



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.08.2024.

sēdes protokols Nr.12., 42.p.

### LĒMUMS Nr. 611

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 16.martā pieņēma lēmumu Nr.213 (protokols Nr.4., 79.p.) "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu".

Tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 2023.gada 10.aprīļa plkst.13:00 līdz 2023.gada 10.maija plkst.13:00. Izsole tika atzīta par nenotikušu, ievērojot to, ka izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Atkārtotās elektroniskās izsoles notika elektronisko izsoļu vietnē no 2023.gada 10.jūlija plkst.13:00 līdz 2023.gada 09.augusta plkst.13:00 un no 2024.gada 10.aprīļa plkst.13:00 līdz 2024.gada 10.maija plkst.13:00. Atkārtotās izsoles tika atzītas par nenotikušām, ievērojot to, ka izsolēm netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt atkārtotu izsoli.

Nekustamais īpašums Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820100553 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820100553, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000121068 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2023.gada 31.janvārī ar lēmumu Nr.1 (sēdes protokols Nr.1., 1.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto atsavināšanas cenu 11 050,00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši piecdesmit euro un 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 31.janvāra lēmumu Nr.1 (sēdes protokols Nr.1., 1.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu, Zaļās zemes ielas 14A, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS), "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Aigars LUKSS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atsavināt** nekustamo īpašumu Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820100553, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma Zaļās zemes ielā 14A, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820100553, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820100553, 0,6078 ha platībā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
3. **Apstiprināt** izsoles soli 200,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
4. Maksāšanas termiņš – 2024.gada 30.oktobris.
5. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
6. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820100553, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles Novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
7. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma Zaļās zemes iela 14A, Skrīveri, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atkārtotās elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/86 uz 4 lp.*

Domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris