



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.09.2021.

sēdes protokols Nr.11., 57.p.

LĒMUMS Nr.212

Par administratīvo telpu Vērenes ielā 1-2, Koknesē, iznomāšanu un izsoles nolikuma apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja funkciju veicēja Ilmāra KLAUŽA informāciju par Aizkraukles novada, Kokneses Vērenes ielā 1-2 vienas administratīvās telpas nomu.

Administratīvās telpas sastāv no 2 telpām ar kopējo platību 33,6 m² ar adresi Vērenes iela 1-2, Koknesē, Aizkraukles novadā. Telpas apsaimnieko Kokneses sociālais dienests un vienā no tām pašlaik strādā sociālā dienesta psiholoģe. Otru administratīvo telpu 14,4 m² platībā psihologa pakalpojuma sniegšanai izteikusi vēlēšanos nomāt no pašvaldības arī psiholoģe ar atbilstošu izglītību.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktā ir noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu” un Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” pašvaldības manta var tikt iznomāta rakstveida vai mutiskā izsolē.

Nomas maksa tiek noteikta saskaņā ar Kokneses apvienības pārvaldes (bijušās Koknese novada dome) Mantas vērtēšanas un objektu apsekošanas komisijas lēmumu.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu”, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr. 97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, ņemot vērā Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.09.2021. atzinumu, atklāti balsojot: “Par” -13 (Jānis Sarmis Bajinskis, Mārtiņš Daģis, Uldis Dzērve, Gatis Gūtmanis, Dāvis Kalniņš, Leons Līdums, Aigars Lukss, Anita Ostrovska, Zane Romanova, Uģis Rubenis, Arvis Upīts, Dainis Vingris, Einārs Zēbergs), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Iznomāt **Aizkraukles novada, Koknesē, Vērenes ielā 1-2, administratīvo telpu** (turpmāk - Objekts) **14,4 m² platībā** uz 5 (pieciem) gadiem psihologa pakalpojumu sniegšanai.
2. Nomnieku noskaidrot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli **2021.gada 26.oktobrī plkst.11.00. Pieteikšanās izsolei līdz 2021. gada 25.oktobra plkst.10.00.**
2. Noteikt Objekta izsoles sākuma cenu - gada nomas maksu **122,68 euro** (*viens simts divdesmit divi euro 68 centi*) plus nosolītos euro par gada nomu, plus PVN 21% . Noteikt gada nomas maksai izsoles soli –10,00 euro (*desmit euro 00 centi*) .
3. Noteikt, ka papildus nomas maksai Nomnieks maksā Vērenes ielas 1-2 administratīvo telpu ½ (vienu pusi)komunālos un elektroenerģijas patēriņa maksājumus, saskaņā ar izsniegto vai e pastā nosūtīto rēķinu.
4. Noteikt nomas Objekta lietošanas mērķi: psihologa pakalpojumu sniegšana.
5. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (*1.un 2.pielikums*).
6. Publicēt informāciju par izsoli Aizkraukles novada pašvaldības informatīvajā izdevumā, ievietot pašvaldības mājas lapā www.aizkraukle.lv un Kokneses apvienības pārvaldes mājas lapā www.koknese.lv.

10. Izsoli organizēt Kokneses apvienības pārvaldes (bijušās Kokneses novada domes) Izsoles komisijai.
11. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Kokneses apvienības pārvaldes vadītāja funkciju veicējam Ilmāram KLAUŽAM.

*Pielikumā: 1.pielikums Objekta nomas tiesību izsoles noteikumi Nr.2021/4 uz 4 lp.
2. pielikums Objekta nomas līguma projekts uz 3 lp.*

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu
elektronisko parakstu un satur
laika zīmogu*

L.Līdums