



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.08.2024.

sēdes protokols Nr.12., 41.p.

LĒMUMS Nr. 610

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Upes līči”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 31.jūlija lēmumu Nr.103 (sēdes protokols Nr.9., 1.p.) “Par nekustamā īpašuma “Upes līči”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu” noteikto atsavināšanas cenu.

Nekustamais īpašums “Upes līči”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820070194 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070194, 0,3879 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820070194 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000257526 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2024.gada 31.jūlijā ar lēmumu Nr.103 (sēdes protokols Nr.9., 1.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Upes līči”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 9 076,00 EUR (*deviņi tūkstoši septiņdesmit seši euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 31.jūlija lēmumu Nr.103 (sēdes protokols Nr.9., 1.p.) “Par nekustamā īpašuma “Upes līči”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS), “PRET”- nav, “ATTURAS”- nav, Aigars LUKSS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Upes līči”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070194, atsavināšanas sākuma cenu **9 076,00 EUR** (*deviņi tūkstoši septiņdesmit seši euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu “Upes līči”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070194, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070194, 0,3879 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **9 076,00 EUR** (*deviņi tūkstoši septiņdesmit seši euro, 00 centi*)).

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Upes līči”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070194, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070194, 0,3879 ha platībā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Upes līči”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820070194, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Upes līči”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/85 uz 4 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris