai noteikto nosacīto cenu 3615.00 EUR . Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu, kas sastāv no četrām istabām dzīvokļa īpašuma Bruņinieku ielā 16-17, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32929000067 ar kopējo platību 73.6 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 717/11638 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060214001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060214, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Bruņinieku iela 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

58.§

Par Sadzīves pakalpojumu punkta Skrīveru pagastā maksas cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Santa Finstere: Izskatot Skrīveru pagasta pārvaldes iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt Sadzīves pakalpojumu punktā sniegto pakalpojumu maksas cenrādi, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 15.septembra noteikumu Nr.2022/58 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt Sadzīves pakalpojumu punkta Skrīveru pagastā maksas cenrādi

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Sadzīves pakalpojumu punkta Skrīveru pagastā maksas cenrāža apstiprināšanu"

59.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Līču krasts 1", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts [...] 2024.gada 18.jūlija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.07.2024. ar Nr. S/5.5/24/2969) par servitūta ceļa noteikšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32820040136 par labu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820040121, jo nav citas piekļuves. Nekustamais īpašums "Līču krasts 1", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32820040136, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040136 1,19 ha platībā un atrodas Aizkraukles novada pašvaldības valdījumā. Lai piekļūtu pie nekustamā īpašuma "Roznieki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820040121, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040121, nepieciešams izmantot ceļa posmu pa Aizkraukles novada pašvaldībai valdījumā esošā nekustamā īpašuma "Līču krasts 1", kadastra Nr.32820040136, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820040136. Lai piekļūtu pie nekustamā īpašuma "Pienenes", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820040122, zemes vienības "Līču kūts Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 32820040122, nepieciešams izmantot ceļa posmu pa Aizkraukles novada pašvaldībai valdījumā esošā nekustamā īpašuma "Līču krasts 1", kadastra Nr.32820040136, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820040136. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32820040136 dabā ceļš ir ar melno segumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, vadoties no Civillikuma 1231., 1232., 1156. un 1158.panta, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

piekrist ceļa reālservitūta nodibināšanai uz braucamo ceļu, apgrūtinot pašvaldības īpašuma "Līču krasts 1", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32820040136, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820040136 (kalpojošais nekustamais īpašums) par labu nekustamā īpašumā "Roznieki", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820040121 un nekustamā īpašuma "Pienenes", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., zemes vienībai "Līču kūts Nr.1" ar kadastra apzīmējumu 32820040122 (valdošie īpašumi) ar šādiem raksturlielumiem: servitūta ceļa garums 115 metri, platums 4,5 metri, platība 0,517 ha

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Līču krasts 1", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads"

60.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Ziemlauki 2"- 3, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] iesniegumu (Skrīveru pagasta pārvaldē reģistrēts 2024.gada 12.janvārī ar Nr.S/5.2/24/137) par pašvaldības dzīvokļa "Ziemlauki 2" - 3, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: "Ziemlauki 2" - 3, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra numurs 3282 900 0895 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.936 3, kas sastāv no dzīvokļa 34.8 m² platībā un 348/2201 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkām un zemes gabala 0.6 ha.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.05.2024. lēmumu Nr.71, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "Ziemlauki 2"- 3, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, nosacīto cenu 2621.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu "Ziemlauki 2"- 3, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra Nr.3282 900 0895, par 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis "PAR" - Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Ziemlauki 2"- 3, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

61.§
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamā īpašuma "Ziemiauki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,
zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020050

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Lauku mērnieks" 16.05.2024. iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 16.05.2024. Nr. S/5.3/24/2199) par izstrādātā zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ziemiauki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020050.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.1., 32.2.apakšpunktu un saskaņā ar Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošo noteikumu Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināto “Skrīveru novada teritorijas plānojums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Ziemiauki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020050, izveidojot 2 (divas) jaunas zemes vienības: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820020189 – 6,15 ha; projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820020190 – 9,59 ha. Projektēto zemes vienību Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32820020189 (6,15 ha), saglabāt esošā nekustamā īpašuma sastāvā, saglabājot nosaukumu: "Ziemiauki", un adresi: "Ziemiauki", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125, nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32820020190 (9,59 ha), veidot kā jaunu nekustamo īpašumu, piešķirot nosaukumu "Ziemiauku Mežs" un nosakot zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Ziemiauki", Skrīveru

pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820020050"

62.§

Par servitūtu nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Līču plavas", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka:

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts [...] 2024.gada 28.jūnija iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 01.07.2024. ar Nr. S/5.5/24/2766), lai nodrošinātu piekļuvi un inženiertehnisko tīklu ierīkošanu (piekļuve tehniskai apkopei, ūdensvads un elektrības līnija) starp "Līču kūts Nr.1", kadastra apzīmējums 32820040122001, dziļurbuma aku, kadastra apzīmējums 32820040124 un ilggadīgiem stādījumiem, kadastra apzīmējums 32820040055, lūdz noteikt servitūtu pašvaldības zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 32820040150 pēc klāt pievienotās shēmas. Nekustamais īpašums "Pienenes", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32820040122, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32820040122 (adrese: "Līču kūts Nr. 1", Skrīveru pag., Aizkraukles nov.) 0,5 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 32820040124 (bez adreses) 0,05 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000617137 atrodas [...] īpašumā. Nekustamais īpašums "Līči", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.32820040055, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32820040055 31,3 ha platībā un 32820040057 8,2 ha platībā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 448, atrodas [...] īpašumā. [...] iesniegumā lūdz noteikt piekļuvi tehniskai apkopei, ūdensvada un elektrības līnijas servitūtu starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32820040122, 32820040124 un 32820040055 pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820040150. Piekļuves nodrošināšana vērtējama kā servitūta ceļa noteikšana.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, vadoties no Civillikuma 1231., 1232., 1156., 1158., 1162. un 1163.panta, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

piekrist ceļa reālservitūta nodibināšanai uz braucamo ceļu, apgrūtinot pašvaldības īpašuma "Līču plavas", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.328200400104, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820040150 (kalpojošais nekustamais īpašums) par labu: nekustamā īpašuma "Pienenes", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., starp zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32820040122 un 32820040124 (valdošie nekustamie īpašumi) ar šādiem raksturlielumiem: servitūta ceļa garums 99 metri, platums 4,5 metri, platība 0,04455 ha; no nekustamā īpašuma "Pienenes" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040122 līdz nekustamā īpašuma "Līči" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32820040055 (valdošie nekustamie īpašumi) ar šādiem raksturlielumiem: servitūta ceļa garums 178 metri, platums 4,5 metri, platība 0,0801 ha. Piekrist ūdensvada servitūta (un elektrības kabeļa) nodibināšanai, apgrūtinot pašvaldības īpašuma "Līču plavas", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., kadastra Nr.328200400104, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820040150, par labu: nekustamā īpašuma "Pienenes", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., starp zemes vienībām ar

kadastra apzīmējumu 32820040122 un 32820040124 (kalpojošais nekustamais īpašums); no nekustamā īpašuma "Pienenes", Skrīveru pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040124 uz nekustamā īpašuma "Līči", kadastra Nr.32820040055, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32820040055 (valdošie nekustamie īpašumi),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par servitūtu nodibināšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Līču pļavas", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

63.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Upes līči", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anita Žuka: Nekustamais īpašums "Upes līči", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820070194 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070194, 0,3879 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820070194 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000257526 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2024.gada 31.jūlijā ar lēmumu Nr.103 (sēdes protokols Nr.9., 1.p.) noteikusi nekustamā īpašuma "Upes līči", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 9 076,00 EUR. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 31.jūlija lēmumu Nr.103 (sēdes protokols Nr.9., 1.p.) "Par nekustamā īpašuma "Upes līči", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Upes līči", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070194, atsavināšanas sākuma cenu 9 076,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu "Upes līči", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070194, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070194, 0,3879 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 9 076,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Upes līči", Zemkopības

institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070194, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070194, 0,3879 ha platībā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Upes līči", Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

64.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Santa Finstere: Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 2023.gada 10.aprīļa plkst.13:00 līdz 2023.gada 10.maija plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Atkārtotās elektroniskās izsoles notika elektronisko izsoļu vietnē no 2023.gada 10.jūlija plkst.13:00 līdz 2023.gada 09.augusta plkst.13:00 un no 2024.gada 10.aprīļa plkst.13:00 līdz 2024.gada 10.maija plkst.13:00. Atkārtotās izsoles tika atzītas par nenotikušām, ievērojot to, ka izsolēm netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820100553 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820100553, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000121068 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 31.janvāra lēmumu Nr.1 (sēdes protokols Nr.1., 1.p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, Zaļās zemes ielas 14A, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

atsavināt nekustamo īpašumu Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820100553, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā,

pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820100553, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1(Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

65.§

Par nedzīvojamo telpu nomu ar [..]

Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2024.gada 20.jūnija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 21.06.2024. ar Nr.S/5.6/24/2698) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamam īpašumam Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) un ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (kods 0902). Nekustamajā īpašumā Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā telpas iznomātas ģimenes ārstiem, stomatologam un individuālā darba veicējiem. 2019.gada 12.jūlijā Skrīveru novada pašvaldības SIA “Skrīveru saimnieks” ir noslēgusi telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā 20,03 m2 platībā ar [..] līdz 2024.gada 15.jūlijam. Telpas joprojām tiek izmantotas līgumā noteiktajam mērķim – kosmetoloģijas pakalpojumu sniegšanai. Ar [..] noslēgt jaunu telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā 20,03 m2 platībā no 2024.gada 16.jūlija – kosmetoloģijas pakalpojumu sniegšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7., 12.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas .15.08.2024. atzinumu:

noslēgt ar [..] nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu 20,03 m2 platībā, Daugavas ielā 88A (otrajā stāvā) Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, uz 5 gadiem no 2024.gada 16.jūlija līdz 2029.gada 15.jūlijam.

Izsaka priekšlikumu Lūgums izlabot gramatisko formu lēmuma projekta nosaukumam. Pareizi Guntis Libeks: jābūt personas vāram un uzvārdam datīva formā. Tāpat arī nākamajiem diviem lēmuma projektiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomu [..] Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

66.§

Par nedzīvojamo telpu nomu ar [..]

Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2024.gada 20.jūnija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 21.06.2024., Nr.S/5.6/24/2697) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamam īpašumam Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) un ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (kods 0902). Nekustamajā īpašumā Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā telpas tiek iznomātas ģimenes ārstiem, stomatologam un individuālā darba veicējiem. 2019.gada 12.jūlijā Skrīveru novada pašvaldības SIA “Skrīveru saimnieks” ir noslēgusi telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, 20,03 m2 platībā ar [..] līdz 2024.gada 15.jūlijam. Telpas joprojām tiek izmantotas līgumā noteiktajam mērķim – kosmetoloģijas pakalpojumu sniegšanai. Ar [..] noslēgt jaunu telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, 20,03 m2 platībā no 2024.gada 16.jūlija – kosmetoloģijas pakalpojumu sniegšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 7., 12.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas .08.2024. atzinumu:

noslēgt ar [..] nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu 20,03 m2 platībā, Daugavas ielā 88A (otrajā stāvā) Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, uz 5 (pieciem) gadiem no 2024.gada 16.jūlija līdz 2029.gada 15.jūlijam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Evija Vectirāne)
Pieņemt lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomu [..]
NOLEMJ: Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles
novadā"

67.§

Par nedzīvojamo telpu nomu ar [..]

Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2024.gada 20.jūnija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 20.06.2024., Nr. S/5.6/24/2683) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamam īpašumam Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve (kods 0801) un ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve (kods 0902). Nekustamajā īpašumā Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā telpas tiek iznomātas ģimenes ārstiem, stomatologam un individuālā darba veicējiem. 2019.gada 12.jūlijā Skrīveru novada pašvaldības SIA "Skrīveru saimnieks" ir noslēgusi telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā 20,025 m2 platībā ar individuālā darba veicēju [..] līdz 2024.gada 12.jūlijam. Telpas joprojām tiek izmantotas līgumā noteiktajam mērķim – friziera pakalpojumu sniegšanai. Ar individuālā darba veicēju [..] noslēgt jaunu telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā 20,025 m2 platībā no 2024.gada 13.jūlija friziera pakalpojumu sniegšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 7., 12.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

noslēgt ar [..] nedzīvojamo telpu nomas līgumu par nedzīvojamo telpu nomu 20,025 m2 platībā, Daugavas ielā 88A (otrajā stāvā) Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, uz 5 (pieciem) gadiem no 2024.gada 13.jūlija līdz 2029.gada 12.jūlijam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Gūtmanis)
Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomu [..] Daugavas ielā 88A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

68.§
**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –
Bruninieku iela 9-6, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads,
izsoles rezultātu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa īpašuma Bruņinieku ielā 9-6, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32929000081 ar kopējo platību 47.3 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 473/11/3572 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060212001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060212. Dzīvoklis nav izīrēts. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Zemgales rajona tiesas Vietalvas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.260 6 uz Aizkraukles novada pašvaldības, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000074812, vārda. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.07.2024. plkst.13:00 līdz 09.08.2024. plkst.13:00. Augstāko cenu 2749,00 EUR nosolīja [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas 2024.gada 12.augusta protokolu Nr.29, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Bruņinieku iela 9-6, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32929000081, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..] par pirkuma maksu 2749,00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – Bruņinieku iela 9-6, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

69.§
Par izbraukuma pienemšanu Seces feldšerpunktā

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Aizkraukles novada Seces pagastā, kurā atrodas feldšerpunkts, un Staburaga pagastā nav reģistrēta neviena ģimenes ārsta prakse. Attālums no feldšerpunkta līdz tuvākajai ģimenes ārsta praksei ir lielāks par 10 km. Feldšerpunkta apkārtnes zonā (teritorijā, kuras iedzīvotāji saņem ārsta palīga (feldšera) sniegtos veselības aprūpes pakalpojumus) ir deklarēti vairāk nekā 400 iedzīvotāji. Pēc feldšera sniegtās informācijas ap 300 iedzīvotājiem nav sava ģimenes ārsta. Lai motivētu ģimenes ārstu sniegt izbraukuma pakalpojumu teritoriāli citā pagastā un nodrošinātu Aizkraukles novada Seces un Staburaga pagastu iedzīvotājiem veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību Jaunjelgavas apvienības Seces pagasta

pakalpojumu centram, ir nepieciešams noslēgt līgumu ar SIA "AZ ārsta prakse" par izbraukuma ģimenes ārsta pakalpojuma nodrošināšanu vienu reizi nedēļā Seces pagasta feldšerpunktā, adresē: "Aptieka", Seces, Seces pagasts, Aizkraukles novads, LV-5124, saglabājot SIA "AZ ārsta prakse" prakses vietu Jaunjelgavā. Līgumu ar SIA "AZ ārsta prakse" slēgt uz laiku līdz ģimenes ārsta prakses uzsākšanai Seces un Staburaga pagastu teritorijā.

Pamatojoties uz saņemto rēķinu, ir nepieciešams vienreiz mēnesī veikt rēķina apmaksu SIA "AZ ārsta prakse" 25,00 EUR (apmērā par katru izbraukuma reizi uz Seces pagastu. Finansējums tiktu nodrošināts no Seces pagasta feldšerpunkta budžeta līdzekļiem, lai Seces un Staburaga pagastu iedzīvotāji izbraukuma pieņemšanā saņemtu ģimenes ārsta sniegtos pakalpojumus. Finansējuma apmērs noteikts pēc SIA "AZ ārsta prakse" ģimenes ārsta norādījumiem. Pamatojoties uz Nolikumu Nr.2024/9 "Jaunjelgavas apvienības pārvaldes nolikums" (apstiprināts ar Aizkraukles novada domes 2024. gada 20. jūnija sēdes lēmumu Nr. 417 (protokols Nr.7., 6.p.) 12.12. punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 6.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

atļaut Seces pagasta pakalpojumu centram slēgt līgumu ar SIA "AZ ārsta prakse" par izbraukuma ģimenes ārsta pakalpojuma nodrošināšanu uz laiku līdz ģimenes ārsta prakses pakalpojuma sniegšanas uzsākšanai Seces un Staburaga pagastu teritorijā.

Jautā Andris Zālītis: Cik daudz naudas vajadzēs?

Ziņo Gunta Zvaigzne- 25 euro, kopā - 100 euro mēnesī.

Avakova:

Jautā Guntis Libeks: Kur vēl tā pašvaldība piemaksā, lai atbrauktu? Piemēram, Aizkrauklē?

Ziņo Evija Vectirāne: Aizkrauklē prakses ir pilnas.

Ziņo Gatis Gūtmanis: Šis ir daudz lētāk, lai pievilinātu speciālistus. Šis ir simboliski.

Ziņo Guntis Libeks: Ģimenes ārstam nav jābūt katrā pagastā. No Seces uz Staburagu ir asfalts, katrs pats var aizbraukt.

Ziņo Andris Zālītis: Mums ir pienākums nodrošināt medicīnisko pieejamību. Tas nav finansiāls balsojums, tā ir pašvaldības attieksmes demonstrēšana medicīniskās pieejamības nodrošināšanā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - 1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par izbraukuma pieņemšanu Seces feldšerpunktā"

Sēžu zāli atstāj Gatis Gūtmanis

70.§

Par projekta

"Daudzfunkcionālo interaktīvo telpu izveide Mazzalves PII "Vālodzīte", uzlabojot izglītības iespējas, veicinot sabiedrības iekļaušanu un dzīves vides kvalitāti" virzību

Ziņo Sintija Sniedzīte: Aizkraukles novada Mazzalves pagasta uzņēmējs SIA "Liellopu izsoļu nams" ir izstrādājis interjera plānu un mutiski sniedzis priekšlikumu Aizkraukles novada pašvaldībai izveidot interaktīvās telpas Mazzalves pamatskolas pirmsskolas izglītības iestādē sadarbībā ar pašvaldību. Projekta mērķis ir izveidot interaktīvas un mūsdienīgas mācību telpas Mazzalves PII vienā korpusā, kurā katra zona veicinātu dažādas prasmes un zināšanas PII audzēkņiem, piedāvājot daudzpusīgas neformālās mācību un aktivitāšu iespējas. Šajās telpās būs četras galvenās funkcionālās zonas: zinātne un daba, kosmos un ūdens, sīkā motorika, radošās aktivitātes un sports. Katra no šīm zonām ir rūpīgi izplānota, lai stimulētu dažādas bērnu spējas un talantus, vienlaicīgi sniedzot kvalitatīvu un stimulējošu mācību un darba vidi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 15.08.2024. atzinumu:

Attīstības nodaļai uzsākt projekta "Daudzfunkcionālo interaktīvo telpu izveide Mazzalves pamatskolas PII, uzlabojot izglītības iespējas, veicinot sabiedrības iekļaušanu un dzīves vides kvalitāti" virzību. Paredzēt finansējumu tehniskās dokumentācijas izstrādei 13 310 EUR, tai skaitā PVN, Aizkraukles novada pašvaldības 2024.gada budžetā no Aizkraukles novada pašvaldības Mazzalves pagasta pakalpojumu centra papildus ieņēmumiem no īpašumu atsavināšanas.

Ziņo Aivars Miezītis: "Liellopu izsoļu nama" vadītājs ir 7000 tūkstošu euro iztērējis vienam arhitektam, kurš pēc viņa pasūtījuma ir pētījis labāko pieredzi Rietumeiropā - Vācijā, un tādu apkopojumu ir izstrādājis konkrētā redzējumā. Es aicinu skatīties uz šo pozitīvi. Tā būtu ļoti laba pieredze publiskās partnerības aspektā, un tas būtu labs piemērs arī citiem uzņēmējiem iesaistīties sociālu jautājumu risināšanā. Vēl jo vairāk - no pašvaldības papildu līdzekļi netiek prasīti.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Tika pieminēta publiskā-privātā partnerība. Tā taču klasiski, juridiski tā nav domāta?

Ziņo Aivars Miezītis: Nezinu, kā to definēt.

Ziņo Sintija Sniedzīte: No mūsu puses to varētu traktēt kā dāvinājumu.

Jautā Guntis Libeks: Cik tas kopumā varētu izmaksāt?

Ziņo Sintija Sniedzīte: Tas aptuveni varētu izmaksāt līdz 200 000 euro. Atjaunošanas darbiem tas varētu izmaksāt līdz 100 000 euro. Cik daudz interjeram - to vēl nezinām.

Ziņo Aivars Miezītis: Doma ir par saules paneļiem uz jumta. No ārpuses korpus izskatās ļoti labi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par projekta
NOLEMJ: "Daudzfunkcionālo interaktīvo telpu izveide Mazzalves PII
"Vālodzīte", uzlabojot izglītības iespējas, veicinot sabiedrības
iekļaušanu un dzīves vides kvalitāti" virzību"

Pielikumā projekta prezentācija uz 19 lp.

71.§

Par nomas līguma noslēgšanu

ar VAS "Latvijas dzelzceļš", Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Ar "Latvijas Dzelzceļu" tika noslēgts nomas līgums par sabiedriskās tualetes uzturēšanu no 2008.gada 1.jūlija līdz 2033.gada 1.maijam. 2010.gadā tualete tika pieņemta ekspluatācijā Tagad "Latvijas Dzelzceļš" piedāvā platību - 227 m2. , par ko vēlas noslēgt nomas līgumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nomas līguma noslēgšanu ar VAS "Latvijas dzelzceļš", Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

72.§

Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību

"AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitāla palielināšanu

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, 73.panta pirmo daļu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.pantu, 63.pantu, 151.panta sesto daļu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 4.punkts, 40.panta pirmo daļu, Komerclikuma 151.pantu un 197.pantu, pirmo un trešo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

palielināt Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitālu ieguldot naudu 67 000 apmērā, pretī saņemot 67 000,00 kapitāla daļas. Kopējais pamatkapitāla apjoms pēc palielināšanas ir 1 135 446 EUR, kas sadalīts 1 135 446 kapitāla daļās, kur vienas nomināldaļas vērtība 1 EUR. Pamatkapitāla palielināšanas mērķis – Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izpilde – naudas ieguldījumus izmantojams kā finansējums katliekārtu iegādei, lai nodrošinātu daudzdzīvokļu māju Liepu ielā un Mednieku ielā iedzīvotājus ar siltumapgādi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" pamatkapitāla palielināšanu"

73.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Gāršenieki", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Nekustamais īpašums "Gāršenieki", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820010019 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820010018, 0,5368 ha platībā un šķūņa ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015004, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015005, kūts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015006 un klēts ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820010015007. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820010019, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000615129 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.07.2024. plkst.13:00 līdz 09.08.2024. plkst.13:06. Augstāko cenu 17566,00 EUR nosolīja [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas 2024.gada 12.augusta protokolu Nr.29, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Gāršenieki", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32820010019, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – [..] par pirkuma maksu 17566,00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Gāršenieki", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

74.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – "Celmiņi," Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba:

Nekustamais īpašums "Celmiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32420070306, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070306 – 0.82 ha platībā, reģistrēts Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000808877 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420070306 noteiktais zemes

lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Īpašums nav iznomāts, vai kā citādi apgrūtināts ar lietu tiesībām. Izsole notika elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 10.07.2024. plkst.13:00 līdz 09.08.2024. plkst.13:07. Augstāko cenu 9001,00 EUR nosolīja sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OŠUKALNS”.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Izsoles komisijas 2024.gada 12.augusta protokolu Nr.29, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Celmiņi”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32420070306, izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam – Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “OŠUKALNS” par pirkuma maksu 9001,00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Celmiņi,” Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu"

75.§

Par nekustamā īpašuma

Strobuki, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads,

zemes vienības 32740050104 maiņu pret pašvaldībai piederošo īpašumu

“Izkalnes”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads,

zemes vienība 32740010072

Ziņo Juris Gorbačovs: Aizkraukles novada pašvaldība 2023.gada 2.maijā saņēmusi Aizkraukles rajona Pilskalnes pagasta zemnieku saimniecības “Cebriņi” īpašnieka Jāņa PAVLOVIČA iesniegumu par īpašumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050104 maiņu pret pašvaldības zemes vienībām. Iesniegumā Jānis PAVLOVIČS norādījis, ka uz minētās zemnieku saimniecības piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050140 atrodas ģeodēziskais atbalsta punkts, tāpat zemes vienība piekļaujas pašvaldības īpašumā esošajai zemes vienībai, uz kuras atrodas estrāde. Aizkraukles novada pašvaldībai zemes vienība būtu nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai. Pilskalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000459523 uz Aizkraukles rajona Pilskalnes pagasta zemnieku saimniecības “Cebriņi” vārda reģistrēts nekustamais īpašums “Strobuki”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32740050104, kas sastāv no 2 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32740050104 9,87 ha platībā un 32740050171 4,32 ha platībā. Jānis PAVLOVIČS piedāvājis mainīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32740100104, 9,87 ha platībā pret pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32740010072, 8,5 ha platībā un zemes

vienību ar kadastra apzīmējumu 32740050154, 1,32 ha platībā. Pašvaldībai piekrītošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32740010072, 8,5 ha platībā atrodas nekustamā īpašuma “Izkalnes” kadastra Nr.32740010072 sastāvā un ir reģistrēta Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasts zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000776096 uz pašvaldības vārda. Zemes vienībai ir noteikts lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība mežsaimniecība (kods 0201). Ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 20.jūlija lēmumu Nr.503 “Par nekustamā īpašuma Strobuki, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības 32740050104 maiņu” nolemts piekrist mainīt Aizkraukles rajona Pilskalnes pagasta zemnieku saimniecības “Cebrīņi” īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32740050104, 9,87 ha platībā pret Aizkraukles novada pašvaldības lietojumā un īpašumā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32740010072, 8,5 ha un 32740050154, 1,32 ha platībā. Pašvaldībā 2024.gada 8.februārī (reģistrēts pašvaldībā 08.02.2024. ar reģ.Nr.4.1/S/24/350) saņemts sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Interbaltija” nekustamā īpašuma “Strobuki” novērtējums – 30 300 euro. Tāpat pašvaldībā 2024.gada 8.februārī (reģistrēts pašvaldībā 08.02.2024. ar reģ.Nr.4.1/S/24/351) saņemts sertificēta vērtētāja sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Interbaltija” nekustamā īpašuma “Izkalnes” novērtējums – 44 700 euro apmērā. Ņemot vērā, ka uz Aizkraukles rajona Pilskalnes pagasta zemnieku saimniecības “Cebrīņi” zemes vienības atrodas ģeodēziskais atbalsta punkts, būtu lietderīgi mainīt zemes vienību ar kadastra Nr.32740050104 pret zemes vienību ar kadastra Nr.32740010072 ar Jāņa PAVLOVIČA piemaksu maināmo zemes vienību starpību 14 400 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 3.pantu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 3.punktu un 38.panta pirmo daļu, Civillikuma 2091., 2092.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta septīto daļu, kā arī Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

piekrist mainīt Aizkraukles rajona Pilskalnes pagasta zemnieku saimniecības “Cebrīņi”, reģistrācijas Nr.45401016550, īpašumā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32740050104, 9,87 ha platībā pret Aizkraukles novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Izkalnes”,

Par lēmumu balso:

"PAR" -

11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Strobuki, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienības 32740050104 maiņu pret pašvaldībai piederošo īpašumu “Izkalnes”, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienība 32740010072"

76.§

Par atļauju veikt darbības ar atkritumiem SIA "Taiga Outfitters"

Ziņo Olita Znotiņa: Pašvaldībā saņemts iesniegums no SIA "Taiga Outfitters" par atļauju veikt darbības ar atkritumiem un nolietotu transportlīdzekļu apsaimniekošanu. Jaunceltens ielā 13B, Aizkrauklē. Lai varētu saņemt šo atļauju, viņiem nepieciešama B kategorijas atļauja Valsts Vides dienestā. Lai Valsts Vides dienests varētu izsniegt atļauju, ir jāsaņem atļauja arī pašvaldībā. Viņiem līdz šim nav bijušas šādas atļaujas. Viņi plāno mēnesī iepirkt līdz pieciem auto, tos izjaukt un detaļas pārdot.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par atļauju veikt darbības ar atkritumiem SIA "Taiga Outfitters""

77.§

Par siltumapgādes pakalpojumu līguma slēgšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS"

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pamatojoties uz iepriekš minēto, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 4.panta otro daļu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu, Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

noslēgt līgumu ar Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" par siltumenerģijas ražošanu un pārdošanu pašvaldībai. Noteikt, ka 1.punktā minētais līgums tiek noslēgts uz 1 gadu un pakalpojums nodrošināms no 2024.gada 7.oktobra līdz 2025.gada 6.oktobrim.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par siltumapgādes pakalpojumu līguma slēgšanu ar Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS"

Sēdi slēdz plkst. 15:49

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētāja vietnieks

attīstības un sadarbības jautājumos

Sēdes protokoliste

..... D.Vingris

..... D.Naroga