



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2024. gada 12. septembrī

Nr. 8

Sēde sasaukta plkst. 11.00, Aizkrauklē, Lāčplēša ielā 1A, Mazajā zālē un Microsoft TEAMS videokonferences režīmā

Sēdi uzsāk plkst. 11:33

Sēdi atklāj plkst. 11:33

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (16)

Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš (piedalās līdz plkst.13.22; līdz sēdes darba kārtības 28.jautājuma izskatīšanai) Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne (Microsoft TEAMS videokonferences režīmā, veselības apstākļu dēļ), Einārs Zēbergs

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (1)

Gatis Gūtmanis (darba apstākļu dēļ)

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Sandra Benko,
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes izpilddirektors Uldis Riekstiņš,
kapitālsabiedrības "Aizkraukles Siltums" valdes loceklis Edgars Bricis,
Juridiskās nodaļas juriste Ieva Lipska,
Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane,
Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājs Aigars Zīmelis.
Juridiskās nodaļas juriste Līgita Kronentāle,
datorsistēmu administrators Andris Bartkevičs;
vecākā juriste kapitāldaļu jautājumos Mārīte Ziemele,
Sociālā dienesta vadītājs Edvarts Pāvulēns.

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

kapitālsabiedrības "Kokneses komunālie pakalpojumi" valdes loceklis Ziedonis Vilde,
kapitālsabiedrības "Skrīveru saimnieks" valdes loceklis Aigars Sprudzāns,
"Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" valdes locekle Santa Zālīte,

Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta Zvaigzne- Avakova,
Pļaviņu apvienības pārvaldes Andris Ambainis,
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,
Attīstības nodaļas projektu vadītāja Sintija Sniedzīte,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Anita Žuka,
Juridiskā nodaļas juriste Ilze Stupāne,
Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane
Dabas resursu speciāliste Anda Mikāla,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Indra Zilgalve,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Santa Rimeiče,
Mazzalves pagasta pakalpojumu centra vadītāja
Zeltīte Odiņa,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Sandra Rizga,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Sanita Grabāne.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 17 papildu darba kārtības jautājumiem:

1.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 44. punktu (lēmuma projekts 766 "Par grozījumiem 08.12.2008. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 6-3-1/08/441 ar SIA "Staburags" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"), iesniedza: Aigars Zīmelis

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Andris Zālītis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis UPĪTS, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

2.priekšlikums:

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 45. punktu (lēmuma projekts 768 "Par dzīvojamai māja Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"), iesniedza: Sanita Grabāne

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 46. punktu (lēmuma projekts 769 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Ganu ceļš”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"), iesniedza: Saulcerīte Blūzmane

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne, Uģis Rubenis, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

4.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 47. punktu (lēmuma projekts 765 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"), iesniedza: Anita Žuka

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne, Aigars Lukss, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

5.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 48. punktu (lēmuma projekts 767 "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Vīnlejas"-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot atkārtotā izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"), iesniedza: Saulcerīte Blūzmane

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Plkst.11.40 ierodas Einārs ZĒBERGS.

6.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 49. punktu (lēmuma projekts 770 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa 1905.gada iela 51A-5, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"), iesniedza: Indra Zilgalve

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

7.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 50. punktu (lēmuma projekts 771 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tupneši", Seces pagasts, Aizkraukles novads, atkārtotu atsavināšanu pārdodot izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"), iesniedza Saulcerīte Blūzmane

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

8.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 51. punktu (lēmuma projekts 772 "Par Pļaviņu apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"), iesniedza: Andris Ambainis

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs), "PRET" – nav,

“ATTURAS” – nav, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

9.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 52. punktu (lēmuma projekts 773 "Par Tiltā ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedza: Anita Žuka

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm “PAR” 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

10.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 53. punktu (lēmuma projekts 775 "Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 320700020501 daļas nomu pašvaldības vajadzībām"), iesniedza: Gunta Zvaigzne-Avakova

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

11.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 54. punktu (lēmuma projekts 774 "Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības daļas nomu pašvaldības vajadzībām"), iesniedza: Gunta Zvaigzne-Avakova

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

12.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 55. punktu (lēmuma projekts 777 "Par Dīvajās ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedza: Anita Žuka

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

13.priekšlikums:

ieklaut darba kārtībā 56. punktu (lēmuma projekts 776 "Par Silmaču tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedza: Anita Žuka

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne,

Dāvis Kalniņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

14.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 57. punktu (lēmuma projekts 778 "Par nekustamā īpašuma/telpu nomas objekta atlases rezultātu apstiprināšanu Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai"), iesniedza: Aigars Zīmelis

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

15.priekšlikums (slēgtās daļas jautājums):

iekļaut darba kārtībā 58. punktu (lēmuma projekts 779 "Par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamajā īpašumā [..]", "), iesniedza: Ligita Kronentāle

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

16.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 59. punktu (lēmuma projekts 780 "Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/213 pagarināšanu SIA "Mega Sargs "Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"), iesniedza: Gunta Baiba

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Arvis Upīts, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

17.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 60. punktu (lēmuma projekts 730 "Par zemes vienības "Institūta mazdārziņi 3" daļas zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedza: Anita Žuka

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Uģis Rubenis, Aigars Lukss, Einārs Zēbergs, Evija Vectirāne, Dāvis Kalniņš), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis Upīts balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: **NOLEMJ:** ar 14 balsīm "PAR" 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, apstiprināt 2024.gada 12.septembra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 12.09.2024.sēdes darba kārtību
2. Par saistošo noteikumu "Par ēku numura zīmju, māju un ielu nosaukumu norāžu izvietojumu Aizkraukles novadā" apstiprināšanu
3. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" reorganizācijas procesu
4. Par izmaiņām Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā
5. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Lokmanes mežs", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Šķības mežs", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
7. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bišuvilki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-31, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
12. Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
13. Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 21-30, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
14. Par pašvaldības īpašuma "MRS māja Nr. 15"-12, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
15. Par pašvaldības īpašuma "Ziedi"-9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
16. Par pašvaldības īpašuma "Liepas"-4, Bormaņi, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
17. Par pašvaldības īpašuma Raiņa iela 13-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Meijas”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Birznieki 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Griezes”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
21. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 22.augusta lēmumā Nr.642 (protokols Nr. 12,73.p.) "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Plāteri" zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads"
22. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lejas Grumbēni", Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
23. Par siltumenerģijas tarifu Jaunjelgavas pilsētā
24. Par siltumenerģijas tarifu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām Kalna ielā 3 un Jēkabpils ielā 20, Jaunjelgavas pilsētā

25. Par siltumenerģijas tarifu ēkām Lāčplēša ielā 10, Lāčplēša ielā 11, Jelgavas ielā 31 un Jelgavas ielā 33, Jaunjelgavas pilsētā
26. Par apkures maksas un karstā ūdens uzsildīšanas maksas apstiprināšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā
27. Par apkures maksas apstiprināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
28. Par siltumenerģijas apstiprināšanu Iršu pagastā, Aizkraukles novadā
29. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Nirvana" Koknesē, Aizkraukles novadā
30. Par ziedojuma pieņemšanu
31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Rempji", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
32. Par dzīvoklim "Gundegas" - 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]
33. Par zemes vienības platības precizēšanu un lēmuma Nr.314 grozīšanu "Lodziņi", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
35. Par 2024./2025.gada sezonas apkures tarifa apstiprināšanu Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā
36. Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Mazzalves pagastā
37. Par nekustamā īpašuma maiņas darījumu Pļaviņās, Aizkraukles novadā
38. Par vieglās pasažieru automašīnas DACIA DUSTER, valsts reģistrācijas Nr. HU5147, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu
39. Par nekustamā īpašuma Medeņu iela 4, Īvāni, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
40. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Mežrijas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā
41. Par nekustamā īpašuma Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, 155/264 domājamās daļas atsavināšanas uzsākšanu
42. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Zemkopības institūts 1"- 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
43. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Papildu darba kārtības jautājumi:

44. Par grozījumiem 08.12.2008. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 6-3-1/08/441 ar SIA "Staburags" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
45. Par dzīvojamai māja Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu
46. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Ganu ceļš”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
47. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
48. Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Vīnlejas"-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
49. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa 1905.gada iela 51A-5, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

50. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tupneši", Seces pagasts, Aizkraukles novads, atkārtotu atsavināšanu pārdodot izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
51. Par Pļaviņu apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu
52. Par Tilta ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
53. Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 320700020501 daļas nomu pašvaldības vajadzībām
54. Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības daļas nomu pašvaldības vajadzībām
55. Par Dīvajas ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
56. Par Silmaču tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
57. Par nekustamā īpašuma/telpu nomas objekta atlases rezultātu apstiprināšanu Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai
58. Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/213 pagarināšanu SIA "Mega Sargs" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
59. Par zemes vienības "Institūta mazdārziņi 3" daļas zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā
60. Par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamajā īpašumā [...] (*slēgtās daļas jautājums*)

1.§

Balsojums par 12.09.2024.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 12.09.2024.sēdes darba kārtību"

Plkst.11.57 ierodas Elita KAŅEPĒJA

2.§

Par saistošo noteikumu

“Par ēku numura zīmju, māju un ielu nosaukumu norāžu izvietošanu Aizkraukles novadā” apstiprināšanu

Ziņo Ieva Lipska: Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā izvietošanas ēku numura zīmes, māju un ielu nosaukumu norādes. Savukārt noteikumu mērķis ir nodrošināt adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu un veidot vizuālu tēlu Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā, ņemot vērā Aizkraukles novada teritoriālo iedalījumu. Lai veicinātu Aizkraukles novada administratīvās teritorijas labiekārtošanu, kas savukārt ietver gan

estētiska un vienota vizuālā tēla izveidi pašvaldības apvienību pārvalžu pārziņā esošo teritoriālo vienību ietvaros, gan nepieciešamības gadījumā adresācijas objekta atrašanās vietas ātru noteikšanu, nepieciešams izdot noteikumus, kuros ietverti nosacījumi ēkas numerācijas un ēku un nekustamo īpašumu nosaukumu plākšņu izgatavošanai un izvietojšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus "Par ēku numura zīmju, māju un ielu nosaukumu norāžu izvietojšanu Aizkraukles novadā".

Iesakā Guntis Libeks: Saistošajos noteikumos vajadzētu atsaukties ne tikai uz Pašvaldību likumu, bet arī uz Adresācijas noteikumiem. Vajadzētu arī precīzāk uzrakstīt, kur māju zīmēm jābūt. Ērtības labad būtu pa kreisi. Kā ir ar viensētām? Jābūt vai nav jābūt? Par to var sodīt?

Atbild Dainis Vingris: Sodi netiek paredzēti.

Iesakās Guntis Libeks: Manuprāt, tas ir ļoti svarīgi. Kā operatīvie dienesti atradīs mājas?

Iesakā viedokli Aigars Par saistošo noteikumu neievērošanu ir sods.

Lukss:

Ziņo Ieva Lipska: Sākumā ir administratīvais akts, kas uzliek par pienākumu izpildīt darbību.

Iesakās Guntis Libeks: No teksta tas nav saprotams.

Jautā Andris Zālītis: Cik ilgā laikā tas ir jāievieš?

Atbild Ieva Lipska: Divu gadu pārejas periods.

Atbild Andris Zālītis Ir saistošie noteikumi, kas neparedz sodu.

Aigaram Luksam:

Ziņo Jurijs Maškova: Manuprāt, noteikumos viss ir skaidri pateikts. Arī saistošo noteikumu projekta 7.punktā norādīts, kur jāatrodas norādei.

Jautā Aigars Lukss: Novadā mums būs divu krāsu zīmes?

Iesakās Leons Būs pieļaujama neliela dažādība.

Līdums:

Iesakā viedokli Einārs Vajadzētu saglabāt tā, kā ir vēsturiski katrā vietā bijis. Visas zīmes Zēbergs: nomainīt - tas nav lēti.

Iesniegti priekšlikumi:

Saistošajos noteikumos vajadzētu minēt, ka ēku numuru zīmju izvietojšana ir obligāta pilsētu un ciematu teritorijās, kur ir noteikta māju numerācija. Nav skaidrs par daudzdzīvokļu mājām, kuras ir ciemu teritorijās, bet tajās nav ielu. Piemēram, daudzdzīvokļu māja "Alejas". SN par šo nemin. vai ģimenes mājām ciematos, kur nav ielu, mājas nosaukuma izvietojšana ir obligāta? Mājas nosaukuma norāde lauku teritorijās ir brīvprātīga vai noteikta?, iesniedza Guntis Libeks

Balsojums par priekšlikumu "Saistošajos noteikumos vajadzētu minēt, ka ēku numuru zīmju izvietojšana ir obligāta pilsētu un ciematu teritorijās, kur ir noteikta māju numerācija. Nav skaidrs par daudzdzīvokļu mājām, kuras ir ciemu teritorijās, bet tajās nav ielu. Piemēram, daudzdzīvokļu māja Alejas. SN par šo nemin. vai ģimenes mājām ciematos, kur nav ielu, mājas nosaukuma izvietojšana ir obligāta? Mājas nosaukuma norāde lauku teritorijās ir brīvprātīga vai noteikta?"; iesniedza Guntis Libeks

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - 1 (Jurijs Maškovs)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums pieņemts

Par lēmumu balso:

"PAR" - **15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miežītis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu "Par ēku numura zīmju, māju un ielu nosaukumu norāžu izvietošanu Aizkraukles novadā" apstiprināšanu"

3.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" reorganizācijas procesu

Ziņo Uldis Riekstiņš: Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors izvērta priekšlikumu Aizkraukles novada domei turpināt kapitālsabiedrību reorganizāciju, tās apvienojot un par iegūstošo sabiedrību noteikt SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi". Lai izvairītos no Aizkraukles novada pašvaldības iedzīvotāju maldināšanas par kapitālsabiedrības piederību tikai kādai konkrētai apdzīvotai teritorijai, tiek izvērsts priekšlikums, uzsākot reorganizāciju, mainīt SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" nosaukumu..

Reorganizācijas mērķis ir nodrošināt lietderīgāku pakalpojumu sniegšanu administratīvās teritorijas iedzīvotājiem, stiprināt kapitālsabiedrību kopējo saimnieciskās darbības kapacitāti. Kā būtiskākie reorganizācijas ieguvumi:

1. stiprināta korporatīvā pārvaldība – labākā prakse uzņēmuma pārvaldībā, efektīvāka stratēģiskā koordinācija, kontroles sistēma;
2. efektīvāka administrācija, t. sk. uzlabota resursu, tai skaitā personāla, plānošana un izmantošana;
3. iespēja plānveidīgi atjaunot un papildināt tehniku, kopīga materiāltehniskā bāze;
4. sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošana;
5. iespēja veikt izdevīgākus iepirkumus, ņemot vērā uzņēmuma lielumu. Tāpat varētu būt novērojami ieguvumu attiecībā uz iepirkuma ekspertu kompetencēm, kas nodrošinātu veicinošāku iepirkumu organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9.punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma

65.panta otro daļu, 66.panta pirmās daļas 10.punktu, G sadaļu "Publiskas personas kapitālsabiedrību reorganizācija", Komerclikuma 334.panta pirmo daļu, 335.panta pirmo, otro, ceturto, piekto, sesto daļu, 338.panta pirmo daļu, 339.panta ceturto daļu, 340.panta otro daļu, XIX sadaļu "vienkāršota reorganizācijas kārtība", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

noteikt, ka SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" un SIA "Skrīveru saimnieks" pievienošanā iegūstošā sabiedrība ir SIA "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi".

Izsakās Guntis Libeks: Es pamanīju, ka lēmuma 2.10.punktā bija Iegūstošās kapitālsabiedrības loceklis, bet pievienotajā shēmā bija divi valdes locekļi.

Atbild Uldis Riekstiņš: Kapitālsabiedrība pietiekami liela, lai tajā darbotos divi locekļi, turklāt tas ļaus risināt aizvietošanas jautājumu un arī izvairīties no vienpersoniskuma lēmuma pieņemšanā.

Ziņo Uldis Riekstiņš: Pļaviņas šobrīd startē uz Eiropas projektiem par grāmatvedības programmu, kas nodrošinātu pilnvērtīgāku uzskaiti. Līdz ar to šobrīd nepieņem nekādu lēmumu Koknesē tajā virzienā. Līdzīgi arī ar tehniku. Ieguvums - ja kapitālsabiedrībā ir kāds ekonomists u.tml., kas veic aprēķinus, iespējams, viņš šajā mazajā kapitālsabiedrībā nav pietiekami noslogots, arī atalgojumu atbilstošu nevar piedāvāt. Lielākā varēs pietiekami noslogot.

Izsaka viedokli Aigars Lukss: Ja mums būs nepieciešams pamatkapitāla palielinājums, tad mums būs jāpadomā arī par finansējuma avotiem.

Izsaka viedokli Andris Zālītis: Pilnīgi iespējams būs nepieciešams palielinājums.

Izsaka viedokli Guntis Libeks: Sabiedrību visvairāk satrauc pakalpojums - vai tas būs operatīvs. Kokneses sabiedrībā nav pārliecības, ka būs labāk. Es esmu pret šādu sapludināšanu.

Ziņo Andris Zālītis: Mēs runājam par kopīgu grāmatvedības programmu, kas iekļauj kapitālsabiedrības analīzi, visu risku noteikšanu, līdz ar to mēs veidosim labu pārvaldību, kas balstīta uz datiem, ko šobrīd katrs atsevišķi nedara.

Izsakās Aigars Lukss: Kvalitāti mēs neesam nomērījuši. Reorganizācija gan ir vajadzīga. Kāpēc mēs neesam pateikuši, cik šī reorganizācija mums izmaksās? Šis pēc būtības ir business, kur pirms tam ir jāparēķina, cik tas izmaksās.

Izsaka viedokli Jānis Sarmis Bajinskis: Atbalstu šo lēmuma projektu. Nav citas alternatīvas šobrīd. Vai nu nedarām neko, vai darām šo.

Izsaka viedokli Dainis Vingris: Piekrītu, ka nav citas alternatīvas. Vienlaikus jādomā par algu celšanu darbiniekiem, darba ražīgumu.

Ziņo Mārīte Ziemeļe: Būs vidēja termiņa darbības stratēģija, kurā būs noteikti gan nefinanšu, gan finanšu mērķi. Attiecīgi pēc tiem arī darbosimies.

Izsakās Dainis Vingris: Ļoti svarīga ir komunikācija ar iedzīvotājiem, skaidrošana, lai viņiem skaidrs par ko viņi maksā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - 1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Kokneses Komunālie pakalpojumi" un sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" reorganizācijas procesu"

Plkst.12.33 iziet Aigars LUKSS

4.§

Par izmaiņām

Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā

Ziņo Evita Strigina: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Civilās aizsardzības un katastrofas pārvaldīšanas likuma 11.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 26.septembra noteikumu Nr.582 "Noteikumi par pašvaldību sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijām" 7.punktu, Aizkraukles novada domes 2024.gada 18.jūlija nolikuma Nr.2024/19 "Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas nolikums" 2.punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

atbrīvot Edgaru REINICĀNU no Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas locekļa amata ar 2024.gada 19.septembri. Atbrīvot Andi RŪTIŅU no Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas locekļa amata ar 2024.gada 19.septembri. Ievēlēt Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas locekļa amatā Nacionālo bruņoto spēku Latvijas Republikas Zemessardzes 3.Latgales brigādes Zemessardzes 55.kājnieku bataljona komandieri majoru Aleksandru SOTŅIKOVU ar 2024.gada 20.septembri. Ievēlēt Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā kā AS "Sadales tīkls" pārstāvja Jāņa NAGĻA aizvietojošo personu AS "Sadales tīkls" Tīklu pārvaldības funkcijas, Tīklu uzturēšanas daļas, Austrumu tīklu nodaļas meistarū (E) Aigaru ZUPU ar 2024.gada 20.septembri.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Aigars Lukss, Aivars Miezītis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par izmaiņām Aizkraukles novada sadarbības teritorijas civilās aizsardzības komisijas sastāvā"

Dabas resursu speciālistei Andai MIKĀLAI neizdodas pievienoties Microsoft TEAMS videokonferencei, darba kārtības jautājumus no 5.-7.§ ziņo domes priekšsēdētājs Leons LĪDUMS

5.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Lokmanes mežs", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30. augusta sēdes lēmumu Nr.128 (protokols Nr.12., 11.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē) ar izcērtamo platību 5,39 ha, 1.kvartāla 5., 6., 12., 34. un 18. nogabalā ar koksnes krāju 938.02 m³, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā "Lokmanes mežs", Bebru pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32460010046, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. 2Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 33 813,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma "Lokmanes mežs", Bebru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3246000046 .

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Lokmanes mežs", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

6.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Šķibes mežs", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr.127 (protokols Nr.12., 10.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē) ar izcērtamo platību 9,08 ha, 1.kvartāla 9., 13., 17., 20., 21., 48., 56.,62 un 64.nogabalā ar koksnes krāju 2032,62 m3, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Šķibes mežs”, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3246 001 0047, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 68 940,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Šķibes mežs”, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32460010047

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Šķibes mežs", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

7.§

Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bišuvilki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Leons Līdums: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30. augusta sēdes lēmumu Nr.129 (protokols Nr.12., 12.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē) ar izcērtamo platību 2,00 ha, 1.kvartāla 5. nogabalā ar koksnes krāju 596,22 m3, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Bišuvilki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32820040099, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 21 052,00, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Bišuvilki”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32820040099.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Bišuvilki", Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

8.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.janvāra sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.1., 9.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV - 5101, ar kadastra Nr.32019003447, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9493,00 EUR.. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Lāčplēša iela 13- 71, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019003447, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,4 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3080/414687 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020218008), pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-71, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

9.§
**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Lāčplēša iela 37-31, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu,
pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka domes kompetencē ir lemt jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 15.marta sēdes lēmumu Nr.31 (protokols Nr.3., 12.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 37-31, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV - 5101, ar kadastra Nr.32019002108, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 10561,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Lāčplēša iela 37-31, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019002108, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,99 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3699/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248, pārdodot to atkārtotā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 37-31, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miezītis)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-31, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

10.§
**Par pašvaldības nekustamā īpašuma –
dzīvokļa Lāčplēša iela 37-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu,
pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu

un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.82 (protokols Nr.8., 22.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 37-24, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV -5101, ar kadastra Nr.32019003452, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9493,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.24, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 35,4 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3538/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 37-24, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

11.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.102 (protokols Nr.8., 22.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 37-65, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV -5101, ar kadastra Nr.32019003450, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 10093,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Lāčplēša iela 37-65,

Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019003450, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,6 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3854/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Lāčplēša iela 37-65, Aizkraukles nov., LV-5101, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Aivars Miežītis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-65, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

12.§

Par pašvaldības dzīvokļa

Lāčplēša iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 29. jūlija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 29. jūlijā ar Nr.A/5.5/24/3080) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša ielā 31-33, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 21.augusta lēmumu Nr.585 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 31-33, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

Plkst.12.47 iziet Uldis DZĒRVE

13.§

Par pašvaldības īpašuma

Liepu iela 21-30, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] Aizkraukles novads, 2024. gada 7. augusta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 7. augustā ar Nr. J/5.5/24/3171) par pašvaldības dzīvokļa Liepu ielā 21-30, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 21.augusta lēmumu Nr.587 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Liepu iela 21-30, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uldis Dzērve)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Liepu iela 21-30, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

14.§

Par pašvaldības īpašuma

"MRS māja Nr. 15"-12, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 22. jūlija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 22. jūlijā ar Nr. J/5.5/24/3003) par pašvaldības dzīvokļa "MRS māja Nr. 15"-12, Daudzevā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma

4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 21.augusta lēmumu Nr.586 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "MRS mājā Nr. 15"-12, Daudzevā, Daudzeses pagastā Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uldis Dzērve)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "MRS māja Nr. 15"-12, Daudzeva, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

Plkst.12.52 atgriežas Uldis DZĒRVE

15.§

Par pašvaldības īpašuma

"Ziedi"-9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 15. jūlija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 15. jūlijā ar Nr. K/5.2/24/2913) par pašvaldības dzīvokļa "Ziedi"-9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 21.augusta lēmumu Nr.588 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Ziedi"-9, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons

Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Ziedi"-9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

16.§

Par pašvaldības īpašuma

"Liepas"-4, Bormaņi, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 18. jūlija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 18. jūlijā ar Nr. K/5.2/24/2987) par pašvaldības dzīvokļa "Liepas"-4, Bormaņi, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu un maksājuma sadalīšanu uz četriem gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 21.augusta lēmumu Nr.589 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Liepas"-4, Bormaņi, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uldis Dzērve)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Liepas"-4, Bormaņi, Kokneses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

17.§

Par pašvaldības īpašuma

Raina iela 13-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 31. jūlija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 1. augustā ar Nr.

N/5.2/24/3113) par pašvaldības dzīvokļa Raiņa ielā 13-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 21.augusta lēmumu Nr.590 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Raiņa ielā 13-5, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Uģis Rubenis)
NOLEMJ:	Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Raiņa iela 13-5, Nereta, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

18.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Meijas”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane:	Saulcerīte Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr.121 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:
-------------------	--

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500030211 „Meijas”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030211 – 1,47ha platībā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 6571,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Meijas” ar kadastra numuru 32500030211 – 1,47ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 6571,00 euro (seši tūkstoši pieci

simti septiņdesmit viens euro 00centi) euro, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uģis Rubenis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Meijas”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

19.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Birznieki 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panata ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr.121 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500040420 „Birznieki -1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500040420 – 1,99ha platībā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 8277,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Birznieki -1” ar kadastra numuru 32500040420 – 1.99ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 8277,00 euro, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uģis Rubenis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Birznieki 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

20.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Griezes”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panata ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr.121 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500030115 „Griezes”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030115 – 0,85 ha platībā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 4059,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Griezes” ar kadastra numuru 32500030115 – 0,85ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu atsavināšanas cenu 4059,00 euro euro, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Uģis Rubenis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Griezes”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

21.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2024.gada 22.augusta lēmumā Nr.642 (protokols Nr. 12,73.p.)

“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Plāteri” zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads”

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 22.augusta lēmumu Nr.642 ”Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Plāteri”, zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads” apstiprināts sabiedrības ar ierobežotu darbību “GEO Mērniecība” izstrādātais zemes ierīcības projekts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080022 sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Lēmuma 1.pielikumā (Lēmuma un iesniedzamās

informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētai zemes vienībai un telpu grupai saturs), saskaņā ar Ministru kabineta 2021.gada 29. jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 8.1. apakšpunktu, kas nosaka, ka administratīvajā teritorijā un novada teritoriālā iedalījuma vienībā adreses nedrīkst atkārtoties, jāprecizē adreses zemes vienībām un līdz ar to nepieciešami grozījumi iepriekšminētajā lēmumā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29. jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 8.1. apakšpunktu Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

grozīt Aizkraukles novada domes 2024.gada 22.augusta lēmumu Nr.642 (protokols Nr.12., 73.p.) ”Par ”Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Plāteri”, zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads”, precizējot nolemjotās daļas 1.pielikumu un izteikt to jaunā redakcijā

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 22.augusta lēmumā Nr.642 (protokols Nr. 12,73.p.) “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Plāteri” zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads””

22.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lejas Grumbēni", Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada pašvaldības dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lejas Grumbēni” ar kadastra numuru 32800010340, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu. Nekustamais īpašums “Lejas Grumbēni” ar kadastra numuru 32800010340, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Sērenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000607122 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32800010338 - 8,27 ha platībā. Zemes vienība nav apgrūtināta ar nomas tiesībām, nomnieks priekšlaicīgi atteicies no zemes nomas. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Ņemts vērā Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieka Aigara ZĪMEĻA priekšlikums (ievietots DVS ”Lietvaris”) par zemes vienības

virzīšanu uz atsavināšanu. Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

NEUZSĀKT nekustamā īpašuma "Lejas Grumbēni" ar kadastra numuru 32800010340 – 8,27 ha platībā, Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.

Izsaka viedokli Dainis Paskatos kartē, un redzu, ka tur ir mežs.

Vingris:

Ziņo Andris Zālītis: Dabā tur ir mežs vai lauksaimniecības zeme, kur ir kādi krūmi virsū? Par meža zemi mēs esam teikuši, ka nepārdodam.

Izsaka viedokli Dainis Aicinu iznomāt. Tad sakārtot un pārdot.

Vingris:

Ziņo Uldis Riekstiņš: Puse ir meža zeme. Mums būtu jānoraida šis lēmuma projekts.

Jautā Andris Zālītis: Vai mēs dalām lauksaimniecības zemi ārā?

Izsakās Dainis Vingris: Varam arī nedalīt. Līdz izsoles organizēšanai - nomāt.

Ziņo Aigars Zīmelis: Nekādā gadījumā nedrīkst pārdot mežu. Varam iznomāt lauksaimniecības zemi. Vēl ir alternatīva - nozāģējam mežu un tad pārdodam.

Iesniegti priekšlikumi:

līdz atsavināšanas procesa noslēgumam aicinu iznomāt šo īpašumu., (iesniedza: Dainis Vingris)

Balsojums par priekšlikumu "līdz atsavināšanas procesa noslēgumam aicinu iznomāt šo īpašumu.", iesniedza Dainis Vingris

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - 1 (Guntis Libeks)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums pieņemts

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Einārs Zēbergs)

"PRET" - 9 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Andris Zālītis)

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Elita Kaņepēja)

NOLEMJ: Noraidīt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lejas Grumbēni", Sērenes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

23.§

Par siltumenerģijas tarifu Jaunjelgavas pilsētā

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

akceptēt ar 2024.gada 7.oktobri SIA "Aizkraukles siltums" mainīgo tarifu.

Ziņo Edgars Bricis: Mēs Jaunjelgavas pārvaldei pārdosim par ražošanas cenu, un par beigu tarifu ierosinu piemērot mūsu tarifu - "Aizkraukles Siltuma" tarifu. Starpība ir apmēram 16%.

Jautā Guntis Libeks: Jaunjelgavā tāpat kā Aizkrauklē būs mainīgais tarifs?

Ziņo Edgars Bricis: Jā.

Jautā Uldis Riekstiņš: Jaunjelgava tiks nedaudz subsidēta?

Ziņo Edgars Bricis: Jā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par siltumenerģijas tarifu Jaunjelgavas pilsētā"

Plkst.13.10 iziet Aivars MIEŽĪTIS un atgriežas plkst.13.13

24.§

Par siltumenerģijas tarifu daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām Kalna ielā 3 un Jēkabpils ielā 20, Jaunjelgavas pilsētā

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumiem Nr.1227 "Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem", Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.09.2024.atzinumu:

noteikt siltumenerģijas tarifu siltumenerģijas patērētājiem: daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Kalna ielā 3, Jaunjelgavas pilsētā 68.00 euro/MWh bez PVN; daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā Jēkabpils ielā 20, Jaunjelgavas pilsētā – 68.71 euro/MWh bez PVN.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miezītis)
Pieņemt lēmuma projektu "Par siltumenerģijas tarifu
NOLEMJ: daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām Kalna ielā 3 un Jēkabpils ielā 20,
Jaunjelgavas pilsētā"

25.§

Par siltumenerģijas tarifu ēkām

Lāčplēša ielā 10, Lāčplēša ielā 11, Jelgavas ielā 31 un Jelgavas ielā 33, Jaunjelgavas pilsētā

Ziņo Gunta Zvaigzne- Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumiem
Avakova: Nr.1227 "Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu
veidiem", Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta
pirmās daļas 21.punktu, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības
jautājumu 12.09.2024.atzinumu: \

noteikt siltumenerģijas tarifu siltumenerģijas patērētājiem Jaunjelgavas
pilsētā, kuri siltumenerģiju saņem no siltumapgādes jaudām Jelgavas ielā
31, Jaunjelgavā – 102.48 MWh bez PVN. Tarifs piemērojams ar
2024.gada 1.oktobri.

Jautā Guntis Libeks: Kāpēc tik dārgi?

Atbild Gunta Zvaigzne- Tāds ir aprēķins. Nolietojums.
Avakova:

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis
Kalniņš, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs
Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne,
Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Elīta Kaņepēja)

NOLEMJ: Virzīt lēmuma projektu "Par siltumenerģijas tarifu ēkām Lāčplēša
ielā 10, Lāčplēša ielā 11, Jelgavas ielā 31 un Jelgavas ielā 33,
Jaunjelgavas pilsētā"

26.§

Par apkures maksas un karstā ūdens uzsildīšanas maksas apstiprināšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Zvaigzne- Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu,
Avakova: 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra
noteikumiem Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi",
veicot faktisko izdevumu aprēķinu, ņemot vērā Aizkraukles novada
domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt apkures maksu Aizkraukles novada Daudzeses pagastā
daudzdzīvokļu mājām "MRS māja Nr.693" un "MRS māja Nr.15" – 58,69
euro/MWh bez PVN. Apstiprināt apkures maksu Aizkraukles novada
Daudzeses pagastā "Pagastmāja" – 1,48 EUR/m² bez PVN. Apstiprināt
ūdens uzsildīšanas maksu apkures sezonas laikā Aizkraukles novada
Daudzeses pagasta daudzdzīvokļu mājām "MRS māja Nr.693" un "MRS
māja Nr.15" – 3,07 EUR/m³ bez PVN.

Par lēmumu balso:

- "PAR" -** 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
- "PRET" -** nav
- "ATTURAS" -** nav
- "NEPIEDALĀS" -** nav
- NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par apkures maksas un karstā ūdens uzsildīšanas maksas apstiprināšanu Daudzseses pagastā, Aizkraukles novadā"

27.§

Par apkures tarifa apstiprināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Zvaigzne- Avakova: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi", veicot faktisko izdevumu aprēķinu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024.atzinumu:

apstiprināt apkures maksu Aizkraukles novada Sunākstes pagasta daudzdzīvokļu mājai "Bērzi" – 58.61 euro/MWh bez PVN.

Ziņo Einārs Zēbergs: Šis būs tarifs, nevis maksa.

Ziņo Guntis Libeks: Lēmuma pirmajā punktā ir cits skaitlis. Atšķiras no lēmuma pamatojošās daļas.

Ziņo Sandra Rizga: Aprēķins ir 58,61 euro/MWh. Aprēķins 81,33 euro/MWh bez PVN ir par 2023//2024.gadu.

Par lēmumu balso:

- "PAR" -** 11 (Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
- "PRET" -** 2 (Jānis Sarmis Bajinskis, Guntis Libeks)
- "ATTURAS" -** nav
- "NEPIEDALĀS" -** 3 (Dāvis Kalniņš, Aigars Lukss, Evija Vectirāne)
- NOLEMJ:** Pieņemt lēmuma projektu "Par apkures tarifa apstiprināšanu Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā"

28.§

Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Iršu pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Edgars Bricis: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi" 29.punktu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2019.gada 7.marta lēmuma Nr.1/3 "Vispārējās atļaujas un reģistrācijas noteikumi enerģētikas nozarē" 8.1 punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

noteikt ar 2024.gada 1.oktobri Aizkraukles novada Iršu pagasta teritorijā siltumapgādes tarifus.

Jautā Arvis Upīts: Par cik pasliktinām Aizkraukles situāciju ar šo tarifu?

Ziņo Edgars Bricis: Par kādiem pieciem centiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Arvis Upīts)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par siltumenerģijas tarifu apstiprināšanu Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

PĀRTRAUKUMS no plkst.13.22 līdz 13.46

Pēc pārtraukuma sēdē nepiedalās Dāvis *KALNIŅŠ*.

29.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Nirvana" Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "LL Projekti" 2024.gada 7.augusta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 08.08.2024. Nr. K/5.3/24/3185) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Kokneses nekustamā īpašuma "Nirvana" ar kadastra Nr.32600140087 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140087 sadalīšanai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26.punktu, 28.2.apakšpunktu un 47.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 32.1.apakšpunktu, Kokneses novada domes 2013.gada 27.marta saistošajiem noteikumiem Nr.4 "Kokneses novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa", ievērojot Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu Kokneses nekustamā īpašuma "Nirvana" ar kadastra Nr.32600140087 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140087 2,41 ha platībā sadalei, izveidojot trīs jaunas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 32600140387 0,43 ha platībā, 32600140388 0,88 ha platībā un 32600140389 1,10 ha platībā. Noteikt jaunveidotajām zemes vienībām sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140387 0,43 ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140388 0,88 ha platībā – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601); zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140389 1,10 ha platībā – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201). Piešķirt adresi

Meža iela 10, Koknese, Aizkraukles nov., LV-5113 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140387. Piešķirt adresi Meža iela 12, Koknese, Aizkraukles nov., LV-5113 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32600140388. Piešķirt nosaukumu "Meža Alekši" nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140389.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 3 (Dāvis Kalniņš, Uģis Rubenis, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Nirvana" Koknesē, Aizkraukles novadā"

30.§

Par ziedojuma pieņemšanu

Ziņo Evita Strigina:

Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts SIA "Liellopu izsoļu nams" iesniegums, kurā norādīts, ka SIA "Liellopu izsoļu nams" vēlas ziedot arhitektes Ausmas ĶIBILDES izstrādāto interjera projektu (projekta vērtība 8500.00 EUR. Pašvaldības iestādei - Mazzalves pamatskolai - ar mērķi radīt interaktīvas un izglītojošas telpas Mazzalves pamatskolas pirmsskolas izglītības ēkā. Projekta ietvaros ir paredzēts izveidot interaktīvas un mūsdienīgas mācību telpas Mazzalves pirmsskolas izglītības iestādes vienā korpusā, kurā katra zona veicinātu dažādas prasmes un zināšanas pirmsskolas izglītības audzēkņiem, piedāvājot daudzpusīgas neformālās mācību un aktivitāšu iespējas. Šajās telpās būs četras galvenās funkcionālās zonas: zinātne un daba, kosmos un ūdens, sīkā motorika, radošās aktivitātes un sports. Katra no šīm zonām ir rūpīgi izplānota, lai stimulētu dažādas bērnu spējas un talantus, vienlaicīgi sniedzot kvalitatīvu un stimulējošu mācību un darba vidi.

Pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14.panta pirmo daļu, otro daļu, piekto daļu, septīto daļu, vienpadsmito daļu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 16.jūnija noteikumu Nr.2022/13 "Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, uzskaiti un izlietošanu" 10.punktu, 14.punktu, 16.punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

atļaut Mazzalves pamatskolai pieņemt ziedojumu – arhitektes Ausmas ĶIBILDES izstrādāto interjera projektu (projekta vērtība 8500.00 EUR Pašvaldības iestādei - Mazzalves pamatskola, lai izveidotu interaktīvas un izglītojošas telpas Mazzalves pamatskolas pirmsskolas izglītības ēkā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs

Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 3 (Dāvis Kalniņš, Aivars Miežītis, Arvis Upīts)
NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ziedojuma pieņemšanu"

31.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Rempji", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2022.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.N/5.5/22/2285) par nekustamā īpašuma "Rempji", Neretas pagasts, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32700040072, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040072 – 3.88 ha platībā, iegūšanu īpašumā. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē ir uzskaitīts pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums "Rempji", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32700040072 – 3.88 ha platībā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040072. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040072 atrodas [...] tiesiskajā valdījumā esošas ēkas.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 03.07.2024. sēdes lēmumu Nr. 91 (sēdes protokols Nr.8., 11.p.), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Rempji", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra apzīmējumu 32700040072, kas sastāv no 1 (vienas) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32700040072- 3.88 ha kopplatībā, nosacīto cenu 9210,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu "Rempji", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32700040072 par lēmuma 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)
NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Rempji", Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

32.§
Par dzīvoklim
“Gundegas” - 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā,
piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības
[..]

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2024.gada 23.augusta iesniegumu (reģistrēts Zalves pagasta pakalpojumu centrā 28.08.2024. Nr. N/5.5/24/3400) par dzīvoklim “Gundegas” - 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības. Daudzdzīvokļu māja “Gundegas”2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32960130134 ar platību 0.2361 ha, saimniecības ēkas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130126 ar platību 0.1670 ha. 2006.gada 27.martā starp Zalves pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisiju un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis “Gundegas” - 2, un funkcionāli saistītie objekti kūts un kūts Zalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām.

Pamatojoties uz Zalves pagasta padomes 1998.gada 29.maija lēmumu Nr.16, noslēgta Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības zemes gabala, kura adrese Aizkraukles rajona Zalves pagasta “Gundegas”, kadastra Nr.32960130134, un kura kopējā platība 1217 m², 644/12768 domājamās daļas. Īpašumam “Gundegas” - 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošajām funkcionāli saistītajām divām saimniecības ēkām pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130126 ar kopējo platību 0,1670 ha. Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

nodot [..] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās “Gundegas”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, funkcionāli saistītajiem objektiem būvēm ar kadastra apzīmējumu 32960130126001 un 32960130126002 piekrītošās 644/12768 domājās daļas no piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 329601301266, ar kopējo platību 0.1670 ha.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvoklim “Gundegas” - 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības [..]"

33.§

Par zemes vienības platības precizēšanu un lēmuma Nr.314 grozīšanu "Lodziņi", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja Valsts zemes dienesta 2024.gada 13.augusta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 14.08.2024. Nr. 4.1/24/1923) ar lūgumu apstiprināt nekustamā īpašuma "Lodziņi" Zalves pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130081 platību. Valsts zemes dienesta reģionālā pārvalde lūdz pieņemt lēmumu par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32960130081 un labot sadalāmo zemes vienību platības un iesniegt tos Dienestā, lai reģionālajai pārvaldei būtu tiesības aktualizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130081 platību Kadastra informācijas sistēmā un veikt tās sadali divās zemes vienībās.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 287.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu: apstiprināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130081 precizēto platību 5.45 ha. Sadalīt Aizkraukles novada pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32960130081 divās atsevišķās zemes vienībās: zemes vienību 1.0 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies, uzmērot dabā) saglabāt esošā īpašuma sastāvā "Lodziņi", saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101); zemes vienību 4.45 ha platībā, veidojot kā jaunu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Lodziņu lauki", saglabājot līdzšinējo zemes izmantošanas mērķi – zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101).

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības platības precizēšanu un lēmuma Nr.314 grozīšanu "Lodziņi", Zalves pagastā, Aizkraukles novadā"

34.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 07.09.2023. iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā Nr.5.2/23/2056) par dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: Nākotnes ielā 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5110 (ar kadastra numuru 32749000030) ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs

nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000005208 7, kas sastāv no dzīvokļa 71.4 m² platībā un 714/11596 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm (ar kadastra apzīmējumiem 32740050099001) un kopīpašuma domājamā daļa zemes (ar kadastra apzīmējumu 32740050099).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 24.05.2024. lēmumu Nr.74, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr.7, Nākotnes ielā 21, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5110, nosacīto cenu 2293.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Nr.7, Nākotnes ielā 21, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, LV-5110,kadastra Nr.32749000030, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 3 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts, Dainis Vingris)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 21-7, Pilskalne, Pilskalnes pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

35.§

Par 2024./2025.gada sezonas apkures tarifa apstiprināšanu Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sandra Benko: Izskatot Mazzalves pagasta pakalpojuma centra vadītājas lūgumu aktualizēt apkures tarifu 2024./2025.gada apkures sezonai Mazzalves pagastā, Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi apkures tarifa aprēķina aktualizāciju Mazzalves pagastā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu: apstiprināt 2024./2025.gada apkures sezonas tarifu – 80.75 EUR par 1Mwh (2.45 EUR par 1 m²) Mazzalves pagastā.

Ziņo Guntis Libeks: Lēmuma projektā nav pieminēts ne kas ražo, ne kas saņem.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**
- "PRET" - nav**
- "ATTURAS" - 1 (Guntis Libeks)**
- "NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)**
- NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 2024./2025.gada sezonas apkures tarifa apstiprināšanu Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā"**

36.§

Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Mazzalves pagastā

Ziņo Sandra Benko: Izskatot Mazzalves pagasta pakalpojuma centra vadītājas lūgumu aktualizēt ūdensapgādes un kanalizācijas tarifu Mazzalves pagastā, Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi tarifa aprēķinu ūdenssaimniecības pakalpojumiem Mazzalves pagastā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.panta pirmo daļu, 6.panta otro daļu, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumiem Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" un Ministru kabineta 2009.gada 27.oktobra noteikumiem „Noteikumi par regulējamiem sabiedrisko pakalpojumu veidiem” 9.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt ūdensapgādes tarifu 1.49 EUR bez PVN un kanalizācijas tarifu 1.58 EUR bez PVN Mazzalves pagastā.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**
- "PRET" - nav**
- "ATTURAS" - nav**
- "NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)**
- NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par ūdensapgādes un kanalizācijas tarifa apstiprināšanu Mazzalves pagastā"**

37.§

Par nekustamā īpašuma mainas darījumu Pļaviņās, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 20.maija iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2024.gada 20.maijā Nr. P/5.5/24/2249) un Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 2024.gada 18.jūlija ierosinājumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 18.07.2024. Nr. P/5.5/24/2988) par zemesgabala Mazā Rīgas iela 13, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3213 001 0281 un zemesgabala Rīgas iela 19, Pļaviņas, Aizkraukles novadā,

zemes vienības kadastra apzīmējums 32130010283 maiņu pret pašvaldības zemesgabaliem - īpašuma "Pie Rutas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420070186 - 17.06 ha platībā un īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr. 32420070305 - 4.31 ha platībā. Uz [...] piederošā zemesgabala Mazā Rīgas iela 13, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32130010293, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010281 ar kopplatību 7376 m² atrodas Aizkraukles novada pašvaldībai piederoša katlu māja, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32130011531019 (katlu māja) un 32130011531025 (noliktava). Būves reģistrētas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000474140, ar kadastra Nr. 32135011553 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un nodotas apsaimniekošanā pašvaldības SIA "Pļaviņu komunālie pakalpojumi".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu, trešo daļu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 1. apakšpunktam, 3.panta pirmās daļas 3.apakšpunktam, 8.panta 1.1 daļai, kā arī 38.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19. panta 1.punktu, 24. panta pirmās daļas 1., 2., 3., 5., 6., 7. un 11.punktā minēto, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

piekrist mainīt [...] nekustamo īpašumu Mazā Rīgas iela 13, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32130010293, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010281 - 7376 m² platībā un nekustamo īpašumu Rīgas iela 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32130010295, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32130010283 - 4559 m² platībā pret Aizkraukles novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Pie Rutas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32420070186, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējums 32420070186 -17.06 ha platībā un nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr. 32420040181 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420070305 - 4.31 ha platībā. Maiņas darījuma veikšanai izdalīt no Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Jaunsudrabiņi", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32420040181 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420070305 - 4.31 ha platībā, veidot kā atsevišķu īpašumu, saglabājot iepriekš noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101), piešķirot nosaukumu: "Sudrabiņi", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads.

Jautā Aigars Lukss: [...] vajag zemi vai naudu?

Atbild Sanita Grabāne: Īpašumu.

Izsaka viedokli Aigars Lukss: Es pieļauju, ka 17 ha gabalu mēs izolē pārdotu dārgāk nekā ir novērtēts. Tā ir lauksaimniecības zeme. Viņš saprot, ka to zemi varēs pārdot dārgāk.

Ziņo Sanita Grabāne: Bet mums ir diezgan neizdevīgs nomas līgums noslēgts - mēs aptuveni 4000 euro katru gadu maksājam nomā. Tad turpināsim nomāt šo zemi un maksāt.

Jautā Guntis Libeks: Saprotu, ka gribam iegūt nepilnus 1.2 ha pilsētā. Kvadrātmetrā sanāk kaut kur seši euro. Vai Pļaviņām tā ir atbilstoša cena?

Ziņo Andris Zālītis: Tā arī ir.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Evija Vectirāne)

"NEPIEDALĀS" - 3 (Dāvis Kalniņš, Aivars Miezītis, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma maiņas darījumu Pļaviņās, Aizkraukles novadā"

38.§

Par vieglās pasažieru automašīnas D ACIA DUSTER, valsts reģistrācijas Nr. HU5147, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Transportlīdzeklis – automašīna DACIA DUSTER, valsts reģistrācijas Nr. HU5147, izlaiduma gads – 2011., pieder Aizkraukles novada pašvaldībai, Transportlīdzeklis reģistrēts Pļaviņu apvienības pārvaldes pamatlīdzekļos, atlikusī bilances vērtība 0,00 euro (nulle euro, 00 centu). Transportlīdzeklim ir notikušas 2 elektroniskās izsoles: 10.05.2024. - 10.06.2024. ar izsoles sākumcenu 3107.00 EUR, 10.08.2024. - 30.08.2024. ar izsoles sākumcenu 2486 EUR. Izsoles tika atzītas par nenotikušām, jo izsolēm netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Izvērtējot Pašvaldībai piederošā transportlīdzekļa nolietojumu un augstās nepieciešamā remonta izmaksas, kā arī lai nodrošinātu racionālu un lietderīgu Pašvaldības kustamās mantas apsaimniekošanu, kuru vairs nav lietderīgi turpmāk izmantot Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, secināms ka ir lietderīgi mantu atsavināt, samazinot izsoles sākumcenu un rīkojot atkārtotu izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturtajā daļā noteikto, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, Aizkraukles novada pašvaldības domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 4.septembra lēmumu 130 (protokols Nr.13., 1.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt kustamās mantas – vieglās pasažieru automašīnas DACIA DUSTER, valsts reģistrācijas Nr. HU5147, nosacīto atsavināšanas cenu 1243.00 EUR. Atsavināt kustamo mantu pārdodot to atkārtotā trešajā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs

Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par vieglās pasažieru automašīnas DACIA DUSTER, valsts reģistrācijas Nr. HU5147, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

39.§

Par nekustamā īpašuma

Medeņu iela 4, Īvāni, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 25.jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības Pļaviņu apvienības pārvaldē 25.08.2024. Nr. 5.5/24/3041) par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Pašvaldības piekrītošais nekustamais īpašums Medeņu iela Nr.4 ar kadastra Nr.32420040201, sastāv no vienas zemes vienības Medeņu iela 4, Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., LV-5120 ar kadastra apzīmējumu 32420040193 – 0.6131 ha platībā. Zemes vienība ir uzmērīta 2018.g., Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 2864,00 EUR Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040201 atrodas Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000863441 ar kadastra Nr. 32425040007 uz [...] vārda reģistrētas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumiem 32420040193001 (dzīvojamā māja), 32420040193002 (pagrabs), 32420040193004 (kūts), 32420040193005 (šķūnis). Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420040193 – 0.6131 ha platībā, saskaņā ar 2017.gada 1.septembrī noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta [...] līdz 2027.gada 30.janvārim namīpašuma uzturēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 8. panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

uzsākt pašvaldības zemes īpašuma vienības Medeņu iela Nr.4 ar kadastra Nr.32420040201, sastāv no vienas zemes vienības Medeņu iela 4, Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., LV- 5120 ar kadastra apzīmējumu 32420040193 – 0.6131 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)
Pieņemt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Medeņu iela 4, Īvāni, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"
NOLEMJ:

40.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Mežrijas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Rīgas mērnieku birojs" sertificēta zemes ierīkotāja Reiņa ANĢĒNA 2024.gada 26.augusta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 26.08.2024. Nr.P/5.3/24/3378), par izstrādāta zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam "Mežrijas", Aiviekstes pag., Aizkraukles nov. (zemes vienības kadastra apzīmējums 32420040011), apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un 2022.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/42 "Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, Aiviekstes pagasta, Klintaines pagasta un Vietalvas pagasta teritorijas plānojums" (6.2.redakcija), apstiprināti ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.778 (protokols Nr.24., 6.p.), ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024.atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Mežrijas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā ar kadastra numuru 32420040011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040011 – 102 ha kopplatībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420040011 – 102 ha platībā tiek sadalīta 5 zemes vienībās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32420040215 – 12.5 ha platībā, paliek esošā īpašuma sastāvā, saglabājot esošo nosaukumu un adresi: "Mežrijas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles nov., LV - 5120, saskaņā ar pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101); projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32420040216 – 51.5 ha platībā, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201); projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32420040217 – 12.1 ha platībā, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201); projektētā zemes vienība Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 32420040218 – 24.3 ha platībā, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201); projektētajai zemes vienība Nr.5 ar kadastra apzīmējumu 32580090419 – 1.6 ha platībā tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu: "Pašvaldības autoceļš Klaugi-Mežrijas-

Vecāres”, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101). Projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32420040217 – 12.1 ha platībā kopā ar projektēto zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32420040216 – 51.5 ha un projektēto zemes vienību Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 32420040218 – 24.3 ha platībā tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot nosaukumu: ”Mežriju mežs”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Dāvis Kalniņš, Arvis Upīts)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Mežrijas", Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā"

41.§

Par nekustamā īpašuma

Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā,

155/264 domājamās daļas atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Anita Žuka:

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, 155/264 domājamās daļas atsavināšanu. Nekustamais īpašums ir reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000044182 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no 155/264 domājamās daļas no ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820080599001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080599 0,0742 ha kopplatībā. Zemes vienības lietošanas mērķis – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (kods 0903). Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētā 155/264 domājamās daļas no zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 432,00 un ēkas kadastrālā vērtība ir EUR 16 727,00. Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma 155/264 domājamās daļas Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32820080599 0,0742 ha kopplatībā atsavināšanas procedūru.

Precizē Guntis Libeks: Mēs pērkam vai atsavinām?

- Ziņo Anita Žuka: Pārdodam savu domājamo daļu.
- Ziņo Uldis Riekstiņš: Tur ir iekšā pasta. Apsekojot pasta telpas, konstatējām, ka tās ir ļoti bēdīgā stāvoklī, dažādi grīdas līmeņi, pārbūvēta, neizmantojama. Daugavas ielā 59 ir autonomā apkure, kas krietni izdevīgāka.
- Izsakās Uldis Dzērve: Šobrīd sociālajai mājai ir ideāla atrašanās vieta - centrs. Tagad mēs viņu pārbīdām gandrīz kilometru uz vienu pusi.
- Ziņo Edvarts Pāvulēns: Ēka ir ļoti labā vietā, bet Sociālajam dienestam šobrīd nav nepieciešams tik daudz telpu. Viss otrais stāvs ir brīvs, jo mums tur ir tikai trīs darbinieki. Tas attālums nav tik liels. Turklāt arī Skrīveros iedzīvotāju skaits samazinās, un mazāk ir tādu cilvēku, kas nāk uz dienestu, vairāk ir tādu, kas jāapseko vai jāsniedz konkrētus pakalpojumus. Neredzu šķēršļus, ja pārceļam darbiniekus uz Daugavas ielu 59.
- Ziņo Uldis Riekstiņš: Ja pasta cena būs ļoti zema, tad varam pie šī jautājuma atgriezties. Tikai nezinu, ko mēs šajās telpās darīsim. Pasta puse ir ļoti bēdīga. Taču mums ir jādomā izdevumu samazināšanas virzienā.
- Ziņo Uldis Dzērve: Bet problēma jau turpināsies - ja ēku neviens nepirks, tad dabūsim skaisti izremontētu laukumu ar graustu centrā.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**
- "PRET" - nav**
- "ATTURAS" - 1 (Guntis Libeks)**
- "NEPIEDALĀS" - 3 (Dāvis Kalniņš, Aigars Lukss, Aivars Miežītis)**
- NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, 155/264 domājamās daļas atsavināšanas uzsākšanu"

42.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Zemkopības institūts 1”- 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

- Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 31.08.2023. iesniegumu (Skrīveru pagasta pārvaldē reģistrēts 2024.gada 31.augustā ar Nr.S/5.2/23/2998) par pašvaldības dzīvokļa “Zemkopības institūts 1” – 8, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: “Zemkopības institūts 1” - 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra numurs 32829000040 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.808 8, kas sastāv no dzīvokļa 82.0 m2 platībā un 8193/110076 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3282 008 0560 001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 3282 008 0560.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109

“Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 30.08.2024. lēmumu Nr.125, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Zemkopības institūts 1”- 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, nosacīto cenu 11 393.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Zemkopības institūts 1”- 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra Nr.3282 900 0040, par 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš - Nepiedalās balsojumā, Aigars Lukss)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Zemkopības institūts 1”- 8, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

43.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anita Žuka: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta lēmumu Nr.123 (sēdes protokols Nr.12., 6.p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, “Dzelzceļa ēka 856.km”-1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Dzelzceļa ēka 856.km”-1, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000893, atsavināšanas sākuma cenu 2 080,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu “Dzelzceļa ēka 856.km”-1, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000893, kurš sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 35,2 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 3520/12200 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037002 un zemes, kadastra apzīmējums

32820060037, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 2 080,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-1, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000893, kurš sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 35,2 m2 un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 3520/12200 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820060037 izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 3 (Dāvis Kalniņš, Aigars Lukss, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-1, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

44.§

Par grozījumiem

08.12.2008. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 6-3-1/08/441 ar SIA "Staburags" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Aigars Zīmelis: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Staburags" 2024.gada 4.septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 04.08.2022. Nr. A/5.10/24/3483) par iznomāto telpu platības samazināšanu Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē un grozījumu veikšanu telpu nomas līgumā. Iesniegumā SIA "Staburags" lūdz saglabāt nomā telpas Nr.1, 2, 3, 4, 5, 14 ar kopējo platību 111,8 m2 platībā un nodrošināt piekļuvi sanitārajām telpām un rezerves izejai. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

samazināt no 2024.gada 1.novembra SIA "Staburags" iznomājamo nedzīvojamo telpu platību par 44,7 m2, kas atbilst telpu Nr.11; Nr.10; Nr.14; Nr.13; Nr.15; kopējai platībai. Samazināt no 2024.gada 1.novembra SIA "Staburags" iznomājamo palīgtelpu platību par 20,9 m2, kas atbilst telpu Nr.9; Nr.6; Nr.17 kopējai platībai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Aigars Lukss)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem 08.12.2008. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 6-3-1/08/441 ar SIA "Staburags" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

45.§

Par dzīvojamai mājai

**Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā,
funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībā 2024.gada 21.maijā ir saņemts divu dzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, dzīvokļu īpašnieku [...] un [...] Aizkraukles novads) iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.05.2024. Nr. N/5.5/24/2285) ar grafisko pielikumu ar lūgumu noteikt dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra apzīmējums 32135010610, kas atrodas uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 32130010611, Daugavas iela 65, Pļaviņas, Aizkraukles novads, funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu. Ņemot vērā, ka no sākotnējā ierosinājuma dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, noteikt funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu dzīvojamai mājai ir nomainījies viens dzīvokļa īpašnieks, Komisija, turpinot šī jautājuma izskatīšanu, 2024.gada 4.jūnijā nosūtīja ierosinātajiem – dzīvojamās mājas Raiņa ielā 34, Pļaviņās - abu dzīvokļu īpašniekiem un zemesgabala Daugavas iela 65, Pļaviņās, īpašniekam vēstuli (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldībā 04.06.2024. Nr.5.5/N/24/1318 "Par atkārtotu iesniegumu par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas ierosināšanu", lūdzot līdz 2024.gada 2.augustam iesaistītās puses izteikt savus apsvērumus vai iesniegt priekšlikumus.

Pašvaldībā 2024.gada 5.augustā ir saņemts zemes gabala Daugavas iela 65, Pļaviņas, Aizkraukles novads, īpašnieka [...] iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 05.08.2024. Nr. N/5.5/24/3157) par apsvērumiem dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanai un 2024.gada 9.augustā ir saņemts Raiņa iela 34, Pļaviņās dzīvokļu īpašnieku [...] un [...] iesniegums (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 09.08.2024. Nr. N/5.5/24/3165) par apsvērumiem funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanai un priekšlikumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 2., 3., 4.panta pirmo daļu, 5.un 6.pantu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28.pantu, 85.panta pirmās daļas 2.punktu, ceturto, piekto un sesto daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.septembra noteikumu Nr.522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība "7.punktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 21.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2022/22 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

noteikt daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 3213 501 0610, kas saistīta ar zemesgabalu Daugavas iela 65, Pļaviņas, Aizkraukles novads (kadastra

numurs 3213 001 0611), funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežas un platību 400 m².

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamai māja Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"

46.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Ganu ceļš”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panata ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr.121 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500030230 „Ganu ceļš”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030230 – 0,51ha platībā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 2711,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Griezes” ar kadastra numuru 32500030115 – 0,85ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu atsavināšanas cenu 2711,00 euro, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Ganu ceļš” ar kadastra numuru 32500030203 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 3 (Uldis Dzērve, Dāvis Kalniņš, Uģis Rubenis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Ganu ceļš”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles

novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

47.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anita Žuka: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta lēmumu Nr.124 (sēdes protokols Nr.12., 7.p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, “Dzelzceļa ēka 856.km”-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas .2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Dzelzceļa ēka 856.km”-4, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000894, atsavināšanas sākuma cenu 1541,00 EUR . Atsavināt nekustamo īpašumu “Dzelzceļa ēka 856.km”-4, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000894, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 23,9 m2 un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 2390/12200 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820060037, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 1541,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Dzelzceļa ēka 856.km”-4, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000894, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 23,9 m2 un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 2390/12200 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820060037 izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

48.§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vīnlejas"-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.107 (sēdes protokols Nr.12., 8.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Vīnlejas”-3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atkārtotai atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 3159,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa - “Vīnlejas” -3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32469000204 sastāvošu no 2 istabām ar kopējo platību 36,50m² un 358/5442 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 3246006021800 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32460060051 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Vīnlejas” -3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus .

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Vīnlejas"-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

49.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa 1905.gada iela 51A-5, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2021.gada 13.maija iesniegumu (Kokneses novada domē reģistrēts 2021.gada 13.maijā ar Nr.536) par pašvaldības dzīvokļa 1905.gada ielā 51A-5, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un 45.panta ceturto daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada

1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 30.08.2024. sēdes lēmumu Nr. 122 (sēdes protokols Nr.12., 5.p), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma 1905.gada iela 51A-5, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113, nosacīto cenu 11 292.00 EUR (apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu 1905.gada iela 51A-5, Koknese, Aizkraukles novads, LV- 5113, kas sastāv no dzīvokļa 47,4 m2 platībā un 4440/47985 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32600140269001, 32600140269002, 32600140269003 un 32600140269004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600140269, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Evija Vectirāne)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa 1905.gada iela 51A-5, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

50.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tupneši", Seces pagasts, Aizkraukles novads,

atkārtotu atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.apakšpunktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024. gada 15. marta sēdes lēmumu Nr. 29 (protokols Nr.3., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Tupneši”, Aizkraukles novada Seces pagastā, nosacīto sākuma cenu 10878,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Tupneši” Aizkraukles novada Seces pagastā ar kadastra numuru 32780070290 sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070290 - 0,67 ha platībā un noliktavas ēku ar kopējo platību 1300,1 m2, pārdodot atkārtotā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Tupneši”, Aizkraukles novada Seces pagastā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Tupneši", Seces pagasts, Aizkraukles novads, atkārtotu atsavināšanu pārdodot izolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

51.§

Par Pļaviņu apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Ziņo Andris Ambainis: Izskatot Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja iesniegto informāciju ar lūgumu apstiprināt maksas pakalpojumu cenrādi, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr. 2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu aprēķināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt Pļaviņu apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Pļaviņu apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu"

52.§

Par Tilta ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas Santas FINSTERES ierosinājumu par inženierbūves Tilta ielas tilta uzņemšanu bilancē. Nekustamais īpašums Tilta iela, kadastra Nr.32820080512, un tā sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820080512 reģistrēta Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000467277 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Tilta ielas tilts atrodas uz pašvaldības zemes vienības Tilta iela ar kadastra apzīmējumu 32820080512. Inženierbūves Tilta ielas tilta garums ir 16,7 m, platums 8,5 m, laukums 141,95 m². Lai varētu nodrošināt iedzīvotāju piekļuvi saviem īpašumiem, kā arī pašvaldība varētu veikt ielas un tilta uzturēšanas un atjaunošanas darbus, kas saistīti ar ielas seguma atjaunošanu un lietus ūdens atvadi, ir

nepieciešams ielas atzaru "Tilta iela, kadastra Nr.32820080512" uzņemt pašvaldības grāmatvedības bilancē un reģistrēt to pašvaldības ielu un ceļu reģistrā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 65.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumiem Nr.361 "Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē inženierbūvi Tilta ielas tiltu 16,7 m garumā, 8,5 m platumā, 141,95 m² platībā, kas atrodas uz zemes vienības Tilta iela ar kadastra apzīmējumu 32820080512 Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Aivars Miezītis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Tilta ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

53.§

Par nekustamā īpašuma

Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads,

zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020501 daļas nomu pašvaldības vajadzībām

Ziņo Gunta Zvaigzne-Aizkraukles novada pašvaldībā izskatīja jautājumu par Jaunjelgavas pilsētā esošās katlu mājas Smilšu iela 9 uzturēšanai nepieciešamo zemes platības nomu. Uz [...] piederošā nekustamā īpašuma Mednieku iela 11 ar kadastra numuru 32070020501 Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020206 atrodas Pašvaldības būve – katlu māja. Pašvaldības nekustamā īpašuma Smilšu iela 9 ar kadastra numuru 32075020018 īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000588709 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Būve ar kadastra apzīmējumu 32070020501001 saistīta ar nekustamā īpašuma Mednieku iela 11 (agrāk Smilšu iela 16) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32070020501. Ņemot vērā, ka uz fiziskai personai piederoša zemesgabala atrodas pašvaldības būve, ir nepieciešamas lemt par zemes nomas līguma noslēgšanu ar zemes īpašnieku par būves uzturēšanai nepieciešamo zemesgabala daļu nomu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu un Ministru kabineta 2013.gada

29.oktobra noteikumu Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" 2.1.apakšpunktu un 3.punktu, kā arī Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

noslēgt ar [...] zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020501 daļas 0.15 ha platībā nomu katlu mājas uzturēšanai uz 10 (desmit) gadiem līdz 2034.gada 31.decembrim Noteikt nomas maksu 4% gadā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 50,00 euro par iznomāto zemes vienības daļu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	3 (Dāvis Kalniņš, Aivars Miezītis, Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 320700020501 daļas nomu pašvaldības vajadzībām"

54.§

Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības daļas nomu pašvaldības vajadzībām

Ziņo Gunta Zvaigzne-Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja jautājumu par funkcionāli nepieciešamo zemes platību nomu Jaunjelgavas pilsētas daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām Mednieku iela 5, Mednieku iela 7, Mednieku iela 9. Minētās ēkas atrodas uz [...] piederošā nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32070020206, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020501. Nekustamā īpašuma Mednieku iela 5, Jaunjelgava, kadastra numurs 32075020208, īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.184 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvojama māja saistīta ar 4209 m² lielu zemes gabalu no nekustamā īpašuma Mednieku iela 11 (agrāk Smilšu iela 16) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020501. Nekustamā īpašuma Mednieku iela 9, Jaunjelgava, kadastra numurs 32075020206, īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.185 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvojama māja saistīta ar 5739 m² lielu zemes gabalu no nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava (agrāk Smilšu iela 16) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020501. Nekustamā īpašuma Mednieku iela 7, Jaunjelgava, kadastra numurs 32075020207, īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.186 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dzīvojama māja saistīta ar 4790 m² lielu zemes gabalu

no nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava (agrāk Smilšu iela 16) zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020501. Ņemot vērā, ka uz fiziskai personai piederoša zemesgabala atrodas dzīvojamās mājas, kuru uzturēšanai nepieciešams izvietot funkcionāli saistītas būves, ir nepieciešamas lemt par zemes nomas līguma noslēgšanu ar zemes īpašnieku par daudzdzīvokļu māju uzturēšanai nepieciešamo zemesgabala daļu nomu. Lai nodrošinātu trīs daudzdzīvokļu mājām (Mednieku iela 5, Mednieku iela 7, Mednieku iela 9) siltumapgādes pakalpojumus, pagaidu būves izvietošana (konteinertipa katlumāja), nepieciešams izveidot laukumu pie Mednieku iela 5 daudzdzīvokļu mājas – ņemot zemes auglīgo virskārtu aptuveni 30 cm dziļumā, aizvedot, ieklājot frēzēto asfaltu, nolīdzināt, ieklājot šķembas, noblietējot. Pēc nomas līguma izbeigšanās minēto laukumu paredzēts atjaunot un labiekārtot ne sliktākā stāvoklī kā pirms darbu uzsākšanas, vai atstāt zemes īpašnieka rīcībā (piemēram, daudzdzīvokļu mājas stāvlaukuma vajadzībām).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu un Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 “Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem” 2.1.apakšpunktu un 3.punktu, kā arī ievērojot Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

noslēgt ar [...] zemes nomas līgumu par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, kadastra numurs 32070020206, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020501 daļas iznomāšanu daudzdzīvokļu māju uzturēšanai uz 10 (desmit) gadiem līdz 2034.gada 31.decembrim šādā platībā: dzīvojamai mājai Mednieku iela 5 – 4209 m² platībā; dzīvojamai mājai Mednieku iela 7 – 4790 m² platībā; dzīvojamai mājai Mednieku iela 9 – 5739 m² platībā, vienlaikus paredzot, ka Pašvaldība autonomo funkciju nodrošināšanai izveido laukumu aptuveni 8x8 m² platībā pie Mednieku ielā 5 esošās ēkas.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Dāvis Kalniņš, Aivars Miezītis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Mednieku iela 11, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, zemes vienības daļas nomu pašvaldības vajadzībām"

55.§

Par Dīvajas ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas Santas FINSTERES ierosinājumu par inženierbūves Dīvajas ielas tilta (tērauda caurtekas) uzņemšanu bilancē. Nekustamais īpašums Dīvajas iela, kadastra Nr.32820100427, un tā sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820100427 reģistrēta Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000489598 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Dīvajas ielas tilts (tērauda caurteka) atrodas uz pašvaldībai piederošās zemes vienības Dīvajas iela ar kadastra apzīmējumu 32820100427. Tērauda caurtekas garums 21,7 m, diametrs 3,35 m, būves laukums 137,8 m². Lai varētu nodrošināt iedzīvotāju piekļuvi saviem īpašumiem, kā arī pašvaldība varētu veikt ielas un tilta uzturēšanas un atjaunošanas darbus, kas saistīti ar ielas seguma atjaunošanu un lietus ūdens atvadi, ir nepieciešams ielas atzaru "Dīvajas iela, kadastra Nr.32820100427" uzņemt pašvaldības grāmatvedības bilancē un reģistrēt to pašvaldības ielu un ceļu reģistrā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" 65.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumiem Nr.361 "Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības bilancē inženierbūvi Dīvajas ielas tiltu (tērauda caurteku), būves laukums 137,8 m², kas atrodas uz pašvaldības zemes vienības Dīvajas iela ar kadastra apzīmējumu 32820100427 Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Dīvajas ielas tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

56.§

Par Silmaču tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka: Aizkraukles novada dome izskatīja Skrīveru pagasta pārvaldes vadītājas Santas FINSTERES ierosinājumu par inženierbūves Silmaču tilts uzņemšanu bilancē. Silmaču tilts atrodas uz ceļa "Tilta iela-Vecsprūdiņi". Silmaču tilts atrodas uz zemes vienībām: "Avoti" ar kadastra apzīmējumu 32820070008, "Silmači" ar kadastra apzīmējumu 32820070009 un

“Irbes” ar kadastra apzīmējumu 32820070017. Nekustamais īpašums “Avoti”, kadastra Nr.32820070008, un tā sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820070008, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.18, atrodas Česlava KOZINDAS (miris) īpašumā. Nekustamais īpašums “Silmači”, kadastra Nr.32820070009, un tā sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820070009, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.21, atrodas Jāņa ROCĒNA īpašumā. Nekustamais īpašums “Irbes”, kadastra Nr.32820070017, un tā sastāvā ietilpstošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32820070017, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.32, atrodas SIA “I.F.Agrar” īpašumā. Inženierbūves Silmaču tilta garums ir 16,7 m, platums 8,5 m, laukums 141,95 m². Lai varētu nodrošināt iedzīvotāju piekļuvi saviem īpašumiem, kā arī pašvaldība varētu veikt ceļa un tilta uzturēšanas un atjaunošanas darbus, kas saistīti ar ceļa seguma atjaunošanu un lietus ūdens atvadi, ir nepieciešams ceļa atzaru “Tilta iela-Vecsprūdiņi” uzņemt pašvaldības grāmatvedības bilancē un reģistrēt to pašvaldības ielu un ceļu reģistrā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 65.punktu, Ministru kabineta 2017.gada 27.jūnija noteikumiem Nr.361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība”, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

uzņemt Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē inženierbūvi Silmaču tilts 16,7 m garumā, 8,5 m platumā, 141,95 m² platībā, kas atrodas uz zemes vienībām: “Avoti” ar kadastra apzīmējumu 32820070008, “Silmači” ar kadastra apzīmējumu 32820070009, “Irbes” ar kadastra apzīmējumu 32820070017, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

2 (Dāvis Kalniņš, Leons Līdums)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Silmaču tilta uzņemšanu pašvaldības bilancē Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

57.§

Par nekustamā īpašuma/telpu nomas objekta atlases rezultātu apstiprināšanu

Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai

Ziņo Aigars Zīmelis: Saskaņā ar 2024.gada 9.septembra Piedāvājumu atlases komisijas sēdes protokolu Nr.1 nekustamā īpašuma/telpu nomai noteiktajā termiņā pieteicās viens pretendents – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RRKP būve" . Pretendents sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RRKP būve" piedāvā nekustamā īpašuma/telpu nomas objektu Jaunceltnes ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles novads. Izvērtējot iesniegto piedāvājumu, Piedāvājumu atlases komisija konstatēja, ka pretendenta iesniegtais piedāvājums atbilst nekustamā īpašuma/telpu nomas sludinājumā noteiktajām izvirzītajām prasībām, un gada kopējas izmaksas nepārsniedz Centrālās pārvaldes budžeta iespējas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" 3., 4., 5. un 8.-19.punktiem, Piedāvājumu atlases komisijas 2024.gada 9.septembra sēdes protokolu Nr.1, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

apstiprināt piedāvājumu atlases rezultātus nekustamā īpašuma/telpu nomai Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai. Slēgt Nomas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "RRKP būve" par īpašuma Jaunceltnes ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles novads, telpu nomu ar kopējo platību 623.86 m², ar nomas maksu 2.80 euro par m² /mēnesī bez PVN, ar tiesībām Aizkraukles novada pašvaldībai telpas nodot apakšnomā valsts iestāžu pakalpojumu sniedzējiestādēm uz Aizkraukles novada pašvaldības ēku - Lāčplēša ielā 1 un 1A remonta laiku.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma/telpu nomas objekta atlases rezultātu apstiprināšanu Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai"

58.§

Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/213 pagarināšanu ar SIA "Mega Sargs" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „Mega Sargs”, 2024.gada 9.septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 10.09.2022. Nr.ANP/5.6/22/3270) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu uz 2 gadiem nomātajām telpām Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, 59,90 m² platībā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr. 97, „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

pagarināt ar SIA „Mega Sargs” 2009.gada 29. septembrī noslēgtā nedzīvojamo telpu Spīdolas ielā 11, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, 59,90 m² platībā nomas līguma Nr. 6-2/09/213 darbības termiņu uz 2 (diviem) gadiem, no 2024.gada 1.oktobra līdz 2026.gada 30.septembrim, nosakot nomas maksu 4.50 EUR/m², sākot no 2024.gada 1.oktobra.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 29.09.2009. noslēgtā neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 6-2/09/213 pagarināšanu ar SIA "Mega Sargs" Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"

59.§

Par zemes vienības

"Institūta mazdārziņi 3" daļas zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Anita Žuka:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] un [...] zemes gabala daļas Nr.11 0,1260 ha platībā nomu "Institūta mazdārziņi 3", Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32820080563.

Nekustamais īpašums "Institūta mazdārziņi 3", kadastra Nr.32820080563, 2,2855 ha kopplatībā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080563 2,2855 ha platībā un atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā. Īpašums reģistrēts 25.10.2022. Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000502709.

Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Saskaņā ar Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošo noteikumiem Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” zemes vienība ar kadastra

apzīmējumu 32820040150 atrodas dabas un apstādījumu teritorijā un vietējas nozīmes lauksaimniecības teritorijā (TIN6).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.panta pirmo daļu, Ministru Kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu, SIA “Interbaltija” 14.08.2024. Atzinumu par zemes tirgus nomas maksu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 3”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080563, zemes vienības 32820080563 daļu Nr.11 0,1260 ha platībā. Noteikt zemes nomas maksas izsoles sākuma cenu 109,89 EUR gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 3”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820080563, zemes vienības 32820080563 daļas Nr.11 0,1260 ha platībā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes vienības "Institūta mazdārziņi 3" daļas zemes nomas tiesību izsoli Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā"

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

60.§

Par ceļa reālservitūta nodibināšanu

[..]

Juriste
Kronentāle

Ligita informē, ka Aizkraukles novada pašvaldība iesniegusi prasību tiesā, tika uzsākta tiesvedība civillietā, pirmā tiesas sēde notikusi jūnijā, otrā - jūlijā, kurā tiesnese piedāvāja līdz nākamajai tiesas sēdei - 2024.gada 14.oktobrim - starp pusēm vienoties par izlīgumu. Ja Vienošanās joprojām netiks panākta, tad civillietu turpinās izskatīt tiesa.

Personu strīdā par ceļa reālservitūta nodibināšanu, pamatojoties uz Civillikuma 1231.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu Finanšu un attīstības komiteja piedāvā slēgt izlīgumu civillietā.

Sēdi slēdz plkst. 16:15

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....