



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.09.2024.

sēdes protokols Nr. 13, 35.p.

LĒMUMS Nr. 726

Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa "Vīnlejas"-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2023.gada 21.decembrī pieņēma lēmumu Nr.873 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa "Vīnlejas"-3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā atkārtotu atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu".

Pieteikšanās elektroniskai izsolei notika no 2024.gada 10.janvāra līdz 2024.gada 30.janvārim. Izsolei nepieteicās neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli.

Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums – "Vīnlejas" dzīvoklis Nr.3, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32469000204 ir 2 (divu) istabu dzīvokļa ar kopējo platību 36,50m² un 358/5442 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32460060218001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32460060051 kopīpašuma domājamās daļas.

Nekustamais īpašums reģistrēts Jelgavas rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.10000094824 3 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Dzīvoklis nav izīrēts.

Ar Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 24.novembra lēmumu Nr.107 (sēdes protokols Nr.12., 8.p.) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas samazināšanu "Vīnlejas"-3, Bebru pagasts, Aizkraukles novads" noteikta dzīvokļa nosacītā atsavināšanas cena – **3159,00 EUR** (*trīs tūkstoši viens simts piecdesmit deviņi euro un 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka, ka domes kompetencē ir lemt jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturtajā daļā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2023.gada 24.novembra sēdes lēmumu Nr.107 (sēdes protokols Nr.12., 8.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS) "PRET"- nav, "ATTURAS"- nav, Arvis UPĪTS, Uģis RUBENIS balsojumā nepiedalās, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Vīnlejas”-3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atkārtotai atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu **3159,00 EUR** (*trīs tūkstoši viens simts piecdesmit deviņi euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības dzīvokļa - “Vīnlejas” -3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32469000204 sastāvošu no 2 (*divām*) istabām ar kopējo platību 36,50m² un 358/5442 daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 3246006021800 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32460060051 kopīpašuma domājamās daļas, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā dzīvokļa īpašuma “Vīnlejas” -3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 50,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš 2024.gada 30.novembris.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikāciju nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e-pastu: jaunjelgava@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Dzīvokļa “Vīnlejas”-3, Vecbebri, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumi Nr. 2024/104 uz 5 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums