



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Neretā

21.04.2022.

sēdes protokols Nr.9., 75.p.

### LĒMUMS Nr.262

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu "Gailīši" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 32920030065**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA "AMETRS", reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS 2022.gada 29.marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 28.04.2022. Nr.ANP/5.3/22/1100), par izstrādātā zemes ierīcības projekta "Gailīši", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030065, apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka SIA "Ingka Investments Latvia", reģ. Nr.40103812077 pilnvarotās personas Santas MACĀS iesnieguma par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920070030 sadalīšanu trīs daļās un Pļaviņu novada domes 2019.gada 28.oktobra lēmumu Nr.42 (protokols Nr.17) "Par īpašuma "Gailīši", Vietalvas pag., Aizkraukles novadā, sadalīšanu."

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 26., 28.2. un 47. punktiem, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 "Adresācijas noteikumi" 2.10.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi." 65.punktu un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošiem noteikumiem Nr.6 "Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu", Vietalvas pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 13.03.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Aivars MIEZĪTIS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Uģis RUBENIS, Gatis GŪTMANIS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA "AMETRS", reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma "Gailīši", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920030065 sadalīšanai, izveidojot trīs jaunas zemes vienības, atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai:
  - 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32920030099 (34.5 ha);
  - 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32920030100 (9.8 ha);
  - 1.3. projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32920030101 (2.2 ha).
2. Projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32920030099 (34.5 ha) paliek esošā īpašuma sastāvā saglabājot nosaukumu "Gailīši", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., nosakot

nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32920030100 (9.8 ha) un projektētā zemes vienība Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32920030101 (2.2 ha), veidos jaunu īpašumu, piešķirot nosaukumu: "Tītari", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., nosakot zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķis — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumu nosūtīt SIA "AMETRS uz e-pastu: ruuta@ametr.lv.
8. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienestam uz e-pastu: latgale@vzd.gov.lv.
9. Lēmumu nosūtīt Pļaviņu apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@plavinas.lv.

*Pielikumā:*

- 1) *Zemes ierīcības projekta "Gailīši", Vietalvas pag., Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums