



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.09.2024.

sēdes protokols Nr. 13., 49.p.

LĒMUMS Nr. 2024/733

Par nekustamā īpašuma

Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, 155/264 domājamās daļas atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, 155/264 domājamās daļas atsavināšanu.

Nekustamais īpašums ir reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000044182 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums sastāv no 155/264 domājamās daļas no ēkas ar kadastra apzīmējumu 32820080599001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080599 0,0742 ha kopplatībā.

Zemes vienības lietošanas mērķis – valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve (kods 0903).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētā 155/264 domājamās daļas no zemes vienības kadastrālā vērtība ir EUR 432,00 (*četri simti trīsdesmit divi euro 00 centi*) un ēkas kadastrālā vērtība ir EUR 16 727,00 (*sešpadsmit tūkstoši septiņi simti divdesmit septiņi euro 00 centi*).

Izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, secināms, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, un tas ir atsavināms saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un 4.panta otrās daļas noteiktajām prasībām.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturto daļu nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma 155/264 domājamās daļas Stacijas laukums 3, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32820080599 0,0742 ha kopplatībā atsavināšanas procedūru.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas cenu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt Skrīveru pagasta pārvaldei uz e-pastu: skriveri@aizkraukle.lv.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums