



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.09.2024.

sēdes protokols Nr. 13., 48.p.

LĒMUMS Nr. 2024/732

Par nekustamā īpašuma

Medeņu iela [..], Īvāni, Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja [..], 2024.gada 25.jūlija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības Pļaviņu apvienības pārvaldē 25.08.2024. Nr.5.5/24/3041) par pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040201, Medeņu iela [..], Aiviekstes pagastā, Aizkraukles novadā, iegūšanu īpašumā.

Pašvaldības piekrītošais nekustamais īpašums Medeņu iela [..] ar kadastra Nr.32420040201, sastāv no vienas zemes vienības Medeņu iela [..], Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., LV-5120 ar kadastra apzīmējumu 32420040193 – 0.6131 ha platībā. Zemes vienība ir uzņēmēta 2018.gadā, Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas reģistrētā zemes vienības kadastrālā vērtība – 2864,00 EUR (*divi tūkstoši astoņi simti sešdesmit četri euro un 00 centi*).

Uz pašvaldībai piekrītošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420040201 atrodas Zemgales rajona tiesas Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000863441 ar kadastra Nr.32425040007 uz [..] vārda reģistrētas ēkas un būves ar kadastra apzīmējumiem 32420040193001 (dzīvojamā māja), 32420040193002 (pagrabs), 32420040193004 (kūts), 32420040193005 (šķūnis).

Pašvaldības zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32420040193 – 0.6131 ha platībā, saskaņā ar 2017.gada 1.septembrī noslēgto Zemes nomas līgumu ir iznomāta [..] līdz 2027.gada 30.janvārim namīpašuma uzturēšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas :” [..]3) zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve) [..]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 3. punktu, 8. panta otro un trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, ievērojot Aizkraukles novada dome Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Dāvis KALNIŅŠ, Elita KANEPEJA, Leons LĪDUMS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), “PRET”- nav, “ATTURAS”- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzsākt pašvaldības zemes īpašuma vienības Medeņu iela [..] ar kadastra Nr.32420040201, sastāv no vienas zemes vienības Medeņu iela [..], Īvāni, Aiviekstes pag., Aizkraukles nov., LV-5120 ar kadastra apzīmējumu 32420040193 – 0.6131 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar zemes vienības ierakstīšanu zemesgrāmatā un nekustamā īpašuma novērtēšanu.
3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada izpilddirektora vietniekam Gvido LIEPIŅAM.
5. Lēmumu nosūtīt [..].
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums