



## AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles novads, LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.06.2022.

sēdes protokols Nr.14., 38.p.

### LĒMUMS Nr.398

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Vildavas", Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads**

Aizkraukles novada dome izskatīja SIA „Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas Nr.40003783960, juridiskā adrese: Eduarda Smiļģa iela 2A, Rīga, LV-1048, 2022.gada 18. maija iesniegumu (reģistrēts Aizkraukles novada pašvaldībā 18.05.2022. Nr.J/5.3/22/1674) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Vildavas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080098 sadalīšanai Aizkraukles novada Sunākstes pagastā.

Zemes ierīcības projektu izstrādājusi zemes ierīkotāja Kristīne GULBE, sertifikāta Nr.A0047. Izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 19.panta pirmo punktu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26., 28., 47.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 apakšpunktu, saskaņā ar Jaunjelgavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafisko daļu” prasībām, ievērojot Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.06.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm “Par” (Jānis Sarmis BAJNSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Didzis BĒRZIŅŠ, Mārtiņš DAĢIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis KALNIŅŠ, Uldis DZĒRVE), “Pret” – nav, “Atturas” – nav Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Vildavas” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32860080098 sadalīšanai Aizkraukles novada Sunākstes pagastā.
2. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 32860080114 aptuveni 33,2 ha platībā:
  - 2.1. piešķirt nosaukumu „Arāji”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
  - 2.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.
3. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 32860080115 aptuveni 7,0 ha platībā:
  - 3.1. piešķirt nosaukumu „Joslas”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
  - 3.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.
4. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.4 ar kadastra apzīmējumu 32860080116 aptuveni 15,3 ha platībā:

- 4.1. piešķirt nosaukumu „Vildavas mežs”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
- 4.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

5. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.5 ar kadastra apzīmējumu 32860080117 aptuveni 10,0 ha platībā:

- 5.1. piešķirt nosaukumu „Klajumi”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
- 5.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

6. No jauna izveidotam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.6 ar kadastra apzīmējumu 32860080118 aptuveni 19,5 ha platībā:

- 6.1. piešķirt nosaukumu „Vildavas upmalas”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
- 6.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

7. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no projektētās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32860080113 aptuveni 5,7 ha platībā:

- 7.1. saglabāt nosaukumu „Vildavas”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads;
- 7.2. noteikt zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, tās kopplatība var tikt precizēta.

8. Projektētai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 32860080113 un ēkai ar kadastra apzīmējumu 32860080003001 saglabāt adresi: „Vildavas”, Sunākstes pagasts, Aizkraukles novads, LV- 5130.

9. Lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 79. panta pirmo daļu un 189. panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziska persona – pēc deklarētās dzīvesvietas vai nekustāmā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).

10. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

11. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu 10 darba dienu laikā no apstiprināšanas dienas elektroniski nosūtīt Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai: latgale@vzd.gov.lv.

12. Lēmuma vienu eksemplāru nosūtīt zvērinātam mērniekam Auseklim BĒRZIŅAM elektroniska dokumenta veidā uz e-pasta adresi: auseklis.berzins@gmail.com.

*Pielikumā: Ministru kabineta 2021.gada 29. jūnija noteikumu Nr.455 1.pielikums - Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētai zemes vienībai un telpu grupai saturs.*

Sēdes vadītājs,  
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski  
parakstīts ar drošu elektronisko  
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums