



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

23.01.2025.

sēdes protokols Nr.1., 39.p.

LĒMUMS Nr. 2025/39

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Krīči", Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu

Aizkraukles novada pašvaldības dome izskatīja [..], personas kods: [..], deklarētā adrese: [..], 2024.gada 6.decembra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 06.12.2024. Nr. J/5.5/24/4569) par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krīči", zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070010096 atsavināšanu Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā.

Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Krīči" ar kadastra numuru 32070010096 – 0,4 ha platībā, Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000612189.

Īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070010096 – 0,4 ha platībā.

Uz pašvaldībai piederošās zemes vienības atrodas [..] piederošs Zemgales rajona tiesas Jaunjelgavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000610720 ierakstīts būvju īpašums "Krīči" ar kadastra numuru 32075010004.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļa nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve).

Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu atļauju atsavināt publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija.

Savukārt Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts noteic, ka pašvaldībai ir tiesības lemt par nekustamo īpašumu atsavināšanu, pašvaldībai ir tiesības atsavināt nekustamo īpašumu pamatojoties uz šī likuma 73.panta 3.punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta 3.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienotās komitejas 09.01.2025. sēdes atzinumu, atklāti balsojot: ar 19 balsīm PAR (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Jurijs MAŠKOVŠ, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKŠ, Aigars LUKSS, Elita KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Uldis DZĒRVE, Aivars MIEŽĪTIS, Dāvis KALNIŅŠ, Ingūna GRANDĀNE, Zane ROMANOVA, Anita OSTROVSKA, Einārs ZĒBERGS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt** nekustamā īpašuma "Krīči" ar kadastra numuru 32070010096 – 0,4 ha platībā, Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas procedūru.
2. **Uzdot** Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma "Krīči" Jaunjelgavas pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070010096 – 0,4 ha platībā novērtēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.

3. **Uzdot** Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai noteikt īpašumu atsavināšanas cenu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.
7. Lēmumu nosūtīt [..] uz iesniegumā norādīto e-pasta adresi: [..].

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris