



Aizkraukles novada dome
FINANŠU UN ATTĪSTĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJA

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aizkrauklē

2025. gada 13. februārī

Nr. 2025/1

Sēde sasaukta plkst. 11.00, Aizkraukles kultūras centrs, Spīdolas iela 2, Aizkraukle

Sēdi uzsāk plkst. 11:19

Sēdi atklāj plkst. 11:19

Sēdes gaita noris dokumentu vadības sistēmā LIETVARIS ar elektronisko balsojumu par katru izskatāmo darba kārtības punktu un par balsošanai izvirzītajiem priekšlikumiem.

Sēdes vadītājs: Leons Līdums

Sēdi protokolē: domes, komiteju sekretāre Daiga Naroga

Sēdē piedalās:

domes deputāti (14)

Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Aigars Lukss, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Einārs Zēbergs

Sēdē nepiedalās:

domes deputāti (3)

Uldis Dzērve (darba apstākļu dēļ);
Gatis Gūtmanis (darba apstākļu dēļ);
Aigars Lukss (darba apstākļu dēļ).

Uzaicinātās personas un ziņotāji:

Kokneses pamatskolas - attīstības centra skolas direktore Anita Ščerbinska,
Skrīveru pagasta pārvaldes vadītāja Santa Finstere,
Juridiskās nodaļas juriste Marita Bite,
Neretas apvienības pārvaldes vadītājs Juris Gorbačovs,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja Krista Dzene,
Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes vecākā juriste kapitāldaļu jautājumos Mārīte Ziemele,

Microsoft TEAMS videokonferences režīmā:

Juridiskās nodaļas vadītāja Gita Židova,
Kancelejas lietvede Liāna Gasiņa,
Aizkraukles pilsētas un pagasta pārvaldnieks Aigars Zīmelis,
Finanšu un grāmatvedības nodaļas ekonomiste Santa Rimeiče,
Aizkraukles novada Sociālā dienesta vadītājs Edvarts Pāvulēns,
Kapitālsabiedrības "Aizkraukles Siltums" valdes loceklis Edgars Bricis,
Īpašumu nodaļas vadītāja Gunta Baiba,
Attīstības nodaļas vadītāja Ilona Kāgane,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Sanita Grabāne,
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste Indra Zilgalve,

Aizkraukles novada Bāriņtiesas priekšsēdētāja
Liāna Purvinska,
Saimnieciskā nodaļas Dabas resursu speciāliste Anda Mikāla
Īpašumu nodaļas nekustamā īpašuma speciāliste
Saulcerīte Blūzmane.
Attīstības nodaļas vecākā projektu vadītāja Olita Znotiņa,
Juridiskās nodaļas juriste Evita Strigina,
Juridiskās nodaļas juriste Ilze Stupāne.

L.LĪDUMS iepazīstina ar sēdes darba kārtību un ierosina papildināt ar 8 jautājumiem:

1.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 30. punktu (lēmuma projekts 110 "Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2025.gada 1.janvāra"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jurijs MAŠKOVŠ, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

2.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 31. punktu (lēmuma projekts 112 "Par grozījumiem Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jurijs MAŠKOVŠ, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

3.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 32. punktu (lēmuma projekts 111 "Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā "Zvaniņš" Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jurijs MAŠKOVŠ, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

4.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 33. punktu (lēmuma projekts 113 "Par grozījumu dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" apstiprināšanu"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 9 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jurijs MAŠKOVŠ, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Dāvis KALNIŅŠ, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

5.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 34. punktu (lēmuma projekts 115 "Par papildu finansējuma piešķiršanu Kokneses pamatskolai – attīstības centram"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jurijs MAŠKOVŠ, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

6.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 35. punktu (lēmuma projekts 114 "Par plānoto teritorijas Dzelzceļa ielā 10, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā izmantošanu pēc sanācības darbu veikšanas"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 10 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jurijs MAŠKOVŠ, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

7.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 36. punktu (lēmuma projekts 119 "Par maksas pakalpojumiem Rīgas ielā 1, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ, Evija VECTIRĀNE), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Jurijs MAŠKOVŠ, Arvis UPĪTS, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

8.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 37. punktu (lēmuma projekts 118 "Par nedzīvojamo telpu nomu Rīgas ielā 1, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ, Evija VECTIRĀNE, Jurijs MAŠKOVŠ), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis UPĪTS, Andris ZĀLĪTIS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

9.priekšlikums:

iekļaut darba kārtībā 38. punktu (lēmuma projekts 117 "Par grozījumiem lēmumā Nr.740 "Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā" realizāciju"), iesniedz Gvido Liepiņš

Atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEZĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ, Evija VECTIRĀNE, Jurijs MAŠKOVŠ, Andris ZĀLĪTIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, Finanšu un attīstības jautājumu komiteja NOLEMJ:

priekšlikumu ATBALSTĪT.

Aizkraukles novada dome, atklāti balsojot: ar 13 balsīm "PAR" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Ingūna GRANDĀNE, Elita KAŅEPĒJA, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Aivars MIEŽĪTIS, Uģis RUBENIS, Dainis VINGRIS, Einārs ZĒBERGS, Dāvis KALNIŅŠ, Evija VECTIRĀNE, Jurijs MAŠKOVŠ, Andris ZĀLĪTIS), "PRET" – nav, "ATTURAS" – nav, Arvis UPĪTS balsojumā nepiedalās, **NOLEMJ:** apstiprināt 2025.gada 13.februāra sēdes DARBA KĀRTĪBU:

1. Balsojums par 13.02.2025.sēdes darba kārtības jautājumu
2. Par saistošo noteikumu Nr.____ "Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai mazā alkoholisko dzērienu darītavā Aizkraukles novadā" apstiprināšanu
3. Par atļauju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" kopējo personāla izmaksu palielinājumam
4. Par atļauju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" kopējo personāla izmaksu palielinājumam
5. Par atļauju Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" kopējo personāla izmaksu palielinājumam
6. Par zemes likumiskās lietošanas maksas maksāšanas paziņojumu sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksām
7. Par projekta „Jaunaudžu retināšana Aizkraukles novada pašvaldības īpašumos” īstenošanu
8. Par pašvaldības īpašuma “Rītausmas”- 16, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
9. Par pašvaldības īpašuma “Saulrieti”- 15, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
10. Par pašvaldības īpašuma “Saulstari”- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
11. Par pašvaldības īpašuma “Ataugas”- 9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā
12. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Lupīnas” (starpgabala) Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atvasināšanu
13. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Aizpores" atsavināšanas uzsākšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā
14. Par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa "MRS māja Nr. 693"- 36, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanu
15. Par nekustamā īpašuma "Gravāni" Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu
16. Par 08.07.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/261-LI pagarināšanu ģimenes ārstei Dainai EGLĪTEI Koknesē, Aizkraukles novadā
17. Par 18.03.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/120-LI pagarināšanu ģimenes ārstam Ziedonim MAULIŅAM Koknesē, Aizkraukles novadā
18. Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 28.novembra lēmumā Nr.843 “Par apgrūtinājuma - ceļa servitūtu dzēšanu nekustamā īpašuma “Mazvidiņi” zemes vienībā Iršu pagastā, Aizkraukles novadā”
19. Par 2025.gada siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā
20. Par apkures izcenojumu Dzirnavu ielā 5, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā
21. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Oļi”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

22. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Garāžas”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
 23. Par lauksaimniecības zemes “Spridzēni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nomas tiesību izsoli
 24. Par lauksaimniecības zemes “Senpleči” kopā ar “Ludviķu grava” daļu, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nomas tiesību izsoli
 25. Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) “Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu
 26. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kaļviļumi”, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu
 27. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
 28. Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu
 29. Par nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes iela 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu
- Papildus darba kārtības jautājumi:***
30. Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2025.gada 1.janvāra
 31. Par grozījumiem Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā
 32. Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā “Zvaniņš” Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu
 33. Par grozījumu dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā ar SIA “Kokneses Komunālie pakalpojumi” apstiprināšanu
 34. Par papildu finansējuma piešķiršanu Kokneses pamatskolai – attīstības centram
 35. Par plānoto teritorijas Dzelzceļa ielā 10, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā izmantošanu pēc sanācijas darbu veikšanas
 36. Par maksas pakalpojumiem Rīgas ielā 1, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā
 37. Par nedzīvojamo telpu nomu Rīgas ielā 1, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā
 38. Par grozījumiem lēmumā Nr.740 "Par projekta “Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā” realizāciju"

1.§

Balsojums par 13.02.2025.sēdes darba kārtības jautājumu

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Arvis Upīts)
NOLEMJ:	Pieņemt darba kārtības jautājumu "Balsojums par 13.02.2025.sēdes darba kārtības jautājumu"

2.§
Par saistošo noteikumu Nr.2025/
“Par kārtību,
kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu,
starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai
mazā alkoholisko dzērienu darītavā Aizkraukles novadā” apstiprināšanu

Ziņo Marita Bite: Aizkraukles novada pašvaldībā saņemts SIA “NERETAS GRAUDS” 28.12.2024. iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts 02.01.2025. ar Nr.N/5.10/25/21) ar lūgumu izsniegt atļauju alkoholisko dzērienu ražošanai atbilstoši Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3.panta 13.daļai, kas nosaka, ka, lai saņemtu speciālo atļauju (licenci) apstiprināta noliktavas turētāja darbībai, mazajai alkoholisko dzērienu darītavai ir jāsaņem vietējās pašvaldības atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai attiecīgās pašvaldības teritorijā. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Aizkraukles novada pašvaldībā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu, kuru sastāvā esošais spirts ir tikai raudzētas izcelsmes vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Aizkraukles novada teritorijā no savā īpašumā vai valdījumā esošajos dārzos un dravās vai fiziskās personas vai komercsabiedrības dalībnieka pirmās pakāpes radnieku vai laulātā īpašumā esošajos dārzos un dravās iegūtajiem produktiem vai savvaļā augošiem augiem, neizmantojot spirtu vai citu saražotos alkoholiskos dzērienus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas trīspadsmito punktu, 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta trešo daļu, 46.pantu, 47.panta pirmo daļu, Alkoholisko dzērienu aprites likuma 3.panta 13.daļu un 8.panta otro daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2025/___ “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai mazā alkoholisko dzērienu darītavā Aizkraukles novadā” un paskaidrojuma rakstu

Par lēmumu balso:

"PAR" -	12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	2 (Arvis Upīts, Evija Vectirāne)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par saistošo noteikumu Nr. ___ “Par kārtību, kādā tiek izsniegta atļauja vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai mazā alkoholisko dzērienu darītavā Aizkraukles novadā” apstiprināšanu"

3.§

Par atļauju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" kopējo personāla izmaksu palielinājumam

Ziņo Māriete Ziemele: Reorganizācijas procesā iesaistītās kapitālsabiedrības - "Skrīveru saimnieks", "Kokneses komunālie pakalpojumi" un "Pļaviņu komunālie pakalpojumi" - 2025. gada 15. janvārī parakstīja Reorganizācijas līgumu. Pastāv atšķirības atalgojuma apmērā. Vienlaikus personāla izmaksu pieaugumu 2025.gadam ietekmēja arī minimālās darba algas pieaugums (ar 2025. gada 1. janvāri pieaug valstī noteiktā minimālā alga – par 5,71 %), kapitālsabiedrībā no 48,10 slodzēm 19,50 – minimālās darba algas saņēmēji. Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" iesniegtā informācija liecina, ka kopējās personāla izmaksas 2024. gadā bija 585 487,20 EUR un 2025. gadā plānotas 645 953,30 EUR (t.sk., amata atalgojums 518 298,62 EUR, piemaksas par aizvietošanu 4359,60 EUR, VSAOI DD 123 295,08 EUR). Attiecīgi kapitālsabiedrības kopējo personāla izmaksu 2025. gadā palielinājums varētu sasniegt 10,3 procentus salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu. Ievērojot minēto, kapitāla daļu turētāja pārstāvis lūdz augstākās lēmējinstīcijas atļauju sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" 2025.gada kopējo personāla izmaksas palielināšanai līdz 10,3 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 22. panta pirmās daļās 8.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 82. pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1. pantu, un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" 2025.gadā kopējās personāla izmaksas palielināt līdz 10,3 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par atļauju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Pļaviņu Komunālie pakalpojumi" kopējo personāla izmaksu palielinājumam"

4.§

Par atļauju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" kopējo personāla izmaksu palielinājumam

Ziņo Māriete Ziemele: Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" valdes locekļa Aigara SPRUDZĀNA sniegtā informācija liecina, ka darbiniekiem darba algas izmaiņas 2024. gadā netika veiktas, 2025. gadā vidējais darba algas

pieaugums plānots 6,05 procenti. 2024. gadā plānotais darba algu fonds bez piemaksām (pamatalgas) netika pilnībā izmantots, jo trīs darbinieki ilgstoši (4 -5 mēneši) atradās slimības prombūtnē, un darbu apmaksā tika organizēta daļēji esošajiem darbiniekiem piemaksājot 30%, bet 2025. gads plānots bez slimības lapu prognozes. Vienlaikus valdes locekļa Aigara SPRUDZĀNA iesniegtā informācija liecina, ka sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" kopējās personāla izmaksas 2024. gadā ir 158 908 EUR un 2025. gadā plānotas 175 311,73 EUR (t.sk. piemaksas 6183 EUR, VSAOI DD 33 020,73 EUR). Attiecīgi kapitālsabiedrības kopējo personāla izmaksu 2025. gadā palielinājums varētu sasniegt 10,3 procentus salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu. Ievērojot minēto, kapitāla daļu turētāja pārstāvis lūdz augstākās lēmējinstīcijas atļauju sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" 2025.gada kopējo personāla izmaksas palielināšanai līdz 10,3 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 22. panta pirmās daļās 8.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 82. pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1. pantu, un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

atļaut sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" 2025.gadā kopējās personāla izmaksas palielināt līdz 10,3 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par atļauju sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Skrīveru saimnieks" kopējo personāla izmaksu palielinājumam"

5.§

Par atļauju Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību

"AIZKRAUKLES SILTUMS"

kopējo personāla izmaksu palielinājumam

Ziņo Mārīte Ziemele:

No Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" valdes locekļa Edgara BRIČA skaidrojumiem izriet, ka 2025. gadā nav paredzēts paaugstināt atalgojumu personālam, tomēr sakarā ar kapitālsabiedrības darbības paplašināšanos (sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšana Iršu pagastā un Jaunjelgavas pilsētā) 2024. gada otrajā pusgadā palielinājās darbinieku skaits. Vienlaikus, valdes locekļa Edgara BRIČA iesniegtā informācija liecina, ka Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" kopējās personāla izmaksas

2024. gadā veidojas 356 205,11 EUR un 2025. gadā plānotas 456 855,65 EUR (t.sk. piemaksas 12 000,00 EUR, izmaksas saistībā darbinieku pieaugumu 139 184,78 EUR). Attiecīgi kapitālsabiedrības kopējo personāla izmaksu 2025. gadā palielinājums varētu sasniegt 28 procentus salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu. Ievērojot minēto, kapitāla daļu turētāja pārstāvis lūdz augstākās lēmējinstiūcijas atļaut Aizkraukles novada sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" 2025.gada kopējo personāla izmaksas palielināšanai līdz 28 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 22. panta pirmās daļās 8.punktu, likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 82. pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 1.pantu, un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02..2025. atzinumu:

atļaut Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" 2025. gadā kopējās personāla izmaksas palielināt līdz 28 procentiem salīdzinājumā ar iepriekšējo pārskata gadu.

Par lēmumu balso:

- | | |
|-----------------------|---|
| "PAR" - | 10 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs) |
| "PRET" - | nav |
| "ATTURAS" - | nav |
| "NEPIEDALĀS" - | 4 (Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums) |
| NOLEMJ: | Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par atļauju Aizkraukles novada pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību "AIZKRAUKLES SILTUMS" kopējo personāla izmaksu palielinājumam" |

6.§

Par zemes likumiskās lietošanas maksas maksāšanas paziņojumu sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksām

Ziņo Krista Dzene: Latvijas Republikas 14.Saeimas Juridiskā komisija savā 2024.gada 23.oktobra skaidrojumā "Par likuma "Par atjaunotā Latvijas Republikas 1937.gada Civillikuma ievada, mantojuma tiesību un lietu tiesību daļas spēkā stāšanās laiku un piemērošanas kārtību" tiesību normas piemērošanu" ir skaidrojusi, ka Likums atļauj prasīt mazāku summu vai arī vispār nepieprasīt samaksu par maksāšanas paziņojuma sagatavošanu un nosūtīšanu. Proti, zemes īpašnieks sev ar Likumu piešķirtās tiesības var izvēlēties īstenot arī mazākā apjomā, tas ir, prasīt atlīdzināt atbilstoši faktam, mazāku naudas summu par 15 euro, vai arī atteikties no atlīdzinājuma vispār.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 2.panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un 73.panta ceturto daļu, kā arī Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

par zemes likumiskās lietošanas maksas maksāšanas paziņojuma sagatavošanu un nosūtīšanu maksu nepiemērot.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par zemes likumiskās lietošanas maksas maksāšanas paziņojumu sagatavošanas un nosūtīšanas izmaksām"

7.§

Par projekta

„Jaunaudžu retināšana Aizkraukles novada pašvaldības īpašumos” īstenošanu

Ziņo Anda Mikāla: Atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 3. oktobra noteikumu Nr. 561 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas, administrēšanas un uzraudzības noteikumi intervences “Ieguldījumi ilgtspējīgai mežsaimniecībai” apakšpasākumā “Ieguldījumi meža ieaudzēšanai, nomaiņai, atjaunošanai un retināšanai” un intervencē “Atbalsts meža ekosistēmu noturības un ekoloģiskās vērtības uzlabošanai un uzturēšanai”” 40.4.apakšpunktam, nepieciešams pieņemt lēmumu par pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Kaplavas kapi”, Kokneses pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3260 009 0066, 1. kvartāla 8.1.nogabalā, “Bebri”, Iršu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3254 002 0081, 1.kvartāla 3.,5.,8. un 13.nogabalā, “Skolas mežs-1”, Vietalvas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3292 011 0254, 1.kvartāla 22. un 23.nogabalā un “Skolas mežs -2”, Vietalvas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3292 011 0227, 1.kvartāla 2.,5.,6.,7. un 14. nogabalā esošo jaunaudžu kopšanu 9,82 ha platībā. Jaunaudžu kopšana varētu izmaksāt 512,00 EUR/ha, taču precīza summa būs zināma pēc iepirkuma procedūras veikšanas.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

veikt jaunaudžu kopšanu (retināšanu) nekustamajā īpašumā “Kaplavas kapi”, Kokneses pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3260 009 0066, 1. kvartāla 8.1.nogabalā, “Bebri”, Iršu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3254 002 0081, 1.kvartāla 3., 5., 8. un 13.nogabalā, “Skolas mežs-1”, Vietalvas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3292 011 0254, 1.kvartāla 22. un 23.nogabalā un “Skolas mežs -2”, Vietalvas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 3292 011 0227, 1.kvartāla 2.,5.,6.,7. un 14. nogabalā esošo jaunaudžu kopšanu 9,82 ha platībā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par projekta „Jaunaudžu retināšana Aizkraukles novada pašvaldības īpašumos” īstenošanu"

8.§

Par pašvaldības īpašuma

“Rītausmas”- 16, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 27.janvāra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 27.janvārī ar Nr. J/5.5/25/387) par pašvaldības dzīvokļa “Rītausmas”- 16, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada Seces pagasta pārvalde 2013.gada 1.jūnijā noslēdza Dzīvojamās telpas “Rītausmas” – 16, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu uz nenoteiktu laiku. Divu istabu dzīvokļa kopējā platība ir 60.0 m². Dzīvoklī deklarētas divas personas. [...] šajā dzīvoklī savu dzīvesvietu ir deklarējusi no 1993.gada 1.novembra.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Rītausmas”- 16, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Guntis Libeks, Arvis Upīts)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Rītausmas”- 16, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

9.§
Par pašvaldības īpašuma
“Saulrieti”- 15, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads,
atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 13.janvāra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 13.janvārī ar Nr.J/5.5/25/206) par pašvaldības dzīvokļa “Saulrieti”- 15, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Jaunjelgavas novada Seces pagasta pārvalde 2011.gada 4.decembrī ar [...] pārslēdza Dzīvojamās telpas “Saulrieti” – 15, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu Nr. 17 uz nenoteiktu laiku. Trīs istabu dzīvokļa kopējā platība ir 62.0 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu “Saulrieti”- 15, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma “Saulrieti”- 15, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

10.§
Par pašvaldības īpašuma
“Saulstari”- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads,
atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 21.janvāra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 21.janvārī ar Nr. J/5.5/25/321) par pašvaldības dzīvokļa “Saulstari”- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Seces pagasta pakalpojuma centrs ar [...] 2024.gada 1.decembrī pārslēdza Dzīvojamās telpas “Saulstari” – 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar termiņu līdz 2029.gada 31.oktobrim. Trīs istabu dzīvokļa kopējā platība ir 74.3 m².

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma

4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, Aizkraukles novada domes saistošo noteikumu Nr.2023/10 "Par Aizkraukles novada pašvaldības piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanas kārtību" 3.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Saulstari"- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Saulstari"- 2, Sece, Seces pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

11.§

Par pašvaldības īpašuma

"Ataugas"- 9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 28.janvāra iesniegumu (Aizkraukles novada pašvaldībā reģistrēts 2025.gada 28.janvārī ar Nr. K/5.10/25/424) par pašvaldības dzīvokļa "Ataugas"- 9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu. Kokneses novada Bebru pagasta pārvalde ar [...] 2017.gada 2.novembrī noslēdza Dzīvojamās telpas "Ataugas" – 9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, īres līgumu ar termiņu līdz 2018.gada 30.novembrim ar iespēju pagarināt. 2023.gada 25.janvārī tika noslēgta vienošanās par īres līguma pagarināšanu līdz 2033.gada 31.decembrim. Trīs istabu dzīvokļa kopējā platība ir 74.4 m². Dzīvoklī deklarēta viena persona.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 45.panta trešo daļu un ceturtais daļas 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu "Ataugas" – 9, Vecbebri, Bebru pagasts,, Aizkraukles novads, veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda, organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības īpašuma "Ataugas"- 9, Vecbebri, Bebru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā"

12.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Lupīnas" (starpgabala) Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada pašvaldība izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma "Lupīnas" (starpgabala), Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Lupīnas" ar kadastra numuru 32500030204 – 0,66 ha platībā nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Daudzeses pagasta, zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000917336. Zemes vienībai noteikts nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamā īpašuma "Lupīnas" zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500030204, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novada robežojas ar sekojošām, zemesgrāmatā reģistrēto nekustamo īpašumu zemes vienībām: 1) "Lielauši", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500030102; 2) "Labība", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500030138; 3) "Vējkalni", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500030086; 4) "Ziediņi", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500030085; 5) "Platausīši", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 32500030200.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 8.panta otro un trešo daļu, 14.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.panta, 44.panta astotās daļas pirmo punktu, Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 09.01.2025.lēmumu Nr.1, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Lupīnas", Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas nosacīto cenu – 2987,00 EUR . Atsavināt nekustamo īpašumu "Lupīnas" ar kadastra numuru 32500030204, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500030204 -0,66 ha platībā, Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošana par nosacīto cenu pie noteikuma, ja starpgabala pirkšanai piesakās viena pirmpirkuma tiesīga persona.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
- "PRET" - nav
- "ATTURAS" - nav
- "NEPIEDALĀS" - 2 (Guntis Libeks, Uģis Rubenis)
- NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Lupīnas" (starpgabala) Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads, atvasināšanu"

13.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Aizpores" atsavināšanas uzsākšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Blūzmane: Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Daudzeses pagasta pakalpojumu centra vadītājas S.GAIGALNIECES 2025.gada 16.janvāra iesniegumu Nr. 11.1/N/25/7 (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 17.01.2025. Nr. J/5.5/25/265) par nekustamā īpašuma "Aizpores" Daudzeses pagasta, Aizkraukles novadā atsavināšanas uzsākšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Aizpores" ar kadastra numuru 32500020054 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Nekustamais īpašums sastāv no nemērītas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020054 -1,4 ha platībā. Zemes vienībai noteiktais nekustamā īpašuma izmantošanas mērķis – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 8. panta otro un trešo daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma „Aizpores” ar kadastra numuru 32500020054, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32500020054 – 1,4 ha platībā Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

- "PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
- "PRET" - nav
- "ATTURAS" - nav
- "NEPIEDALĀS" - 2 (Guntis Libeks, Uģis Rubenis)
- NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Aizpores" atsavināšanas uzsākšanu Daudzeses pagastā, Aizkraukles novadā"

14.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma -dzīvokļa

"MRS māja Nr. 693"- 36, Daudzeses pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par pašvaldības nekustamā
Blūzmane: īpašuma -dzīvokļa "MRS māja Nr.693"-36, Daudzeses pagastā,
Aizkraukles novadā atsavināšanu. Nekustamais īpašums – dzīvoklis
"MRS māja Nr.693"-36, Daudzeses pagastā Aizkraukles novadā ar
kadastra numuru 32509000128 reģistrēts Zemgales rajona tiesas
Daudzeses pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 224 36 uz Aizkraukles
novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no divu istabu dzīvokļa 48,2m2
platībā un 482/15016 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar
kadastra apzīmējumiem 32500040344001, 32500040344002,
32500040344003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32500040344. Saskaņā ar 2020.gada 31.janvārī noslēgto īres līgumu
dzīvoklis "MRS māja Nr.693"-36, Daudzeses pagastā, Aizkraukles
novadā izīrēts [..].

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta
pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 8.panta otro daļu,
36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un
ceturto daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109
„Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” un Pašvaldības
likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, ņemot
vērā Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas
vērtēšanas komisijas 09. 01.2025. sēdes lēmumu Nr.2 (sēdes protokols
Nr.1., 2.p), Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu
komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt dzīvokļa īpašuma "MRS māja Nr.693"- 36, Daudzeses
pagasts, Aizkraukles novads, nosacīto cenu 3593,00 EUR apmērā.
Atsavināt dzīvokļa īpašumu "MRS māja Nr. 693"-36 Daudzeses pagasts,
Aizkraukles novads, 48,2 m2 platībā un 482/15016 kopīpašuma
domājamām daļām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 32500040344001,
32500040344002, 32500040344003 un zemes vienības ar kadastra
apzīmējumu 32500040344.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

**13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita
Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis
Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis,
Einārs Zēbergs)**

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ:

**Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma -
dzīvokļa "MRS māja Nr. 693"- 36, Daudzeses pagasts, Aizkraukles
novads atsavināšanu"**

15.§
Par nekustamā īpašuma
"Gravāni" Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2025.gada 15.janvāra iesniegumu
Blūzmane: (registrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 15.01.2025. Nr.J/5.5/25/240)
par pašvaldības nekustamā īpašuma "Gravāni" atsavināšanu Sunākstes
pagastā, Aizkraukles novadā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma
tiesības uz nekustamo īpašumu „Gravāni” ar kadastra numuru
32860040092 zemesgrāmatā nav nostiprinātas. Zemes vienība nav
mērīta. Nekustamais īpašums "Gravāni" ar kadastra numuru
32860040092 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
32860040092 – 0,5509 ha platībā.

Pamatojoties Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta
ceturtās daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro
daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta
ceturto daļu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu
komitejas 13.02.2025. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma „Gravāni” ar kadastra numuru 32860040092,
zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860040092 – 0,5509 ha platībā
Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita
Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis
Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis,
Einārs Zēbergs)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

**NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā
īpašuma "Gravāni" Sunākstes pagastā, Aizkraukles novadā
atsavināšanas uzsākšanu"**

16.§
Par 08.07.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/261-LI pagarināšanu
ģimenes ārstei Dainai EGLĪTEI Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja ģimenes ārstes Dainas EGLĪTES
saņemto 2025.gada 16.janvāra iesniegumu (registrēts Aizkraukles novada
pašvaldībā 17.01.20225. ar Nr. K/5.6/25/266) par telpu nomas līguma
termiņa pagarināšanu Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā,
uz pieciem gadiem. Kokneses novada dome 2019.gada 8.jūlijā ir
noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar ģimenes ārsti Dainu
EGLĪTI par telpām Nr.4, Nr.5 un Nr.6, 50,70 m2 platībā ģimenes ārsta
privātprakses ierīkošanai līdz 2024.gada 31.maijam. Nomas saistības un
maksa tiek veikta regulāri. Telpu nomas maksa noteikta 1.42 EUR gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,
Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas
likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra

noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

pagarināt ar ģimenes ārsti Dainu EGLĪTI 2019.gada 8.jūlijā noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma termiņu ģimenes ārsta prakses darbības turpināšanai no 2025.gada 1.februāra līdz 2030.gada 31.janvārim.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 08.07.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/261-LI pagarināšanu ģimenes ārstei Dainai EGLĪTEI Koknesē, Aizkraukles novadā"

17.§

Par 18.03.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/120-LI pagarināšanu ģimenes ārstam Ziedonim MAULINAM Koknesē, Aizkraukles novadā

Ziņo Indra Zilgalve: Aizkraukles novada dome izskatīja ģimenes ārsta Ziedoņa MAULIŅA, adrese: Melioratoru iela 1, Koknese, Aizkraukles novads, LV-5113, saņemto 2025.gada 20.janvāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 20.01.2025. ar Nr. K/5.6/25/303) par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu Melioratoru ielā 1, Koknesē, Aizkraukles novadā, uz pieciem gadiem. Kokneses novada dome 2019.gada 18.martā ir noslēgusi nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.2.1-6/19/120-LI ar ģimenes ārstu Ziedoni MAULIŅU par telpām Nr.7, Nr.8 un Nr.9, 51,10 m² platībā ģimenes ārsta privātprakses ierīkošanai līdz 2023.gada 31.decembrim. Nomas saistības un maksa tiek veikta regulāri. Telpu nomas maksa noteikta 1.42 EUR gadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 18.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

pagarināt ar ģimenes ārstu Ziedoni MAULIŅU 2019.gada 18.martā noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/261-LI termiņu ģimenes ārsta prakses darbības turpināšanai no 2025.gada 1.februāra līdz 2030.gada 31.janvārim.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -
"ATTURAS" -
"NEPIEDALĀS" -

nav
nav
2 (Guntis Libeks, Uģis Rubenis)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 18.03.2019. noslēgtā nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.2.1-6/19/120-LI pagarināšanu ģimenes ārstam Ziedonim MAULIŅAM Koknesē, Aizkraukles novadā"

18.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada domes 2024.gada 28.novembra lēmumā Nr.843

"Par apgrūtinājuma - ceļa servitūtu dzēšanu nekustamā īpašuma "Mazvidiņi" zemes vienībā Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

Ziņo Indra Zilgalve:

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "Iršu enerģija" pilnvarotās personas Zintas PAVĀRES 2025.gada 4.februāra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 04.02.2025. Nr.K/5.5/25/541) par lēmuma pieņemšanu par atzīmes - servitūta ceļš dzēšanu SIA "Iršu enerģija" piederošā nekustamā īpašuma "Mazvidiņi", Iršu pagasts, Aizkraukles novads, zemesgrāmatā. Iesniegumam pievienots Zemgales rajona tiesas tiesneses Kristīnes ZAURAS 2025.gada 30.janvāra lēmums par atteikumu dzēst apgrūtinājumu Iršu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000195452 īpašumam "Mazvidiņi", Iršu pagasts, Aizkraukles novads. Zemgales rajona tiesas tiesnese Kristīne ZAURA 2025.gada 30.janvāra lēmumā norāda, ka apgrūtinājums zemesgrāmatā ir ticis ierakstīts, pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas lēmumu 2005. gada 24. oktobra lēmumu Nr. 10A-1.A/369 "Par zemes nodošanu īpašumā par samaksu un īpašuma tiesību atjaunošanu [...]". Valsts zemes dienests ir jau izpildījis zemes reformas laikā ar likumu noteiktās pašvaldības institūcijas (pagasta zemes komisijas) funkcijas, līdz ar to jautājuma risināšana par noteikto apgrūtinājumu vairs nav Valsts zemes dienesta kompetencē, bet gan attiecīgās pašvaldības kompetencē. Tā kā konkrētais apgrūtinājums tika noteikts ar lēmumu, attiecīgi ir pieņemams lēmums arī par tā dzēšanu. Ņemot vērā minēto, ir grozāms Aizkraukles novada domes 2024.gada 28.novembra lēmums Nr. 843 "Par apgrūtinājuma - ceļa servitūtu dzēšanu nekustamā īpašuma "Mazvidiņi" zemes vienībā Iršu pagastā, Aizkraukles novadā", dzēšot Iršu pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000195452 III.daļas 1.iedaļā ierakstīto atzīmi "1.1. Atzīmes – servitūta ceļš par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.32540020080 0.4 km.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi" 112.2.apakšpunktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības komitejas 13.02.2025. atzinumu:

izteikt Aizkraukles novada domes 2024.gada 28.novembra lēmuma Nr.843 (protokols Nr.18, 21.p.) "Par apgrūtinājuma - ceļa servitūtu dzēšanu nekustamā īpašuma "Mazvidiņi" zemes vienībā Iršu pagastā, Aizkraukles novadā" 1.punktu šādā redakcijā: "1. Dzēst nekustamā īpašuma "Mazvidiņi", Iršu pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra

Nr.32540010022, Zemgales rajona tiesas Iršu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000195452 III.daļas 1.iedaļā ierakstīto atzīmi "1.1. Atzīmes – servitūta ceļš par labu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.32540020080 0.4 km. Pamats: 2005.gada 24.oktobra Valsts zemes dienesta Vidusdaugavas reģionālās nodaļas lēmums Nr.10A-1.A/369."”.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada domes 2024.gada 28.novembra lēmumā Nr.843 "Par apgrūtinājuma - ceļa servitūtu dzēšanu nekustamā īpašuma "Mazvidiņi" zemes vienībā Iršu pagastā, Aizkraukles novadā"

19.§

Par 2025.gada siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Juris Gorbačovs: Izskatot Neretas apvienības pārvaldes Komunālās nodaļas vadītāja lūgumu aktualizēt siltumenerģijas tarifu 2025.gadam, jo ir samazinājušās faktiskās izmaksas elektroenerģijai, kā arī plānotas zemākas tiešās izmaksas kurinātāju darba samaksai, pamatojoties uz labvēlīgiem laika apstākļiem apkures sezonā, Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi siltumenerģijas tarifa aprēķinu Neretas pagastā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2008.gada 21.oktobra noteikumiem Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi", ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt 2025.gada siltumenerģijas tarifu – 80.87 € par 1 Mwh (3.37 € par 1 m²) Neretas pagastā (pielikumā). Pievienotās vērtības nodokli (PVN) piemēro saskaņā ar likumu. Noteikt avansa maksājumu par apkuri iedzīvotājiem Neretas pagastā jūnija, jūlija, augusta, septembra mēnesī – 1.00 EUR/m².

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par 2025.gada siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu un avansa maksājumu Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"

20.§

Par apkures izcenojumu

Dzirnavu ielā 5, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Juris Gorbačovs: Izskatot Neretas apvienības pārvaldes Komunālās nodaļas vadītāja lūgumu aktualizēt apkures izcenojumu Dzirnavu ielā 5, Neretas pagastā, jo īpašumam ir mainījies individuālās apkures veids no malkas kurināmā uz granulū apkuri, Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir aktualizējusi aprēķinu maksas pakalpojumam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt Neretas apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par apkures izcenojumu Dzirnavu ielā 5, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"

21.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Oļi", Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja Neretas apvienības pārvaldes Mazzalves pagasta pakalpojuma centra vadītājas 2024.gada 28.novembra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 28.11.2024. Nr.2.1-5/N/24/39) par nekustamā īpašuma "Oļi", kadastra numurs 32660100330, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Oļi" ar kadastra numuru 32660100330 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Mazzalves pagasta zemesgrāmatu nodaļā Nr.100000917992 Nekustamais īpašums "Oļi" ar kadastra numuru 32660100330 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100330 – 1.8663 ha platībā. Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, Publiskas

personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada 5.decembra sēdes lēmumu Nr.165 (protokols Nr.17., 3.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Oļi” ar kadastra numuru 32660100330, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 7650,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Oļi”, Mazzalves pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32660100330, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32660100330 – 1.8663 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" -	13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" -	nav
"ATTURAS" -	nav
"NEPIEDALĀS" -	1 (Guntis Libeks)
NOLEMJ:	Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Oļi”, Mazzalves pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

22.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Garāžas”, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Mirdza Brūniņa: Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nekustamā īpašuma “Garāžas”, ar kadastra numuru 32740050268, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Garāžas” ar kadastra numuru 32740050268 nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Pilskalnes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000286537. Nekustamais īpašums “Garāžas” ar kadastra numuru 32740050268 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050268– 0,8146 ha platībā un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 32740050268001. Īpašums nav apgrūtināts ar nomas tiesībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2024.gada

31.oktobra sēdes lēmumu Nr.157, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025.atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma "Garāžas" ar kadastra numuru 32740050268, Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu 24124,00 EUR. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu "Garāžas", Pilskalnes, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32740050268, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32740050268 – 0.8146 ha platībā, un ēkas ar kadastra apzīmējumu 32740050268001, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Jurijs Maškovs, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Garāžas", Pilskalnes pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

23.§

Par lauksaimniecības zemes

"Spridzēni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nomas tiesību izsoli

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 2025.gada 21.janvāra ierosinājumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.01.2025. Nr.P/5.6/25/348) par Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Spridzēni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420080128, kas sastāv no lauksaimniecībā izmantojams zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420080128 – 4.6 ha platībā, nodošanu nomas tiesību izsolei, lai nodrošinātu izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanai, kā arī iespējami augstāku zemes nomas maksas iegūšanu. Pašvaldības īpašums "Spridzēni", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420080128, sastāv no lauksaimniecībā izmantojamas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420080128 – 4.6 ha platībā. Zemesgabals nav uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā, nav iznomāts. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420080128 noteiktais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 61.panta pirmo daļu, Ministru Kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības

domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (sēdes protokols Nr.11., 16.p.) „Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nekustamā īpašuma “Spridzēni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32420080128, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32420080128 – 4.6 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem. Noteikt zemes nomas maksas izsoles sākumcenu - 294.00 EUR gadā, kas ir 64 EUR/1ha atbilstoši apstiprinātajam Cenrādim, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Spridzēni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420080128, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420080128 – 4.6 ha platībā, izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 11 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Dāvis Kalniņš, Aivars Miezītis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes “Spridzēni”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, nomas tiesību izsoli"

24.§

Par lauksaimniecības zemes

“Senpleči” kopā ar “Ludviku grava” daļu,

Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nomas tiesību izsoli

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 2025.gada 21.janvāra ierosinājumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 22.01.2025. Nr.P/5.6/25/348) par Aizkraukles novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Senpleči”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32580080308, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580080244 - 2.1 ha platībā un “Ludviķu grava”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32580080309, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580080307 - 0.49 ha platībā, lauksaimniecībā izmantojamās daļas - 0.17 ha, nodošanu nomas tiesību izsolei, lai nodrošinātu izsoles dalībniekiem atklātu un vienādu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanai, kā arī iespējami augstāku zemes nomas maksas iegūšanu. Pašvaldības īpašums “Senpleči”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32580080244, sastāv no lauksaimniecībā izmantojamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580080308 - 2.1 ha platībā. Zemesgabals nav uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā. Nomas līgums par zemes vienības nomu ir beidzies 04.01.2025. Nomnieks nav lūdzis pagarināt noslēgto nomas līgumu. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32580080308 noteiktais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Pašvaldības īpašumam “Senpleči”

piekļaujas pašvaldības īpašums “Ludviķu grava”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32580080309, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580080307 - 0.49 ha platībā, no kuras lauksaimniecībā izmantojamo daļa - 0.17 ha, pārējā zemes vienības daļā atrodas meliorācijas novadgrāvis. Zemesgabals nav uzmērīts, nav reģistrēts zemesgrāmatā, nav iznomāts. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32580080307 noteiktais dalītais zemes lietošanas mērķis – 0.17 ha zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) un 0.32 ha - fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas (NĪLM kods 0302).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 61.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12.punktu, Ministru Kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu, Aizkraukles novada pašvaldības domes 2022.gada 19.maija sēdes lēmumu Nr.291 (sēdes protokols Nr.11., 16.p.) „Par lauksaimniecības zemes nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu” 1.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, nekustamā īpašuma “Senpleči”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32580080308, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 32580080244 - 2.1 ha platībā kopā ar nekustamā īpašuma “Ludviķu grava”, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads ar kadastra numuru 32580080309, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32580080307 lauksaimniecībā izmantojamo daļa - 0.17 ha, lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem. Noteikt zemes nomas maksas izsoles sākumcenu - 127.00 EUR gadā, kas ir 56 EUR/1ha, atbilstoši apstiprinātajam cenrādī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes “Senpleči” kopā ar “Ludviķu grava” daļu, Klintaines pagasts, Aizkraukles novads, nomas tiesību izsoli"

PĀRTRAUKUMS no plkst.12.00 līdz 12.30

25.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala)

“Mālastes”, Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītāja Andra AMBAIŅA 2025.gada 22.janvāra ierosinājumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā Nr. P/5.5/25/353) par Aizkraukles novada

pašvaldībai piederoša īpašuma "Mālastes", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr. 32420070272 - 0.52 ha platībā, nodošanu atsavināšanai. Pašvaldības nekustamais īpašums "Mālastes", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070272, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070272 – 0.52 ha platībā. Nekustamais īpašums reģistrēts Aiviekstes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000940667 ar tiesneses Ligitas BIRKHĒNES 03.01.2025. lēmumu (Žurn.Nr.300008140292). Zemesgabals nav iznomāts. Zemesgabals saskaņā ar Pļaviņu novada domes 31.07.201. lēmumu Nr.56 (protokols Nr.12) "Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 32420070272 Aiviekstes pagastā, Pļaviņu novadā, piekritību" atzīts par pašvaldībai piekritoša zemes vienību un par starpgabalu. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32420070272 noteiktais zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Uz zemes vienības atrodas VZD kadastra informācijas sistēma neregistrētas, vecas, nojauktas fermas pamati, līdz ar to šobrīd lauksaimniecībā ir izmantojama tikai daļa no zemesgabala.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta pirmās daļas 11. punktu, 4.panta pirmo daļu, 8. panta otro un trešo daļu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

uzsākt nekustamā īpašuma "Mālastes", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32420070272, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32420070272 – 0.52 ha platībā, atsavināšanas procedūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma (starpgabala) "Mālastes", Aiviekstes pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas uzsākšanu"

26.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma

"Kalvilumi", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu

Ziņo Sanita Grabāne: Aizkraukles novada dome izskatīja [...] pilnvarotās personas [...] iesniegumu par nekustamā īpašuma "Kaļviļumi", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldības lietvedībā 31.03.2023. Nr. P/5.6/23/1311), izpirkšanu. Saskaņā ar Aizkraukles novada domes 2023.gada 18.maija sēdes lēmumu Nr.363 "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kaļviļumi", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanas uzsākšanu" tika nolemts uzsākt

nekustamā īpašuma atsavināšanu. Nekustamais īpašums "Kaļviļumi", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra numuru 32920060003 – 3.95 ha kopplatībā, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32920060261 – 1 ha platībā (atbilstoši zemes vienības eksplikācijai - 0.75 ha krūmāji, 0.23 ha zeme zem ūdens, 0.02 ha zeme zem ceļiem) un 32920060272 – 2,95 ha (atbilstoši zemes vienības eksplikācijai - 2.3 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0.16 ha krūmāji, 0.46 ha zeme zem ūdens, 0.02 ha zeme zem ceļiem, 0.01 ha citas zemes).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ievērojot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 31.01.2025. sēdes lēmumu Nr. 18, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Kaļviļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920060003 – 3.95 ha kopplatībā, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32920060261 – 1 ha platībā un 32920060272 – 2,95 ha. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Kaļviļumi", Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra numuru 32920060003 – 3.95 ha kopplatībā, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 32920060261 – 1 ha platībā un 32920060272 – 2,95 ha, atsavināšanas nosacīto cenu 6689,00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Kaļviļumi", Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu"

27.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Santa Finstere: Nekustamais īpašums "Krauklīši", Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32820040153 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32820040153 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000931965 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 5.panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 31.janvāra lēmumu Nr.19 “Par nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, atsavināšanas sākuma cenu 11748,00 EUR. Atsavināt nekustamo īpašumu “Krauklīši”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32820040153, kurš sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820040119, 2,37 ha platībā, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 11748,00 EUR.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Krauklīši”, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

28.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Santa Finstere: Nekustamais īpašums “Plostnieki”-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057 sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 26,6 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 266/3650 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820070206. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.32829000057 reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000008874 5 uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta un 7.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība,

kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2025.gada 9.janvāra lēmumu Nr.7 “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas nosacītās cenas noteikšanu, “Plostnieki”-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads”, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025.februāra atzinumu:

apstiprināt nekustamā īpašuma “Plostnieki” - 5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057, atsavināšanas sākuma cenu 1293,00 EUR (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit trīs euro, 00 centi). Atsavināt nekustamo īpašumu “Plostnieki” - 5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 26,6 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 266/3650 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187002 un zemes, kadastra apzīmējums 32820070206, pārdodot to elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt izsoles sākumcenu 1293,00 EUR. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Plostnieki” - 5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, ar kadastra Nr.32829000057, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 26,6 m² un pie dzīvokļa piederošo kopīpašuma 266/3650 domājamo daļu no būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187001, būves ar kadastra apzīmējumu 32820070187002 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32820070206 izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Plostnieki"-5, Klidziņa, Skrīveru pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanu, pārdodot izsolē, un izsoles Noteikumu apstiprināšanu"

29.§

Par nekustamā īpašuma

Jāņa Purapuķes iela 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu

Ziņo Santa Finstere:

Aizkraukles novada dome izskatīja [...] 2024.gada 22.oktobra iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 24.10.2024. Nr.S/5.5/24/4051) par nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080398 iegūšanu īpašumā. Aizkraukles novada pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Jāņa Purapuķes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., ar kadastra Nr.32820080398 reģistrētas Zemgales rajona tiesas Skrīveru pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000931978. Īpašums sastāv no 1 apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080398 1571 m² platībā. Uz pašvaldībai

piešķirto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080398 atrodas [...] īpašumā esošs būvju īpašums Jāņa Purapuķes ielā 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr.32825080020, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 32820080398001 un šķūņa ar kadastra apzīmējumu 32820080398002, reģistrēts Skrīveru pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000777876. Ar [...] 2024.gada 12.februārī noslēgts Zemes nomas līgums uz 10 gadiem līdz 2034.gada 11.februārim.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu un ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt atsavināšanai nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125, nosacīto cenu 4248,00 EUR apmērā. Atsavināt nekustamo īpašumu Jāņa Purapuķes iela 6, Skrīveri, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820080398 1571 m² platībā par nosacīto cenu 4248,00 EUR apmērā

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" -

nav

"ATTURAS" -

nav

"NEPIEDALĀS" -

nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Jāņa Purapuķes iela 6, Skrīveros, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, atsavināšanu"

30.§

Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniem

Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2025.gada 1.janvāra

Ziņo Santa Rimeiče: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 4.punktu un Ministru Kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 1., 2., 3., 4.punktu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025 atzinumu:

apstiprināt viena audzēkņa uzturēšanās izmaksas mēnesī savstarpējiem norēķiniem starp pašvaldībām no 2025.gada 1.janvāra: Aizkraukles novada pirmsskolas izglītības iestādēs; Aizkraukles novada vispārējās izglītības iestādēs.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par uzturēšanās izmaksām pašvaldību savstarpējiem norēķiniekiem Aizkraukles novada izglītības iestādēs no 2025.gada 1.janvāra"

31.§

Par grozījumiem

Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā

Ziņo Ilze Stupāne:

Aizkraukles novada bāriņtiesā tika veikts darba vides riska novērtējums, vairākos amatos konstatējot tādus riskus/ apstākļus, kurus nav iespējams vai līdz pieļaujamam līmenim samazināt ar citiem darba aizsardzības pasākumiem. Atbilstoši veiktajam risku novērtējumam darba devējam ir jāveic pasākumi darba vides risku novēršanai, lai mazinātu vai pilnībā novērstu risku ietekmi uz nodarbināto. Ja darba devējs nevar pilnībā veikt darba aizsardzības pasākumus un tie nespēj novērst vai samazināt risku ietekmi līdz pieļaujamam līmenim, tad darba devējs var noteikt, ka Aizkraukles novada bāriņtiesas darbinieki ir pakļauti īpašam riskam. Vienlaikus, ņemot vērā Aizkraukles novada pašvaldības 2025.gada budžetā plānotos līdzekļus pašvaldības iestāžu darbinieku un amatpersonu atlīdzībai, Nolikumā Nr.2023/24 nepieciešams precizēt atvaļinājuma pabalsta piešķiršanas kārtību 2025.gadā, piemaksas procentu apmēru, papildatvaļinājuma kompensēšanas kārtību.

Pamatojoties Darba aizsardzības likuma 5.panta pirmās daļas 1.punktu un 8.panta pirmo un trešo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 15.panta trešo daļu Darba likuma 66.panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2022.gada 21.jūnija noteikumu Nr.361 "Noteikumi par valsts institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību, kā arī par profesijām un specifiskajām jomām, kurām piemērojams tirgus koeficients" 22.punktu un 4.pielikumu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt grozījumus Aizkraukles novada domes 2023.gada 21.decembra nolikumā Nr. 2024/24 "Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums".

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem Aizkraukles novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā"

32.§

Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā "Zvaniņš" Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo Saulcerīte Aizkraukles novada dome izskatīja jautājumu par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli 96,2 m² platībā nekustamā īpašuma "Zvaniņš" ar kadastra numuru 3280002020 Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, pārtikas un saimniecības preču veikala ierīkošanai. Nomas izsolei piedāvātās Telpas – 96,2 m² platībā atrodas nekustamā īpašuma "Zvaniņš" Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, ēkas ar kadastra apzīmējumu 32800020202001 pirmajā stāvā. Telpu paredzētais izmantošanas veids - pārtikas un saimniecības preču veikala ierīkošanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo daļu, Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 1., 3. un 6.1.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23.punktu, Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

iznomāt, nomnieku noskaidrojot mutiskā izsolē, Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma - ēkas (būves kadastra apzīmējums 32800020202001) "Zvaniņš", Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā, 1.stāva telpas ar kopējo platību 96,2 m² uz 5 gadiem. Noteikt nomas objekta (telpu grupas) nosacīto nomas maksu 79,85 EUR apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa, mēnesī. Apstiprināt telpu nomas tiesību izsoles Noteikumus.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Guntis Libeks)

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomas tiesību izsoli nekustamajā īpašumā "Zvaniņš" Sērenes pagastā, Aizkraukles novadā un izsoles noteikumu apstiprināšanu"

33.§

Par grozījumu dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" apstiprināšanu

Ziņo Evita Strigina: Ņemot vērā, ka nepieciešams veikt izmaiņas dzīvojamo māju sarakstā, kas noteiktas dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma pielikumā, papildinot dzīvojamo māju sarakstu, kā arī veikt izmaiņas dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā, izslēdzot no minētā līguma

pielikuma dzīvokļus, kas vairs nav Pašvaldības īpašumā, un papildinot ar Pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, ir sagatavoti dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma grozījumi, izsakot to pielikumus jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 50.panta septīto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 10.pantu un ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu 13.02.2025. atzinumu:

veikt grozījumus dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/58 un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā Nr.6.1/2024/59, izsakot to pielikumus jaunā redakcijā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumu dzīvojamo māju pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā un dzīvokļu pārvaldīšanas pilnvarojuma līgumā ar SIA "Kokneses Komunālie pakalpojumi" apstiprināšanu"

34.§

Par papildu finansējuma piešķiršanu Kokneses pamatskolai – attīstības centram

Ziņo Anita Ščerbinska: MK noteikumi Nr.477 nav grozīti no 2007.gada. Par 63% pieaugusi darba samaksa, tāpat augušas degvielas un elektroenerģijas cenas.

Ziņo Krista Dzene: Šo lēmumu vajadzēja jau pieņemt janvāra sēdē kopā ar pašvaldības budžeta pieņemšanu.

Ziņo Anita Ščerbinska: Papildus finansējums būs četriem tehniskajiem darbiniekiem.

Ziņo Anita Ščerbinska: Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 48.pantu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02. 2025. atzinumu:

apstiprināt un piešķirt papildus finansējumu 43899,17 euro apmērā no Aizkraukles novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, Kokneses pamatskolas – attīstības centra tehnisko darbinieku darba samaksas nodrošināšanai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miezītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par papildu finansējuma piešķiršanu Kokneses pamatskolai – attīstības centram"

35.§

Par plānoto teritorijas

Dzelzceļa ielā 10, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā izmantošanu pēc sanācijas darbu veikšanas

Ziņo Olita Znotiņa:

Lai Programmas apsaimniekotājs Ministru kabineta noteikumu projektā iekļautu atbilstošus nosacījumus, kā arī, pamatojoties uz 2024. gada 1. novembra Programmas iesaistīto pušu sanāksmes lēmumu, Pašvaldībai jāpieņem lēmums par vēsturiski piesārņotās vietas Dzelzceļa ielā 10, Aizkrauklē, Aizkraukle novadā, izmantošanas mērķi pēc sanācijas darbu veikšanas. Pamatojoties uz 2024. gada 21. marta Aizkraukles novada domes lēmumu Nr. 148 "Par Latvijas – Šveices sadarbības programmas "Vēsturiski piesārņoto vietu sanācija" individuālā projekta "Aizkraukles vēsturiski piesārņotās teritorijas Aizkrauklē, Dzelzceļa ielā 10 sanācija" īstenošanu un nodomu protokola slēgšanu", starp pašvaldību un Valsts vides dienestu 2024. gada 22. aprīlī tika noslēgts nodoma protokols par Latvijas un Šveices sadarbības projekta ieviešanu „Aizkraukles vēsturiski piesārņotās vietas sanācija”. Saskaņā ar nodomu protokola 2.2.7. punktā noteikto pašvaldībai jāpieņem lēmums par teritorijas izmantošanas modeli pēc Projekta īstenošanas, paredzot, ka pašvaldība neplāno teritoriju izmantot komercdarbībai un valsts atbalsta nosacījumi nav piemērojami. Saskaņā ar spēkā esošā Aizkraukles novada teritorijas plānojuma, kas apstiprināts ar Aizkraukles novada domes 2014.gada 30.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2014/7 „Aizkraukles novada teritorijas plānojuma 2014.-2026.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, grafisko pielikumu teritorija Dzelzceļa ielā 10, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, atrodas Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R1) funkcionālajā zonā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 78.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu, 61.pantu, likuma "Par piesārņojumu" 38.pantu, ņemot vērā Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2925.sēdes atzinumu:

noteikt, ka Latvijas – Šveices 2019. – 2029. gada perioda sadarbības programmas "Vēsturiski piesārņoto vietu sanācija" piesārņotās vietas sanācijas projekta tvērumā esošās teritorijas pēc sanācijas darbiem netiks izmantotas komercdarbībai un valsts atbalsta nosacījumi netiks piemēroti. Izstrādājot jauno Aizkraukles novada teritorijas plānojumu, noteikt teritoriju Dzelzceļa ielā 10, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā, ar kadastra Nr. 32010010118, kā Dabas un apstādījumu teritorijas (DA) funkcionālo zonu, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides un līdzīgu funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās.

Par lēmumu balso:

"PAR" -

13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis

Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par plānoto teritorijas Dzelzceļa ielā 10, Aizkrauklē, Aizkraukles novadā izmantošanu pēc sanācijas darbu veikšanas"

36.§

Par maksas pakalpojumiem Rīgas ielā 1, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Juris Gorbačovs: Izskatot Neretas apvienības pārvaldes vadītāja lūgumu veikt maksas pakalpojumu aprēķinus uzkopšanas maksai un apkures izcenojumu Rīgas ielā 1, Neretas pagastā, jo īpašumā plānots iznomāt telpu 15 m² platībā VAS "Latvijas pasts" vajadzībām un pamatojoties uz vadītāja lūgumu, Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļa ir veikusi aprēķinu maksas pakalpojumiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, Aizkraukles novada pašvaldības 2022.gada 15.septembra noteikumiem Nr.2022/58 "Maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" 19.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

apstiprināt Neretas apvienības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miežītis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par maksas pakalpojumiem Rīgas ielā 1, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"

37.§

Par nedzīvojamo telpu nomu

Rīgas ielā 1, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā

Ziņo Juris Gorbačovs: Aizkraukles novada pašvaldībā ir saņemts Valsts akciju sabiedrības "Latvijas Pasts" 2025.gada 7.februāra iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 11.02.2025. Nr. N/5.6/25/651), kurā norādīts, ka Pasts vēlas nomāt telpas daļu aptuveni 15 m² platībā, adresē: Rīgas ielā 1, Neretā, Aizkraukles novadā, kā arī izbeigt esošo nomas līgumu Nr. 8-13.04/100/2012 ar 2025.gada 28.februāri. 2012.gada 20.janvārī starp Neretas novada pašvaldību un Valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" tika noslēgts Nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.8-13.04/100/2012 par telpu nomu Rīgas ielā 1, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā, ar mērķi

izvietot telpās Valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" Neretas pasta nodaļas darbības un pasta pakalpojumu, sūtījumu nodrošināšanai. Pasts ir apskatījis klātienē Neretas apvienības pārvaldes piedāvātās telpas nomai ēkas pirmajā stāvā (kadastra apzīmējums 32700070367003, telpu grupa 003, telpa Nr.2) un piekritis nomai 15 m2 platībā, adresē Rīgas ielā 1, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.1 panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 7.punktu, 12.punktu, 79.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

nodot nomā un noslēgt nomas līgumu ar Valsts akciju sabiedrību "Latvijas Pasts" par nedzīvojamo telpu daļu Rīgas ielā 1, Neretā, Neretas pagastā, (ēka ar kadastra apzīmējumu 32700070367003) 15.0 m2 platībā (telpa Nr.2).

Par lēmumu balso:

"PAR" - 12 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Aivars Miezītis)

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par nedzīvojamo telpu nomu Rīgas ielā 1, Neretā, Neretas pagastā, Aizkraukles novadā"

38.§

Par grozījumiem lēmumā Nr.740

"Par projekta

"Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana

Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā" realizāciju"

Ziņo Liene Paukste- Aizkraukles novada dome 2024. gada 10. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. Uzula: 740 "Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā" realizāciju" un 2024.gada 16.oktobrī projekta iesniegums tika iesniegts izvērtēšanai Centrālajai finanšu aģentūrai. Aizkraukles novada pašvaldība 2025.gada 17.janvārī saņēma CFLA vēstuli (pašvaldībā reģistrēts 17.01.2025. ar Nr. 4.14/RPS/25/15) "Par projekta iesnieguma Nr. 5.1.1.1/1/24/I/003 apstiprināšanu ar nosacījumu", kurā tiek lūgts Aizkraukles novada domes lēmumā Nr. 740 veikt precizējumus, iekļaujot plānoto ārpus projekta izmaksu apmēru saskaņā ar kontroltāmēm un norādot finansēšanas avotu, ievērojot, ka precīzs izmaksu apmērs tiks noteikts pēc būvdarbu iepirkumu noslēgšanas. Aizkraukles novada dome 2024. gada 10. oktobra lēmumā Nr. 740 "Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā" realizāciju" tika noteiktas projekta plānotās izmaksas – "Kopējās projekta attiecināmās izmaksas ir 5,15 miljoni EUR, no kuriem ERAF finansējums ir 4,38 miljoni EUR, pašvaldība nodrošina 772 500 EUR līdzfinansējumu un 124 532.00 EUR - izmaksas, kas ir ārpus projekta." Ņemot vērā, ka projektā paredzēto

būvdarbu iepirkumi vēl nav noslēgti un CFLA pieprasījumu precīzāk ieplānot ārpus projekta izmaksas, saskaņā ar iesniegtajām kontroltāmēm un darbu daudzumiem, norādot finansēšanas avotus, nepieciešams grozīt Aizkraukles novada domes 2024. gada 10. oktobra pieņēma lēmumu Nr. 740 "Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā" realizāciju".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un attīstības jautājumu komitejas 13.02.2025. atzinumu:

lēmuma teksta 10.rindkopu izteikt šādā redakcijā: *"Kopējās projekta attiecināmās izmaksas ir 5,22 miljoni EUR, no kuriem ERAF finansējums ir 4,38 miljoni EUR, pašvaldība nodrošina 842 619 EUR līdzfinansējumu un līdz 223 258 EUR ārpus projekta izmaksas, plānojot tās segt no pašvaldības budžeta un valsts kases aizdevumiem 2025. un 2026.gadā projekta realizācijas laikā."* Lēmuma 3.punktu izteikt šādā redakcijā: *"3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļai ieplānot projekta līdzfinansējumu un ārpus projekta izmaksas līdz 1 065 877.00 EUR apjomā: 3.1. 2024. gadā 7 500.00 EUR; 3.2. 2025. un 2026.gadā 1 058 377 EUR plānot pašvaldības budžetā un ņemot aizņēmumu valsts kasē."*

Par lēmumu balso:

"PAR" - 13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Ingūna Grandāne, Dāvis Kalniņš, Elita Kaņepēja, Guntis Libeks, Leons Līdums, Aivars Miežītis, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Evija Vectirāne, Dainis Vingris, Andris Zālītis, Einārs Zēbergs)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Virzīt tālākai izskatīšanai lēmuma projektu "Par grozījumiem lēmumā Nr.740 "Par projekta "Uzņēmējdarbības atbalsta veicināšana Aizkraukles novada funkcionālajā teritorijā" realizāciju""

Sēdi slēdz plkst. 13:21

Sēdes vadītājs
domes priekšsēdētājs

L.Līdums

Sēdes protokoliste

D.Naroga