



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.05.2022.

sēdes protokols Nr.11., 63.p.

### LĒMUMS Nr. 338

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu** **“Kalna Pāvuliņi 36”, Vietalvas pag., Aizkraukles novads**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA “AMETRS”, reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS 2022.gada 29.marta iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 02.05.2022. Nr.ANP/5.3/22/1477) par izstrādātā zemes ierīcības projekta “Kalna Pāvuliņi 36”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920120072, apstiprināšanu.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka SIA “Ingka Investments Latvia”, reģ. Nr.40103812077, pilnvarotās personas Santas MAČAS iesnieguma par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920070030 sadalīšanu divās daļās.

Zemes ierīcības likuma 19.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu un tā grozījumus apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma 11. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28.2. un 47. punktiem, 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 2.10.punktu, 2013.gada 30.aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi.” 65.punktu un Pļaviņu novada domes 22.10.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.6 “Par Pļaviņu novada teritorijas plānojumu”, Vietalvas pagasta teritorijas plānojumu, ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.05.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAĢIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVŠ), "Pret" – nav, "Atturas" – nav Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt SIA “AMETRS”, reģ. Nr.42403021417, Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pag., Balvu nov., LV-4566, sertificētas personas zemes ierīcības darbu veikšanai Rūtas STIPRĀS izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Kalna Pāvuliņi 36”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32920120072 sadalīšanai, izveidojot divas jaunas zemes vienības atbilstoši pielikumā pievienotajai shēmai:
  - 1.1. projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32920120124 (20.2 ha);
  - 1.2. projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32920120125 (1.2 ha).
2. Projektētā zemes vienība Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32920120124 (20.2 ha) paliek esošā īpašuma sastāvā, mainot īpašuma nosaukumu no "Kalna Pāvuliņi 36", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., uz nosaukumu: “Pāvuliņi”, Vietalvas pag., Aizkraukles nov., nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201).

3. Projektētā zemes vienība Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32920120125 (1.2 ha) veido jaunu īpašumu, piešķirot nosaukumu un adresi: "Kalna Pāvuliņi 36", Vietalvas pag., Aizkraukles nov., saskaņā ar pielikumu Nr.1, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi — zeme, kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
4. Veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu, projektēto zemes vienību platība, objekta aprgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu, var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona - pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).
7. Lēmumu nosūtīt:
  - 7.1. SIA "AMETRS", nosūtot uz e-pastu: ruuta@ametr.lv un birojs@ametr.lv;
  - 7.2. Valsts zemes dienestam uz e-pastu: latgale@vzd.gov.lv.

*Pielikumā:*

- 1) *Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs uz 1 lp.;*
- 2) *Zemes ierīcības projekta "Kalna Pāvuliņi 36", Vietalvas pag., Aizkraukles novads, grafiskā daļa uz 1 lp.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums