



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.09.2024.

sēdes protokols Nr. 13, 12.p.

### LĒMUMS Nr. 2024/678

#### **Par nekustamā īpašuma/telpu nomas objekta atlases rezultātu apstiprināšanu**

#### **Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai**

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2024.gada 8.augusta ārkārtas sēdes lēmumu Nr.571 (protokols Nr.10, 2.p.) "Par piedāvājumu atlases organizēšanai nekustamā īpašuma/telpu nomai Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai" Piedāvājumu atlases komisija organizēja piedāvājumu atlasī nekustamā īpašuma/telpu nomai Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr.1191) prasībām.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.1191 8.punktu nomas sludinājums 2024.gada 9.augustā tika publicēts Aizkraukles novada pašvaldības mājaslapā www.aizkraukle.lv, kā arī izvietots Centrālās pārvaldes administratīvajās telpās adresē: Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā.

MK noteikumu Nr.1191 12.punkts nosaka, ka pēc piedāvājumu saņemšanas nomnieks izvērtē iznomāšanas pretendentu piedāvājumus un pieņem lēmumu par atlases rezultātiem. Ar 2024.gada 8.augusta ārkārtas sēdes lēmumu Nr.571 (protokols Nr.10, 2.p.) "Par piedāvājumu atlases organizēšanai nekustamā īpašuma/telpu nomai Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai" izveidotā Piedāvājumu atlases komisija 2024.gada 9.septembrī veikusi nomas objektu pretendentu iesniegto piedāvājumu vērtēšanu, ievērojot MK noteikumu Nr.1191 12.punktā noteiktos nosacījumus, izvērtējot piedāvājumu atbilstību nomas sludinājumā izvirzītajām prasībām.

Saskaņā ar 2024.gada 9.septembra Piedāvājumu atlases komisijas sēdes protokolu Nr.1 nekustamā īpašuma/telpu nomai noteiktajā termiņā pieteicās viens pretendents – sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RRKP būve" (reģ.Nr.45403010533, juridiskā adrese: Jaunceltnes iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101).

Pretendents sabiedrība ar ierobežotu atbildību "RRKP būve" piedāvā nekustamā īpašuma/telpu nomas objektu Jaunceltnes ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles novads.

Izvērtējot iesniegto piedāvājumu, Piedāvājumu atlases komisija konstatēja, ka pretendenta iesniegtais piedāvājums atbilst nekustamā īpašuma/telpu nomas sludinājumā noteiktajām izvirzītajām prasībām, un gada kopējas izmaksas nepārsniedz Centrālās pārvaldes budžeta iespējas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1. un 3.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 29.oktobra noteikumu Nr.1191 "Kārtība, kādā publiska persona nomā nekustamo īpašumu no privātpersonas vai kapitālsabiedrības un publicē informāciju par nomātajiem un nomāt paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem" 3., 4., 5. un 8.-19.punktiem, Piedāvājumu atlases komisijas 2024.gada 9.septembra sēdes protokolu Nr.1, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA,

Leons LĪDUMS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt piedāvājumu atlases rezultātus nekustamā īpašuma/telpu nomai Aizkraukles novada pašvaldības publisko pakalpojumu pieejamības nodrošināšanai.
2. Slēgt Nomas līgumu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "RRKP būve", reģ. Nr.45403010533, par īpašuma Jaunceltņes ielā 1A, Aizkrauklē, Aizkraukles novads, telpu nomu ar kopējo platību 623.86 m<sup>2</sup>, ar nomas maksu 2.80 euro (*divi euro astoņdesmit centi*) par m<sup>2</sup>/mēnesī bez PVN, ar tiesībām Aizkraukles novada pašvaldībai telpas nodot apakšnomā valsts iestāžu pakalpojumu sniedzējietādēm uz Aizkraukles novada pašvaldības ēku - Lāčplēša ielā 1 un 1A remonta laiku.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Kancelejas nodaļai piecu darbdienu laikā pēc domes lēmuma pieņemšanas par nomas piedāvājuma atlases rezultātiem informēt pretendentu - sabiedrību ar ierobežotu atbildību "RRKP būve" par pieņemto lēmumu.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot nomas līgumu.
5. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai 10 (desmit) darbdienu laikā pēc nomas līguma noslēgšanas nodrošināt informācijas publicēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv) un Centrālajai Pārvaldei izvietot publiski pieejamā vietā administrācijas ēkā Lāčplēša ielā 4, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums