



**AIZKRAUKLES NOVADA DOME**

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

23.01.2025.

sēdes protokols Nr.1., 34.p.

**LĒMUMS Nr. 2025/34**

**Par dzīvoklim “Jaunspodri” -1, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības**

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] pilnvarotās personas [...], personas kods: [...], 2024.gada 3.decembra iesniegumu (reģistrēts Mazzalves pagasta pakalpojumu centrā 10.12.2024. Nr. N/5.10/24/4625) par dzīvoklim “Jaunspodri”-1, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, piekrītošās zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja “Jaunspodri”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar platību 1.01 ha.

1995.gada 17.maijā starp Aizkraukles rajona paju sabiedrību “Ērberģe” un [...] noslēgta Vienošanās, ka dzīvoklis “Jaunspodri”-1, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novads, iegūts īpašumā par pajām. [...] 2013.gada 19.maijā mirusi. Nekustamo īpašumu “Jaunspodri”-1, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā manto [...] (Zemgales apgabaltiesas Zvērināta notāra Evas IGAUNES-SĒLES 2024.gada 27.novembrī izdota mantojuma apliecība Nr.6414).

Dzīvoklim “Jaunspodri”-1, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, privatizācijas gaitā nav nodotas dzīvoklim piekrītošās pašvaldības īpašumā esošās zemes vienības domājamās daļas. Dzīvoklim Nr.1 ar kopējo platību 52 m<sup>2</sup> piekrīt 504/1717 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar kopējo platību 1.01 ha.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 84.panta pirmās daļas 1.punktu, ja daudzdzīvokļu mājas privatizācija uzsākta līdz 2014.gada 30.septembrim un šī māja pilnībā vai daļēji atrodas uz pašvaldības īpašumā esošas zemes, attiecībā uz kuru vairs nepastāv privatizācijas ierobežojums, kas bija spēkā daudzdzīvokļu mājas privatizācijas uzsākšanas brīdī, ar pašvaldības lēmumu zemes gabalu, uz kura pilnībā vai daļēji atrodas privatizācijai nododamā māja, nodod īpašumā bez atlīdzības.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 4.panta pirmo daļu, 7.panta otro daļu, 84.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 16.01.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 19 balsīm PAR (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Uldis DZĒRVE, Aivars MIEZĪTIS, Dāvis KALNIŅŠ, Ingūna GRANDĀNE, Zane ROMANOVA, Anita OSTROVSKA, Einārs ZĒBERGS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** [...], personas kods: [...], īpašumā bez atlīdzības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas “Jaunspodri”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, dzīvoklis Nr.1, piekrītošās 504/1717 domājās daļas no ēkas piesaistītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660110130 ar kopējo platību 1.01 ha.
2. **Pilnvarot** Aizkraukles novada domes priekšsēdētāju Leonu LĪDUMU noslēgt vienošanos ar [...] par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības.

3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Juridiskajai nodaļai sagatavot vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības atbilstoši dzīvokļa "Jaunspodri" - 1, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads un mājas domājamām daļām.
4. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālā pārvaldes Kancelejai lēmumu nosūtīt [..] uz e-pasta adresi:[..].
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam (Centrālās pārvaldes vadītājam) Gvido LIEPIŅAM.
6. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.
7. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

Domes priekšsēdētāja vietnieks  
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris