



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

28.11.2024.

sēdes protokols Nr.18., 63.p.

LĒMUMS Nr. 886

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes iela 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada pašvaldības dome izskatīja [..], personas kods: [..], adrese: [..], 2024.gada 24.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.10.2024. Nr. S/5.5/24/4051) par nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes ielā 6 zemes vienības atsavināšanu Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā.

Nekustamais īpašums Jāņa Purapuķes ielā 6 sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080398 – 1571 m² platībā. Īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.

Uz zemes vienības atrodas [..] piederošs, Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000777876 ierakstīts būvju īpašums Jāņa Purapuķes iela 6 ar kadastra numuru 32825080020.

2024.gada 12.februārī ar [..] noslēgts apbūvētas zemes nomas līgums Nr.6.12/2024/21 ar termiņu līdz 2034.gada 11.februārim.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, savukārt šī likuma 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 14.11.2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Elita KAŅEPĒJA, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS), “PRET”- nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes iela 6 ar kadastra numuru 32820080398 – 1571 m² platībā, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080398 – 1571 m²

platībā ierakstīšanu zemesgrāmatā un novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

3. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršu pasta sūtījumu, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
7. Lēmumu nosūtīt [...] uz iesniegumā norādīto adresi: [...].

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums