



AIZKRAUKLES NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

23.01.2025.

sēdes protokols Nr.1. 58.p.

LĒMUMS Nr. 2025/58

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – dzīvokļa Bruninieku iela 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot otrā izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome 2024.gada. 18.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.323 (protokols Nr.4., 68.p.) “Par pašvaldības dzīvokļa Bruninieku ielā 16-17, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā ”.

Dzīvokļa atsavināšanai tika rīkota elektroniskā izsole, kura notika no 10.09.2024. plkst.13:00 līdz 10.10.2024. plkst.13:00. Pirmajai izsolei netika reģistrējies neviens dalībnieks. Lai nekustamo īpašumu atsavinātu ir nepieciešams organizēt otro izsoli.

Nekustamais īpašums Bruninieku ielā 16-17, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32929000067 ar kopējo platību 73.6 m², sastāv no četrām istabu dzīvokļa īpašuma un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 717/11638 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060214001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060214. Dzīvoklis nav izīrēts.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 05.08.2024. sēdes lēmumu Nr.109 (protokols Nr.10., 1.p.) noteikusi nekustamā īpašuma Bruninieku ielā 16-17, Vietalvā, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, nosacīto cenu 3615.00 EUR (*trīs tūkstoši seši simti piecpadsmit euro un 00 centi*).

Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas regulējums citā starpā nosaka, ka, ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmo un otro daļu, 32.panta pirmās daļas pirmajam punktam, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 05.08.2024. sēdes lēmumu Nr.109 (protokols Nr.10., 1.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Apvienoto komiteju sēdes 16.01.2025. atzinumu, atklāti balsojot: ar 19 balsīm PAR (Leons LĪDUMS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Jurijs MAŠKOVS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Gatis GŪTMANIS, Guntis LIBEKS, Aigars LUKSS, Elīta KAŅEPĒJA, Uģis RUBENIS, Uldis DZĒRVE, Aivars MIEZĪTIS, Dāvis KALNIŅŠ, Ingūna GRANDĀNE, Zane ROMANOVA, Anita OSTROVSKA, Einārs ZĒBERGS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE), “PRET” – nav, “ATTURAS” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atsavināt** Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Bruninieku ielā 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, kadastra numurs 32929000067 ar kopējo platību 73.6 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 717/11638 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060214001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060214, pārdodot to otrā atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Bruninieku ielā 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32929000067, otrās izsoles sākumcenu **3615.00 EUR** (*trīs tūkstoši seši simti piecpadsmit euro un 00 centi*).

3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma dzīvokļa Bruņinieku ielā 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasta, Aizkraukles novads, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).
4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 20,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – 2025.gada 15.aprīlis.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Komunikācijas nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā pašvaldības izdevumā “Aizkraukles novada Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektoram Uldim RIEKSTIŅAM.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma - Bruņinieku ielā 16-17, Vietalva, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads izsoles Noteikumi Nr.2025/7 uz 4 lp.

Domes priekšsēdētāja vietnieks
attīstības un sadarbības jautājumos

Dainis Vingris