



Aizkraukles novada dome  
**FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

**SĒDES PROTOKOLS**

Aizkrauklē

2024. gada 10. oktobrī

**Nr. 9**

Sēde sasaukta plkst. 11.00, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas iela 2, Aizkraukle

Sēdi uzsāk plkst. 12:29

Sēdi atklāj plkst. 12:29

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā Lietvaris ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (17)

Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs

**Uzaicinātās personas un ziņotāji:**

Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektors Uldis Riekstiņš,  
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene,  
Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,  
Aizkraukles novada pašvaldības Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis,  
Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,  
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene  
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Diāna Travina.

**Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:**

Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Ambainis,  
Jaunjelgavas apvienības pārvaldes vadītāja Gunta Zvaigzne- Avakova,  
Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja Agrita Vagoliņa,  
Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,  
Juridiskās nodaļas juriste Līgita Kronentāle,  
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Saulcerīte Blūzmane,  
vecākā juriste kapitāldaļu jautājumos Mārīte Ziemele,  
Juridiskās nodaļas juriste Ilze Stupāne,  
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Santa Rimeiče,  
Kapitālsabiedrības "Aizkraukles ūdens" valdes loceklis Gudruna Vectirāne,  
Pētera Barisona Aizkraukles Mūzikas skolas direktore Daina Laganovska,

Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste  
Sanita Grabāne,  
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,  
Dabas resursu speciāliste Anda Mikāla,  
Juridiskās nodaļas juriste Ilze Stupāne,  
Īpašumu nodaļas vadītājas vietniece Sarmīte Stepīņa,  
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste  
Indra Zilgalve.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 11 darba kārtības jautājumiem:

1.priekšlikums:

*iekļaut darba kārtībā 39. punktu (lēmuma projekts 850 "Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2023.gada 19.oktobra izsoles noteikumos Nr.2023/64, par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas (augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Grīvas 1", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā) izsoles"), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Zālē ienāk A.Miezītis.

2.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 40. punktu (lēmuma projekts 849 "Par sabiedriskā pakalpojuma ūdensapgāde un kanalizācijas tarifu Sērenes pagasta centra un Sērenes pagasta "Dīķi" teritorijās"), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 41. punktu (lēmuma projekts 851 "Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta izsoles noteikumos Nr.2024/20, par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas (traktora ISEKI TG 33F UVWXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS un sniega lāpsta) izsoles"), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

4.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 42. punktu (lēmuma projekts 852 "Par nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 10-2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aigars LUKSS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Plkst.12.34 ienāk Elita KAŅEPĒJA

5.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 43. punktu (lēmuma projekts 854 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Kalna iela 4, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads"), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

6.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 44. punktu (lēmuma projekts 853 "Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts”), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Dāvis KALNIŅŠ balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

7.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 45. punktu (lēmuma projekts 856 "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687 “Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu”), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

8.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 46. punktu (lēmuma projekts 857 "Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2024.gada 1.septembra"), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 14 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, balsojumā nepiedalās, Aivars MIEZĪTIS, Arvis UPĪTS, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

#### 9.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 47. punktu (lēmuma projekts 858 "Par dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveri, Aizkraukles novads pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošana SIA „Skrīveru saimnieks””), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

#### 10.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 48. punktu (lēmuma projekts 860 "Par Grozījumiem medību tiesību nomas līgumos ar biedrību mednieku un makšķernieku klubu “Indrāni””), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aivars MIEZĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

#### 11.priekšlikums:

*priekšlikums iekļaut darba kārtībā 49. punktu (lēmuma projekts 859 "Par Jaunjelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra ārkārtas sēdes lēmuma Nr.3 (protokols Nr.12) „Par zemes vienību piederību, piekritību, Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas pabeigšanai” labošanu”), iesniedzējs: L.Līdums*

Atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Finanšu un attīstības jautājumu komitejas NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

*49.darba kārtības jautājums tiek skatīts kā pirmais sēdes slēgtajā daļā.*

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVŠ, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aivars MIEZĪTIS, Elita KAŅEPĒJA), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, **NOLEMJ**: apstiprināt 2024.gada 10.oktobra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 10.10.2024.sēdes darba kārtību
2. Par saistošo noteikumu Nr.2024/ “Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11 “Aizkraukles novada pašvaldības nolikums” apstiprināšanu
3. Par izpildrīkojuma par administratīvā akta piespiedu izpildi izdošanu
4. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2020.gada 26.marta sēdes lēmumā Nr.94 "Par P.Barisona Aizkraukles Mūzikas skolas maksas pakalpojumu cenrādi"
5. Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Izteku mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda

7. Par pašvaldības zemes iznomāšanu [..], Aizkrauklē, Aizkraukles novadā
8. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
9. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
10. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 15-48, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
11. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 17-61, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
12. Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 39-40, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Gaismas iela 8-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu
14. Par pašvaldības īpašuma Mednieku iela 9-13, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
15. Par pašvaldības īpašuma Kalna iela 3-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
16. Par pašvaldības īpašuma “Dimanti”-15, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
17. Par pašvaldības īpašuma “Kaņepāji” 2, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
18. Par pašvaldības dzīvokļa “Alejas”-13, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
19. Par pašvaldības dzīvokļa Mazā Rīgas iela 4-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Platausīši 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Jaunā iela 25A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu
22. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jelgavas iela 6C-1 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu
23. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 36B zemes vienības sadalīšanai, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā
24. Par nekustamā īpašuma “Centrs pie baznīcas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 daļas iznomāšanu [..], Seces pagastā, Aizkraukles novadā
25. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Lapsukalni” zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā
26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Parka iela 15A, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Raudas”, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Ziedi”-8, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
29. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Ziedi”-11, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
30. Par sadzīves pakalpojumu ēkas P. Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 11, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

31. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Vērtūži 1”-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
32. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Grauzes”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700090010
33. Par nekustamā īpašuma “Zemes gabals nr.3”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu
34. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
35. Par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.203 nomas tiesību izsoles rīkošanu un noteikumu apstiprināšanu
36. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 15-33, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu
37. Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Zemkopības institūts 22”- 2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

***Papildu darba kārtības jautājumi:***

38. Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2023.gada 19.oktobra izsoles noteikumos Nr.2023/64, par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas (augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā) izsoles
39. Par sabiedriskā pakalpojuma ūdensapgāde un kanalizācijas tarifu Sērenes pagasta centra un Sērenes pagasta “Dīķi” teritorijās
40. Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta izsoles noteikumos Nr.2024/20, par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas (traktora ISEKI TG 33F UVWXCXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS un sniega lāpsta) izsoles
41. Par nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 10-2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu
42. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Kalna iela 4 Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads
43. Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts”
44. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687 “Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu”
45. Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2024.gada 1.septembra
46. Par dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveri, Aizkraukles novads pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošana SIA „Skrīveru saimnieks”
47. Par Grozījumiem medību tiesību nomas līgumos ar biedrību mednieku un makšķernieku klubu “Indrāni”
48. Par Jaunjelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra ārkārtas sēdes lēmuma Nr.3 (protokols Nr.12) „Par zemes vienību piederību, piekritību, Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas pabeigšanai” labošanu

***Sēdes slēgtā daļa:***

49. Par [...] iesnieguma izskatīšanu pabalsta piešķiršanai

1.§

Balsojums par 10.10.2024.sēdes darba kārtību

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
- "PRET" - nav
- "ATTURAS" - nav
- "NEPIEDALĀS" - nav
- NOLEMJ: Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 10.10.2024.sēdes darba kārtību"

Zālē ierodas Evija VECTIRĀNE

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

49.§

Par [..] iesnieguma izskatīšanu pabalsta piešķiršanai

Ziņo Evita Strigina: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.08.2024. ar reģistrācijas Nr.J/5.10/24/3345) par pašvaldības ikmēneša pabalsta izmaksāšanu un iesniegumam pievienoto Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras izziņu.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.<sup>1</sup> panta pirmo un otro, daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

nepiešķirt [..] Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 15.<sup>1</sup> panta pirmā daļā noteikto ikmēneša pabalstu.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)
- "PRET" - nav
- "ATTURAS" - 2 (Gatis Gūtmanis, Aivars Miezītis)
- "NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Einārs Zēbergs)
- NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par [..] iesnieguma izskatīšanu pabalsta piešķiršanai"

SĒDES ATKL

2.§

Par saistošo noteikumu Nr.2024/

"Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11

"Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu

Ziņo Gita Židova: Ar Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija lēmumu Nr.414 (protokols Nr.7.,3.p.) tika apstiprināti saistošie noteikumi Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums", kas nosaka Aizkraukles novada pašvaldības institucionālo sistēmu un darba organizāciju. Aizkraukles novada pašvaldība atbilstoši Pašvaldību likuma 49.panta otrajai daļai saistošos noteikumus nosūtījusi zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai un 2024.gada 14.jūlijā ir saņēmusi atzinumu, kurā tiek aicināts izvērtēt nepieciešamību veikt grozījumus saistošajos noteikumos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 49.panta pirmo daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 5.panta trešo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 15.08.2024. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus "Grozījumi Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums"

Izsaka viedokli Guntis Libeks: Paskaidrojuma rakstā teikts - "*ministrija lūdz izvērtēt...*" - tātad mēs varam izvērtēt un varam arī neizvērtēt? Vai 15 tūkstošu euro domes priekšsēdētājs varēs iztērēt vienā reizē?

Atbild Leons Līdums: Budžeta gadā, nevis vienā reizē.

Izsaka viedokli Aigars Lukss: Vai visi tie priekšlikumi ir jēdzīgi?

Lukss:

Atbild Gita Židova: Mēs paklausām ministriju.

Ziņo Guntis Libeks: Principiāli negribu piekrist ministrijas priekšlikumiem.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - 2 (Gatis Gūtmanis, Guntis Libeks)**

**"ATTURAS" - 1 (Dāvis Kalniņš)**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr.2024/ "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 20.jūnija saistošajos noteikumos Nr.2024/11 "Aizkraukles novada pašvaldības nolikums" apstiprināšanu"

### 3.§

#### Par izpildrīkojuma par administratīvā akta piespiedu izpildi izdošanu

Ziņo Evita Strigina: Ar Aizkraukles novada domes 2019.gada 19.decembra lēmumu Nr.325 "Par ēkas (jaunbūves) Lāčplēša ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā piespiedu nojaukšanu" ēkas Lāčplēša ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, īpašniekam [...] tika uzlikts par pienākumu veikt ēkas (jaunbūves) Lāčplēša ielā 14, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nojaukšanu, secīgi realizējot šādas darbības: ne vēlāk kā 90 dienu laikā no Administratīvā akta paziņošanas dienas izstrādāt un iesniegt saskaņošanai Aizkraukles novada pašvaldības būvvaldē Ministru kabineta 2014.gada 2.septembra noteikumu Nr.529 "Ēku būvnoteikumi" minētos dokumentus ēkas



nojaukšanai un ne vēlāk kā 30 dienu laikā no dienas, kad Aizkraukles novada pašvaldības būvvalde ir veikusi atzīmi būvniecības ieceres dokumentācijā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, veikt saskaņotajā būvniecības ieceres dokumentācijā paredzētos būvdarbus. Aizkraukles novada pašvaldība konstatē, ka Administratīvais akts 2020.gada 7.janvārī nodots Latvijas pastā nosūtīšanai Adresātam ierakstītā pasta sūtījumā uz deklarēto adresi, tādējādi saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību normām Administratīvais akts stājies spēkā 2020.gada 28.janvārī. Aizkraukles novada pašvaldība konstatē, ka Adresāts nav pārsūdzējis Administratīvo aktu tajā noteiktajā termiņā, tas ir līdz 2020.gada 28.februārim (ieskaitot), tādējādi Administratīvais akts kļuvis neapstrīdams.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Administratīvā procesa likuma 363.panta otro daļu, 364.panta trešo daļu, 367.pantu, Latvijas Republikas Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Latvijas Republikas Paziņošanas likuma 10.panta otrās daļas 2.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

izdot izpildrīkojumu par administratīvā akta piespiedu izpildi, uzliekot [...] par pienākumu samaksāt Administratīvā akta piespiedu izpildes izmaksas 26171.01 EUR apmērā līdz 2024.gada 20.decembrim.

Ziņo Leons Līdums:

Šis objekts apdraud dzīvību.

**Par lēmumu balso:**

<b>"PAR" -</b>	<b>14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"PRET" -</b>	nav
<b>"ATTURAS" -</b>	nav
<b>"NEPIEDALĀS" -</b>	<b>3 (Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Aivars Miezītis)</b>
<b>NOLEMJ:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu lēmuma projektu "Par izpildrīkojuma par administratīvā akta piespiedu izpildi izdošanu"</b>

#### **4.§**

##### **Par grozījumiem**

##### **Aizkraukles novada domes 2020.gada 26.marta sēdes lēmumā Nr.94**

##### **"Par P.Barisona Aizkraukles Mūzikas skolas maksas pakalpojumu cenrādi"**

Ziņo Ilze Stupāne: P.Barisona Aizkraukles Mūzikas skolas direktore Daina LAGANOVSKA 2024.gada 4.oktobrī iesniegusi priekšlikumu papildināt skolas maksas pakalpojumu cenrādi un veikt pārrēķinu telpu nomas maksai, līdz ar to nepieciešams veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2020.gada 26.marta lēmumā Nr.94 "Par P.Barisona Aizkraukles Mūzikas skolas maksas pakalpojumu cenrādi".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Vispārējās izglītības likuma 10.panta trešo daļu, 5.punktu, Izglītības likuma 59.panta ceturtais daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 3.maija

noteikumiem Nr.333 „Kārtība, kādā plānojami un uzskaitāmi ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītie izdevumi, kā arī maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, ņemot vērā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas “Vadlīnijas maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanai un izcenojumu apstiprināšanas kārtībai pašvaldībās”, Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.septembra noteikumu Nr.2022/58 “Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība” 19.punktu un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

veikt grozījumus Aizkraukles novada domes 2020.gada 26.marta lēmumā Nr.94 “Par P.Barisona Aizkraukles Mūzikas skolas maksas pakalpojumu cenrādi” .

**Par lēmumu balso:**

<b>"PAR" -</b>	<b>16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)</b>
<b>"PRET" -</b>	<b>nav</b>
<b>"ATTURAS" -</b>	<b>nav</b>
<b>"NEPIEDALĀS" -</b>	<b>1 (Einārs Zēbergs)</b>
<b>NOLEMJ:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2020.gada 26.marta sēdes lēmumā Nr.94 "Par P.Barisona Aizkraukles Mūzikas skolas maksas pakalpojumu cenrādi""</b>

### 5.§

#### Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Izteku mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novada, un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Anda Mikāla: Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30. septembra sēdes lēmumu Nr.142 (protokols Nr.14., 12.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 17.10.2024. atzinumu:

nodot atsavināšanai Aizkraukles novada pašvaldības kustamo mantu – augošos kokus (Kailcirtē) ar izcērtamo platību 6,67 ha, 1.kvartāla 1., 2., 3., 9., 10., 11., 12., 19.un 20. nogabalā ar koksnes krāju 1710,96 m<sup>3</sup>, kas atrodas Aizkraukles novada pašvaldības īpašumā “Izteku mežs”, Aizkraukles pagasts, Aizkraukles novads, esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 3244 003 0078, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt augošu koku nosacīto cenu un izsoles sākumcenu 37 698,00 euro, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli. Pievienotās vērtības nodokli var piemērot atbilstoši Pievienotās vērtības

nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Apstiprināt kustamās mantas elektroniskās izsoles noteikumus augošu koku atsavināšanai

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Izteku mežs", Aizkraukles pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

## 6.§

### Par nekustamā īpašuma

#### Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada pašvaldības (Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļas vadītājas vietnieces Sarmītes STEPIŅAS iesniegto lēmuma projektu par Pašvaldībai piekritīgās zemes Priedes ielā 585, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, nostiprināšanu Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums Priedes ielā 585, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010040680, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680, 560 m<sup>2</sup> platībā ir uzskaitīts Pašvaldības grāmatvedības bilancē lietojuma veidā. Zemes vienība Priedes ielā 585, Aizkrauklē dabā nav mērīta un īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 10.10.2024. atzinumu:

nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu, Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32010040680, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040680, 560 m<sup>2</sup> platībā, sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma, Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, uzmērīšanai un reģistrācijai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda un organizēt īpašuma novērtēšanu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 2 (Elita Kaņepēja, Evija Vectirāne)**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Priedes iela 585, Aizkraukle, Aizkraukles novads, nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda"**

**7.§**

**Par pašvaldības zemes iznomāšanu**

**[..],**

**Aizkrauklē, Aizkraukles novadā**

Ziņo Sarmīte Stepiņa: Aizkraukles novada dome izskatīja [..] 2024.gada 30. septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 30.09.2024., Nr. (A/5.6/24/3750), par zemes iznomāšanu atpūtas zonas ierīkošanai vasarnīcu teritorijā no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040647. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32010040647, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040647, 1,3121 ha platībā, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā. Zemes vienība uzskaitīta Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē lietojuma formā. Pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010040647, atrodas vasarnīcu teritorijā Aizkrauklē un ir pieguļoša [..], piederošajam nekustamajam īpašumam Kastaņu ielā 574, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010040773. Īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000077144 uz [..] vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 5.punktu, 29.1., 30.1.apakšpunktiem., Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

iznomāt [..] zemi 338 m<sup>2</sup> patībā atpūtas zonas izveidošanai no pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010040647 uz 10 gadiem, sākot no 01.11.2024. līdz 31.10.2034.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

nav

**"ATTURAS" -**

nav

**"NEPIEDALĀS" -**

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai projektu "Par pašvaldības zemes iznomāšanu [..], Aizkrauklē, Aizkraukles novadā"**

**8.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.605 “Par pašvaldības īpašuma - dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle,

Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Pieteikšanās elektroniskajai izsolei notika no 2024.gada 10.septembra līdz 2024.gada 30.septembrim. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003451, reģistrēts zemesgrāmatā 2024.gada 23.aprīlī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.45 G74, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.74, Lāčplēša ielā 13, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3072/414687 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020218008. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.100 (protokols Nr.8., 20.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 13-74, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV - 5101, ar kadastra Nr.32019003451, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9593,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Lāčplēša iela 13- 74, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, ar kadastra Nr.32019003451, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 38,3 m<sup>2</sup> platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3072/414687 domājamās daļas - būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020218008), pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

nav

**"ATTURAS" -**

nav

**"NEPIEDALĀS" -**

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 13-74, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

## **9.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome 2024.gada 22.augustā pieņēma lēmumu Nr.606 "Par pašvaldības īpašuma - dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu". Pieteikšanās elektroniskajai izsolei notika no 2024.gada 10.septembra līdz 2024.gada 30.septembrim. Izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks, līdz ar to ir nepieciešams rīkot atkārtotu izsoli. Nekustamais īpašums ar adresi Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukle, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32019003453, reģistrēts zemesgrāmatā 2024.gada 29.aprīlī Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.331 19, uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.19, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,3 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3619/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 3.jūlija sēdes lēmumu Nr.84 (protokols Nr.8., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Lāčplēša iela 37-19, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV -5101, ar kadastra Nr.32019003453, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 9793,00 EUR Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu - dzīvokli Nr.19, Lāčplēša ielā 37, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 36,3 m<sup>2</sup> un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 3619/307513 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32010020222025 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32010020248, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 37-19, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot atkārtotā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

## 10.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 15-48, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 26.marta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 26. martā ar Nr. ANP/5.5/24/1358) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša ielā 15-48, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Lāčplēša iela 15-48, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra numurs 32019003456 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.45 H-48, kas sastāv no dzīvokļa 42,8 m<sup>2</sup> platībā un 413/27940 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020218007).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.09.2024. lēmumu Nr.137, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Lāčplēša iela 15-48, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 10493.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 15-48, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.3201 900 3456, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 15-48, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"**

## 11.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 17-61, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 8.maija iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 8.maijā ar Nr. ANP/5.5/24/2077) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša ielā 17-61, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Lāčplēša iela 17-61, Aizkraukle, Aizkraukles novads,

LV-5101, kadastra numurs 32019003455 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.45 I-61, kas sastāv no dzīvokļa 37.0 m<sup>2</sup> platībā un 3448/290544 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020218005).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 " Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.09.2024. lēmumu Nr.138, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Lāčplēša iela 17-61, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 7593.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 17-61, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.3201 900 3455, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -** nav

**"ATTURAS" -** nav

**"NEPIEDALĀS" -** nav

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lāčplēša iela 17-61, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

## **12.§**

### **Par pašvaldības dzīvokļa**

#### **Lāčplēša iela 39-40, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 12. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 12. septembrī ar Nr. A/5.5/24/3576) par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša ielā 39-40, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldība ar [...] 2014. gada 18. decembrī noslēdz dzīvojamās Lāčplēša iela 39-40, Aizkraukle, Aizkraukles novads īres līgumu ar termiņu līdz 2015. gada 31. decembrim. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2023. gada 19. decembra lēmumu Nr. 605 īres līguma termiņš pagarināts līdz 2025.gada 31. decembrim. Dzīvokļa kopējā platība ir 40.6 m<sup>2</sup>. Dzīvoklī deklarētas piecas personas.



Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.655 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Lāčplēša iela 39-40, Aizkraukle, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa Lāčplēša iela 39-40, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

### **13.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Gaismas iela 8-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 15.marta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 15.martā ar Nr. ANP/5.5/24/1153) par pašvaldības dzīvokļa Gaismas ielā 8-24, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis ar adresi: Gaismas iela 8-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra numurs 32019003454 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.18 V24, kas sastāv no dzīvokļa 46.9 m<sup>2</sup> platībā un 4401/263086 kopīpašuma domājamām daļām no būves (ar kadastra apzīmējumu 32010020105006).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.09.2024. lēmumu Nr.136, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Gaismas iela 8-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, nosacīto cenu 10593.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Gaismas iela 8-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, kadastra Nr.3201 900 3454, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Gaismas iela 8-24, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanu"**

#### **14.§**

#### **Par pašvaldības īpašuma**

#### **Mednieku iela 9-13, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 6. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 6. augustā ar Nr. J/5.5/24/3509) par pašvaldības dzīvokļa Mednieku iela 9-13, Jaunjelgava, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.701 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu nekustamo īpašumu dzīvokli Mednieku iela 9-13, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Mednieku iela 9-13, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

**15.§**

**Par pašvaldības īpašuma**

**Kalna iela 3-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 22. augusta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 22. augustā ar Nr. J/5.5/24/3344) par pašvaldības dzīvokļa Kalna iela 3-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.700 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Kalna iela 3-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

nav

**"ATTURAS" -**

nav

**"NEPIEDALĀS" -**

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma Kalna iela 3-2, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

**16.§**

**Par pašvaldības īpašuma**

**"Dimanti"-15, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 27. augusta iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 28. augustā ar Nr. K/5.5/24/3401) par pašvaldības dzīvokļa "Dimanti"-15, Irši, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu

un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.699 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Dimanti”-15, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

nav

**"ATTURAS" -**

nav

**"NEPIEDALĀS" -**

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Dimanti”-15, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"**

### **17.§**

#### **Par pašvaldības īpašuma**

#### **“Kanepāji” 2, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 96. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 9. augustā ar Nr. P/5.5/24/3642) par pašvaldības dzīvokļa “Kanepāji” 2, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, Dzīvokļa īpašuma likuma 8.pantu, Zemesgrāmatu likuma 3.pantu, Civillikuma 994.pantu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.702 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu nekustamo īpašumu dzīvokli Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma ierakstīšanai Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Kaņepāji" 2, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"

### 18.§

#### Par pašvaldības dzīvokļa

#### "Alejas"-13, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 9. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 9.septembrī ar Nr. K/5.5/24/3535) par pašvaldības dzīvokļa "Alejas"-13, Iršos, Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.656 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Alejas"-13, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa "Alejas"-13, Irši, Iršu pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

### 19.§

#### Par pašvaldības dzīvokļa

#### Mazā Rīgas iela 4-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024. gada 19. septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2024. gada 19. septembrī ar Nr. P/5.5/24/3663) par pašvaldības dzīvokļa Mazā Rīgas ielā 4-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas 2024.gada 25.septembra lēmumu Nr.657 un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Mazā Rīgas iela 4-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Einārs Zēbergs)**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības dzīvokļa Mazā Rīgas iela 4-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

## 20.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Platausiņi 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novada, atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Būzmane: Saulcerīte Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 30.augusta sēdes lēmumu Nr.121 (sēdes protokols Nr.12., 4.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 32500030201 „Platausiņi 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030201 – 1,78ha platībā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu 7671,00 euro. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Platausiņi 1” ar kadastra numuru 32500030201 – 1,78 ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto atsavināšanas sākuma cenu atsavināšanas cenu 7671,00 euro, pārdodot to atklātā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Platausiņi 1” ar kadastra

numuru 32500030201 Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -** nav

**"ATTURAS" -** nav

**"NEPIEDALĀS" -** 1 (Uģis Rubenis)

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma „Platausiņi 1”, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

## 21.§

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma

#### Jaunā iela 25A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] iesniegumu (reģistrēts Jaunjelgavas apvienības pārvaldē 23.07.2024. Nr. J/5.5/24/015) par nomas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020769 -1220m2 atsavināšanu Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā. Pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Jaunā iela 25A zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32070020767 – 1220m2 platībā nav uzmērīta. Pašvaldības īpašuma tiesības nav reģistrētas zemesgrāmatā. Zemes vienība saskaņā ar 2019.gada 20.decembra zemes nomas līgumu līdz 2024.gada 31.decembrim iznomāta [...]. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (kods 0908). Zemes vienība nav nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma Jaunā iela 25A zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020769 – 1220m2 platībā Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -** nav

**"ATTURAS" -** nav

**"NEPIEDALĀS" -** nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Jaunā iela 25A, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu"**

**22.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jelgavas iela 6C-1 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu**

Ziņo                      Saulcerīte Nekustamais īpašums – dzīvoklis Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Blūzmane:                      Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32079000479 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 273 1 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 37,1m<sup>2</sup> platībā un 371/912 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32070020381001. Saskaņā ar 2023.gada 27.martā noslēgto īres līgumu Nr. 6.7/2023/8 dzīvoklis Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā izīrēts [..]. Dzīvoklī deklarēta viena persona.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punkta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.09.2024. sēdes lēmumu Nr.139 (sēdes protokols Nr.14., 9.p.), Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 2493,00 EUR.. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašuma "Jelgavas iela 6C-1, Jaunjelgava, Aizkraukles novads, 37,1 m<sup>2</sup> platībā un 371/912 kopīpašuma domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32070020381001.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**                      17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -**                      nav

**"ATTURAS" -**                      nav

**"NEPIEDALĀS" -**                      nav

**NOLEMJ:**                      Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Jelgavas iela 6C-1 Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā atsavināšanu"

**23.§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 36B zemes vienības sadalīšanai, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā**



Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja sertificēta zemes ierīkotāja Ausekļa Blūzmane: BĒRZIŅA, 2024.gada 18. septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.09.2024. Nr. J/5.3/24/3647) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 36B zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020841 sadalīšanai Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 36B zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020841 sadalīšanai, Jaunjelgavā pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32070020896 aptuveni 0,1636 ha platībā: saglabāt adresi: Jēkabpils iela 36B, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134; noteikt zemes izmantošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600). Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32070020897 aptuveni 0,1335 ha platībā: 3.1. piešķirt adresi: Jēkabpils iela 36C, Jaunjelgava, Aizkraukles nov., LV-5134; 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods 0600) .

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Jēkabpils iela 36B zemes vienības sadalīšanai, Jaunjelgavā, Aizkraukles novadā"**

#### **24.§**

#### **Par nekustamā īpašuma**

#### **“Centrs pie baznīcas”**

**zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 daļas iznomāšanu**

**[..], Seces pagastā, Aizkraukles novadā**

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 6.septembra iesniegumu (reģistrēts Seces pagasta pakalpojumu centrā 06.08.2024. Nr. J/5.6/24/3510) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 daļas nomu Seces pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Centrs pie Baznīcas" ar kadastra numuru 32780070262 nav nostiprinātas zemesgrāmatā. Īpašums sastāv no nemērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 –32,84 ha platībā. Publikācija par nomas objektu ievietota pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv ar pieteikšanās termiņu līdz 2024.gada 25.septembrim. Noteiktajā termiņā neviena cita fiziska vai juridiska persona nav pieteikusies uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 daļas 1,37 ha platībā nomu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.8.apakšpunktu, 30.4.apakšpunktu, Aizkraukles novada domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (prot. Nr.11.,16.p.) "Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu", ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

iznomāt [...] nekustamā īpašuma "Centrs pie baznīcas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 daļu 1,37 ha platībā Seces pagastā, Aizkraukles novadā, uz 6 gadiem no 2024.gada 1.oktobra līdz 2030.gada 30.septembrim, nosakot nomas maksu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 daļu 1,37 ha platībā 87,68 euro (saskaņā ar cenrādi, proporcionāli iznomājamajai platībai) gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Jurijs Maškovs)**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Centrs pie baznīcas" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070262 daļas iznomāšanu [...], Seces pagastā, Aizkraukles novadā"

## 25.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Lapsukalni”

#### zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja sabiedrības ar ierobežotu atbildību "GEO Mērniecība" 2024.gada 23. septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.09.2024. Nr. J/5.3/24/3693) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Lapsukalni” zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040056 sadalīšanai Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Lapsukalni” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040056 sadalīšanai, Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā. Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32860040141 aptuveni 6,2 ha platībā: saglabāt nosaukumu „Lapsukalni”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 32860040142 aptuveni 6,2 ha platībā: piešķirt nosaukumu: „Lejas Brodiņi”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr. 3 ar kadastra apzīmējumu 32860040143 aptuveni 0,3 ha platībā: piešķirt nosaukumu „Lapsu ceļš”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads; noteikt zemes izmantošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījumu joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101).

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

nav

**"ATTURAS" -**

nav

**"NEPIEDALĀS" -**

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Lapsukalni” zemes vienības sadalīšanai, Sunākstes pagastā Aizkraukles novadā"**

## **26.§**

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma**

### **Parka iela 15A, Koknesē, Aizkraukles novadā,**

### **atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Indra Zilgalve:

Nekustamais īpašums Parka iela 15A ar kadastra Nr.32605130041 Koknesē, Aizkraukles novadā, reģistrēts Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000394783 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvojamās mājas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 32600130167007 977.10 m<sup>2</sup> platībā (adrese: Parka iela 15A, Koknese, Aizkraukles novads). Zeme zem ēkas nepieder būves īpašniekam. Pirmā elektroniskā izsole īpašumam notika no 10.05.2024. plkst.13:00 līdz 10.06.2024. plkst.13:00 ar izsoles sākumcenu 5742,00 EUR, Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Otrā elektroniskā izsole īpašumam notika no 10.08.2024. plkst.13:00 līdz 09.09.2024. plkst.13:00 ar izsoles sākumcenu 5742,00 EUR . Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr.140 (sēdes protokols Nr.14., 10.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

atzīt par nenotikušu otro izsoli nekustamajam īpašumam Parka iela 15A, Koknesē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32605130041. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Parka iela 15A ar kadastra Nr.32605130041, Koknesē, Aizkraukles novadā, dzīvojamās mājas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 32600130167007, trešās izsoles nosacīto sākumcenu 3445,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Parka iela 15A ar kadastra Nr. 32605130041, Koknesē, Aizkraukles novadā, kas sastāv no dzīvojamās mājas jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 32600130167007, pārdodot to trešā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" -

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma Parka iela 15A, Koknesē, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

*Plkst.13.39 iziet Dāvis KALNIŅŠ*

**27.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma  
"Raudas", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā,**

### **atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Indra Zilgalve: Nekustamais īpašums "Raudas" ar kadastra Nr.32600040223 Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, reģistrēts Kokneses pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000449890 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660040223 0.3433 ha platībā un divām nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 32600040233001 182.0 m2 platībā un 32600040233002 64.8 m2 platībā (adrese: "Raudas", Kokneses pagasts, Aizkraukles novads). Pirmā elektroniskā izsole īpašumam notika no 10.05.2024. plkst.13:00 līdz 10.06.2024. plkst.13:00 ar izsoles sākumcenu 18 024,00 euro. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Otrā elektroniskā izsole īpašumam notika no 10.08.2024. plkst.13:00 līdz 09.09.2024. plkst.13:00 ar izsoles sākumcenu 18 024,00 euro. Izsole tika atzīta par nenotikušu, jo izsolei netika autorizēts neviens izsoles dalībnieks. Ievērojot to, ka otrajā izsolē īpašums netika nosolīts, lai nekustamo īpašumu atsavinātu, ir nepieciešams organizēt trešo izsoli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 27.septembra sēdes lēmumu Nr.141 (sēdes protokols Nr.14., 11.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

atzīt par nenotikušu otro izsoli nekustamajam īpašumam "Raudas", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32600040223. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma "Raudas" ar kadastra Nr.32600040223, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32600040223 0.3433 ha platībā un divas nedzīvojamās ēkas, trešās izsoles nosacīto sākumcenu 10 814,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Raudas" ar kadastra Nr.32600040223, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32600040223 0.3433 ha platībā un divām nedzīvojamām ēkām ar kadastra apzīmējumiem 32600040233001 un 32600040233002, pārdodot to trešā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**"NEPIEDALĀS" -**

**1 (Dāvis Kalniņš)**

**NOLEMJ:**

**Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Raudas", Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot trešā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

**28.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Ziedi”-8, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 28.septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 4.oktobrī ar Nr. K/5.5/23/3333) par pašvaldības dzīvokļa “Ziedi”-8, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi “Ziedi”-8, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135, ar kadastra numuru 32469000209 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.212 8 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 39,3 m2 platībā un 397/6622 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32460060203001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060203.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un 45.panta ceturto daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 10.10.2024. lēmumu Nr. 132 (sēdes protokols Nr.14., 2.p), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Ziedi”-8, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135, nosacīto cenu 2892.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Ziedi”-8, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135, kas sastāv no dzīvokļa 39,3 m2 platībā un 397/6622 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32460060203001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060203, par 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Ziedi”-8, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"**

Plkst.13.30 iziet Dainis VINGRIS

**29.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Ziedi”-11, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu**

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2023.gada 26.septembra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 26.septembrī ar Nr. K/5.2/23/3275) par pašvaldības dzīvokļa “Ziedi”-11, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi “Ziedi”-11, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135, ar kadastra numuru 32469000207 reģistrēts Zemgales rajona tiesas Bebru pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.212 11 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no dzīvokļa 39,1 m<sup>2</sup> platībā un 391/6622 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32460060203001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060203.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un 45.panta ceturto daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 10.10.2024. sēdes lēmumu Nr. 132 (sēdes protokols Nr.14., 2.p), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma “Ziedi”-11, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5135, nosacīto cenu 2892.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu “Ziedi”-11, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5135, kas sastāv no dzīvokļa 39,1 m<sup>2</sup> platībā un 391/6622 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 32460060203001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32460060203, par 1.punktā apstiprināto atvasināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

<b>"PAR" -</b>	<b>16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"PRET" -</b>	<b>nav</b>
<b>"ATTURAS" -</b>	<b>nav</b>
<b>"NEPIEDALĀS" -</b>	<b>1 (Dainis Vingris)</b>
<b>NOLEMJ:</b>	<b>Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Ziedi”-11, Vecbebros, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"</b>

### **30.§**

#### **Par sadzīves pakalpojumu ēkas P. Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 11, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 2.septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.09.2024.ar Nr. N/5.6/24/3438) par telpu Nr. 11, P. Lodziņa ielā 2, Neretā, nomu

skaistuma kopšanas salona vajadzībām. Ēkā atrodas telpa Nr. 11 – 13.1 m2 platībā, kuru tiek piedāvāts nodot izolē salona ierīkošanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, 23.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma – P. Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā, telpu Nr. 11 - 13.1 m2 platībā. Noteikt nomas objekta (telpas Nr. 11) nosacīto nomas maksu 9.83 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa mēnesī. Apstiprināt telpu nomas tiesību izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**15 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**"NEPIEDALĀS" -**

**2 (Guntis Libeks, Dainis Vingris)**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sadzīves pakalpojumu ēkas P. Lodziņa ielā 2, Neretā, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu Nr. 11, nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu"**

### **31.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Vērtūži 1"-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums – divu istabu dzīvoklis "Vērtūži 1" - 4, Zalves pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32969000067, ar kopējo platību 51.4 m2 un šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 514/2319 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32960050046002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960050076. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta", Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšana komisijas 2023.gada 25.augusta lēmumu Nr.64 (protokols Nr.9.,5.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Vērtūži 1"- 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5112, ar kadastra Nr.32969000068,



atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 2468.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu – dzīvokli “Vērtūži 1”- 4, Zalves, Aizkraukles novadā, LV – 5112, ar kadastra Nr.32969000068, ar kopējo platību 51.4 m2 un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 514/2319 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32960050046002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32960050076, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa “Vērtūži 1”- 4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, LV-5112, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**"NEPIEDALĀS" -**

**1 (Dainis Vingris)**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa “Vērtūži 1”-4, Zalves pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

*Plkst.13.32 atgriežas Dainis VINGRIS*

### **32.§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Grauzes”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700090010**

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “GEO Mērniecība”2024.gada 25.septembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 25.05.2024. Nr. N/5.3/24/3707) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Grauzes”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700090010.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, 18.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47.punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 32.punktu, Neretas novada domes 2009.gada 24.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.5 “Par Neretas novada teritorijas plānojumiem, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Grauzes”, Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra

apzīmējumu 32700090010. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma "Grauzes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32700090010 divās zemes vienībās atbilstoši zemes ierīcības projektam: zemes vienības daļu 2.0 ha platībā saglabāt esošā īpašuma sastāvā un saglabāt līdzšinējo nosaukumu un adresi: "Grauzes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads (projektētā zemes vienība Nr.1); zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; atdalīto zemes vienības daļu 36.1 ha platībā veidot kā jaunu nekustamo īpašumu (projektētā zemes vienība Nr.2) un piešķirt nosaukumu: "Vecgrauzes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads; atdalītajai zemes vienībai saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101; zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32700090028 -7.30 ha platībā pievienot no jauna izveidotajam īpašumam "Vecgrauzes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, saglabāt līdzšinējo zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101.

**Par lēmumu balso:**

<b>"PAR" -</b>	<b>16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)</b>
<b>"PRET" -</b>	<b>nav</b>
<b>"ATTURAS" -</b>	<b>nav</b>
<b>"NEPIEDALĀS" -</b>	<b>1 (Dāvis Kalniņš)</b>
<b>NOLEMJ:</b>	<b>Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Grauzes", Neretas pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32700090010"</b>

### 33.§

#### Par nekustamā īpašuma

#### "Zemes gabals nr.3", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 26.augusta iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 26.08.2024 Nr. N/5.5/24/3362) par zemes vienības "Zemes gabals nr.3", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32660100318 - 1.97 ha platībā, atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē uzskaitīta pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100318 1.97 ha platībā, "Zemes gabals nr.3", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā. Zemes vienība dabā ir kadastrāli uzmērīta un nav reģistrēta zemesgrāmatā. Uz zemes vienības atrodas [...] tiesiskajā valdījumā piederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 32660100318001, 32660100318002, 32660100318003, kuras nav reģistrētas Zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32660100318 - 1.97 ha platībā, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, piekrīt pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda zemes īpašumu ar kadastra Nr.32660100318, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100318, "Zemes gabals nr.3", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads - 1.97 ha platībā, veikt nepieciešamās darbības nekustamā īpašuma reģistrācijai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un novērtēšanai.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**"NEPIEDALĀS" -**

**1 (Arvis Upīts)**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Zemes gabals nr.3", Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, nostiprināšanu uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā un atsavināšanas uzsākšanu"**

#### **34.§**

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Nekustamais īpašums Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr. 32139000957, reģistrēts zemesgrāmatā 15.07.2024. zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 416 7, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums Uļļu iela 2-7, Pļaviņas, Aizkraukles novads, sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43.2 m2 un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 32130011531 007. Dzīvoklis nav izīrēts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu, 8.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un vērtēšanas komisija 2024.gada 27.09.2024. sēdes lēmumu Nr.143 (protokols Nr.14., 13.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3213 900 0957 atsavināšanai noteikto nosacīto 7 149.00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu, Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 3213 900 0957, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 43.2 m2 un pie dzīvokļa piederošās kopīpašuma 432/6322 domājamās daļas no

būves ar kadastra apzīmējumu 3213 001 1531 007, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, izsoles Noteikumus.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Uļļu iela 2-7, Pļaviņās, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"**

### **35.§**

#### **Par biroju ēkas**

#### **Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov.,**

#### **nedzīvojamo telpu grupas Nr.203 nomas tiesību izsoles rīkošanu un noteikumu apstiprināšanu**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, nedzīvojamo telpu grupas Nr.203 nomas tiesību izsoles rīkošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Atbilstoši Eiropas Reģionālās attīstības fonda projekta Nr.3.3.1.0/16/I/011 “Pļaviņu vides sakārtošana uzņēmējdarbības veicināšanai” ietvaros uzbūvētajā biroju ēkā Rīgas ielā 19, Pļaviņās, nomas tiesības var tikt piešķirtas projekta ietvaros definētajai mērķa grupai - mazajiem (sīkajiem) un vidējiem komersantiem, kuri veic saimniecisko darbību Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas un/vai Aiviekstes pagasta un/vai Vietalvas pagasta un/vai Klintaines pagasta teritorijā. Ēkas otrajā stāvā ir atbrīvojušies telpu grupa Nr.203 – 21.5 m<sup>2</sup> platībā, kuru tiek piedāvāts nodot izsolē uzņēmēju vajadzībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1.panta pirmo, otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma - biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, telpu grupu Nr.203 – 21.5 m<sup>2</sup> platībā. 2. Noteikt nomas objekta (telpu grupas) nosacīto nomas maksu 2.15 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -** nav

**"ATTURAS" -** nav

**"NEPIEDALĀS" -** 1 (Arvis Upīts)

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par biroju ēkas Rīgas ielā 19, Pļaviņās, Aizkraukles nov., nedzīvojamo telpu grupas Nr.203 nomas tiesību izsoles rīkošanu un noteikumu apstiprināšanu"

### 36.§

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 15-33, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada pašvaldībai piederošais dzīvokļa īpašums ar adresi Rīgas iela 15-33, Pļaviņas, Aizkraukles novads, kadastra Nr. 3213 900 0914, reģistrēts zemesgrāmatā 18.10.2022. Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 377 33, īpašnieks Aizkraukles novada pašvaldība. Nekustamais īpašums Rīgas iela 15-33, Pļaviņas, Aizkraukles novads, sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 57.3 m2 un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 518/30837 domājamas daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 3213 001 1515 002.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un 45.panta ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 27.09.2024. sēdes lēmumu Nr.144 (sēdes protokols Nr.14.,14.p.), ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 15-33, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, LV-5120, ar kadastra Nr. 3213 900 0914, nosacīto cenu 6 436.00 EUR. Atsavināt dzīvokļa īpašumu Rīgas iela 15-33, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, LV-5120, ar kadastra Nr. 3213 900 0914, ar kopējo platību 57.3 m2 un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 518/30837 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 3213 001 1515 002.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -** nav

**"ATTURAS" -** nav

**"NEPIEDALĀS" -** 1 (Arvis Upīts)

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Rīgas iela 15-33, Pļaviņas, Aizkraukles novads, atsavināšanu"**

**37.§**

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Zemkopības institūts 22"- 2,**

**Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu**

Ziņo Gunta Baiba:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 09.03.2023. iesniegumu (Skrīveru pagasta pārvaldē reģistrēts 2023.gada 9.martā ar Nr.S/5.2/23/915) par pašvaldības dzīvokļa "Zemkopības institūts 22" – 2, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvokļa īpašums ar adresi: "Zemkopības institūts 22" - 2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra numurs 32829000039 ir Aizkraukles novada pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.563 2, kas sastāv no dzīvokļa 71.7 m<sup>2</sup> platībā un 609/12327 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 3282 007 0049 011.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atvasināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiska personas manta" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 30.08.2024. lēmumu Nr.126, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma: "Zemkopības institūts 22"- 2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, nosacīto cenu 13 693.00 EUR apmērā. Atsavināt dzīvokļa īpašumu "Zemkopības institūts 22"- 2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, LV-5125, kadastra Nr.3282 900 0039, par 1.punktā apstiprināto atsavināšanas cenu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

nav

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Dāvis Kalniņš)**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa "Zemkopības institūts 22"- 2, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"**

*Plkst.13.39 iziet Aigars LUKSS*

**38.§**

**Par grozījumu**

**Aizkraukles novada domes 2023.gada 19.oktobra**

**izsoles noteikumos Nr.2023/64**

**par nodrošinājuma naudas atmaksu**

**pēc nenotikušas kustamās mantas**

**(augošu koku atsavināšanu**

**nekustamajā īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā) izsoles**

Ziņo Ilze Stupāne:

Aizkraukles novada dome ar 2023.gada 19.oktobra sēdes lēmumu Nr. 678 (“Par augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā” apstiprināja elektroniskās izsoles noteikumus Nr.2023/64 (turpmāk- Izsoles noteikumi). Laikā no 2023.gada 10.novembra plkst. 13:00 līdz 2023.gada 30.novembrim plkst. 23:59 Aizkraukles novada pašvaldības Izsoles komisija organizēja Aizkraukles novada pašvaldībai piederošas kustamās mantas - augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā “Grīvas 1”, Bebru pagastā, Aizkraukles novadā, elektronisko izsoli. Uz izsoli reģistrējās sabiedrība ar ierobežotu atbildību "PRIMOLUX. Izsoles dalībnieks iemaksāja Izsoles rīkotāja kontā izsoles nodrošinājuma summu 2598,60 euro, un tika autorizēts dalībai izsolē. Izsoles dalībnieks un Izsoles rīkotājs e-izsoļu vietnē saņēma paziņojumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, jo neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsolīja sākumcenu. Izsoles rīkotājs, pamatojoties uz Izsoles noteikumu 5.9.punktu, kas nosaka, ka izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu, neveica nodrošinājuma atmaksu Izsoles dalībniekam. Aizkraukles novada pašvaldība saņēma Izsoles dalībnieka lūgumu (Pašvaldībā reģistrētu 30.05.2024. ar reģistrācijas Nr. A/5.10/24/2379) par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 584.1 panta ceturto daļu, 586.pantu, 589.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 7.pantu, 55.panta pirmās daļas 1.punktu, 59.panta pirmo daļu, 62.panta otrās daļas 2.punktu, tieslietu ministrijas 2024.gada 6.septembra sniegto viedokli par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 10.10.2024. atzinumu:

izdarīt Aizkraukles novada pašvaldības Elektroniskās izsoles Noteikumos Nr.2023/64 augošu koku atsavināšanai nekustamā īpašuma “Grīvas 1”, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 32460030026 šādu grozījumu: svītrot Noteikumu Nr.2023/64 5.9.apakšpunktu. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai atmaksāt sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "PRIMOLUX" iemaksāto nodrošinājuma naudu 2598,60 euro apmērā.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" - nav  
"ATTURAS" - nav  
"NEPIEDALĀS" - 1 (Aigars Lukss)

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2023.gada 19.oktobra izsoles noteikumos Nr.2023/64, par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas (augošu koku atsavināšanu nekustamajā īpašumā "Grīvas 1", Bebru pagastā, Aizkraukles novadā) izsoles"

*Plkst.13.42 atgriežas Aigars LUKSS*

### 39.§

#### Par sabiedriskā pakalpojuma ūdensapgāde un kanalizācijas tarifu Sērenes pagasta centra un Sērenes pagasta "Dīķi" teritorijās

Ziņo Mārīte Ziemele: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 5.pantu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2014.gada 23.oktobra lēmuma Nr.1/4 "Vispārējās atļaujas, reģistrācijas un informācijas iesniegšanas noteikumi ūdenssaimniecības nozarē" 21.2.punktu, Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2016.gada 14.janvāra (prot. Nr.2, 4.p.) padomes lēmuma Nr.1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika" 5.punktu, un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

noteikt, ka ar 2024. gada 1. oktobri Aizkraukles novada Sērenes pagasta centra un Sērenes pagasta "Dīķi" teritorijās tiek piemērots Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas Aizkraukles novada sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Aizkraukles ūdens" noteiktais un apstiprinātais ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifs.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par sabiedriskā pakalpojuma ūdensapgāde un kanalizācijas tarifu Sērenes pagasta centra un Sērenes pagasta "Dīķi" teritorijās"

### 40.§

#### Par grozījumu

Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta izsoles noteikumos Nr.2024/20 par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas (traktora ISEKI TG 33F UVWXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS un sniega lāpsta) izsoles



Ziņo Ilze Stupāne: Aizkraukles novada dome ar 2024.gada 21.marta sēdes lēmumu Nr. 195 "Par traktora ISEKI TG 33F UVWXCXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpstas atsavināšanas cenas apstiprināšanu, pārdošanu izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu" apstiprināja elektroniskās izsoles noteikumus Nr.2024/20. Laikā no 2024.gada 10.aprīļa plkst. 13:00 līdz 2024.gada 30.aprīlim plkst. 13:00 Aizkraukles novada pašvaldības Izsoles komisija organizēja Aizkraukles novada pašvaldībai piederošas kustamās mantas - traktora ISEKI TG 33F UVWXCXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpstas elektronisko izsoli. Uz izsoli reģistrējās [..]. Izsoles dalībnieks iemaksāja Izsoles rīkotāja kontā izsoles nodrošinājuma summu 725,00 euro, un tika autorizēts dalībai izsolē. 2024.gada 1.maijā Izsoles dalībnieks un Izsoles rīkotājs e-izsoļu vietnē saņēma paziņojumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu, jo neviens no dalībniekiem, kas autorizēti izsolei, nepārsolīja sākumcenu. Aizkraukles novada pašvaldība saņēma Izsoles dalībnieka lūgumu (Pašvaldībā reģistrētu 03.06.2024. ar reģistrācijas Nr. A/5.10/24/2436) par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 31.panta pirmo daļu, Civilprocesa likuma 584.1 panta ceturto daļu, 586.pantu, 589.panta pirmās daļas 2.punktu un sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 7.pantu, 55.panta pirmās daļas 1.punktu, 59.panta pirmo daļu, 62.panta otrās daļas 2.punktu, tieslietu ministrijas 2024.gada 6.septembra sniegto viedokli par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas izsoles, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 10.10.2024. atzinumu:

izdarīt Aizkraukles novada pašvaldības kustamās mantas traktora ISEKI TG 33F UVWXCXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS, un sniega lāpstas elektroniskās izsoles Noteikumos Nr.2024/20 šādu grozījumu: svītrot Noteikumu Nr.2024/20 5.9.punktu. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai atmaksāt [..], iemaksāto nodrošinājuma naudu 750,00 euro apmērā.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Aigars Lukss)**

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumu Aizkraukles novada domes 2024.gada 21.marta izsoles noteikumos Nr.2024/20, par nodrošinājuma naudas atmaksu pēc nenotikušas kustamās mantas (traktora ISEKI TG 33F UVWXCXY, valsts reģistrācijas Nr.T1803LS un sniega lāpsta) izsoles"

#### 41.§

#### Par nekustamā īpašuma

Jaunceltnes iela 10-2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sarmīte Stepīņa: Aizkraukles novada pašvaldības bilancē īpašuma formā uzskaitīts nekustamais īpašums Jaunceltnes iela 10-2 (bez adreses), Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32010010374, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010374, 0,3 ha platībā. Zemes vienība dabā uzņēmāta 2004.gada 4.augustā. Īpašums reģistrēts Aizkraukles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā 100000168312 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. Saskaņā ar Aizkraukles novada Teritorijas plānojumu 2014.-2026. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32010010374 Jaunceltnes ielā 10-2 (bez adreses), Aizkrauklē, atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā un zemes vienībai noteikts zemes lietošanas mērķis – pārējo sabiedriskas nozīmes objektu apbūve, kods-0908. Izvērtējot zemes vienības nepieciešamību pašvaldības funkciju realizēšanai, var secināt, ka minētais nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai. Apsekojot zemes vienību dabā ir konstatēts, ka reāli pašvaldībai nav piekļuves šai zemes vienībai no koplietošanas ielas, un tai ir nosakāms starpgabala statuss.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11.punktu, 5.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

noteikt zemes starpgabala statusu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32010010374, 0,3 ha platībā, Jaunceltnes iela 10-2 (bez adreses), Aizkraukle, Aizkraukles novads. Pēc starpgabala statusa reģistrēšanas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā Īpašumu nodaļai organizēt nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 10-2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, (bez adreses), sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32010010374, novērtēšanu.

Jautā Gatis Gūtmanis: Ja piegulošie īpašnieki neiegādājas, vai ir piekļuve šim zemes gabalam?

Atbild Sarmīte Stepīņa: Nevar . Pašvaldībai nav piekļuves šai zemes vienībai. Servitūta nav.

Jautā Guntis Libeks: Skatoties kadastra shēmā, tas ir privātais ceļš?

Atbild Sarmīte Stepīņa: Jā, tas ir privātais.

Jautā Guntis Libeks: Vai tur nebūtu kāda iespēja attīstībai, investīcijām?

Izsaka viedokli Sarmīte Stepīņa: Zinot šo īpašumu dabā, stipri šaubos, vai uz 0.3 ha tur būtu iespēja kaut ko uzcelt vai ieguldīt kādas investīcijas. Man grūti par to spriest. Bet tas ir nepieejams gabals citiem.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 16 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Aigars Lukss)**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Jaunceltnes iela 10-2, Aizkraukle, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu"**

## 42.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

#### nekustamajam īpašumam Kalna iela 4 Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "LL Projekti" 2024.gada 9.septembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 09.09.2024. Nr. P/5.3/24/3541), par izstrādāta zemes ierīcības projekta nekustamajam īpašumam Kalna iela 4, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., (kadastra Nr. 32580090045, zemes vienības kadastra apzīmējums 32580090045), apstiprināšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2021.gada 21.jūnija noteikumi Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 18.panta 18.1.punktu un 83.pantu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47.punktiem un 2022.gada 15.decembra saistošajiem noteikumiem Nr.2022/42 "Aizkraukles novada Pļaviņu pilsētas, Aiviekstes pagasta, Klintaines pagasta un Vietalvas pagasta teritorijas plānojums" (6.2.redakcija), apstiprināti ar Aizkraukles novada domes 2022.gada 15.decembra lēmumu Nr.778 (protokols Nr.24., 6.p.), ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 10.10.2024.atzinumu:

apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Kalna iela 4, Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32580090045, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580090045 – 0.8 ha platībā, sadalīšanai. Projekta izstrādes rezultātā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32580090045 – 0.8 ha platībā tiek sadalīta 2 (divās) zemes vienībās: projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32580090417 – 0.6 ha platībā, paliek esošā īpašuma sastāvā, mainot esošo adresi no Kalna iela 4, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., LV – 5129 uz adresi: Kalna iela 5, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., LV – 5129, saskaņā ar pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601); projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32580090418 – 0.2 ha platībā, tiek veidota kā jauns īpašums, piešķirot adresi Kalna iela 5A, Stukmaņi, Klintaines pag., Aizkraukles nov., LV – 5129, saskaņā ar pielikumu, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -**

**17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" -**

**nav**

**"ATTURAS" -**

**nav**

**"NEPIEDALĀS" -**

**nav**

**NOLEMJ:**

**Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Kalna iela 4 Stukmaņi, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads"**

**43.§**

**Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamu telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Pasts"**

Ziņo Agrita Vagoliņa: Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja Valsts akciju sabiedrības "Latvijas Pasts" 2024.gada 23.augusta vēstuli (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldē 26.08.2024. ar Nr.1-1.7/S/24/124) ar lūgumu Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldei izskatīt iespēju nodot nomas lietošanā telpu (as) 20 – 25 m<sup>2</sup> platībā Koknesē, vēlams pagasta pārvaldes telpās vai ēkā 1905.gada ielā 7 un saņemto 2024.gada 12.septembra vēstuli (reģistrēta Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldē 12.09.2024. ar Nr.1-1.7/S/24/134), kurā VAS "Latvijas Pasts" akceptē Aizkraukles novada pašvaldības Kokneses apvienības pārvaldes priekšlikumam par pasta nodaļas pārvietošanu uz jaunizveidoto telpu 13,11 m<sup>2</sup> platībā 1905.gada ielā 7, Koknesē.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 18. un 87.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

pagarināt ar Valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" 2011.gada 20.janvārī noslēgtā līguma nomas termiņu par telpām 13,11 m<sup>2</sup> platībā, 1905.gada ielā 7, Koknesē, Aizkraukles novadā, pasta nodaļas funkciju veikšanai līdz 2025.gada 30.septembrim. Noteikt telpu nomas maksu 39,72 EUR/mēnesī.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 20.01.2011. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma grozījumiem Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Pasts""**

**44.§**

**Par grozījumiem**

**Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687**

**"Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu"**

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome 2024.gada 19.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 2024/687 "Par dzīvojamai mājai Raiņa iela 34, Pļaviņas, Aizkraukles

novadā funkcionālie nepieciešamā zemesgabala noteikšanu” . Pēc lēmuma paziņošanas adresātiem Pašvaldība konstatēja, ka lēmumam pievienots nepareizs pielikums Nr.1 (topogrāfiskais plāns uz 1 lp.), kā arī tika saņemta informācija, ka nekustamajam īpašumam Daugavas iela 65, Pļaviņās, Aizkraukles novadā ar kadastra Nr. 32130010611 ir mainījies īpašnieks. Nekustamais īpašums Daugavas iela 65, Pļaviņas, Aizkraukles novads ar kadastra apzīmējumu 32130010611 ar kopējā platību 2427 m2, ar būvēm kadastra apzīmējumu 32130010611001 (dzīvojamā māja), 32130010611002 (garāža), 32130010611003 (noliktava), 32130010611004 (šķūnis), 32130010611005 (šķūnis), 32130010611006 (garāža) atbilstoši ierakstam Zemgales rajona tiesas Pļaviņu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.15 reģistrēts 17.09.2024. ar tiesneses Ligitas ERTMANES lēmumu uz [..] vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 2., 3., 4.panta pirmo daļu, 5.un 6.pantu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 28.pantu, 85.panta pirmās daļas 2.punktu, ceturto, piekto un sesto daļu, Ministru kabineta 2015.gada 8.septembra noteikumu Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība “7.punktu ,Aizkraukles novada domes 2022.gada 21.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2022/22 “Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanu” un Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

izteikt Lēmumu 1. pielikumu (topogrāfiskais plāns) jaunā redakcijā saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" -** 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

**"PRET" -** nav

**"ATTURAS" -** nav

**"NEPIEDALĀS" -** nav

**NOLEMJ:** Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 19.septembra lēmumā Nr. 2024/687 “Par dzīvojamai mājai Raiņa ielā 34, Pļaviņās, Aizkraukles novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu””

#### 45.§

#### Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2024.gada 1.septembra

Ziņo Santa Rimeiče: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru Kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 “Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

apstiprināt viena audzēkņa uzturēšanās izmaksas mēnesī savstarpējiem norēķiniem starp pašvaldībām no 2024.gada 1.septembra.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 17 (Jānis Sarmis Bajinskis, Uldis Dzērve, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elīta Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - nav**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2024.gada 1.septembra"**

#### 46.§

#### Par dzīvojamās mājas

#### Zemkopības institūts 22, Skrīveri, Aizkraukles novads, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošana SIA „Skrīveru saimnieks”

Ziņo Gunta Baiba: Aizkraukles novada dome izskatīja dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, dzīvojamās mājas Zemkopības institūta 22, Skrīveros, Aizkraukles novadā, dzīvokļu īpašnieku, mājas vecākā [...] 2024.gada 2.augusta iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 05.09.2024. ar Nr. S/5.10/24/3501) par dzīvojamās mājas nodošanu mājas dzīvokļu īpašnieku valdījumā. Dzīvojamā māja Zemkopības institūts 22, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32825070003, kā būvju īpašums reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 563 1998.gada 18.jūnijā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda. 2024.gada 2.augustā mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveros dzīvokļu īpašnieku kopsapulce pieņēma lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošanu SIA „Skrīveru saimnieks”. 2024.gada 2.augustā dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumu ar SIA „Skrīveru saimnieks”.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.panta trešo, piekto un sesto daļu, Pašvaldību likuma 10.panta 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

nodot dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar īpašuma kadastra Nr.32825070003, būves kadastra apzīmējums 32820070049011, pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības SIA „Skrīveru saimnieks”.

Izsaka viedokli Andris Zālītis: Man šķiet, ka pārvaldīšana, kas iever sevī apsaimniekošanu, ir dzīvokļu kopīpašnieku lēmums.

Ziņo Gunta Baiba: Šī gada 2.augustā bija kopīpašnieku lēmums.

Jautā Andris Zālītis: Kāpēc domei ir jālemj par pārvaldīšanu, ja bija iesniegums par viņu mājas nodošanu "Skrīveru saimnieks" valdījumā?

Skaidro Gunta Baiba: To paredz likums.

Izsakās Guntis Libeks: Tātad - sanāk īpašnieki, un viņi lūdz "Skrīveru saimnieku", lai apsaimnieko. Domei šeit nebūtu jājaucas, ja "Skrīveru saimnieks" tam piekrīt. To pārrauga kapitāldaļu turētājs.

Ziņo Gunta Baiba: Mēs nododam pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesības.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

**"PRET" - 1 (Guntis Libeks)**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Aigars Lukss)**

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par dzīvojamās mājas Zemkopības institūts 22, Skrīveri, Aizkraukles novads pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību nodošana SIA „Skrīveru saimnieks”"**

#### **47.§**

#### **Par Grozījumiem medību tiesību nomas līgumos ar biedrību mednieku un makšķernieku klubu "Indrāni"**

Ziņo Ligita Kronentāle: Aizkraukles novada domē izskatīja biedrības mednieku un makšķernieku kluba "Indrāni" iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā ar Nr.K/2.11.2/24/3771) ar lūgumu izdarīt grozījumus medību tiesību noslēgtajā 28.11.2023.līgumā Nr.6.8/2023/9, izslēdzot no līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460010079 ar platību 0,9 ha ar nosaukumu "Aliņas Lapiņas 1",pievienojot šim līgumam no 03.01.2024. Līguma Nr.6.8./2024/1 zemes vienību 1,69 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32460020133 ar nosaukumu "Klāņu kūdrājs".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta 2014.gada 22.jūlija noteikumu Nr.421 "Medību noteikumu" 13.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024. atzinumu:

noslēgt ar biedrību mednieku un makšķernieku klubu "Indrāni" Vienošanās par grozījumiem medību platību nomas tiesību 28.11.2023.līgumā Nr.6.8/2023/9 sekojoši : izslēgt no Līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32460010079 ar platību 0,9 ha ar nosaukumu "Aliņas Lapiņas 1"; pievienot Līgumam zemes vienību 1,69 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 32460020133 ar nosaukumu "Klāņu kūdrājs"; noteikt, ka medību platību nomas tiesību 28.11.2023.līguma Nr.6.8/2023/9 kopējā platība sastāda 26,451 ha. Pamatojoties uz mednieku un makšķernieku kluba "Indrāni" iesniegumu un lēmuma 1.2.punktu, lauzt medību platību nomas tiesību 03.01.2024. Līgumu Nr.6.8./2024/1.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)**

"PRET" - nav  
"ATTURAS" - nav  
"NEPIEDALĀS" - 2 (Aigars Lukss, Arvis Upīts)  
Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Grozījumiem medību tiesību nomas līgumos ar biedrību mednieku un makšķernieku klubu "Indrāni""  
NOLEMJ:

**48.§**

**Par Jaunjelgavas novada domes**

**2009.gada 30.decembra ārkārtas sēdes lēmuma Nr.3 (protokols Nr.12)**

**„Par zemes vienību piederību, piekritību,**

**Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas pabeigšanai” labošanu**

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par Jaunjelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra ārkārtas sēdes lēmuma Nr.3 (protokols Nr.12) “Par zemes vienību piederību, piekritību, Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas pabeigšanai” grozīšanu. Lēmuma lemjošās daļas 2.punkta Par lauku zemes piekritību Jaunjelgavas novada Sunākstes pagastā 2.1.apakšpunktā kļūdaini norādīts nekustamā īpašuma “Aušuļi” zemes vienības kadastra apzīmējums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Administratīvā procesa likuma 72.panta pirmo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 10.10.2024 atzinumu:

izteikt lēmuma lemjošās daļas 2.punkta 2.1.apakšpunktu daļā par nekustamā īpašuma “Aušuļi” zemes vienības kadastra apzīmējumu sekojošā redakcijā: Nosaukums: Aušuļi Kadastra apzīmējums: 3286 002 0212 Platība (ha): 37,7.

**Par lēmumu balso:**

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Aigars Lukss, Arvis Upīts)

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par Jaunjelgavas novada domes 2009.gada 30.decembra ārkārtas sēdes lēmuma Nr.3 (protokols Nr.12) „Par zemes vienību piederību, piekritību, Jaunjelgavas novada pašvaldībai un zemes vienību nodošanu zemes reformas pabeigšanai” labošanu"

Sēdi slēdz plkst. 14:20

Sēdes vadītājs

domes priekšsēdētājs

Sēdes protokoliste

.....

.....

L.Līdums

D.Naroga

.....

.....