



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.05.2022.

sēdes protokols Nr.11., 32.p.

LĒMUMS Nr.307

Par pašvaldības dzīvokļa

Dzērveņu iela 1-1, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas ierosināšanu

Pamatojoties uz Aizkraukles novada domes 2021.gada 17.novembra Nolikuma Nr.2021/41 "Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisijas nolikums" 4.punktu, Aizkraukles novada domes Dzīvokļu komisija, izskatījusi Pļaviņu apvienības pārvaldes Vietalvas pakalpojuma centra vadītājas Giedres ZVIRGZDIŅAS informāciju, konstatē:

pašvaldības nekustamais īpašums – dzīvoklis Nr.1, Dzērveņu ielā 1, Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra numurs 32929000083, ar kopējo platību 57,9 m² un pie šī dzīvokļa īpašuma piederošās kopīpašuma 579/6971 domājamās daļas no daudzdzīvokļa mājas ar kadastra apzīmējumu 32920060210001 un zemes ar kadastra apzīmējumu 32920060210, ir Aizkraukles novada pašvaldības grāmatvedības bilancē.

Dzīvoklis ir neizīrēts, jo pašvaldības dzīvokļu palīdzības reģistrā reģistrētās personas ir atteikušās no piedāvājuma īrēt šo dzīvokli sliktā tehniskā stāvokļa dēļ. Pašvaldībai nav pretendentu dzīvokļa īrei. Lai dzīvokli izmantotu pašvaldības funkciju veikšanai, nepieciešami lieli finansiālie ieguldījumi. Izvērtējot esošo situāciju, secināms, ka pašvaldības nekustamo īpašumu lietderīgi būtu pārdot.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt nekustamo īpašumu, bet 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldības pienākums ir racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības mantu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu un 45.panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Aizkraukles novada pašvaldības domes Dzīvokļu komisijas 27.04.2022. lēmumu Nr.221 un Aizkraukles novada pašvaldības domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.05.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAGIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome
NOLEMJ:

1. Ierakstīt Zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda kā patstāvīgu dzīvokļa īpašumu Dzērveņu iela 1-1, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, LV-5109.
2. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Aizkraukles novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Īpašumu nodaļai organizēt dzīvokļa īpašuma novērtēšanu pie sertificēta vērtētāja.
4. Uzdot Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijai apstiprināt nekustamā īpašuma Dzērveņu iela 1-1, Vietalvas pagasts, Aizkraukles novads, atsavināšanai noteikto nosacīto sākumcenu pēc nekustamā īpašuma novērtēšanas.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pļaviņu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim AMBAINIM.

Sēdes vadītājs,

L.Līdums

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

domes priekšsēdētājs