



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.12.2024.

s

ēdes protokols Nr.20., 65.p.

LĒMUMS Nr.960

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

“Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 27.septembra lēmumu Nr.147 (sēdes protokols Nr.14., 17.p.) “Par nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu” noteikto atsavināšanas cenu.

Nekustamais īpašums “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820070237 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070237, 1,27 ha platībā.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820070237 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000257532 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija 2024.gada 27.septembrī ar lēmumu Nr.147 (sēdes protokols Nr.14., 17.p.) noteikusi nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas cenu 3882,00 EUR (*trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro 00 centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanas nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 27.septembra lēmumu Nr.147 (sēdes protokols Nr.14., 17.p.) “Par nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas .2024. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “PAR” (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Uldis DZĒRVE, Ingūna GRANDĀNE, Gatis GŪTMANIS, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Uģis RUBENIS, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070237, atsavināšanas sākuma cenu **3882,00 EUR** (*trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro, 00 centi*).
2. **Atsavināt** nekustamo īpašumu “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070237, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070237, 1,27 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu **3882,00 EUR** (*trīs tūkstoši astoņi simti astoņdesmit divi euro, 00 centi*).

3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūtā, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820070237, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820070237, 1,27 ha platībā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. **Apstiprināt** izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2025.gada 10.marts.
6. Pirkuma līgumu noslēgt viena mēneša laikā pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, kadastra Nr.32820070237, atsavināšanu Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Institūta mazdārziņi 1”, Zemkopības institūts, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, elektroniskās izsoles Noteikumi Nr.2024/135 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētājs

Leons Līdums