



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

22.08.2024.

sēdes protokols Nr.12., 64.p.

LĒMUMS Nr. 633

Par pašvaldības nekustamo īpašumu “Garozas”, “Kalniņi” un “Efejas”,

Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītājas Signes GAIGALNIECES 2024.gada 5.jūlija iesniegumu Nr.11.1/N/24/46 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 05.07.2024. Nr. J/5.5/24/2831) “Par zemes vienību Daudzeses pagastā atsavināšanas uzsākšanu”.

Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums “Garozas” ar kadastra numuru 32500040439, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040439 – 0,5 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums “Kalniņi” ar kadastra numuru 32500040383, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040383 – 0,6438 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums “Efejas” ar kadastra numuru 32500040438, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040438 – 0,6 ha platībā. Zemes vienība nav mērīta, pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītāja S.GAIGALNIECE ierosina uzsākt nekustamo īpašumu atsavināšanu.

Zemes vienības nav nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un šī likuma 8.panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtībā.

Savukārt Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, un šī likuma 73.panta ceturtdaļa paredz, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu., 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Elīta KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris

ZĀLĪTIS), "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Aigars LUKSS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt sekojošu pašvaldības nekustamo īpašumu atsavināšanas procedūru:
 - 1.1. "Garozas" ar kadastra numuru 32500040439 – 0,5 ha platībā, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 1.2. "Kalniņi" ar kadastra numuru 32500040383 – 0,6438 ha platībā Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads;
 - 1.3. "Efejas" ar kadastra numuru 32500040438 – 0,6 ha platībā Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads.
2. Uzdot Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamo īpašumu "Garozas" ar kadastra numuru 32500040439, "Kalniņi" ar kadastra numuru 32500040383 un "Efejas" ar kadastra numuru 32500040438, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā uzmērīšanu, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPINAM.
5. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centram uz e-pasta adresi: daudzese@aizkraukle.lv.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris

Blūzmane