



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2021/9

Aizkrauklē

APSTIPRINĀTI
ar Aizkraukles novada domes
2021.gada 16.septembra sēdes
lēmumu Nr.158 (protokols Nr.11., 3.p.)

PAR ATVIEGLOJUMU PIEŠKIRŠANU NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA MAKSĀTĀJU KATEGORIJĀM AIZKRAUKLES NOVADĀ

*Izdoti saskaņā ar
likuma „Par nekustama īpašuma nodokli”
5. panta pirmo prim, trešo un ceturto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā, kas aprēķināts saskaņā ar likumu „Par nekustamā īpašuma nodokli”.
2. Nodokļa maksātājiem, kuriem ir nekustamā īpašuma nodokļa vai nomas maksas parādi Aizkraukles novada pašvaldībai, nodokļa atlaide netiek piešķirta. Šis nosacījums neattiecas uz personām, kam piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas personas vai ģimenes statuss.
3. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir personām, kurām lauksaimniecībā izmantojamā zeme iepriekšējā gadā ir bijusi apstrādāta.
4. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir personām, kuru pamata dzīvesvieta deklarēta Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā, aprēķinātais nekustamā īpašuma nodokļa apmērs taksācijas gadā pārsniedz 7,00 euro, un kuru īpašums netiek izmantots saimnieciskās darbības veikšanai.

II. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas un atvieglojumu apmērs

5. Atvieglojumus no taksācijas gadam aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļa summas par dzīvojamo māju vai telpu grupu, kurā persona deklarēta, un kuras funkcionālā izmantošana ir dzīvošana ar tām piekritīgo zemi, piešķir sekojošām nodokļa maksātāju kategorijām šādos apmēros:

<i>Apakšpunkta Nr.</i>	<i>Nodokļa maksātāju kategorijas</i>	<i>Nodokļa atvieglojuma apmērs</i>
5.1.	Personām, kurām Aizkraukles novada Sociālais dienests piešķīris maznodrošinātas personas (ģimenes) statusu	70%
5.2.	Personām ar 1. invaliditātes grupu	90%
5.3.	Nestrādājošām personām ar 2. invaliditātes grupu	70%
5.4.	Personām, kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu ar invaliditāti vai personu ar 1. vai 2. invaliditātes grupu	50%

5.5.	Nestrādājošiem pensionāriem, kuriem nav laulātā, pilngadīgu bērnu un nav citu pilngadīgu personu, ar kurām ir kopīga deklarētā dzīvesvieta.	50%
5.6.	Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidācijas dalībniekiem	50%
5.7.	Personām ar 1991.gada barikāžu dalībnieku statusu	25%

III. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas nosacījumi

6. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķir uz nodokļa maksātāja motivēta iesnieguma (*pielikums*) pamata par visu taksācijas gadu, izņemot gadījumus, kad personas statuss, kurš dod tiesības saņemt atvieglojumu, ir piešķirts uz laiku. Šajā gadījumā atvieglojumu piešķir par periodu, kurā persona atbilst šim statusam. Lai saņemtu atvieglojumus saskaņā ar noteikumu 5.1.apakšpunktu, iesniegums nav jāiesniedz.
7. Personām, kuras minētas šo saistošo noteikumu 5.1-5.7.punktos, piešķir atvieglojumus par dzīvojamām mājām neatkarīgi no tā, vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, un tām piekritīgo zemi. Aizkraukles novada administratīvajā teritorijā šādai ēkai (būvei) piekritīgā zeme šo saistošo noteikumu izpratnē ir zeme līdz 2000 m² platībā.
8. Lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu vai atteikumu pieņem novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļu administrators pamatojoties uz Aizkraukles novada pašvaldības vienotās informācijas sistēmas datiem un nodokļu maksātāju iesniegtajiem dokumentiem, kas pamato atvieglojumu piemērošanu.
9. Aizkraukles novada pašvaldības nekustamā īpašuma nodokļa administratora lēmumu var apstrīdēt Aizkraukles novada domes administratīvo aktu strīdu komisijā.
10. Komisijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

IV. Noslēguma jautājumi

11. Saistošie noteikumi piemērojami ar 2022.gada 1.janvāri.
12. Ar 2021.gada 31.decembri spēku zaudē:
 - 12.1. Skrīveru novada domes 2018.gada 1.marta saistošie noteikumi Nr.3 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Skrīveru novadā”;
 - 12.2. Pļaviņu novada domes 2012.gada 23.februāra saistošie noteikumi Nr.5 “Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtība”;
 - 12.3. Kokneses novada domes 2011.gada 30.novembra saistošie noteikumi Nr.12 “Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju kategorijām Kokneses novadā”;
 - 12.4. Aizkraukles novada domes 2012.gada 27.decembra saistošie noteikumi Nr.2012/24 “Par atvieglojumu piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām Aizkraukles novadā”;
 - 12.5. Jaunjelgavas novada domes 2013.gada 17.janvāra saistošie noteikumi Nr.2013/1 “Par atvieglojuma piešķiršanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām Jaunjelgavas novadā”.

Pielikumā: Iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu uz 1 lpp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums