



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.05.2022.

sēdes protokols Nr. 11., 43.p.

LĒMUMS Nr.318

Par pašvaldības nekustamā īpašuma – “Tupneši”, Aizkraukles novada Seces pagastā, atsavināšanu, pārdodot izsolē un izsoles Noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 29.aprīļa sēdes lēmumu Nr.30 (protokols Nr. 8., 9.p.) “Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu “Tupneši”, Seces pagasts, Aizkraukles novads.

Nekustamais īpašums – “Tupneši” ar kadastra numuru 32780070290, reģistrēts Seces pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000438008 uz Seces pagasta padomes vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Jaunjelgavas novada domes tiesību un saistību pārņēmēja .

Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070290 - 0,67 ha platībā un noliktavas ēku ar kopējo platību 1300,1 m².

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 29.aprīļa sēdes lēmumu Nr.30 (protokols Nr. 8., 9.p.) noteikusi īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu **18 131,00** (*astoņpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit viens euro 00centi*)euro.

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma “Par pašvaldībām”14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 29.aprīļa sēdes lēmumu Nr.30 (protokols Nr.8., 9.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.05.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEŽĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAGIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, “Par”, “Pret”, “Atturas”, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma “Tupneši”, Aizkraukles novada Seces pagastā, nosacīto sākuma cenu **18 131,00 EUR** (*astoņpadsmit tūkstoši viens simts trīsdesmit viens euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Tupneši”, Aizkraukles novada Seces pagastā ar kadastra numuru 32780070290 sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32780070290 - 0,67 ha platībā un noliktavas ēku ar kopējo platību 1300,1 m², pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma “Tupneši”, Aizkraukles novada Seces pagastā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
7. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
9. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldes Seces pagasta pakalpojumu centram uz e-pastu: sece@aizkraukle.lv.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma “Tupneši” Aizkraukles novada Seces pagastā, izsoles Noteikumi Nr.2022/34 uz 5 lpp. un vērtētāja slēdziens uz 23 lpp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

L.Līdums