



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

19.05.2022.

sēdes protokols Nr.11., 72.p.

LĒMUMS Nr.347

Par nekustamā īpašuma “Maizīte” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090178 sadalīšanu Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā

Aizkraukles novada dome izskatīja [redacted], personas kods: [redacted], dzīvo: “Maizīte”, Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV-5125, 2022.gada 8.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Skrīveru pagasta pārvaldē 11.04.2022. Nr.S/5.5/22/1248) par zemes gabala atdalīšanu no zemes vienības “Maizīte” vasarnīcas būvniecībai.

[redacted] pieder nekustamais īpašums „Maizīte” ar kadastra Nr.32820090178, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090178, 6,02 ha platībā.

Zemes vienība atrodas Lauksaimniecības teritorijā, kurā saskaņā ar Skrīveru novada teritorijas plānojuma 359.punktu kā teritorijas papildizmantošanas veids ir noteikta vasarnīcu apbūve (11002). 221.punkts nosaka vasarnīcas apbūves teritorijas jaunveidojamā zemes vienības minimālo platību 2000 kv.m.

Ņemot vērā iepriekšminēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, saskaņā ar kuru pašvaldībām ir noteikts pienākums veikt teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību un 15.panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldību tiesības noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību saskaņā ar teritorijas plānojumu un pamatojoties uz Skrīveru novada domes 2020.gada 23.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Skrīveru novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprinātā “Skrīveru novada teritorijas plānojums. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 21., 221. un 359.punktu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5.panta 1.punktu, 8.panta pirmās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.apakšpunktu, 12., 13., 14., 33., 34., ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 12.05.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 17 balsīm “Par” (Leons LĪDUMS, Arvis UPĪTS, Evija VECTIRĀNE, Zane ROMANOVA, Dāvis KALNIŅŠ, Aivars MIEZĪTIS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Uģis RUBENIS, Anita OSTROVSKA, Aigars LUKSS, Einārs ZĒBERGS, Jānis Sarmis BAJINSKIS, Mārtiņš DAGIS, Didzis BĒRZIŅŠ, Guntis LIBEKS, Jurijs MAŠKOVS), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Maizīte”, Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā, kadastra Nr.32820090178, sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32820090178, zemes vienību vasarnīcas būvniecībai saskaņā ar pievienoto shēmu (1.pielikums).
2. Zemes vienības sadalīšana ir atļauta, izstrādājot zemes ierīcības projektu, detālplānojuma izstrādāšana nav nepieciešama.
3. Apstiprināt lēmumam pievienotos zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumus (2.pielikums).
4. Lēmumu nosūtīt [redacted] uz adresi: [redacted], Skrīveru pag., Aizkraukles nov., LV- 5125.
5. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 8.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, sūtot pa pastu

kā vienkāršs pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu astotajā dienā no dienas, kad tas iestādē reģistrēts kā nosūtāmais dokuments.

6. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses).

Pielikumā: 1. Zemes vienības sadalīšanas shēma uz 1 lp.

2. Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei uz 1 lp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums