



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.08.2024.

sēdes protokols Nr.12., 22.p.

LĒMUMS Nr. 593

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Seces stacija", Seces pagastā, Aizkraukles novadā, ierakstīšanu zemesgrāmatā

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centra vadītājas Gundegas ZARĀNES 2024.gada 9.jūlija iesniegumu Nr.13.1/N/24/25 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 11.07.2024. Nr. J/5.6/24/2891 "Par Seces pagasta zemes vienības "Stari" ar kadastra Nr.32780100063 daļas 400 m² platībā iznomāšanu LMT torņa celtniecībai".

Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums "Seces stacija" (adrese: "Stari", Seces pag., Aizkraukles nov.) ar kadastra numuru 32780100063, Seces pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780100063 – 6,2886 ha platībā.

Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā.

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centra vadītāja Gundega ZARĀNE ierosina iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780100063 daļu 400 m² platībā LMT torņa būvniecībai.

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Apbūves tiesība nostiprināma zemesgrāmatā.

Lai nodibinātu lietu tiesību (apbūves tiesību) uz zemes vienības reālu nesadalītu daļu nekustamais īpašums jāieraksta zemesgrāmatā.

Zemesgrāmatu likuma 1.pantā noteikts, ka Zemesgrāmatās ieraksta nekustamos īpašumu un ar tiem saistītās tiesības. Nekustamo īpašumu ierakstīšana un lietu tiesību nostiprināšana ir obligāta.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemesgrāmatu likuma 1.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS), "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības kas saistītas ar nekustamā īpašuma "Seces stacija" ar kadastra numuru 32780100063, Seces pagastā, Aizkraukles novadā uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
3. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centram uz e-pasta adresi: sece@aizkraukle.lv.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris