



## AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.09.2024.

sēdes protokols Nr. 13., 33.p.

### LĒMUMS Nr. 724

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta lēmumu Nr.124 (sēdes protokols Nr.12., 7.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads" noteikto atsavināšanas cenu.

Nekustamais īpašums "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000894 sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 23,9 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 2390/12200 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820060037.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32829000894 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.888 4 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2024.gada 30.augustā ar lēmumu Nr.124 (sēdes protokols Nr.12., 7.p.) noteikusi nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu EUR 1541,00 (*viens tūkstošis pieci simti četrdesmit viens euro, 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka domes kompetencē ir izlemēt jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt 73.panta ceturto daļu nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta lēmumu Nr.124 (sēdes protokols Nr.12., 7.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas .2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS) "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000894, atsavināšanas sākuma cenu **1541,00 EUR** (*viens tūkstošis pieci simti četrdesmit viens euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu "Dzelzceļa ēka 856.km"-4, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000894, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību

23,9 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 2390/12200 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820060037, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **1541,00 EUR** (*viens tūkstotis pieci simti četrdesmit viens euro, 00 centi*).

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Dzelzceļa ēka 856.km”-4, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32829000894, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 23,9 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 2390/12200 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820060037002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820060037 izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2024.gada 30.novembris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Dzelzceļa ēka 856.km”-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32829000894, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.aizkraukle.lv](http://www.aizkraukle.lv).
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

*Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Dzelzceļa ēka 856.km”-4, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/102 uz 5 lp.*

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums