



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.09.2024.

sēdes protokols Nr.13, 20.p.

**LĒMUMS Nr. 2024/686**

**Par dzīvoklim**

**“Gundegas” - 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā,  
piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības**

[..]

Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2024.gada 23.augusta iesniegumu (reģistrēts Zalves pagasta pakalpojumu centrā 28.08.2024. Nr.N/5.5/24/3400) par dzīvoklim “Gundegas”- 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu māja “Gundegas”2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32960130134 ar platību 0.2361 ha, saimniecības ēkas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130126 ar platību 0.1670 ha.

2006.gada 27.martā starp Zalves pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisiju un [..] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis “Gundegas”- 2, un funkcionāli saistītie objekti kūts un kūts Zalves pagastā, Aizkraukles novads, nošķirts par pajām. Pamatojoties uz Zalves pagasta padomes 1998.gada 29.maija lēmumu Nr.16, noslēgta Vienošanās par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības zemes gabala, kura adrese Aizkraukles rajona Zalves pagasta “Gundegas”, kadastra Nr.32960130134, un kura kopējā platība 1217 m<sup>2</sup>, 644/12768 domājamās daļas.

Īpašumam “Gundegas”- 2, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodota dzīvoklim piekrītošajām funkcionāli saistītajām divām saimniecības ēkām pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32960130126 ar kopējo platību 0,1670 ha.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošās zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “PRET”- nav, “ATTURAS”- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** [..] īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās “Gundegas”, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, funkcionāli saistītajiem objektiem būvēm ar kadastra apzīmējumu 32960130126001 un 32960130126002 piekrītošās 644/12768 domājās daļas no piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 329601301266, ar kopējo platību 0.1670 ha.
2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [..] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa “Gundegas “- 2, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, un piesaistītajām būvēm (kūts) domājamām daļām.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kanceļejai lēmumu nosūtīt [..].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums