



AIZKRAUKLES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Lāčplēša iela 1A, Aizkraukle, Aizkraukles nov., LV-5101, tālr. 65133930, e-pasts dome@aizkraukle.lv, www.aizkraukle.lv

Aizkrauklē

16.06.2022.

sēdes protokols Nr.14., 32.p.

LĒMUMS Nr.392

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Brīvības iela 19, Jaunjelgavas pilsētā, Aizkraukles novadā atsavināšanu. pārdodot izsolē un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Aizkraukles novada dome izskatīja Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.37 (sēdes protokols Nr.9., 3.p) "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas, nosacītās cenas noteikšanu Brīvības iela 19, Jaunjelgava, Aizkraukles novads".

Nekustamais īpašums – Brīvības iela 19 ar kadastra numuru 32070020357 reģistrēts Jaunjelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000570624 uz Jaunjelgavas novada domes vārda. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvotu vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punktu Aizkraukles novada pašvaldība ir Jaunjelgavas novada domes tiesību un saistību pārņēmēja.

Nekustamais īpašums sastāv no apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020357 - 0,4743 ha platībā un nedzīvojamās ēkas (garāžas) 65,30 m² platībā.

Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisija ar 2022.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.37 (sēdes protokols Nr.9., 3.p.) noteikusi īpašuma atsavināšanas nosacīto cenu **6242,00 euro** (*seši tūkstoši divi simti četrdesmit divi euro 00centi*).

Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības atsavināt tai piederošo īpašumu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu pašvaldība nekustamo īpašumu atsavina, pārdodot izsolē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, Aizkraukles novada domes Objektu apsekošanas un mantas vērtēšanas komisijas 2022.gada 24.maija sēdes lēmumu Nr.35 (sēdes protokols Nr.9., 1.p.), ņemot vērā Aizkraukles novada domes Finanšu un tautsaimniecības jautājumu komitejas 09.06.2022. atzinumu, atklāti balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Jānis Sarmis BAJINSKIS, Guntis LIBEKS, Leons LĪDUMS, Jurijs MAŠKOVS, Anita OSTROVSKA, Arvis UPĪTS, Dainis VINGRIS, Andris ZĀLĪTIS, Einārs ZĒBERGS, Aigars LUKSS, Evija VECTIRĀNE, Didzis BĒRZIŅŠ, Mārtiņš DAGIS, Gatis GŪTMANIS, Dāvis Kalniņš, Uldis DZĒRVE), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, Aizkraukles novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt atsavināšanai nododamā nekustamā īpašuma Brīvības iela 19, Aizkraukles novada Jaunjelgavas pilsētā, nosacīto sākuma cenu **6242,00 EUR** (*seši tūkstoši divi simti četrdesmit divi euro, 00 centi*).
2. Atsavināt Aizkraukles novada pašvaldības nekustamo īpašumu Brīvības iela 19, Aizkraukles novada Jaunjelgavas pilsētā ar kadastra numuru 32070020357, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 32070020357- 0,4743 ha platībā un nedzīvojamās ēkas (garāžas) 65,30 m² platībā, pārdodot to atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Brīvības iela 19, Aizkraukles novada Jaunjelgavas pilsētā, izsoles Noteikumus (*pielikumā*).

4. Apstiprināt izsoles soli 100,00 EUR, pašvaldības noteikto dalības maksu 10,00 EUR un nodrošinājumu 10% no objekta nosacītās sākumcenas.
5. Maksāšanas termiņš – viens mēnesis pēc izsoles.
6. Pirkuma līgumu noslēgt pēc pirkuma maksas samaksāšanas pilnā apmērā.
7. Uzdot Aizkraukles novada pašvaldības Administrācijas Sabiedrisko attiecību nodaļai publicēt paziņojumu par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu oficiālajā izdevumā pašvaldības izdevumā “Domes Vēstis” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.aizkraukle.lv.
8. Uzdot rīkot izsoli Aizkraukles novada domes Izsoles komisijai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Aizkraukles novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Kasparam SNIEDZĪTIM.
10. Lēmumu nosūtīt Jaunjelgavas apvienības pārvaldei uz e-pastu: dome@jaunjelgava.lv

Pielikumā: īpašuma Brīvības iela 19, Aizkraukles novada Jaunjelgavas pilsētā izsoles Noteikumi Nr.2022/ uz 5 lpp., pielikums - vērtētāja slēdziens uz 38 lpp.

Sēdes vadītājs,
domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski
parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu*

L.Līdums